



PROVINCIA DI RIETI

3° SETTORE, Servizi Tecnici

Protocollo e data:

Provincia di Rieti

PARTENZA

Classif.
07 VI

Prot.n. 78 del 02/01/2018



COMUNE DI AMATRICE

24 GEN 2018

PROT. N. 1268

Al Sindaco del Comune di
Amatrice
02012 - Amatrice (RI)

Alla Sig.ra FACCHIN Ines
Via Laurentina n° 86
00142 - Roma

E p.c.
Comando Unità per la Tutela Forestale,
Ambientale e agroalimentare
Carabinieri, Gruppo Carabinieri
Forestale di Rieti
Via Pennesi n°2
02100 - Rieti

Oggetto: Vincolo idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 art.21

Comune di: **Amatrice;**

Istanza della signora: **FACCHIN Ines;**

Dati catastali: **Foglio n° 67, Part.lla n° 276;**

Movimento di terra finalizzato al progetto: **"A Sanatoria per gli abusi di cui alla L. 47/85 - Prot. n° 2963 del 29/03/85"**.

Si trasmette all'Amministrazione Comunale in indirizzo, in relazione all'istanza di cui in oggetto, n° 2 (due) copie degli elaborati progettuali pervenuti alla scrivente Amministrazione (indicati in calce alla presente lettera) e la comunicazione con esito positivo del rilascio del nulla osta di vincolo idrogeologico.

Al richiedente, che legge per conoscenza, si comunica che il relativo nulla osta, unitamente alla documentazione a corredo, è stato inviato al Comune in indirizzo per il proseguo dell'iter previsto dall'art. 21 del R.D.L. 1126/26.

Al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti, che legge per conoscenza, si trasmette n° 1 (uno) copia degli elaborati progettuali pervenuti alla scrivente Amministrazione (indicati in calce alla presente lettera) e la comunicazione con esito positivo del rilascio del nulla osta di vincolo idrogeologico.

Al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti che legge per conoscenza, si comunica che gli elaborati, non sono stati allegati, poiché sono stati conservati per l'archivio Regionale. Gli stessi sono a Vs disposizione per eventuali sopralluoghi o quant'altro.

Elaborati tecnici allegati:

- scheda notizie;
- relazione tecnico-illustrativa;
- elaborato grafico (progetto architettonico) con parte urbanistica, PRG, Planimetria catastale, sistemazione esterna, piante, prospetti, sezioni e dati urbanistici;
- documentazione fotografica;
- relazione geologico-tecnica a firma del *Geologo Massimo Leonelli*.

Il Dirigente
(Ing. Sandro ORLANDO)

con le seguenti raccomandazioni e prescrizioni:

- siano adeguatamente regimate e convogliate le acque dei discendenti al fine di evitare infiltrazioni o erosioni localizzate a ridosso del fabbricato;
- saranno sottoposte ad ordinaria manutenzione tutte le opere atte a garantire la stabilità del suolo, del fabbricato, delle aree ad esso limitrofe e quelle atte ad assicurare un'ottimale regimazione delle acque superficiali, delle acque raccolte dalle superfici impermeabili e degli scarichi evitando in tal modo che le stesse si infiltrino a ridosso del fabbricato alterando le condizioni geotecniche e idrogeologiche dei terreni di fondazione, oppure che si disperdano o ruscellino nel versante in maniera incontrollata, anche in terreni di altrui proprietà, determinando danni ambientali (erosioni, dissesti, impaludamenti, inquinamento etc.);
- qualora dovessero verificarsi casi di modificazione dell'assetto idrogeomorfologico dell'area, la richiedente dovrà adoperarsi al riassetto del suolo attraverso la realizzazione delle opere che gli verranno imposte;
- l'interessata sarà ritenuta responsabile di ogni inadempienza a quanto prescritto e di tutti i danni che, a seguito dei lavori descritti negli elaborati di progetto, saranno arrecati all'assetto idrogeologico dell'area e alla stabilità generale del pendio;
- sarà cura della richiedente acquisire ogni altra autorizzazione/parere/nulla osta relativi agli altri vincoli gravanti sull'area in esame, con particolare riferimento alla classificazione sismica e alle disposizioni normative scaturite in seguito al sisma del 24/08/2016 e seguenti, oltre alla vigente normativa di riferimento in materia urbanistica, paesaggistica, ambientale e delle costruzioni, in funzione della tipologia e delle dimensioni delle opere descritte e rappresentate negli elaborati allegati all'istanza presentata per la quale viene rilasciato il presente parere geologico ai soli fini del vincolo idrogeologico.

La presente autorizzazione ha validità triennale, ai fini dell'inizio dei lavori a far data dal rilascio del provvedimento di autorizzazione finale da parte del Comune (D.G.R. 13/12), ferme restando le condizioni idrogeologiche, ambientali e il quadro normativo in essere al momento del rilascio.

Entro tale periodo il titolare deve iniziare i lavori. Una volta iniziati i lavori, l'autorizzazione mantiene validità sino al compimento degli stessi secondo il progetto assentito.

In caso di mancato inizio dei lavori nel periodo sopra indicato, la presente autorizzazione perde di efficacia, e il richiedente dovrà produrre nuova istanza.

Il Comune di Amatrice dovrà accertare se il progetto è conforme alle norme tecniche e di attuazione dello Strumento Urbanistico vigente. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detta conformità.

Il Comune deve inoltre verificare se l'intervento o l'opera oggetto del presente provvedimento ricade all'interno del territorio dell'area protetta (vedi ad esempio modifiche al riguardo dell'Ente Parco, ecc.) e in caso affermativo e prima del rilascio della relativa concessione, deve acquisire il nulla osta preventivo prescritto a norma dell'art.13 della L. 394/91 ovvero dell'art. 28 della L.R. 29/97. La presente autorizzazione non si intende valida e vigente in assenza di detto nulla osta preventivo.

Il Comune di Amatrice pubblicherà per 15 giorni all'Albo Pretorio il presente provvedimento (la documentazione tecnica citata in premessa e vistata dal Dirigente Responsabile competente, resta a disposizione degli interessati durante la pubblicazione).

Dopo 15 giorni, in assenza di osservazioni il Comune provvederà a notificare:

- al richiedente l'autorizzazione e la documentazione tecnica;
- al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti esclusivamente il nulla osta di avvenuta pubblicazione.

Le eventuali osservazioni saranno inoltrate per le successive determinazioni al Settore 3° - Servizi Tecnici - dell'Amministrazione Provinciale di Rieti.

Il controllo sull'osservanza delle prescrizioni impartite con il presente provvedimento è affidato al Gruppo Carabinieri Forestale di Rieti, il quale potrà, in fase esecutiva e in caso di situazioni non prevedibili e per quanto di sua competenza, integrare le prescrizioni di cui sopra.

L'interessato dovrà comunicare al Gruppo la data di inizio dei lavori, con lettera raccomandata, almeno 15 giorni prima dell'inizio degli stessi.

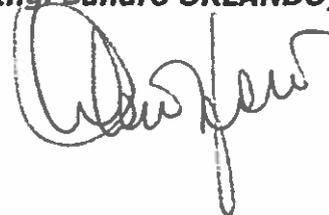
L'interessato dovrà altresì comunicare, con lettera raccomandata, al Settore 3° – Servizi Tecnici – dell'Amministrazione Provinciale di Rieti sia l'inizio che la fine dei lavori.

Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi.

Sarà cura dell'interessato acquisire le autorizzazioni relative ad eventuali altri vincoli gravanti sull'area in oggetto.

Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dalla notifica, ricorso giurisdizionale al T.A.R. o, in alternativa, entro centoventi, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente
(Ing. **Sandro ORLANDO**)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sandro Orlando', written in a cursive style.