

COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

COPIA

ORDINANZA SINDACALE n. 55 Reg. Generale del 17-09-2018

Oggetto: Sisma 2016: Ordinanza di messa in sicurezza/demolizione edificio civile abitazione sito in via Roma n. 45 al Fg. 9 p.IIa 127.

IL SINDACO

PREMESSO nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 28.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo compromettendo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione, causata dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati che, comportano un consistente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche;

PRESO ATTO del sopralluogo effettuato tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno CCR n. 2137 in data 23.02.2017 e del relativo verbale scheda 06 che individua l'edificio censito catastalmente al Fg. 7 Mappale 127 come intervento di messa in sicurezza rilevante P3 evidenziando la presenza di ampie lesioni passanti sulle pareti prospicienti la via pubblica e del sopralluogo congiunto effettuato tra i tecnici dell'U.T.C. del Comune di Muccia, Mi.B.A.C.T. e Vigili del Fuoco in data 14.04.2018 e del relativo verbale assunto al protocollo comunale n. 4616 in data 01.06.2018 dal quale è emerso che le condizioni statico strutturali dell'edificio rappresentano un pericolo per la viabilità e incolumità pubblica;

PRESO ATTO inoltre dell'asseverazione del livello di danno redatta dall'Ing. Andrea Amico tecnico progettista incaricato dai privati proprietari dell'immobile, dal quale si riscontra un livello operativo pari ad "L4";

RITENUTO pertanto necessario procedere, alla luce del verbale di sopralluogo, alla DEMOLIZIONE dell'immobile di proprietà dei seguenti soggetti:

- **Mariotti Teresa**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Roma n°45 - C.F.: MRTTRS38C70Z110T;
- **Micucci Carlo**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Roma n°45 - C.F.: MCCRL29P06F793M;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire e salvaguardare l'incolumità pubblica e privata mediante il transennamento e la demolizione totale senza spese a carico dei proprietari dell'immobile catastalmente censito al Foglio 7 mappale 127 sito nel Comune di Muccia insistente su via pubblica;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile;

VISTI gli articoli n. 15 della Legge 24.02.92 n. 205 e n. 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

1 - la demolizione e senza spese a carico dei proprietari secondo le modalità previste dal progetto redatto dall'Ing. Attilio Mogianesi, del sopraelencato immobile di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura dell'impresa alla quale verranno affidati i lavori suddetti;

2 - all'Ufficio Tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) Convocazione tempestiva dei proprietari dell'immobile da demolire sul luogo della demolizione per l'assistenza alla redazione del Verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione totale;
- b) redazione immediata di un Verbale relativo allo stato di consistenza del manufatto da demolire corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi, se del caso, le singole parti di edificio da demolire;
- c) In caso di eventuale assenza della proprietaria, la redazione del Verbale di consistenza di fronte a due testimoni e l'immediato conseguente smontaggio controllato.

DISPONE

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

- **Mariotti Teresa**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Roma n°45 - C.F.: MRTTRS38C70Z110T;
- **Micucci Carlo**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Roma n°45 - C.F.: MCCCRL29P06F793M

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- Servizio di Protezione Civile della Regione Marche – regione.marche.protciv@emarche.it;
- Comando Stazione Carabinieri Serravalle di Chienti - pec: tmc30712@pec.carabinieri.it;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- Polizia Locale e Ufficio Ragioneria comunale

Ciascuno per le rispettive competenze.

- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del Centro Operativo Comunale di Muccia.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 17-09-2018

IL SINDACO

F.to Mario Baroni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 17-09-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI