

Comunicata ai Capigruppo
consigliari il
Prot. n°

comunicata al Sig.
Prefetto il
Prot. n.°



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N 73 delibera

Data 12-05-2021

OGGETTO: Istanza di riconcessione area cimiteriale presso il cimitero della frazione di Scai (zona ampliamento), a favore del sig. Falconi Sandro - Area contraddistinta con il numero "A5".

L'anno **duemilaventuno** il giorno **dodici** del mese di **maggio** alle ore **17:30** nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Vice Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Bufacchi Massimo	VICE SINDACO	P
Paganelli Giambattista	ASSESSORE	P
Capriotti Federico	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **Manuela De Alfieri**

Il Presidente Dott. **Massimo Bufacchi**

in qualità di VICE SINDACO

Dichiarata aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

PREMESSO CHE:

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016, alle ore 3.36 circa, da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno causato la perdita di vite umane nonché feriti, dispersi e sfollati;

- la seduta del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 ha deliberato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il D.P.R. 10.09.1990, n. 285;

VISTO il vigente Regolamento dei Servizi Mortuari e di Gestione dei Cimiteri approvato con deliberazione consiliare n. 05 in data 04.01.2010, successivamente modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 129 del 10.11.2020 ed in particolare:

- l'art. 46 comma 1, che regola i termini di presentazione del progetto e costruzione dell'opera - che recita:

1. Le concessioni in uso di aree impegnano il concessionario alla sollecita presentazione del progetto, secondo le modalità, entro 12 mesi dalla data della concessione, pena la decadenza, ed alla esecuzione dell'opera entro 36 mesi dal rilascio dell'autorizzazione, pena la decadenza;

- l'art. 53 comma 1 lett. d, che regola la decadenza delle concessioni - che recita:

1. La decadenza della concessione può essere dichiarata nei seguenti casi:

omissis.....

d) quando, per inosservanza delle prescrizioni, non si sia provveduto alla presentazione del progetto ed alla costruzione dell'opera entro i termini fissati;

PRESO ATTO che il Sig. Falconi Sandro ha stipulato un contratto di concessione rep. 1942 in data 13-08-2008, registrato a Rieti il 08-09-2008 al n. 375 serie I, per l'area cimiteriale contraddistinta col n. "A5" delle dimensioni di 4,50x5,10= 22.95 mq, presso l'ampliamento del cimitero della frazione di Scai, versando la somma di €. 4.148,45 in base alle tariffe vigenti all'epoca;

CONSTATATO che il Sig. Falconi Sandro ha richiesto con nota prot. 19678 del 02-12-2020, il Permesso di Costruire per la edificazione di un'edicola funeraria sull'area contraddistinta col n. "A5" presso l'ampliamento del cimitero della frazione di Scai, concessagli con D.G.C. n. 66 del 09-05-2008 e contratto rep. 1942 in data 13-08-2008;

PRESO ATTO della sospensione dell'istruttoria della richiesta del Permesso di Costruire, prot. 20770 del 17-12-2020, dell'Ufficio Urbanistica di questo Comune, in quanto dal titolo esibito è emerso che la richiesta doveva essere presentata entro il 13-08-2009; e pertanto la concessione è da ritenersi decaduta ai sensi del Regolamento Servizi Mortuari e di Gestione dei Cimiteri e come altresì riportato nell'articolo 1 del contratto di concessione;

VISTA la richiesta di riconcessione dell'area in oggetto, presentata dal sig. Falconi Sandro con nota prot. 7197 del 12-04-2021, con la quale chiede che gli venga riconosciuta la somma di €. 4.148,45 già versata in data 07-08-2008 per il rilascio della concessione originaria e si impegna a versare il saldo di quanto dovuto in base alle tariffe vigenti,;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 13.02.2015, con la quale venivano rideterminati i prezzi delle concessioni cimiteriali, e nello specifico per le aree nei cimiteri delle frazioni, in Euro/mq 405,00 il prezzo di concessione ai cittadini residenti e in Euro/mq 495,00 per cittadini non residenti;

RITENUTO accogliere la richiesta di riconcessione dell'area del Sig. Falconi Sandro, a condizione che lo stesso versi il saldo di quanto dovuto in base alle vigenti tariffe comunali, al netto quanto già versato per la vecchia concessione decaduta;

DETERMINATO da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale il nuovo importo da versare per l'ottenimento della nuova concessione per l'area cimiteriale contraddistinta col n. "A5", come di seguito specificato:

$4,50 \times 5,10 = 22.95 \text{ mq} \times 495,00 \text{ €/mq} = 11.360,25 \text{ €} - 4.148,45 \text{ €} = \mathbf{7.211,80 \text{ €}}$;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del TUEL 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i prescritti pareri

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di accogliere l'istanza del sig. Falconi Sandro con nota prot. 7197 del 12-04-2021, relativa alla riconcessione dell'area cimiteriale contraddistinta col n. "A5" presso l'ampliamento del cimitero della frazione di Scai, a condizione che lo stesso versi la somma di 7.211,80 € al netto di quanto già versato per la prima concessione decaduta (euro 4.148,45).
- 3) Di dare mandato al Responsabile del V Settore "Edilizia Privata e Urbanistica" di adempiere agli atti conseguenti al fine di provvedere al rilascio della nuova Concessione Cimiteriale;
- 4) Di dichiarare, con voti favorevoli unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Dlgs. n. 267/00.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

IL VICE SINDACO

F.to Massimo Bufacchi

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

Attesto che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Comunale dal 21-05-2021

Reg. 877

lì

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

E' copia conforme all'originale

lì,

IL SEGRETARIO

Manuela De Alfieri

La presente deliberazione trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva

lì, 12-05-2021

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali

☒ **Dichiarata immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 – del T.U. leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

lì, 12-05-2021

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri
