

Prot. 13462 DEL 11-10-2019



REGIONE
LAZIO



REGIONE LAZIO

COMUNE DI AMATRICE

PROTEZIONE CIVILE



GRUPPO TECNICO DI VERIFICA (GTV)

per la verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post-sisma dei
manufatti edilizi



VERBALE DI SOPRALLUOGO DELLA FRAZIONE DI SCAI



Il giorno **03** (tre), del mese di **Ottobre** dell'anno **2019** a seguito della convocazione del COI, alle ore 11:00, sono convenuti presso la frazione Scai:

- per il COI: P.I. Armando Bartolelli;
- per la Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini;
- per il Comune di Amatrice: Ing. Patrizia Boccanera;
- per l'Impresa Esecutrice FMI s.r.l.: Geom. Carlo Marini;

per costituire il **GTV** (Gruppo Tecnico di Verifica) e procedere, quindi, alla verifica dell'avvenuta messa in sicurezza post sisma dei manufatti edilizi nella frazione Scai a seguito degli interventi proposti dal **GTS** (Gruppo Tecnico di Sostegno) ed eseguiti dai vari Soggetti Attuatori di cui all'ocdpc n. 393 del 13.09.2016, previa adozione di specifiche ordinanze sindacali.

Si premette che la frazione Scai **non** è stata perimetrata quale zona

rossa.

A seguito di verifica ispettiva in data odierna:

- si rileva che sono state eseguite le demolizioni relative ai fabbricati distinti al fg. 114 p.lle 23, 26, 27, 28, 29, 425, 43/PARTE, 30, 58, 59/PARTE, 75, 76, 77, 595, 356, 79, 80, 83/parte, 70, 103, 108, 110, 116, 117, 131, 144/parte, 145, 146, 168, 209, 214/PARTE, 217, 219, 220, 221, 691, 223, 225, 226, 230, 231, 232, 233, 271, 272, 276, 283 con macerie rimosse secondo i dettami delle direttive emanate a riguardo, con particolare riferimento al Piano Regionale per la gestione delle macerie;
- si rileva in corso di esecuzione la demolizione parziale relativa al fabbricato distinto al fg. 114 p.la 275;
- si rileva che risultano ancora da demolire i fabbricati distinti al fg. 114 p.lle 559/PARTE e 339/PARTE (la demolizione parziale del fabbricato distinto alla particella 339 definita con GTS del 14/06/2019 rimane sospesa, senza Ordinanza Sindacale, in quanto in data 29/10/2018 in sede di GTS amministrativo lo stesso è stato individuato come "edificio di tipo B" pertanto l'esecuzione dell'intervento di demolizione è subordinata al parere del MIBAC);
- si da atto che l'intervento di demolizione parziale previsto con GTS del 20/05/2019 (Ord. 120 del 14/06/2019) sul fabbricato distinto al fg. 114 p.la 275, ovvero la demolizione dell'ultimo livello non può essere eseguito senza arrecare pregiudizio alla stabilità della restante parte dell'edificio stesso;



- si rilevano eseguite le opere provvisorie disposte sul fabbricato distinto al fg. 114 p.la C;

- si rilevano come da eseguire le opere provvisorie disposte sui fabbricati distinti al fg. 114 p.lle 62, A (CHIESA DI S. SEBASTIANO), 144/PARTE, 161, 200, 277 sub 1 e 9, 436;

Per le motivazioni che precedono;

questo GTV

PROPONE

- di procedere in adempimento a quanto disposto dalle ordinanze sindacali e secondo i dettami delle direttive emanate a riguardo, con particolare riferimento al Piano Regionale per la gestione delle macerie, con gli interventi previsti sui fabbricati distinti al fg. 114 p.lle 275 e 559/PARTE;

- di estendere le operazioni di demolizione e rimozione delle macerie secondo i dettami delle direttive emanate a riguardo, con particolare riferimento al Piano Regionale per la gestione delle macerie, all'intero fabbricato distinto al fg. 114 p.la 275, in quanto la demolizione parziale dello stesso non assicura la stabilità strutturale della rimanente parte;

- di procedere alla demolizione totale del fabbricato distinto al fg. 114 p.la 275, previa emissione di apposita Ordinanza Sindacale,

trattandosi di:

"Edificio su tre livelli realizzato in muratura in pietra arenaria e legante di scarsa qualità, privo di incatenamenti visibili in facciata,

già oggetto di ordinanza di demolizione parziale. Da apposito sopralluogo è stato rilevato un severo quadro fessurativo tale da non garantire l'esecuzione in sicurezza della demolizione parziale e la risoluzione del rischio esterno causato dal pericolo di crollo su "pubblica via";

- di procedere con l'intervento di messa in sicurezza sui fabbricati distinti al fg. 114 p.lle 62, A (CHIESA DI S. SEBASTIANO), 144/PARTE, 161, 200, 277 sub 1 e 9, 436;
- di interessare il MIBAC al fine di definire l'intervento da eseguire sul fabbricato distinto al fg. 114 p.la 339.

Più segnatamente, questo GTV

RITIENE

che il raggiungimento delle condizioni di recupero della transitabilità e/o fruibilità del centro abitato in epigrafe e delle infrastrutture varie sia subordinato all'esecuzione dei prescritti interventi;

ACCERTA

che il superamento, in via generale, delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES possa essere certificato all'esito dei prescritti interventi;

PRESCRIVE

tuttavia i seguenti adempimenti, da eseguirsi successivamente ai prescritti interventi, al fine di restituire una agibilità integrale agli edifici esitati "A" insistenti sulla detta frazione:

- La completa rimozione del materiale di risulta dalle operazioni



di demolizione e rimozione macerie eseguite (ligneo, ferroso etc.) nonché delle bombole di gas;

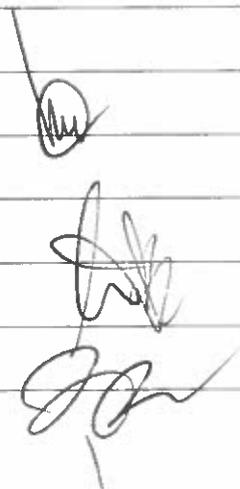
- Verifica di funzionalità delle reti e dei servizi pubblici necessari per assicurare l'assistenza alla popolazione (acqua, luce, gas, telefonia);
- Il ripristino delle delimitazioni delle aree di sedime dei fabbricati demoliti poste in opera dalla Ditta Appaltatrice;
- Sistemazione del manto stradale;
- All'esito delle effettuate prescrizioni emanate con il presente provvedimento l'apposizione di idonea segnaletica per la segnalazione di eventuali pericoli.

Si allega al presente verbale:

1) Un estratto di mappa catastale recante:

- a) i fabbricati demoliti con macerie rimosse;
- b) i fabbricati da demolire a seguito delle ordinanze sindacali;
- c) i fabbricati da demolire a seguito prescrizioni GTV;
- d) i fabbricati messi in sicurezza (opere provvisorie eseguite)
- e) i fabbricati da mettere in sicurezza

2) Report recante gli atti amministrativi emanati (elenco ordinanze di demolizione totale e rimozione macerie frazione Scai).

The image shows three handwritten signatures or initials in black ink, located on the right side of the page. The top one is a small, circular mark with a scribble inside. The middle one is a larger, more complex signature. The bottom one is another signature, appearing to be a stylized name.

3) Documentazione fotografica del fabbricato per il quale questo GTV propone la demolizione.

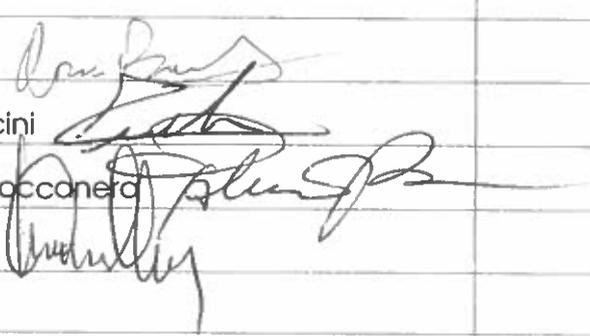
Redatto il presente verbale, in triplice esemplare, previa lettura e conferma, il GTV si chiude alle ore 12:00 e viene sottoscritto dagli intervenuti.

COI: P.I. Armando Bartolelli

Regione Lazio: Geom. Moreno Tuccini

Comune di Amatrice: Ing. Patrizia Baccanera

FMI s.r.l.: Geom. Carlo Marini



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL FABBRICATO PER IL
QUALE IL GTV PROPONE LA DEMOLIZIONE



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



Handwritten signature or initials.

N° SCHEDE GTS	DATA	n. ord.	del	TOPOLOGIA	Frattone, N°	mess.	sub	LIBERATO RGA	Stato	Sequestri	Milac
1	03/12/2016			OPERE PROVVISORIALI	SCAI	114	43		NO		
1A	02/02/2017	77	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	117	5-6	SI	esecutiva	
1B	09/02/2017	81	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	59	3	SI	esecutiva	
2	03/12/2016			AVVISO RIMOZIONE MACERIE N. 8 DEL 13/10/2017	SCAI	114	27		SI		
2A	02/02/2017			AVVISO RIMOZIONE MACERIE N. 8 DEL 13/10/2018	SCAI	114	27-28		SI		
2B	09/02/2017	82	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	29-43		SI	esecutiva	
3	03/12/2016	20-2249/01/2017	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	131		SI	esecutiva	
3A	02/02/2017	78	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	77		SI	esecutiva	
3B	09/02/2017			OPERE PROVVISORIALI p2 - cerchatura	SCAI	114	30		SI		
4	03/12/2016	225	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	161		NO		
4A	02/02/2017			OPERE PROVVISORIALI	SCAI	114	80-4-5-6-7		SI	esecutiva	
4B	09/02/2017	83	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	233		SI	esecutiva	
5	03/12/2016	226	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	79		SI	esecutiva	
5A	02/02/2017	79	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	231		SI	esecutiva	
5B	09/02/2017	84	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	223		SI	esecutiva	
6	03/12/2016	227	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	356	1-2	SI	esecutiva	
6A	02/02/2017	80	10/02/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	272		NO		
6B	27/02/2017	123	03/03/2017	da rettificare perché 140 m DEMOLIZIONE	SCAI	114	140-168		NO		
7	03/12/2016	228	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	75-76		SI	esecutiva	
8	03/12/2016	229	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	58		SI	esecutiva	
9	03/12/2016			PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	83		NO	DEMOLIZIONE CON SUCCESSIVA ORD.	
10	03/12/2016			AVVISO RIMOZIONE MACERIE N. 8 DEL 13/10/2017	SCAI	114	103		SI		
10B	20/04/2017	260		DEMOLIZIONE	SCAI	114	283		SI	esecutiva	B
11	03/12/2016	230	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	110		SI	esecutiva	
12	03/12/2016	231	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	108	1-2	SI	esecutiva	
13	03/12/2016	232	05/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	116	1-4-6	SI	esecutiva	
14	06/12/2016	243	06/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	146		SI	esecutiva	
15	06/12/2016			PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	144		NO	DEMOLIZIONE CON SUCCESSIVA ORD.	
16	06/12/2016			AVVISO RIMOZIONE MACERIE N. 8 DEL 13/10/2017	SCAI	114	131		SI		
17	06/12/2016			AVVISO RIMOZIONE MACERIE N. 8 DEL 13/10/2017	SCAI	114	232		SI	esecutiva	
18	06/12/2016	244	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	232		SI	esecutiva	
19	06/12/2016			PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	200		NO	DEMOLIZIONE CON SUCCESSIVA ORD.	
20	06/12/2016			PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	599		NO	DEMOLIZIONE CON SUCCESSIVA ORD.	
21	06/12/2016	245	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	230		SI	esecutiva	
22	06/12/2016	246	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	226		SI	esecutiva	
23	06/12/2016	247	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	276		NO	esecutiva	
24	06/12/2016	248	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	225		SI	esecutiva	
25	06/12/2016	249	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	217		SI	esecutiva	
26	06/12/2016	250	07/12/2016	DEMOLIZIONE	SCAI	114	214		SI	esecutiva	
27	06/12/2016			PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	275		NO	DEMOLIZIONE CON SUCCESSIVA ORD.	
78	23/03/2017	237	19/04/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	219-220-221-591		SI	esecutiva	
88	04/04/2017	194	06/04/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	43	1-2-3-6	SI	esecutiva	
98	04/04/2018	195	06/04/2017	DEMOLIZIONE	SCAI	114	28		SI	esecutiva	
2	08.06.2018	312	19.09.2018	dem partz. Fino a primo muro di spina	SCAI	114	209, 83		SI		
GTS del 06.06.2018		244	29.06.2018	DEMOLIZIONE	SCAI	114	29, 425		SI		
GTS 1 del 13.06.2018				os pp p3	SCAI	114	62		NO		
GTS 6 del 18.10.2018				mess in dc p2	SCAI	114	70		SI		
GTS 1 del 14.09.2017					SCAI	114	435		NO		
GTS 3 del 20.05.2019					SCAI	114			NO		
A1	119	14.06.2019		DEMOLIZIONE	SCAI	114	144 parte, 145, 144 civico, 85		SI		
A2				OPERE PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	144 sub 1		NO		
A3	120			OPERE PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	277 s. 1 e 339		NO		
A4	121	14.06.2019		DEMOLIZIONE PARZIALE	SCAI	114	275 item partz.		SI		
				DEMOLIZIONE	SCAI	114	599 item partz.		NO		
				OPERE PROVVISORIALI p2 tirantatura o cerchatura	SCAI	114	200		NO		

[Handwritten signatures and initials]

