



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA DI MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.87

DETERMINAZIONE NUMERO 25 DEL 12-03-2018

OGGETTO: SISMA 2016 - Affidamento e impegno di spesa alla Ditta Edilasfalti S.r.l. per i lavori di messa in sicurezza e demolizione, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed alla preservazione degli immobili contraddistinti catastalmente al: Foglio n. 6 part.la 109 sito a Muccia in via Campo della Fiera n.14-16 Foglio 9 Part.la 183 sito a Muccia in Via Roma n. 54-56-58 Foglio 9 Part.la 627 sito in Loc. Vallicchio n. 2B [CIG: 7401935DFB CUP: E11D18000000001]

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;
- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;
- l'attività sismica è ancora in atto e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione nonché l'integrità della vita;

Preso atto del sopralluogo effettuato dal Personale dell'Ufficio Tecnico del Comune di Muccia in data 20.12.2017 a seguito del quale gli immobili censiti al catasto al Foglio 9 Part.la 183 e 627 e Foglio 6 Part.la 183, presentano gravi danni alle strutture portanti che sono interessate da lesioni passanti e/o crolli parziali, creando al contempo una situazione di pericolo per la pubblica incolumità su via pubblica;

Richiamate integralmente:

- la propria determina n. 5 del 15.01.2018 con la quale sono stati affidati all' Arch. Enrico Frezzi l'incarico di progettazione, D.L., C.R.E. e Perizie Giurate e all' Arch. Andrea Pierigè il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, relativi ai lavori di messa in sicurezza e demolizione degli immobili individuati catastalmente:
 - o Foglio 6 Particella 109 di proprietà del Comune di Muccia;
 - o Foglio 9 Particella 183 di proprietà di Amico Mara, Cioli Paolo e Buccolini Alessandra;
 - o Foglio 9 Particella 627 di proprietà di Cottini Maria Teresa e Cottini Enrico;
- le ordinanze sindacali:
 - o n. 17 del 20.02.2018 con la quale è stata ordinata la DEMOLIZIONE dell'immobile di proprietà del Comune di Muccia senza spese a carico dei proprietari;
 - o n. 18 del 20.02.2018 e n. 20 del 21.02.2018 con la quale è stata ordinata la DEMOLIZIONE dell'immobile di proprietà dei Sigg. Amico Mara, Cioli Paolo e Buccolini Alessandra senza spese a carico dei proprietari;
 - o n. 19 del 20.02.2018 con la quale è stata ordinata la DEMOLIZIONE PARZIALE con lo SMONTAGGIO CONTROLLATO e MESSA IN SICUREZZA dell' immobile di proprietà dei Sigg. Cottini Enrico e Cottini Maria Teresa;

Preso atto del nulla osta agli interventi progettuali dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche assunto al protocollo comunale n.1042 del 02.02.2018 e n. 1453 del 16.02.2018;

Ritenuto necessario prevedere idoneo impegno di spesa per la somma di € 144.901,92 compresa IVA di legge al capitolo 900/1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio previsione 2018 gestione competenza (CIG: 7401935DFB CUP: E11D18000000001) per il progetto verificato;

Viste le autorizzazioni alla demolizione dell'immobile per causa di pubblica incolumità sottoscritte dai proprietari Sig.ri Amico Mara, Cioli Paolo, Buccolini Alessandra (immobile Fg. 9 p.la 183), Cottini Maria Teresa e Cottini Enrico (immobile Fg.9 p.la 627) e Galloppa Fabio (in qualità di affittuario dell'immobile Fg. 6 P.la 109);

Richiamato il quadro tecnico economico dell'opera redatto dall'Arch. Enrico Frezzi;

	Importo Progetto
1) Lavori	
a corpo	78.945,11 €
a corpo	18.540,72 €
a misura	19.992,05 €
Sommano 1	117.477,88 €
2) Di cui importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Voce F = € 873,60	
$78.945,11 - 873,60 = 78.071,51 * 0,03 = 2.341,15$ €	3.215,75 €
Voce F = € 592,80	
$18.540,72 - 592,80 = 17.947,92 * 0,03 = 538,44$ €	1.131,24 €
Voce F = € 2.167,62	
$19.992,05 - 2.167,62 = 17.824,43 * 0,03 = 534,73$ €	2.702,35 €
Sommano 2	7.049,34 €
3) Lavori a basa d'asta	
Sommano 3= 1-2	110.428,54 €
4) Somme a disposizione della stazione appaltante	

Eventuali lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
Iva sui lavori ed eventuali altre imposte 10%	11.747,79 €
Spese tecniche	5.873,89 €
CNPAIA 4%	234,96 €
Iva su spese tecniche 22%	1.343,95 €
Imprevisti 5% di 1)	5.873,89 €
Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 2% di 1)	2.349,56
Sommano 4	27.424,04
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	144.901,92

Viste le lettere di invito trasmesse a mezzo PEC data 27.02.2018 Prot. 1825-1826-1827-1828-1830, indirizzate alle ditte:

- 1) LAPUCCI ANTONIO E C. s.n.c. DI LAPUCCI LUCIO E LUCA - Via Piave, 26 – 62038 SERRAVALLE DI CHIENZI (MC) - P.IVA 01294030430
- 2) RENZI FERNANDO DI RENZI FERNANDO E FRANCESCO s.n.c. – C.da Pollenza, 46 – 62010 POLLENZA (MC) - P.IVA 01777820430
- 3) EUROSCAVI DI VITALI ROBERTO & C. s.n.c. - Loc. Piani di Lanciano – 62022 CAMERINO (MC) - P.IVA: 01594860437;
- 4) EDILASFALTI s.r.l. – C.da Carbone, 4 – 62032 CAMERINO (MC) – P. IVA 01413010438;
- 5) IMPRESA EDILE PISELLI AMEDEO & C. s.a.s - Via Roti, 21 – 62036 PIEVE TORINA (MC) - P.Iva 01038080436

con le quali il Comune di Muccia ha chiesto alle stesse di produrre la migliore offerta al massimo ribasso per i lavori di messa in sicurezza relativi agli immobili di cui all'oggetto;

Visto il verbale di gara a mezzo affidamento diretto dal quale si evince che entro le ore 12:00 del 06.03.2018 hanno prodotto offerta le seguenti ditte:

- 1) IMPRESA EDILE PISELLI AMEDEO & C. s.a.s - Prot. 1987 del 06.03.2018 (trasmesso a mano)
Ribasso offerto: 57,324%
- 2) EUROSCAVI DI VITALI ROBERTO & C. s.n.c. – Prot. 1989 del 06.03.2018 (trasmesso a mano)
Ribasso offerto: 68,20%
- 3) EDILASFALTI s.r.l. - Prot. 1994 del 06.03.2018 (trasmesso a mano)
Ribasso offerto: 70,13%
- 4) RENZI FERNANDO DI RENZI FERNANDO E FRANCESCO s.n.c. – Prot. 1995 del 06.03.2018 (trasmesso a mano)
Ribasso offerto: 56,301%
- 5) LAPUCCI ANTONIO E C. s.n.c. DI LAPUCCI LUCIO E LUCA – Prot. 2207 del 09.03.2018 (trasmessa a mezzo PEC)
Ribasso offerto: 40,251%

e che il massimo ribasso è stato offerto dalla **Ditta EDILASFALTI s.r.l.** – C.da Carbone, 4 – 62032 Camerino (MC) – P. IVA 01413010438;

Visto il certificato di regolarità contributiva della ditta EDILASFALTI s.r.l., Prot. INPS_9919150 del 09.03.2018 valido fino al 07.07.2018;

Ritenuto necessario richiedere, ai sensi degli art. 103 del D. Lgs. 50/2016, alla ditta affidataria EDILASFALTI S.r.L. di costituire una garanzia definitiva pari al 120% dell'importo netto contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, corrispondente ad € 52.845,37 (eventualmente ridotto ai sensi del D.Lgs 50/2016 art, 98 c.7) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi

accreditati, ai sensi della norma europea della serie UNI CEI EN ISO e/o appartenenti alle categorie micro, piccole e medie imprese;

Visto:

- l'art. 36 del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n°50/201;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità
- il D. Lgs. n° 267/2000;
- il CIG Z862189579 di € 7.452,80 per affidamento incarico tecnico;
- il CIG 7401935DFB di € 117.477,88 per affidamento lavori;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n° 50/2016, la messa in sicurezza e le demolizioni totali e parziali relative agli immobili in oggetto siti a Muccia in:

- Via Roma n. 54-56-58, di proprietà dei Sigg. Amico Mara, Cioli Paolo e Buccolini Alessandra (comproprietari dell'edificio contraddistinto catastalmente al Foglio 9 mappale 183);
- Via Campo della Fiera n. 14-16, di proprietà del Comune di Muccia (dell'edificio contraddistinto catastalmente al Foglio 6 mappale 109)
- Località Vallicchio n. 2/B, di proprietà dei Sigg. Cottini Maria Teresa e Cottini Enrico (dell'edificio contraddistinto catastalmente al Foglio 9 mappale 627)

alla Ditta **EDILASFALTI s.r.l.** – C.da Carbone, 4 – 62032 CAMERINO (MC) – P. IVA 01413010438 per un importo di € 40.034,34 oltre IVA di legge 10% (CIG: 7401935DFB CUP: E11D1800000001) la quale ne sottoscrive una copia per accettazione delle modalità di affido;

Di approvare il nuovo quadro tecnico economico di aggiudicazione con il ribasso del 70,13% offerto in sede di gara

	PROGETTO
1) Lavori	
a corpo	78.945,11 €
a corpo	18.540,72 €
a misura	19.992,05 €
Sommano 1	117.477,88 €
2) Di cui importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Voce F = € 873,60	
78.945,11- 873,60= 78.071,51*0,03= 2.341,15 €	3.215,75 €
Voce F = € 592,80	
18.540,72-592,80= 17.947,92*0,03= 538,44 €	1.131,24 €
Voce F = € 2.167,62	
19.992,05 – 2.167,62= 17.824,43*0,03= 534,73 €	2.702,35 €
Sommano 2	7.049,34 €
3) Lavori a basa d'asta	
Sommano 3= 1-2	110.428,54 €
Sconto di gara	

	70,13%
Importo lavori ribassato	32.985,00 €
Importo di contratto	40.034,34 €
4) Somme a disposizione della stazione appaltante	
Eventuali lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto, IVA inclusa	
Iva sui lavori ed eventuali altre imposte 10%	4.003,43€
Spese tecniche	5.873,89 €
CNPAIA 4%	234,96 €
Iva su spese tecniche 22%	1.343,95 €
Imprevisti 5% di 1)	5.873,89 €
Accantonamento di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016 2% di 1)	2.349,56 €
Sommano 4	19.679,68 €
Economie di gara	85.187,90 €
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO	144.901,92 €

Di prevedere che la ditta affidataria ditta **EDILASFALTI s.r.l.** – C.da Carbone, 4 – 62032 CAMERINO (MC) dovrà costituire, al momento della sottoscrizione del presente atto o, contestualmente all'inizio lavori, una garanzia fideiussoria rapportato al ribasso del 70,13% effettuato in sede di gara pari ad € 52.845,37 (120% dell'importo netto contrattuale) da ridurre in caso di possesso dei requisiti in base a quanto disposto dall' art. 103 D.Lgs. 50/2016;

Di impegnare la somma di € 144.901,92 compresa IVA di legge al capitolo 900/1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio di previsione 2018 gestione competenza, così ripartito:

- Lavori e somme a disposizione € 137.449,12;
- Spese tecniche compreso CNPAIA e Iva € 7.452,80;

Di adeguare l'impegno di spesa n. 00012-2018 del 29.01.2018 precedentemente assunto con determina del responsabile LL.PP. n. 5 (D.R.G. n. 11) del 15.01.2018 di €. 7.452,80 comprensive di CNPAIA 4% e iva 22% anziché €. 7.400,00;

Di concedere alla ditta affidataria n. 30 giorni naturali e consecutivi dalla formale consegna dei lavori, per dare l'opera di messa in sicurezza ultimata;

Di dare atto che:

- la sottoscrizione della determina ha valore contrattuale;
- alla liquidazione dei lavori di cui in oggetto, si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della regolare consegna e di adeguata fatturazione elettronica;
- le opere di cui sopra riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;
- si provvederà con successivo apposito atto alla liquidazione della relativa fattura vistata dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza dell'esecuzione e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale Cohesion WorkPA.

Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Muccia all'emissione del relativo mandato di pagamento ad accreditamento dei fondi da parte della Regione Marche – Emergenza terremoto.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 12-03-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile come da prospetto allegato

Impegno N. 54 del 12-03-2018 a Competenza CIG 7401935DFB		
Missione Programma 5° livello 11.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 900 <i>Articolo</i> 1 SISMA 2016 - ORDINANZA D.P.C. N 388 DEL 24.08.2016 PRONTO INTERVENTO - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI (E. 161/1)		
<i>Causale</i>	SISMA 2016 - Affidamento e impegno di spesa alla Ditta Edilasfalti S.r.l. per i lavori di messa in sicurezza e demolizione, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed alla preservazione degli immobili contraddistinti catastalmente al:	
<i>Importo</i>	2018	€. 144.901,92
<i>Beneficiario</i>	2286 EDILASFALTI SRL	

Variazione impegno del 12-03-2018 tipo Rideterminazione		
Su Impegno N° 12 del 29-01-2018 a Competenza approvato con Atto n. 11 Determinazioni Uff.Tecnic del 15-01-2018 avente per oggetto SISMA 2016 Revoca in Autotutela della propria determinazione n.183 del 29.12.2017, Impegno di Spesa e Affidamento incarichi professionali per Messa in sicurezza e/o demolizione dei seguenti immobili.. ARCH. FREZZI ENRICO e ARCH. PIERIGE' ANDREA CIG Z862189579		
Missione Programma 5° livello 11.02-1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili		
<i>Capitolo</i> 900 <i>Articolo</i> 1 SISMA 2016 - ORDINANZA D.P.C. N 388 DEL 24.08.2016 PRONTO INTERVENTO - MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI (E. 161/1)		
<i>Causale</i>	SISMA 2016 - Affidamento e impegno di spesa alla Ditta Edilasfalti S.r.l. per i lavori di messa in sicurezza e demolizione, finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed alla preservazione degli immobili contraddistinti catastalmente al:	
<i>Importo</i>	2018	€. 52,80
<i>Beneficiario</i>	894 FREZZI ENRICO	

Muccia, 12-03-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 13-03-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 12-03-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(*Marco Piccioni*)

=====