



# COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI

SETTORE IV - LLPP MANUTENZIONE E PATRIMONIO

COPIA

Registro Generale n. 199

DETERMINAZIONE N. 33 DEL 23-02-2021

**Oggetto: Affidamento diretto alla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L. per l'intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento per miglioramento funzionale del centro sociale sportivo-ricreativo "La Trasanna". Bando Pubblico G.A.L. Misura 19 Sostegno allo sviluppo locale LEADER, Sottomisura 19.2 Sostegno allesecuzione degli interventi nellambito della strategia SLTP, Tipologia di Intervento Operazione 19.2.1 7.2.1 Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale. Impegno di spesa. CIG: 85957258A9**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 23.06.2011, n° 118;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 18.04.2016, n° 50 e ss.mm.ii.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTO il redigendo bilancio di previsione 2021-2023;

VISTA la delibera di G.C. n. 100 del 29.06.2020 nel cui allegato 2) vengono indicate dettagliatamente le competenze del Settore IV – LL.PP., Manutenzione e Patrimonio;

VISTO il Regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi approvato con delibera di G.C. n° 771 del 31.12.1998, come modificato ed integrato con delibera di G.C. n. 94 del 14.06.2005;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti nei giorni 24 Agosto 2016, 30 Ottobre 2016 e 18 Gennaio 2017 da un violento sisma e da successive altre scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

**TENUTO CONTO** che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati, oltreché gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTA** la Legge 13 ottobre 2020, n. 126 di conversione e modificazioni del Decreto Legge n. 104 del 14 agosto 2020, ed in particolare l'art. 57, comma 1, ha inserito all'art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater, il comma 4-quinquis, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato al 31.12.2021";

**VISTO** il decreto legge n. 2 del 14 gennaio 2021 lo stato di emergenza epidemiologica COVID-19 è stato prorogato al 30/04/2021;

**VISTO** il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

**VISTO** il Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" emanato anche al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120 ed in particolare l'art. 1 comma 2, in base al quale fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

**VISTO** il Bando Pubblico GAL Misura 19 per la concessione di contributi volti al "Sostegno allo sviluppo locale LEADER", – Sottomisura 19.2 "Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP", Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.2.1 "Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale" al quale il Comune di Amatrice ha partecipato con il progetto "Intervento di ristrutturazione edilizia con ampliamento per miglioramento funzionale del centro sociale sportivo-ricreativo "La Trasanna";

**VISTA** la nota GAL Vette Reatine prot. n. 805 del 23.11.2020 acquisita al protocollo del Comune di Amatrice al n. 19078 del 23/11/2020 con la quale Gal Vette Reatine ha comunicato di aver disposto la concessione, in favore del Comune di Amatrice, di un contributo pubblico di euro 97.231,49 per la realizzazione di un'operazione dal costo complessivo ammesso di euro 97.231,49 nell'ambito della Tipologia di Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale" del PSL Vette Reatine;

**PRESO ATTO** che l'importo a base di gara per l'affidamento dei lavori ammonta ad euro € 78.500,37= di cui € 2.840,17= per oneri della sicurezza, IVA esclusa, e che, ai sensi della L.136/2010, l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG 85957258A9;

#### **ATTESO**

- che l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori ristrutturazione edilizia con ampliamento per miglioramento funzionale del centro sociale sportivo-ricreativo "La Trasanna" come meglio indicato nella documentazione progettuale costituita da:
  - A-01 Planimetria Catastale - Inquadramento e Vincoli;
  - A-02 Stato Attuale – Piante, Prospetti e Sezioni;
  - A-03 Progetto Architettonico - Piante, Prospetti e Sezioni;
  - A-04 Progetto Architettonico - Particolari architettonici;
  - DF Documentazione fotografica - Foto modellazione realistica;
  - AP Analisi Nuovi Prezzi;
  - ARS Analisi dei Rischi;
  - CE Computo metrico estimativo;
  - CP Cronoprogramma dei Lavori;
  - CSA Capitolato Speciale d'Appalto;
  - EP Elenco Prezzi;
  - FS Fascicolo della Sicurezza;
  - LY Layout di Cantiere;
  - PM Piano di manutenzione dell'opera;
  - PSC Piano di sicurezza e di coordinamento;
  - QE Quadro Economico;
  - RTG Relazione Tecnica Generale;
  - IE-01 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO - Relazione tecnica illustrativa - Relazione di calcolo;
  - IE-02 PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO – Schemi di distribuzione – Partri Impianto Elettrico – Quadri Elettrici;
  - IT-01 PROGETTO IMPIANTO TERMICO - Relazione tecnica illustrativa;
  - IT-02 PROGETTO IMPIANTO TERMICO – Schemi di distribuzione;
  - Relazione Geologica Tecnica;
  - RS-01 Relazioni: tecnica illustrativa, sui materiali impiegati e di calcolo;
  - RS-02 Relazioni: geotecnica e sulle fondazioni;
  - RS-03 Piano di manutenzione;
  - S-01 Progetto strutturale - Carpenterie fondazione ed elevazione, armatura fondazioni, sezione strutturale e particolare controvento tipo;
  - S-02 Progetto Strutturale - Particolari Costruttivi;
  
- che l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria ex All. A DPR n. 207/10 e art. 2 D.M. 248/2016	Qualificazione obbligatoria (sì/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (sì o no)
Edifici civili	OG 1	NO	57.899,74	73,76	P	NO
Impianti tecnologici	OG 11	NO	20.600,63	26,24	S	SI
<b>TOTALE comprensivo di oneri della sicurezza e oltre IVA</b>			<b>€ 78.500,37</b>			

- che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori è di n.80 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori che dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni del contratto d'appalto e dei suoi allegati, delle normative tecnico- esecutive vigenti e delle regole dell'arte e del buon costruire e nell'osservanza delle disposizioni di cui alla vigente normativa sui contratti pubblici;
- che l'esecutore, che per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, ai sensi del comma 5, art. 107 del D.lgs. n. 50/2016;
- che il criterio del minor prezzo è indicato quale criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii;
- che il subappalto è disciplinato esclusivamente dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e ammesso nella misura del 26,24 %, ovvero pari alla categoria di lavori scorporabili OG11 "Impianti tecnologici" per il quale il direttore dei lavori procederà alla verifica del rispetto degli obblighi secondo quanto stabilito all' art. 7 del D.M. 49/2018;
- che, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, il soggetto affidatario del contratto può affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:
  - a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
  - b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
  - c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
  - d) il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.
- che, ai sensi dell'art. 105 comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, l'affidatario è tenuto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al

momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici;

**CONSIDERATO CHE** la somma complessiva di euro 85.518,15= trova imputazione sul Capitolo 1450/0 del redigendo Bilancio 2021-2023 in conto residui 2020-Imp 584;

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art.23 (livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per servizi);

**ATTESO CHE** con Determinazione n.198 del 11.09.2020 è stata affidata la progettazione allo Studio di Progettazione "Pan Studio di Ingegneria";

**CONSIDERATO CHE** per i lavori in oggetto, con:

- D.G.C. n. 34 del 27.02.2020 è stata deliberata l'approvazione del progetto definitivo;
- prot. n. 03648 del 04.03.2020 è stato acquisito il verbale di validazione del progetto definitivo redatto dal Responsabile del Settore V del Comune di Amatrice, Ing. Romeo Amici;
- D.G.C. n. 139 del 14.09.2020 è stata deliberata l'approvazione del progetto esecutivo;

**RITENUTO** pertanto di procedere ad un affidamento diretto essendo l'importo dei lavori inferiore a 150.000 euro (iva esclusa), ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. 76/2020, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, ricorrendo al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione del contratto, attraverso l'individuazione di un operatore economico in possesso di adeguata qualificazione professionale;

**RITENUTO** peraltro, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, del DGUE, di utilizzare la piattaforma digitale di negoziazione del Comune di Amatrice "TRASPARE" ai fini dell'individuazione dell'operatore economico;

#### **RICHIAMATI:**

- la D.C.C. n° 140 del 07.10.2019 con la quale si è disposto di approvare il Regolamento per l'istituzione e la gestione dell'elenco degli operatori economici da consultare per affidamenti di lavori, servizi e forniture tramite software di e-procurement;
- la determinazione n° 158 del 29/10/2019 con la quale si è disposta l'attivazione dell'albo fornitori mediante piattaforma digitale e-procurement Traspare;
- l'avviso pubblico prot. n° 14582 del 31/10/2019 di attivazione della piattaforma web per la gestione delle gare e dell'albo degli operatori economici;

**CONSULTATO** l'elenco degli operatori economici, relativo alla categoria di lavorazione in oggetto, istituito con la suddetta piattaforma;

**VISTA** la nota prot. n. 0846 del 15/01/2021 con la quale, previa verifica della regolare iscrizione e registrazione nella piattaforma di negoziazione on-line del Comune di Amatrice denominata "TRASPARE", è stato richiesto apposito preventivo di spesa:

- alla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI), P. IVA 01133220572;
- alla ditta MARINELLI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Via del Castello (02013) Antrodoco (RI), P.IVA 00626760573;

**CONSIDERATO** che entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta attraverso la piattaforma di negoziazione "Traspare" è pervenuto solo il preventivo di spesa:

- prot. n. 02010 del 01.02.2021, rimesso dalla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI), P. IVA 01133220572, per complessivi € 77.743,77= oltre I.V.A. al 10%, di cui € 2.840,17= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a fronte di un ribasso offerto dell' 1,00 %;

che anche se non allegato alla presente determinazione ne costituisce sua parte integrante e sostanziale;

**VERIFICATO** che la ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI), P. IVA 01133220572;

- risulta essere iscritta nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura della Provincia di Rieti;
- risulta essere iscritta all'albo esecutori sisma 2016;
- ha esplicitato di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e di soddisfare i criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii attraverso apposita dichiarazione unica sostitutiva resa ai sensi del DPR n.445/2000 redatta secondo il DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, acquisita al protocollo del Comune di Amatrice al n. 2165 del 03/02/2021;
- non risultano iscrizioni al casellario informatico ANAC;

**VERIFICATA** d'ufficio con modalità on-line, ai sensi della Legge n. 2/09 (art. 16 bis – comma 10), la regolarità contributiva della Ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI), P. IVA 01133220572;

**DATO ATTO** che per la verifica del possesso dei requisiti richiesti è stato disposto il ricorso al sistema AVCPass;

**VISTO** il verbale di gara prot. n. 02372 del 05.02.2021 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale, in base a quanto sopra rilevato, viene proposta l'aggiudicazione alla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L.,

**RITENUTO** di dover affidare alla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI) , P. IVA 01133220572 i lavori di ristrutturazione edilizia con ampliamento per miglioramento funzionale del centro sociale sportivo-ricreativo "La Trasanna" per complessivi € 77.743,77= oltre I.V.A. al 10%, di cui € 2.840,17= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, a fronte di un ribasso offerto dell' 1,00 %;

**CONSIDERATO** necessario avvalersi delle deroghe di cui al Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120, e alle relative disposizioni in materia di semplificazione e incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia;

**DATO ATTO** che con deliberazione di G.C. n. 139 del 14/09/2020 si è provveduto a nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Micaloni Tania;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti del Comune di Amatrice con prot. int. n.14829 del 17/09/2020;

**VISTA** la linea guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

**VISTO** il D.lgs 50/2016 ed in particolare l'art.103, secondo cui l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva";

**CONSIDERATO** che le principali caratteristiche della presente procedura sono le seguenti:

- l'affidamento è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo;
- per l'espletamento della procedura di affidamento la Stazione Appaltante (Comune di Amatrice) si avvale della piattaforma telematica di e-procurement "Traspare" disponibile all'indirizzo <http://amatrice.traspare.com/>;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 02 del 12.02.2021, prot. n. 2934 del 12.02.2021, con il quale è stata attribuita la Responsabilità del Settore " LL.PP. – Manutenzione e Patrimonio Comunale" all'Ing. Serena De Angelis;

**PRESO ATTO** che il CUP è E75E20003460006 e il CIG 85957258A9.

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intende integralmente riportata;
2. di affidare alla ditta CLEMENTI COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale in Fraz. Retrosi 55/s (02012) Amatrice (RI) , P. IVA 01133220572, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a, del D.L. 76/2020, i lavori di ristrutturazione edilizia con ampliamento per miglioramento funzionale del centro sociale sportivo-ricreativo "La Trasanna" per un totale complessivo di € 85.518,15=, comprensivo di I.V.A. al 10% e di oneri della sicurezza, come meglio specificato nell'offerta sopra richiamata, che anche se non materialmente allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di approvare l'allegato schema di contratto;
4. di approvare il verbale di gara prot. n. 02372 del 05.02.2021;
5. di dare atto che la somma di euro **85.518,15=** trova imputazione sul Capitolo 1450/0 del redigendo Bilancio 2021-2023, in conto residui 2020 – Imp 584;
6. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile;
7. di pubblicare il presente atto in Albo Pretorio on-line, in Amministrazione Trasparente nella sezione "bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

L'ADDETTO ALL'ISTRUTTORIA  
F.to Tania Micaloni

IL CAPO SETTORE  
F.to Serena De Angelis

□ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE:

Amatrice, 23-02-2021

IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
F.to Daniele Mitolo

PUBBLICATA ALL'ALBO IL 18-03-2021 REG. 475

Amatrice, 18/03/2021

**È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Il responsabile del servizio  
Serena De Angelis

---