



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

<i>N 108 delibera</i>	OGGETTO: RETTIFICA DELLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 16 DEL 13/02/2021, RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DELL'AGGREGATO ID USR 1624 DEL 15/09/2017 SITO IN AMATRICE CENTRO
<i>Data 23-06-2021</i>	

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventitre** del mese di **giugno** alle ore **16:20**, in modalità telematica giusto decreto sindacale prot. 5930 del 17.04.2020, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Prima** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

Capriotti Federico	ASSESSORE ANZIANO	P
Di Marco Alessandro	CONSIGLIERE ANZIANO	A
Serafini Alessio	CONSIGLIERE	P
Monteforte Piergiuseppe	CONSIGLIERE	P
Valeri Alberto	CONSIGLIERE	P
Pompei Stefano	CONSIGLIERE	A
Nardi Luigi	CONSIGLIERE	P
Palombini Filippo	CONSIGLIERE	P
Cortellesi Giorgio	CONSIGLIERE	P
Serafini Roberto	CONSIGLIERE	P

Partecipano alla seduta il Vice Sindaco Dott. Massimo Bufacchi e l'Assessore Esterno Giambattista Paganelli

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa **Manuela De Alfieri**

Il Presidente del Consiglio Arch. **Federico Capriotti**

in qualità di ASSESSORE ANZIANO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

ATTESO che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

VISTA la proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 15/09/2017, costituito dagli immobili siti in Amatrice, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 59 particelle 366 (sub. 1 – 4 – 5 – 6 – 7 – 9 – 10 – 11) – 232 (sub. 3 – 5) – 256 (sub. 1 – 4) – 364 (sub. 1 – 2), proposta dal Sig. Bufacchi Alessandro, rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Ing. Carloni Ivo;

VISTA l'integrazione volontaria del 20/09/2019, con la quale il proprietario della part. 362 dichiara di aderire alla proposta volontaria di aggregato;

CONSIDERATO che con prot. int. 18 del 10/02/2021, rif. ID 1624 USR del 15/09/2017, è stata conclusa con esito positivo l'istruttoria tecnica con l'accoglimento della suddetta proposta volontaria di individuazione dell'aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario;

PRESO ATTO che la Proposta di Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 10/02/2021 è stata approvata nella seduta di Consiglio Comunale del 13/02/2021 con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 relativa alla proposta volontaria di perimetrazione dell'aggregato rif. ID 1624 USR del 15/09/2017;

CONSIDERATO che con prot. n. 12172 del 16/06/2021 è stata richiesta, dal tecnico incaricato Ing. Ivo Carloni, una nuova perimetrazione dell'aggregato con l'esclusione della part. 364 sub. 3, che era stata inserita nella perimetrazione dell'aggregato proposta dal tecnico;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla rettifica della Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13/02/2021, escludendo tra le particelle facenti parte l'aggregato la part. 364 sub. 3, si riporta di seguito la tabella riassuntiva di identificazione dell'aggregato che sostituisce la precedente:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
59	366 (sub. 1 – 4 – 5 – 6 – 7 – 9 – 10 – 11) – 232 (sub. 3 – 5) – 256 (sub. 1 – 4) – 364 (sub. 1 – 2) – 362	Sig. Bufacchi Alessandro	Ing. Carloni Ivo

PRESO ATTO che l'esame istruttorio non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia e legittimazione della superficie dichiarata dell'aggregato proposto, né tantomeno ha accertato la titolarità dei proponenti nonché la legittimità della proprietà o di qualsiasi altro diritto reale afferente, prendendo atto di quanto dichiarato dal tecnico e/o rappresentante delegato o di quanto emerso dalla documentazione, il tutto da perfezionarsi qualora necessario obbligatoriamente prima dell'emissione del decreto di assegnazione dei contributi e al fine di ottenere dunque il titolo edilizio di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

VISTA la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

VISTO l'art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

VISTO l'art. 12 della D. Lgs. n. 1 del 02/01/2018;

VISTO l'art. 54 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 229 del 15/12/2016;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. di approvare la rettifica alla Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 13/02/2021, relativamente all'elenco delle particelle facenti parte l'aggregato come di seguito riportato:

FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
59	366 (sub. 1 – 4 – 5 – 6 – 7 – 9 – 10 – 11) – 232 (sub. 3 – 5) – 256 (sub. 1 – 4) – 364 (sub. 1 – 2) – 362	Sig. Bufacchi Alessandro	Ing. Carloni Ivo

- b. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;

- c. Di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli unanimi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. LGS. 18 agosto 2000 n. 267.

Al termine della trattazione del presente argomento rientra il Vice Sindaco Dott. Massimo Bufacchi.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Federico Capriotti

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

Pubblicata il 12-07-2021

Reg. 1235

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO

Manuela De Alfieri

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 12-07-2021 al 27-07-2021 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

IL SEGRETARIO

F.to Manuela De Alfieri