



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 23 del 01-03-2019

Oggetto: SISMA 2016 - PRESA ATTO DI ASSEGNAZIONE MODULO n. 14 PRESSO L' AREA SAPE SITA IN C.DA VARANO.

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di marzo alle ore 10:00, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

Baroni Mario	SINDACO	P
CUCCULELLI SAMUELE	VICE SINDACO	P
TROJANI RAFFAELA	ASSESSORE	P

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI

Il Presidente Sig. Mario Baroni nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Entra l'Assessore Samuele Cucculelli;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale, esecutiva ai sensi di legge n.46 del 1997 con cui è stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;

VISTO il decreto del sindaco n.4 del 06/06/2016 con il quale il Geom. Marco Piccioni è stato nominato responsabile del Servizio "Lavori Pubblici, Gestione e Manutenzione dei Beni" del Comune di Muccia;

PREMESSO che:

- tutto il territorio comunale è stato interessato da ripetuti eventi sismici di notevole intensità, in particolare nei giorni del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e 10 aprile 2017;
- le scosse del 26 e 30 ottobre hanno determinato una situazione di assoluta emergenza dovuta ai gravi danni arrecati agli edifici del territorio comunale, con contestuale pericolo di crollo sulle strade e minaccia alla pubblica incolumità;

RICHIAMATA l' OCDPC n.408 del 15/11/16 art.3 inerente le "Disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive";

PRESO ATTO che con la sottoscrizione del modello redatto dalla Regione Marche (Protocollo 5817 del 05.06.2017) veniva constatato il fabbisogno delle attività richiedenti la delocalizzazione con l'ordinanza n. 408/2016 nel comune di Muccia ed il relativo impegno a delocalizzare le attività nelle strutture temporanee a loro assegnate.

PRESO ATTO che con la sottoscrizione del modulo su menzionato i titolari delle ditte si sono impegnati a rientrare nei propri locali, resisi inagibili dal sisma, entro 30 giorni dall'avvenuta certificazione di agibilità;

RICHIAMATA:

- la Delibera di Giunta esecutiva n. 56 del 26.06.2017, con la quale è stata individuata, in via definitiva l'area per il posizionamento, fornitura e urbanizzazione dei moduli S.A.P.E. situata in C.da Varano;
- la nota protocollo n.6293 del 20.06.2017 con la quale la Regione Marche ha comunicato il fabbisogno economico previsto dall'Ordinanza 408/2016 e successivamente con determina a contrarre n.74 del 24.06.2017 sono state acquistate le strutture prefabbricate (SAPE) da destinare alle attività;

CONSIDERATO che il comune di Muccia ha provveduto ad affidare l'incarico di progettazione e successivamente ad avviare in data 01.09.2017 i lavori di realizzazione "AREA SAPE";

VISTA e richiamata la determina del responsabile del servizio lavori pubblici n. 46 del 14.04.2018 con la quale tra l'altro, è stato approvato lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei lavori, eseguiti dalla ditta Cagnini Costruzioni srl, per le opere di urbanizzazione dell'area in C.da Varano;

VISTE le Convenzioni di comodato d'uso gratuito, stipulate in data 14.11.2017 dal Comune di Muccia (proprietaria dei moduli) con i singoli titolari delle attività con le quali sono stati consegnati i moduli prefabbricati destinati all'attività e regolamentato il rispettivo utilizzo;

VISTA la richiesta pervenuta con nota protocollo n. 8892 del 27.09.2017 con la quale l'avvocato Pupilli Elisa ha chiesto, nel caso in cui si rendesse disponibile una struttura ai sensi dell'ordinanza 408/2016, di subentrare con il proprio studio legale;

CONSIDERATO che in fase di assegnazione dei moduli, il Sig. Tesei Silvano in qualità di titolare dello Studio tecnico Tesei, ha comunicato con nota assunta al protocollo comunale n. 10091 del 30.10.2017 il rifiuto del modulo per insufficienza di spazio, decoro e dignità a favore di eventuali facenti richiesta di subentro;

CONSIDERATO che a seguito della comunicazione relativa al rifiuto del signor Tesei, e pertanto della disponibilità di un modulo di 15 mq., si è ritenuto idoneo assegnarlo alla signora Elisa Pupilli, come da nota protocollo n. 11193 del 1.12.2017;

PRESO ATTO che successivamente alla conclusione dei lavori e all'assegnazione dei moduli per le attività commerciali, è inoltre pervenuta la richiesta, assunta al protocollo comunale n. 4651 del 04.06.2018 da parte dell'esercente "il Quadrifoglio", con la quale chiede di poter ampliare il proprio punto vendita (di soli 15 mq) per esercitare al meglio la propria attività;

VISTO che lo Studio Legale Elisa Pupilli, assegnatario di n. 1 modulo di 15 mq (Convenzione prot. 11206 del 02.12.2017), ha comunicato, nel frattempo, con nota assunta al protocollo comunale n. 6769 del 28.08.2018, la riconsegna delle chiavi e del modulo affidatole;

VISTO che il modulo n. 14 (come da numerazione di progetto) risulta libero e posizionato adiacente all'edicola "il Quadrifoglio snc";

RITENUTO da parte dell'amministrazione comunale assegnare alla signora Antonini Francesca, titolare dell'edicola il "Quadrifoglio snc" il modulo di mq. 15 libero e adiacente alla propria attività;

DATO ATTO che saranno a carico dell'assegnatario ogni e qualunque ulteriore spesa per l'adeguamento alle proprie esigenze;

VISTI:

- D.Lgs. 267/2000 art. 192;
- D.Lgs. n. 50/2016;
- D.L. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017 e da ultimo convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017;
- l'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;
- l'OCDPC n. 394 del 19.09.2016;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del presente atto espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del decreto legislativo 267/2000, rispettivamente dal responsabile del Servizio uso ed assetto del territorio e dal responsabile del Servizio contabilità e finanza;

Con voti unanimi resi in forma palese,

DELIBERA

1. di stabilire che la premessa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di concedere in comodato d'uso gratuito, per i motivi riportati in premessa, al titolare dell'attività Il QUADRIFOGLIO di Antonini Francesca, l'ulteriore modulo adiacente di 15mq.;
3. di stabilire che le spese di adeguamento sono a carico del comodatario e che lo stesso dovrà sottoscrivere il comodato d'uso aggiornato con la nuova superficie
4. di rendere l'atto immediatamente eseguibile.

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive
variazioni**

PARERE DI Regolarita' tecnica

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 01-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Mario Baroni)

IL PRESIDENTE
F.to Mario Baroni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 06-03-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01-03-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Muccia,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(*GIULIANA APPIGNANESI*)