



COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO DEL SINDACO



Reg. n. _____

Prot. n. 13598 del 15.10.2019

DECRETO N. 20 DEL 15.10.2019

OGGETTO: Assegnazione spazio commerciale di 26,90 mq disponibile presso il centro commerciale "il Corso" all'associazione di categoria "Confederazione Italiana Agricoltori"

IL SINDACO

VISTO il Decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, ed in particolare l'articolo 4 bis e l'articolo 5, comma 2, lettera g), i quali prevedono il sostegno per la delocalizzazione temporanea delle attività economiche dei territori colpiti dal sisma;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 408 del 15 novembre 2016 concernente "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

VISTO, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedano, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

VISTE le Deliberazioni di Giunta Comunale in emergenza n. 8 del 30.09.2016 e n. 1024 del 14.11.2016, e successive rettifiche, con cui l'Ente ha approvato le indicazioni – acquisite sulla base di incontri individuali svolti con i soggetti interessati i quali hanno dichiarato in forma scritta la loro volontà rispetto alla delocalizzazione temporanea – relative ai fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici, al fine di permettere l'avvio della progettazione e della realizzazione delle aree temporanee;



COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO DEL SINDACO



CONSIDERATO che su aree a vario titolo acquisite dal Comune, è stata individuata e progettata la dislocazione delle suddette attività economiche sulla base delle manifestazioni di interesse, suddivise in due aree provvisoriamente denominate Area n.7 (c.d. Area "Cotral" poi denominata "Il Corso") e nell'Area n.9 (c.d. Area "Triangolo")

VISTA l'Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario, che in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive, ha disciplinato non solo l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea, di cui all'art. 5, comma 2, lettera d), del D.L. n. 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento, ed in particolare:

- l'art. 1, comma 2, che prevede le varie ipotesi di delocalizzazione delle attività economiche in essere alla data degli eventi sismici ubicate in edifici che risultano oggetto di ordinanza di sgombero totale a seguito di verifica di agibilità tramite schede AeDES o GL-Aedes;
- l'art. 3, comma 1, legittima alla delocalizzazione i soggetti privati, persone fisiche o giuridiche, titolari di imprese industriali, artigianali o commerciali di servizi, alla data degli eventi sismici 2016, con sede a tale data in edifici detenuti a qualsiasi titolo, risultati danneggiati o distrutti dal terremoto;

PRESO ATTO che la Regione Lazio, per il tramite del Soggetto Attuatore ha attivato le procedure utili a realizzare le strutture temporanee e unitarie, in cui ricollocare le attività commerciali di Amatrice, presso la c.d. "Area Cotral" e la c.d. "Area Triangolo";

PRESO ATTO della Deliberazione della Giunta Comunale di Amatrice n. 43 del 24 aprile 2017 che, a rettifica della precedente Deliberazione G. C. n. 17/2017, approva l'elenco completo dei soggetti legittimati a de localizzare in via temporanea le proprie attività nell' Area n.7 (c.d. Area "Cotral") e nell'Area n.9 (c.d. Area "Triangolo");

RILEVATO che ad oggi, all'interno del centro commerciali "Il Corso" (ex Cotral), in seguito a formale rinuncia del precedente soggetto assegnatario, è presente un vuoto di c.a. 26.90 mq;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 27.11.2017 avente ad oggetto "*Criteria per l'assegnazione degli spazi resisi disponibili presso le Aree commerciali "Triangolo" e il "Corso" in Amatrice*";

VISTA la con Determinazione n. 212 del 07.12.2017 è stato approvato l'avviso pubblico per l'apertura dei termini per la presentazione delle domande al fine di procedere all'effettiva assegnazione dei suddetti spazi commerciali resisi disponibili;

VISTA l'istanza del sig. MARINI EMILIANO rappresentante legale dell'associazione di categoria "CIA - CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI" giunta al protocollo dell'Ente in data 14.12.2017 e protocollata con n. 29873 con cui si richiede la possibilità di delocalizzare la propria attività presso il locale di 26,90 mq disponibile nel centro commerciale il "Corso";

CONSIDERATO che la "CIA - Confederazione Italiana Agricoltori" è attualmente delocalizzata nel Comune di Amatrice, presso un container situato in piazza del Donatore;



COMUNE DI AMATRICE

PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO DEL SINDACO



DATO ATTO che la “Confederazione Italiana Agricoltori”:

- svolge servizi a supporto delle aziende agricole del territorio comunale;
- non ha ancora delocalizzato ma è in possesso dei requisiti richiesti per la delocalizzazione ai sensi dell'ex Ordinanza n. 9/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione in particolare l'art. 1, comma 2. e l'art. 3, comma 1;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Segretario Comunale n. 122 del 14.10.2019 avente ad oggetto:” *Assegnazione spazi commerciali resisi disponibili presso le aree commerciali in applicazione dei criteri indicati nella Deliberazione di Giunta Comunale n. 163 del 27.11.2017 così come stabilito con Determinazione n. 212 del 07.12.2017*” con cui si assegna lo spazio commerciale di 26,90 mq alla “CIA – Confederazione Italiana Agricoltori”

DECRETA

Di assegnare lo spazio commerciale al primo piano del Centro Commerciale “il Corso” di c.a. 26,90 mq, all'associazione “CIA - Confederazione Italiana Agricoltori” – C.F. 80020340578, così come stabilito nella Determinazione dell'Ufficio del Segretario Comunale n. 122 del 14.10.2019.

IL SINDACO
Dott. Antonio Fontanella



