



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.442

DETERMINAZIONE NUMERO 182 DEL 12-11-2018

OGGETTO: SISMA 2016 - Affidamento e impegno di spesa alla ditta Edilvitali Srls per i lavori relativi alla "Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia" ed al tecnico incaricato Ing. Morosi Carlo - CUP E19E18000520002 - CIG: 7679110A08

L'anno duemiladiciotto il giorno dodici del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;

- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

- l'attività sismica è ancora in atto e che si rende necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione nonché l'integrità della vita;

Visto il Decreto n. 04 del 06.06.2016 con il quale il Geom. Marco Piccioni veniva nominato responsabile del Servizio "Lavori Pubblici, Gestione e Manutenzione dei Beni";

Preso atto del sopralluogo effettuato tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno in data 26/01/2017 e del relativo verbale CCR n. 1100 – scheda D, incarico n. 16 del 30/12/2016 nel quale gli immobili di proprietà privata, catastalmente censiti al Fg. 18 P.lle 41 e 46, siti nel Comune di Muccia nella Frazione di Costafiore, sono stati classificati come "P2 - interventi di media importanza";

Richiamata integralmente la propria determinazione n. 13 del 08/03/2017, con la quale si affidava all'Ing. Carlo Morosi l'incarico di progettazione e direzione lavori delle opere di "Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia";

Preso atto:

- che in data 22/03/2017 con numero di protocollo 3256 è stata trasmessa a mezzo PEC la comunicazione di avvio dell'intervento relativo al puntellamento degli immobili identificati al foglio 18 mappali 41 e 46 al Segretario Regionale del MiBACT per le Marche ed alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche;

- che in data 01/06/2018 con numero di protocollo 4616 è stato acquisito dal Comune di Muccia il Verbale Definitivo dei Sopralluoghi svolti il 31/05/2018 congiuntamente tra l'Arch. Domenico Cardamone del MiBACT, il Geom. Marco Piccioni dell'U.T.C. del Comune di Muccia e l'Ing. Stefano Tasso del Comando dei VV.FF. che riporta le prescrizioni degli interventi da eseguire sugli immobili indicati in oggetto;

- che a seguito dell'acquisizione da parte del tecnico incaricato delle varie richieste di integrazione degli elaborati tecnico-contabili del progetto, richieste dalla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione, nonché del Verbale Definitivo dei Sopralluoghi prot. 4616 del 01/06/2018, in data 12/09/2018 è stato assunto dal Comune di Muccia con protocollo numero 7180 il progetto esecutivo di "Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia" redatto dall'Ing. Carlo Morosi;

- che in data 20/09/2018 è stato assunto dal Comune di Muccia con protocollo numero 7392 il nulla osta per la realizzazione degli interventi di cui al punto precedente, inviato dalla Regione Marche, Servizio Protezione Civile, soggetto attuatore sisma 2016, con l'obbligo di "comunicazione/autorizzazione" al Segretario regionale MiBACT;

Richiamato il Quadro Tecnico Economico dell'opera redatto dall'Ing. Carlo Morosi;

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI SPESA	
LAVORI	
Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 41.472,89
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.064,64
TOTALE LAVORI	€ 49.537,53
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Iva sui lavori 10%	€ 4.953,75
Imprevisti ed iva relativa (5%)	€ 2.476,88
Accantonamento ex. Art. 113 D.lgs. 50/2016 (2% importo lavori)	€ 990,75
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza, direzioni lavori, contabilità	€ 2.476,88
CNPAIA (4% spese tecniche)	€ 99,08
IVA (22% su su spese tecniche e CNPAIA)	€ 566,71
Arrotondamento	€ 0,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.564,47
AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 61.102,00

Viste le lettere di invito trasmesse a mezzo PEC in data 18/10/2018 Prot. 8195, 8196, 8197 indirizzate alle ditte:

- 1) Impresa Cagnini Costruzioni Srl – Fraz. Maddalena n. 23 - 62034 Muccia (MC);
- 2) Impresa Cifolelli Edilizia Srl – Via Luigi Settembrini n. 9 – 00195 Roma (RM);
- 3) Impresa Edilvitali Srls – Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC);

con le quali il Comune di Muccia ha chiesto alle stesse di produrre la migliore offerta al massimo ribasso per i lavori di “Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia”;

Visto il verbale di gara dal quale si evince che entro le ore 12:00 del 26/10/2018 hanno prodotto offerta le seguenti ditte:

- 1) Impresa Cagnini Costruzioni Srl – Offerta Prot. 8305 del 24/10/2018 – ribasso 18,70%;
- 2) Impresa Cifolelli Edilizia Srl – Offerta Prot. 8407 del 26/10/2018 – ribasso 23,48%;
- 3) Impresa Edilvitali Srls – Offerta Prot. 8385 del 26/10/2018 – ribasso 24,10%;

e che il maggior ribasso è stato offerto dalla ditta Edilvitali Srls con sede in Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC);

Dato atto che la ditta **Edilvitali Srls** risulta iscritta all’elenco tenuto dall’Anagrafe Antimafia degli Esecutori presso la Struttura del Commissario Straordinario alla Ricostruzione;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della ditta **Edilvitali Srls**, Prot. INAIL_13359878 del 05/10/2018 valido fino al 02/02/2019 dal quale si evince che il soggetto risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.;

Ritenuto necessario:

- **prevedere** idoneo impegno di spesa per la somma di €. 57.959,34 compresa IVA di legge al capitolo 900 art 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio 2018 gestione competenza (CUP: E19E18000520002 - CIG: 7679110A08) così ripartito:

- a. Importo lavori €. 49.537,53 di cui €. 8.064,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b. Somme a disposizione stazione appaltante €. 8.421,81 escluse le spese tecniche;

- **prevedere** idoneo impegno di spesa per l'incarico all'ing. Carlo Morosi, assunto con Determinazione del Responsabile del servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 13 del 08/03/2017, adeguando l'importo ivi inserito da €. 2.000,00 ad €. 3.142,67 pari ad un incremento di €. 1.142,67 al capitolo 900/1 codice di bilancio 11.02_1.03.02.09.000 del bilancio dell'anno 2018 (CIG ZEF1DB0258) ;

Ritenuto necessario richiedere, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, alla ditta affidataria Edilvitali Srls – Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC), la costituzione di una garanzia definitiva pari al 28,00% dell'importo netto contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, corrispondente ad €. 11.071,92 eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7) per gli operatori economici dotati di apposite certificazioni UNI CEI EN ISO e/o appartenenti alle categorie micro, piccole e medie imprese. Tale garanzia dovrà essere presentata al momento della sottoscrizione della determinazione di affidamento avente valore contrattuale;

Viste le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01.01.2015;

Considerato che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

Visto:

- l'art. 36 del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n°50/201;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità
- il D. Lgs. n° 267/2000;
- il CUP E19E18000520002;
- il CIG ZEF1DB0258 per affidamento incarico tecnico;
- il CIG 7679110A08 per affidamento dei lavori;
-

DETERMINA

1. La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di affidare, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n° 50/2016 i lavori di "Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia" alla ditta **Edilvitali Srls** – Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC) - P.IVA/C.F. 01931960437 per un importo di €. 39.542,56 oltre IVA 10% di legge per un

totale di €. 43.496,82 la quale ne sottoscrive una copia per accettazione delle modalità di affido, previa presentazione della garanzia definitiva;

3. **Di adeguare** il nuovo quadro tecnico economico di aggiudicazione con il ribasso del 24,10% offerto in sede di gara:

1) LAVORI		
A MISURA		IVA 10%
SOMMANO 1	€ 49.537,53	€ 4.953,75
2) DI CUI ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		
SOMMANO 2	€ 8.064,64	
3) LAVORI A BASE D'ASTA		
SOMMANO 3 = 1-2	€ 41.472,89	
SCONTO GARA 24,10%	€ 9.994,97	
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 31.477,92	
4) IMPORTO DI CONTRATTO	€ 39.542,56	
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	€ 3.954,26	
INCENTIVI ART. 113 D.LGS 50/2016 (2%)	€ 990,75	
IMPREVISTI ED IVA RELATIVA 5%	€ 2.476,88	
Spese tecniche relative alla progettazione, DL, ecc.	€ 2.476,88	
CNPAIA 4%	€ 99,08	
IVA 22% su spese tecniche + CNPAIA	€ 566,71	
arrotondamento	€ 0,43	
SOMMANO 5	€ 10.564,98	
COSTO TOTALE INTERVENTO COMPRESO IL RIBASSO (4+5)	€ 50.107,54	
ECONOMIE DI GARA	€ 10.994,46	
Importo iniziale intervento da QTE del progetto	€ 61.102,01	

4. **Di impegnare** la spesa di €. 57.959,34 compresa IVA di legge al capitolo 900 art 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio 2018 gestione competenza (CUP: E19E18000520002 - CIG: 7679110A08) così ripartito:

- Importo lavori €. 49.537,53 di cui €. 8.064,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Somme a disposizione stazione appaltante €. 8.421,81 escluse le spese tecniche;

5. **Di impegnare** la spesa per l'incarico all'ing. Carlo Morosi, assunto con Determinazione del Responsabile del servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 13 del 08/03/2017, adeguando l'importo ivi inserito da €. 2.000,00 ad €. 3.142,67 pari ad un incremento di €. 1.142,67 al capitolo 900/1 codice di bilancio

11.02_1.03.02.09.000 del bilancio dell'anno 2018 (CIG ZEF1DB0258);

6. **Di prevedere** che la ditta affidataria **Edilvitali Srls** – Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC) - P.IVA/C.F. 01931960437 dovrà costituire, al momento della sottoscrizione del presente atto o, contestualmente all'inizio lavori, una garanzia fideiussoria rapportata al ribasso del 24,10% effettuato in sede di gara, pari al 28,00% dell'importo contrattuale netto ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., eventualmente ridotta ai sensi dell'art.93 comma 7) previa presentazione degli attestati di qualificazione e/o dichiarazione di appartenenza alle categorie micro, piccola o media impresa;

7. **Di concedere** all'impresa **Edilvitali Srls** – Via Nazionale n. 32 – 62029 Tolentino (MC) - P.IVA/C.F. 01931960437 numero 30 giorni naturali e consecutivi dalla formale consegna dei lavori per dare ultimata l'opera di "Messa in sicurezza e demolizione degli immobili di proprietà privata, identificati catastalmente al foglio 18 mappali 41 e 46, ubicati nella Frazione Costafiore del Comune di Muccia";

8. Di dare atto che:

- la sottoscrizione della determina ha valore contrattuale;
- le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
- alla liquidazione dei lavori di cui in oggetto, si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della contabilità finale dei lavori e di adeguata fatturazione elettronica;
- si provvederà con successivo apposito atto alla rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale Cohesion WorkPA.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.
Muccia, 12-11-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n. 293 del 12-11-2018

Muccia, 12-11-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 13.11.2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 12-11-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)