



COMUNE DI AMATRICE

Provincia di Rieti

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N 16 delibera

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGREGATO EDILIZIO -  
FRAZIONE PRETA (ID 3310 DEL 03/05/2018)

Data 07-02-2019

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **sette** del mese di **febbraio** alle ore **19:10**, presso la struttura sita nell'area 0 si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in sessione **Ordinaria** ed in **Seconda** convocazione. Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

PALOMBINI FILIPPO	SINDACO	P
SANTARELLI ALESSIA	CONSIGLIERE	A
BULZONI MARA	CONSIGLIERE	A
CATENACCI PATRIZIA	CONSIGLIERE	P
CAPRIOTTI FEDERICO	CONSIGLIERE	P
BERARDI ERNESTO	CONSIGLIERE	P
ROSATI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	P
DI MARCO FRANCESCO	CONSIGLIERE	P
POLI LUCA	CONSIGLIERE	P
CAROSI LUIGINA	CONSIGLIERE	P
MARSICOLA AZELIO	Assessore esterno	A
LETTERA VALERIA	Assessore esterno	A

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Signor: **ANTONIO PREITE**

Il Presidente Sig. **FILIPPO PALOMBINI**

in qualità di SINDACO

dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta Pubblica sull'argomento in oggetto.

**CONSIDERATO** che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità, che hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi, sfollati e gravi danneggiamenti su tutto il territorio del Comune di Amatrice;

**ATTESO** che i successivi terremoti del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 hanno ulteriormente aggravato il livello di danno provocando altri crolli e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, agli edifici pubblici, di culto e privati e alla rete dei servizi essenziali e alle attività economiche;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2017 n. 189 e s.m.i, art. 11 recante ad oggetto *“Interventi su centri storici e su nuclei urbani e rurali”*;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 19 del 07/04/2017 (artt. 15-16-18) contenente le *“Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* e le ss.mm.ii introdotte con le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 28 del 09/06/2017, n. 46 del 11/01/2018 e n. 62 del 03/08/2018;

**VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 39 del 05/09/2017 (art. 3) recante ad oggetto *“Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”*;

**VISTA** la proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario depositata in data 03/05/2018 e acquisita al prot. del Comune di Amatrice al n. 6464 del 04/05/2018, denominata *“Ag\_Preta 27”* e costituita dagli immobili siti in Amatrice, frazione Preta, distinti al N.C.E.U. al foglio 103 particelle 155 (sub. 6- 7- 8), 174, 175 e 953 proposta dal Sig. Corteggiani Giulio in qualità di rappresentante delegato, a firma del tecnico incaricato Arch. Muscio Massimiliano;

**CONSIDERATO** che con prot. int. 005 del 10/01/2019, rif. ID 3310 USR del 03/05/2018, è stata conclusa con esito positivo l’istruttoria tecnica con l’accoglimento della suddetta proposta volontaria di individuazione dell’aggregato edilizio da sottoporre ad intervento unitario, con l’esclusione della particella 953 in quanto priva di continuità strutturale con l’aggregato proposto, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all’allegato A;

**PRESO ATTO** che l’esame istruttorio svolto non è entrato nel merito del controllo della conformità urbanistico-edilizia, né ha preteso il perfetto allineamento proprietario dei soggetti legittimati, da perfezionarsi obbligatoriamente prima dell’emissione del decreto di assegnazione dei contributi di cui il presente atto non costituisce peraltro motivo di legittimità;

**VISTA** la legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 16 del D.P.R. n. 66 del 06/02/1981;

**VISTO** l’art. 15 della legge n. 225 del 24/02/1992 e s.m.i.;

**VISTO** l’art. 54 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

**VISTA** la Legge n. 229 del 15/12/2016;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge

## DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente richiamati:

- a. Di prendere atto del parere positivo espresso dall'Ufficio Tecnico Urbanistica del Comune con prot. int. 005 del 10/01/2019, rif. ID 3310 USR del 03/05/2018, come rappresentato nello stralcio planimetrico di cui all'allegato A;
- b. Di approvare il seguente aggregato:

DENOMINAZIONE	FG	PARTICELLE	RICHIEDENTE	TECNICO INCARICATO
"Ag_Preta 27"	103	155 (sub.6-7-8), 174 e 175	Sig. Corteggiani Giulio	Arch. Muscio Massimiliano

- c. Di inviare copia del presente provvedimento all'USR Lazio e al rappresentante delegato;
- d. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con voti favorevoli unanimi.

La presente deliberazione viene così sottoscritta:

---

**IL SINDACO**

*F.to FILIPPO PALOMBINI*

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to ANTONIO PREITE*

---

Publicata il 20-02-2019

Reg. 280

**IL VICE SEGRETARIO**

*F.to ANTONIO PREITE*

---

E' copia conforme all'originale.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*ANTONIO PREITE*

---

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 20-02-2019 al 07-03-2019 e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

li,

**IL VICE SEGRETARIO**

*ANTONIO PREITE*