



PROVINCIA DI RIETI

VI Settore -

Comune di Amatrice

Arrivo

Prot. N. 0016711 del 11-12-2019
Ufficio UFFICIO TECNICO - URBANISTICA

Categoria 10 Classe 1 Fascicolo 1



C_C818 - 1 - 2019-12-11 - 0024445

Prot. Generale n: 0024445 P

Data: 11/12/2019 Ora: 09.32

Via RACC. A/R



Anticipata Via P.E.C.

Al Sindaco del Comune di Amatrice

Corso Umberto I n. 70

02012 Amatrice (RI)

P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Comando Unità per la Tutela Forestale, Ambientale e
Agroalimentare Carabinieri

Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti

Via G De Julis n.2 02100 Rieti

P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it

E p.c.

Al Sig.

Bizzoni Enzo

Via Picente n. 21

02100 Amatrice (RIETI)

Oggetto: Trasmissione Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 126/26 art. 21

Comune di: Amatrice (RI);

Istanza del Signor: Bizzoni Enzo del 01.10.2019 Prot n. 18697

Dati catastali: Foglio n. 93 Part.lla n. 78

Progetto per: : ricostruzione di di edificio residenziale denominato condominio Monica

Reg. N. 3167/2019

Si trasmette all'Amministrazione Comunale, in relazione all'istanza di cui in oggetto, n. 2 (due) copie degli elaborati progettuali pervenuti alla scrivente Amministrazione (indicati in calce alla presente lettera) ed il parere di vincolo idrogeologico - nulla osta contenente le relative prescrizioni.

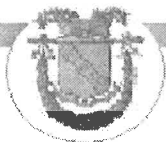
Il comune, dopo la pubblicazione all'albo pretorio comunale, provvederà a consegnare al proprietario 1 copia degli elaborati ed il relativo Nulla Osta ed al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri- Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti, il Nulla Osta di avvenuta pubblicazione.

Al Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri-Gruppo Carabinieri Forestale, si trasmette 1 copia degli elaborati progettuali pervenuti alla scrivente Amministrazione (indicati in calce alla presente lettera) ed il parere di vincolo idrogeologico - nulla osta contenente le relative prescrizioni.

Elaborati tecnici allegati: 1) scheda notizie, 2) elaborato corografia tav. COR, 3) documentazione fotografica, 4) relazione tecnica illustrativa, 5) relazione tecnica integrativa, 6) elaborato esistente progetto piano quotato e profili smaltimento acque Tav. GV101, 7) elaborato stato di progetto piano seminterrato quota -3,718 tav. GAR 02, 8) elaborato stato di progetto piano terra quota 0.00 tav. GAR 03, 9) elaborato stato di progetto piano primo quota 3,27 Tav GAR04, 10)) elaborato stato di progetto piano secondo quota 6,54 tav. GAR 05, 11)) elaborato stato di progetto piano terzo quota 9,81 Tav.GAR 06 12) elaborato stato di progetto pianta copertura Tav GAR 07, 13) elaborato stato di progetto prospetti tav. GAR 08, 14) elaborato stato di progetto sezioni e viste renderizzate TAV. GAR09, 15) relazione geologica, 16) relazione geologica integrativa.

Il Dirigente VI° Settore

Ing. Sandro Orlando

**VI Settore -**

Servizio Vincolo Idrogeologico



C_C816 - 1 - 2019-12-11 - 0024444

Prot. Generale n: 0024444

Data: 11/12/2019

Ora: 09.27

Racc. A/R

Anticipata via PEC

**Al Sindaco del Comune di AMATRICE**

Corso Umberto I n. 70

02012 Amatrice (RI)

P.E.C. protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it**Al Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e Agroalimentare Carabinieri**

Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti

Via G. De Jullis n. 2 - 02100 RIETI

P.E.C. fri43043@pec.carabinieri.it**Oggetto: Nulla Osta Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21**Comune di: **Amatrice (RI);**Istanza del Signor: **BIZZONI ENZO del...01.10.2019 PROT. 18697**Dati catastali: **Foglio n 93 Part.lla n.78**Progetto per : **ricostruzione di di edificio residenziale denominato condominio Monica "**

Reg. N. 3167/19

VISTA la normativa vigente con particolare riferimento a R.D.L. 30/12/1923 n.3267, R.D. 16/05/1926 n.1126, L.18/05/1989 n.183, D.L. 18/08/2000 n.267, D.G.R. 30/07/1996 n.6215, D.G.R. 29/07/1998 n.3888, D.G.R. 20/12/2002 n. 1745, D.C.P. 30/11/1998 n.111, L.R. 11/12/1998 n.53, L.R. n.39/2002, Reg. di attuazione art. 36 L.R. 28/10/2002 n.39;

VISTA l'istanza di Nulla Osta per il vincolo idrogeologico acquisita al prot. n. 18697 del 01.10.2019 del Sig Bizzoni Enzo in qualità di amministratore pro-tempore e delegato.

TENUTO CONTO della documentazione tecnica allegata all'istanza e sua integrazione del 21.11.2019 firmata dall'Ing. Roberto Regni e dal geologo Dott. Berardini Costantino, comprendente:

1) scheda notizie, 2) elaborato corografia tav. COR, 3) documentazione fotografica, 4) relazione tecnica illustrativa, 5) relazione tecnica integrativa, 6) elaborato esistente progetto piano quotato e profili smaltimento acque Tav. GV101, 7) elaborato stato di progetto piano seminterrato quota -3,718 tav. GAR 02, 8) elaborato stato di progetto piano terra qota 0.00 tav. GAR 03, 9) elaborato stato di progetto piano primo quota 3,27 Tav GAR04, 10)) elaborato stato di progetto piano secondo quota 6,54 tav. GAR 05, 11)) elaborato stato di progetto piano terzo quota 9,81 Tav.GAR 06 12) elaborato stato di progetto pianta copertura Tav GAR 07, 13) elaborato stato di progetto prospetti tav. GAR 08, 14) elaborato stato di progetto sezioni e viste renderizzate TAV. GAR09, 15) relazione geologica, 16) relazione geologica integrativa

TENUTO CONTO dell'istruttoria tecnica, del sopralluogo e conseguente parere favorevole relativo



all'istanza richiamata in oggetto e considerato che la tipologia dell'intervento ricade in Tabella "A/9" di cui alla D.G.R. 6215/96 con procedura art.21 del R.D. 1126/26;

Si rilascia al Sig. **BIZZONI ENZO** in qualità di amministratore pro- tempore

NULLA OSTA

ai soli fini del vincolo idrogeologico per i lavori di "ricostruzione di edificio residenziale denominato condominio Monica.", Nel comune di Amatrice (Foglio n. 93 Particella n. 78.), alla realizzazione delle opere di progetto a patto che le modalità esecutive si conformino alle seguenti prescrizioni:

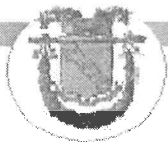
- Eventuali superfici nude che dovessero formarsi a seguito dei lavori siano opportunamente profilate secondo le caratteristiche geotecniche del terreno, ricostituendo lo stato preesistente e stabilizzando l'area di intervento;
- Le aree interessate dal cantiere siano risistemate a verde mediante semine e piantumazione di essenze vegetali autoctone e legate al paesaggio;
- Il materiale di risulta non dovrà essere abbandonato o accumulato in zone lontane dai siti, ma dovrà essere trattato secondo quanto stabilito dal D.Lgs 152/06, D.Lgs. 04/08 e s.m.i. e DPR 120/2017 e dalle specifiche norme in materia di rocce e terre da scavo;
- Non deve essere alterato l'attuale regime di scorrimento delle acque meteoriche che dovranno essere smaltite in corrispondenza dei punti di compluvio assicurando un regolare e frazionato smaltimento delle stesse sul terreno senza creare fenomeni di impaludamento e/o ruscellamento verso le altrui proprietà;
- Si provveda a realizzare un efficiente sistema di regimazione delle acque meteoriche che interessano l'area posta a valle dell'edificio a ridosso della scarpata, al fine di impedire la corrivazione lungo il versante;
- Tutti i riporti e i drenaggi siano effettuati con materiale granulare scevro da sostanze organiche, che possa garantire adeguate caratteristiche drenanti, alleggerimento della struttura e idonee capacità portanti;
- Si tenga conto delle considerazioni contenute nel paragrafo "Conclusioni" della relazione geologica allegata agli elaborati di progetto;
- I lavori siano realizzati conformemente a quanto descritto negli elaborati consegnati e senza ulteriori opere accessorie e strumentali non previste.

di carattere generale

- Siano messi in atto tutti gli accorgimenti al fine di prevenire erosioni lineari e areali, salvaguardare la stabilità del suolo ed il regime delle acque.
- Non deve essere alterata la loro attuale direzione e verso naturale di scorrimento.
- Per l'intervento in questione, si dovrà tenere conto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche: D.M. Infrastrutture e Trasporti 17/01/2018 sull'Aggiornamento delle "Norme Tecniche per le Costruzioni"; Regolamento regionale 13 Luglio 2016 n.14; DGR n.387 del 22/05/2009 sulla riclassificazione sismica del territorio regionale;
- Qualora durante e successivamente lo sviluppo dei lavori si dovessero ravvisare situazioni di turbativa all'ambiente, per ciò che concerne l'assetto idrogeologico e geomorfologico, l'interessato dovrà realizzare tutte le opere necessarie al riassetto del suolo che gli verranno imposte.
- L'interessato sarà ritenuto responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori predetti, derivino all'assetto idrogeologico del territorio.

La presente autorizzazione ha validità triennale ai fini dell'inizio dei lavori, ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene la validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.



In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde efficacia e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di AMATRICE dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune di AMATRICE deve verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno dell'area protetta e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art. 13 della Legge 394/91 ovvero dell'art. 28 della Legge Regionale n. 29/97.

La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla-osta preventivo.

Il Comune di AMATRICE pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento e la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente.

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune di AMATRICE provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione;

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore III° - Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al *Comando Unità Tutela Forestale e Agroalimentare Carabinieri – Gruppo Carabinieri Forestale*, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

Gli interessati dovranno comunicare al Comando Provinciale la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

Gli interessati dovranno altresì comunicare, con lettera raccomandata, o con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), al Settore III° Servizi Tecnici dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura degli interessati acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente VI° Settore

Ing. Sandro Orlando