

N. R.G. 1987 /2016

Comune di Amatrice  
Arrivo  
Prot. N. 0007391 del 21-05-2018  
Ufficio AFFARI GENERALI  
Categoria I Classe I Fascicolo I



TRIBUNALE di RIETI  
SEZIONE CIVILE

12/2

68/12

Il Giudice

- 8 MAG 2018

nel proc. 1987/2016 R.G. promosso dal sig. Papili Giuseppe, c.f. PPLGPP55P11A258T rappresentato e difeso dall'Avv. D. Sebastiani, ha pronunciato ex artt. 1159 bis c.c. e l. 10 maggio 1976, n. 346 il seguente

Decreto

- Letto il ricorso per usucapione speciale ex art. 3 l. 346/76, depositato in data 24.11.2016 da Papili Giuseppe;
- rilevato che sono state espletate in maniera regolare le formalita' di pubblicazione e notificazione del ricorso in argomento, ai sensi dell'art. 3 l. 346/76, avendo in particolare provveduto la ricorrente a pubblicare il ricorso sulla Gazzetta Ufficiale ed agli albi pretorio e comunale;
- rilevato che non e' stata presentata opposizione a seguito dell'affissione dell'istanza;
- esaminata la documentazione del fascicolo;
- rilevato che le prove testimoniali assunte hanno confermato la sussistenza dei requisiti di legge per l'emissione del presente decreto;
- ritenuto pertanto provato il possesso pacifico, ininterrotto e palese dell'immobile come indicato nel ricorso per tutto il tempo richiesto dalla legge ai fini dell'usucapione speciale per la piccola proprieta' rurale di cui all'art. 1159 bis c.c. in capo al sig. Papili Giuseppe;
- ritenuto che sussistano i presupposti di legge per decretare l'usucapione;
- ritenuto che deve pertanto essere dichiarata l'usucapione dei beni indicati in ricorso, con conseguente riconoscimento del pieno diritto di proprieta' in relazione agli immobili per cui e' causa in favore di parte ricorrente, dovendosi quindi provvedere alla trascrizione del presente decreto nei pubblici registri immobiliari ed alla correzione dei relativi fogli catastali presso gli uffici competenti, espletate le formalita' di cui all'art.3 l. 346/76;
- ritenuto superfluo procedere all'assunzione di ulteriori informazioni;



- visti gli artt. 1159 e ss. c.c. e l. 10.05.1976 n. 346

dichiara

che il sig. Papili Giuseppe nata a Amatrice 11.09.1955, c.f. PPLGPP55P11A258T ed ivi residente ha acquisito, ai sensi degli artt. 1159 bis c.c. e 3 l. 10.5.1976 n. 346, la piena proprieta' dei beni immobili, cosi' catastalmente censiti: Comune di Amatrice (RI), 1) distinte in catasto terreni foglio 13, particelle 46 e 47 ;

ordina

che al presente decreto siano date le forme di pubblicita' previste dall'art. 3 comma 2 l. 346/76, come richiamato dal comma 5 del medesimo art. 3, ed ordina sin d'ora che, in caso di mancata opposizione avverso il presente decreto, si provveda alla correzione ed alla trascrizione del presente provvedimento sui fogli catastali del Comune competente e presso la competente conservatoria dei registri immobiliari, con esonero del conservatore da ogni responsabilita' per l'effettuanda trascrizione, ai sensi degli artt. 3 e 5 della l. 346/76.

Rieti, 24 aprile 2018

Il giudice

Dott. Franco D'Ammando

Si comunichi.

Rieti, 24 aprile 2018

### ATTESAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto AVV. DAVID SEBASTIANI, atteso, ai sensi del combinato disposto degli artt. 16-bis comma 3-bis e 16-millesimes comma 1 del D.L. 178/12, che la presente copie analizza conforme a quella estratta dal fascicolo informatico RG.N. 1987/2016 del Tribunale di Rieti e ante di n°2 pagine compare la presente.  
RIETI, Li 27/4/2018

AVV. DAVID SEBASTIANI



## TRIBUNALE DI RIETI – UFFICIO UNICO

### RELATA DI NOTIFICA:

- A richiesta come in atti io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto al Tribunale di Rieti ho notificato copia autentica del suesteso decreto di riconoscimento di usucapione speciale mediante affissione per la durata di 90 giorni nell'albo del Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, 02100 Rieti.
  
- A richiesta come in atti io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto al Tribunale di Rieti ho notificato copia autentica del suesteso decreto di riconoscimento di usucapione speciale mediante affissione per la durata di 90 giorni nell'albo del Comune di Amatrice.

Ad istanza di chi in atti, io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico presso il Tribunale di Rieti, ho notificato il suesteso decreto a:

- FANTUSI ARMANDO, residente in Frazione Santa Giusta n. 13, Amatrice (Ri).
  
- PAPILI ANNA, residente in Frazione Santa Giusta n. 13, Amatrice (Ri).

# TRIBUNALE DI RIETE

UFFICIO U.N.E.P.

L'anno 2018 il giorno 17/05 in ~~AMATRICE~~

Su richiesta di chi in atti \_\_\_\_\_

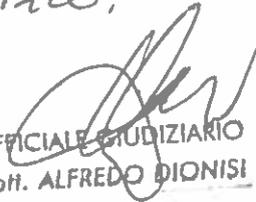
Io sottoscritto Uff. Giudiziario ho notificato

il suesteso atto a Albo del Comune di Amatrice

residente in Quercia in str.

~~Vi consegnandone simile copia a \_\_\_\_\_~~

*avente appreso all'Albo del  
Comune di Amatrice.*

  
UFFICIALE GIUDIZIARIO  
Dott. ALFREDO DIONISI