



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

Corso Umberto I, n° 70 - 02012 Amatrice (RI)
C.F. e P.I. 00110480571

UFFICIO TECNICO COMUNE - SETTORE V- URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Prot. N° 11.689

del 19/06/2017

Richiedente : Antonio Aureli, nato a Amatrice (RI) il 15.01.1971, residente ad Amatrice (RI) nella frazione di Pinaco, n.116- 02012 - Codice Fiscale RLANTN75A15A258W

DETERMINAZIONE COMUNALE N. 02 TER

OGGETTO: Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell' art. 146 del D.Lgs 22.01.2004 PER LA RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DEMOLITO DA DIBIRE AD USO ABITATIVO (Comune di Amatrice, frazione di Pinaco Arafranca, sul terreno distinto in catasto al f.129 mapp. nn. 222-223-224

VISTO l'art. 82 del D.P.R. n. 616 del 24.07.1997 con il quale sono state delegate alle Regioni le funzioni amministrative esercitate gli organi centrali e periferici dello stato per la protezione delle bellezze naturali;

VISTA la L.R. 19.12.1995, n. 59 " *Subdelega ai Comuni con funzioni amministrative in materia di tutela ambientale e modifiche alle leggi regionali 16 marzo 1982, n. 16 e 3 gennaio 1986 n. 1*" e s.m.i.

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. "*Codice dei beni culturali e del paesaggio*", con il quale e' stata organicamente riordinata la normativa per la tutela dei beni culturali e del paesaggio;

VISTE le leggi Regionali n. 24 e n. 25 del 06.07.1999 , relative a *"Pianificazione paesistica e tutela dei beni e delle aree sottoposti a vincolo paesistico"*, e s.m.i.;

VISTO il il comma 6 dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004, così come modificato dall' art. 4 , comma 16 della L. 106/2011, che stabilisce i criteri di delega agli enti locali delle funzioni autorizzatorie in materia di paesaggio;

RICHIAMATA la Determina Regionale n. B2190 del 19.04.2010 con la quale il Comune di Amatrice e' stato inserito nell'elenco dei Comuni in possesso dei requisiti necessari per l'esercizio della funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi degli artt. 146 e 149 del D.Lgs 22 Gennaio 2004, n. 42;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 118 del 14.07.2006 con la quale e' stato conferito all'Arch. Ada Viola l'incarico di fornire adeguata e qualificata assistenza e collaborazione nella valutazione delle istanze di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs 42/2004, inoltrate al Comune di Amatrice ai sensi e per gli effetti della L.R. 59/95 e s.m.i.;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Settore V-Urbanistica ed Edilizia Privata n. 6013 del 04.04.2012, con la quale si procedeva alla nomina dell'Arch. Ada Viola quale Responsabile del Procedimento per le pratiche di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs 42-2004, inoltrate al Comune di Amatrice ai sensi e per gli effetti della L.R. 59-95 e s.m.i.

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 4475 del 30.07.1999, con cui e' stato approvato il testo coordinato delle Norme Tecniche di Attuazione del P.T.P. Ambito territoriale 5 , art. 20, comma 2 , L.R. n. 24-1998 e s.m.i.

VISTA la D.G.R.L. n. 556 del 25.07.2007, di adozione del nuovo Piano Territoriale Paesistico Regionale P.T.P.R. e la D.G.R.L. n. 1025 del 21.12.2007, di modifica, integrazione e rettifica della precedente.

VISTE le modifiche apportate al PTP vigente con la D.G.R.L. n. 41 del 31.07.2007

VISTA la istanza presentata dalla Ditta Antonio Aureli, nata ad Amatrice- RI , il 15.01.1975 e residente ad Amatrice, nella frazione di Pinaco, n. 116, pervenuta in data 28.12.2016 ed assunta con Prot. 0007494, intesa ad ottenere l'autorizzazione Paesaggistica per le opere relative alla **RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DEMOLITO DA DIBIRE AD USO ABITATIVO** (Comune di Amatrice, frazione di Pinaco Arafranca, sul terreno distinto in catasto al F.129 mapp. nn. 222-223-224.

VISTA la previsione del P.T.P.R., ambito 5 adottato:

- **TAV. A** *"Sistema del Paesaggio naturale "* Paesaggio naturale di continuità
- **TAV. B** *"Ricognizione aree tutelate per legge, art. 134 lett. b , art. 142 del D.lgs 42-2004 f) parchi e riserve naturali art. 9 l.r. 24-1999"*

VISTA la nota n. 7161 del 09.03.2017 con la quale veniva trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, tutta la documentazione pertinente all'istanza di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 comma 7 del predetto Codice, per i lavori in oggetto indicati.

VISTO il parere favorevole rilasciato dalla Soprintendenza in data 30.03.2017 Prot. 0004072.

VISTI i commi 8 e 9 dell'art. 146 del D.Lgs 42-2004.

DATO ATTO della decorrenza dei termini di cui all'art. 146, commi 8 e 9 del D.lgs 42-2004

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 22 Gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.

L' esecuzione delle opere in premessa indicate, con le seguenti prescrizioni:

- *Siano utilizzati coppi e tegole in laterizi;*
- *La pavimentazione esterna sia rivestita con lastre di pietra naturale;*
- *gli apparecchi luminosi esterni non rechino inquinamento luminoso e con i coni di luce rivolti verso il basso;*
- *Le facciate dell'edificio esistente siano completamente intonacate e tinteggiate con colori che seguono la gamma delle terre;*
- *Gli infissi siano in legno e le bucatore incorniciate con cornici di larghezza 15 cm in pietra arenaria o con pietre della stessa tonalità;*

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE E' RILASCIATA AI SOLI FINI PAESAGGISTICI ED AMBIENTALI SONO FATTI SALVI I DIRITTI DI TERZI

Gli estremi della presente autorizzazione e' valida per un periodo di cinque anni dalla data di rilascio ai sensi e per gli effetti dell'art. 146, comma 4 del D.lgs 42-2004 e pertanto cessera' di espletare qualsiasi efficacia a far data dal 19/06/23 dovra' essere sottoposto a nuova autorizzazione.

Il presente atto viene trasmesso senza indugio, ai sensi dell'art. 146, comma 11 del D.lgs 42-2004, per i provvedimenti di competenza, ai seguenti Enti istituzionalmente competenti:

- **Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il Paesaggio per le Province di Roma, Latina, Rieti e Viterbo, con sede a Roma, Via Cavalletti, 2 00186 - ROMA**
- **Regione Lazio, Dipartimento Istituzionale e Territorio, Urbanistica e beni Paesaggistici di Rieti e Viterbo, con sede in Roma, Via del Giorgione 129-163 00147 - ROMA**

Avverso al presente atto e' ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per Territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 6 Dicembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto

Ai sensi dell'art. 146 , comma 12 del D.lg 42-2004 " l'autorizzazione paesaggistica e' impugnabile, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado"

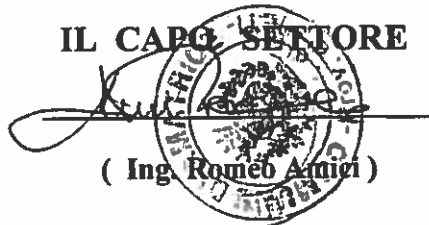
IL RESPONSABILE DEL

PROCEDIMENTO



(Arch. Ada Viola)

IL CAPO SETTORE



(Ing. Romeo Amici)