



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.399

DETERMINAZIONE NUMERO 172 DEL 17-08-2019

OGGETTO: SISMA 2016 - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DITTA EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA e IMPEGNO DI SPESA PER ADEGUAMENTO SPESE TECNICHE ING. ATTILIO MOGIANESI - "Lavori messa in sicurezza tramite opere provvisoriale e demolizione/smontaggio controllato degli immobili contraddistinti catastalmente al Foglio n.7 Mappali 126-127-128-129-132-305 siti nel Comune di Muccia"

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di agosto, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- A seguito degli eventi sismici del 24 agosto, del 26 e 30 ottobre dell'anno 2016 e del 10 Aprile 2018, grande parte degli immobili pubblici e privati, siti nel territorio comunale, risultavano interessati da danneggiamenti e crolli, rendendo di fatto la maggior parte di essi inutilizzabili.
- Alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di garantire le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;
- L'attività sismica è ancora in atto e che si rende necessario porre in essere, in termini d'urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione nonché l'integrità della vita;

Visto il Decreto n.4 del 06.06.2016 con il quali il Geom. Marco Piccioni è stato nominato responsabile del Servizio "Lavori Pubblici, Gestione e Manutenzione dei Beni";

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;

Vista l'ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile del 26/08/2016 ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24/08/2016";

Vista Il D.L. 189/2016, convertito in Legge n.229/2016 e ss.mm.ii., e la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri CG/TERAG16/0072035 inerente la procedura per la realizzazione delle opere provvisionali (puntellamenti e demolizioni);

Visti, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. n. UC/TERAG16/0044298 DEL 03/06/2016, dai quali si evince che "le categorie di spesa che possono essere considerate assentibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività" indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

- I. Soccorso e prima assistenza alla popolazione
- II. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza
- III. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza
- IV. Trasporti pubblici e privati
- V. Sistemazioni alloggiative alternative
- VI. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi
- VII. Misure provvisionali eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta
- VIII. Contributi autonoma sistemazione
- IX. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista;

Visto:

- l'art. 107 del D.lgs.267 del 18 agosto 2000;
- gli art. 36 comma 2 e 125 comma 1 lett.d del D.Lgs. n.50/2016;
- D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010;

Premesso che a seguito di sopralluogo effettuato da Gruppo Tecnico di Sostegno in data 23.02.2017 e dei relativi verbali CCR 2137 – 2138, schede n. 06-07, nei quali gli immobili censiti catastalmente al Foglio 7 Mappali 126-127-128-129-133 di proprietà privata, siti nel Comune di Muccia, sono stati individuati come interventi di messa in sicurezza P3 – interventi rilevanti di messa in sicurezza;

Preso atto che a seguito di un ulteriore sopralluogo effettuato congiuntamente da rappresentanti del MiBACT, del Comune di Muccia, e del Comando Provinciale dei VV.F. di Macerata, (Ex GTS) in data 13.04.2018 e del relativo verbale gli immobili censiti catastalmente al Foglio 7 Mappali 126 e 127 di proprietà rispettivamente di Dolciotti Anna Maria e altri e di Mariotti Teresa e altri, siti nel Comune di Muccia, a seguito delle ulteriori scosse di terremoto sono stati individuati come interventi di messa in sicurezza mediante demolizione avendo cura di preservare gli elementi lapidei di maggior pregio lasciando per un'altezza di circa 1 mt. le murature d'ambito dell'impalcato orizzontale del piano terra;

Viste le Ordinanze Sindacali n.54 e 55 del 17.09.2018 con la quale si ordinava il transennamento e la demolizione degli immobili contraddistinti catastalmente al Foglio 7 Mappali 126-127 prendendo atto che le condizioni degli stessi rappresentano pericolo per la pubblica via visto anche il livello operativo di danno attestato pari a L4;

Richiamati integralmente i seguenti atti:

- Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.6 del 16.01.2018 con la quale è stato affidato l'incarico di Progettazione e Direzione Lavori all'Ing. Attilio Mogianesi per la somma presunta di €.9.800,00 CNPAIA 4% e IVA 22% inclusi (CIG: Z0121B4F04);

- Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.155 del 02.10.2018 con la quale venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta EDILIZIA MUZIA di HRENIUC ANGELICA MARIA con sede a Muccia (MC), con un ribasso del 30,00% sull'importo posto a base di gara, ovvero per l'importo di €98.304,66 oltre IVA del 10% per un totale di €108.135,13;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito della nota dell'impresa affidataria EDILIZIA MUZIA la quale comunicava di fare ricorso ad un nolo a caldo, è stato necessario estendere l'incarico all'Ing. Attilio MOGIANESI per il coordinamento della sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, con l'adeguamento della parcella aumentandola del 3% sull'importo totale dei lavori;

Vista la nota prot.n.9395 del 01.12.2018 con la quale si comunicava l'estensione dell'incarico all'Ing. Attilio MOGIANESI;

Ritenuto necessario acquisire un nuovo impegno si spesa al capitolo 900/1 del bilancio anno 2019, pari ad €7.850,26 a copertura delle spese tecniche aumentate a seguito dell'estensione dell'incarico all'Ing. Attilio MOGIANESI per il coordinamento della sicurezza;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito della demolizione dell'immobile censito catastalmente al Fg.7 p.IIa 127, è risultato che il muro portante di confine con la particella 128 è particolarmente danneggiato e compromette la stabilità dell'edificio stesso;

Visto il parere espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche prot.n. 5257 del 11.03.2019 assunto al protocollo comunale n.1831 del 12.03.2019 nel quale si ritiene possibile predele lo smontaggio del piano secondo dell'edificio censito catastalmente al Fg.7 P.IIa 128, posto al di sopra di una nicchia decorata con un'immagine sacra, previa messa in sicurezza preliminare della decorazione, attraverso la "fermata dei bordi e protezione della superficie con velature di tessuto";

Vista l'Ordinanza Sindacale n.6 del 08.04.2019 con la quale si ordinava il transennamento e lo smontaggio controllato parziale dell'immobile censito catastalmente al Fg.7 P.IIa 128 prendendo atto che le condizioni dello stesso rappresentano pericolo per la pubblica via;

Richiamati integralmente i seguenti atti:

- Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 66 del 08.04.2019 con la quale veniva approvata la perizia suppletiva e di variante, relativa ai lavori di messa in sicurezza in oggetto, consistenti essenzialmente nella messa in sicurezza della decorazione sacra contenuta nella nicchia della facciata dell'edificio censito al Fg.7 P.IIa 128, smontaggio controllato della copertura e del piano secondo del suddetto edificio, smontaggio controllato dell'edificio censito al Fg.7 P.IIa 305, dell'importo totale di €163.742,85, al lordo del ribasso d'asta, oltre IVA di legge;
- Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 69 del 10.04.2019 con la quale venivano affidati i lavori di messa in sicurezza dell'affresco collocato nella nicchia presente nella facciata dell'edificio sito in via Roma, censito catastalmente al Fg.7 P.IIa 128, alla ditta RESTAURO DIPINTI S.n.c., per l'importo di €2.500,00 oltre IVA di legge per complessivi €2.806,00;

Atteso che:

- I lavori eseguiti sono relativi alla messa in sicurezza con opere provvisorie e demolizione/smontaggio controllato di edifici privati contraddistinti catastalmente al Foglio 7 Mappali 126-127-128-129-132-305, siti nel Comune di Muccia;
- Che la sottoscrizione da parte del Professionista della Determina del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.6 del 16.01.2018, ha valore contrattuale;
- Che la sottoscrizione da parte dell'impresa affidataria della Determina del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.155 del 02.10.2018, ha valore contrattuale;
- In data 05.11.2018 vennero consegnati i lavori come risulta da apposito Certificato;
- In data 21.12.2018 furono sospesi i lavori per la redazione di una perizia suppletiva e di variante;
- In data 16.04.2019 i lavori vennero ripresi regolarmente a seguito dalla redazione e approvazione della perizia suppletiva e di variante;
- In data 06.05.2019 i lavori furono sospesi a causa delle condizioni metereologiche avverse;
- In data 20.05.2019 i lavori vennero ripresi regolarmente a seguito del ristabilirsi delle condizioni metereologiche;
- I lavori sono stati ultimati in data 17.06.2019, ovvero in tempo utile, come risulta dal Certificato di Ultimazione dei Lavori;
- Il Direttore dei Lavori ha presentato la seguente documentazione contabile:
 1. *Libretto delle misure;*
 2. *Stato avanzamento lavori n.1 per lavori a tutto il 08.07.2019;*
 3. *Certificato di pagamento n.1 per lavori a tutto il 08.07.2019;*
 4. *Stato finale dei lavori;*
 5. *Registro di contabilità;*
 6. *Verbale concordamento nuovi prezzi;*
 7. *Quadri tecnici economici progetto-aggiudicazione-perizia di variante-finale;*
 8. *Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;*

da cui si evince che:

- I prezzi applicati sono quelli del Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia, su cui è stato applicato il ribasso del 30,00%, e che per i prezzi non presenti sul prezziario è stata redatta apposita analisi dei prezzi;
- che per le risultanze del Certificato di pagamento n.1, risulta il credito dell'Impresa pari ad €.121.963,67 oltre I.V.A. del 10% per complessivi €.134.160,04 per i lavori eseguiti a tutto il 08.07.2019;
- che a seguito della redazione dello stato finale, risulta un credito dell'Impresa pari ad €.612.88 oltre IVA 10% per complessivi €.674,16;
- Che l'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza riserve;
- Che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa esecutrice;

Precisato che a seguito dell'aggiudicazione, della perizia suppletiva di variante e dell'ultimazione dei lavori, il Quadro Tecnico Economico risulta rimodulato come di seguito specificato:

	Q.T.E. PROGETTO	Q.T.E. dopo l'APPALTO	Q.T.E. VARIANTE	Q.T.E. FINALE
--	--------------------	--------------------------	-----------------	---------------

A. Lavori				
Importo Lavori	€.135.698,38	€.135.698,38	€.163.742,85	€.162.151,08
Di cui oneri per la sicurezza	€.11.052,65	€.11.052,65	€.28.179,77	€.30.235,97
Importo Lavori soggetto a ribasso	€.124.645,73	€.124.645,73	€.135.563,08	€.131.915,11
Ribasso 30,00%	---	-€.37.393,72	-€.40.668,92	-€.39.574,53
Sommano	---	€.87.252,01	€.94.894,16	€.92.340,58
di cui oneri per sicurezza	---	€.11.052,65	€.28.179,77	€.30.235,97
Sommano	€.135.698,38	€.98.304,66	€.123.073,93	€.122.576,55
B. Somme a Disposizione dell'Amm./ne				
IVA sui Lavori 10%	€.13.569,84	€.9.830,47	€.12.307,39	€.12.257,65
Spese Tecniche	€.6.784,92	€.6.784,92	€.13.099,43	€.12.972,08
CNPAIA 4%	€.271,40	€.271,40	€.523,98	€.518,88
IVA su Spese Tecniche e CNPAIA 22%	€.1.552,39	€.1.552,39	€.2.997,15	€.2.968,01
Imprevisti	€.6.784,92	€.6.784,92	€.8.187,14	€.8.107,55
IVA su imprevisti e lavori in economia	€.1.492,68	€.1.492,68	€.1.801,17	€.1.783,66
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016 2%	€.2.713,97	€.2.713,97	€.2.461,48	€.2.451,53
Economie derivanti dal Ribasso d'asta del 30,00% e dai lavori (iva inclusa)	---	€.41.133,09	€.1.000,82	€.1.816,55
Sommano	€.33.170,11	€.70.563,83	€.45.794,56	€.46.291,93
TOTALE	€.168.868,48	€.168.868,48	€.168.868,48	€.168.868,48

- Che la ditta EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELIZA MARIA ha presentato le seguenti fatture regolari:

- Fattura n. 32 del 11.07.2018 dell'importo di €.121.963,67 oltre I.V.A. del 10% per un **totale di €.134.160,04** relativa al 1^SAL per lavori svolti a tutto il 08.07.2019;
- Fattura n. 33 del 11.07.2019 dell'importo di €.612,88 oltre IVA del 10% per un **totale di €.674,17** relativa allo Stato Finale dei Lavori, a saldo dei lavori compiuti;

Visto

- gli art.li 36, 125 del D.lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/210 per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016, convertito con L.229/2016 e s.m.i.;
- La normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare OCDPC n.388/2016, 394/2016 e n.408/2016 con le relative deroghe alle disposizioni vigenti;

Atteso che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti codici identificativi:

- CUP: E19E17000100001;
- CIG lavori: 7622748AA;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare** i seguenti atti contabili:
 - a. Libretto delle misure;
 - b. Stato avanzamento lavori n. 1 per lavori a tutto il 08.07.2019;
 - c. Certificato di pagamento n. 1 per lavori a tutto il 08.07.2019, **dell'importo di €.121.963,67 oltre IVA al 10% per complessivi €.134.160,04** (fattura n. 32);

- d. atti di contabilità finale e le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione relativi ai lavori in oggetto per l'importo residuo netto di €.**612,88 oltre I.V.A. del 10% per complessivi €.674,17** (fattura n. 33) da riconoscere all'impresa esecutrice EDILIZIA MUZIA;

3. **Di approvare** il seguente Quadro Tecnico Economico di assestamento finale:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO FINALE	
A. Lavori	
Importo Lavori	€.162.151,08
Di cui oneri per la sicurezza	€.30.235,97
Importo Lavori soggetto a ribasso	€.131.915,11
Ribasso 30,00%	-€.39.574,53
Sommano	€.92.340,58
di cui oneri per sicurezza	€.30.235,97
Sommano	€.122.576,55
B. Somme a Disposizione dell'Amm./ne	
Intervento messa in sicurezza affresco su nicchia ed Fg. 7 P.IIa 128	€.2.806,00
IVA sui Lavori 10%	€.12.257,65
Spese Tecniche	€.12.972,08
CNPAIA 4%	€.518,88
IVA su Spese Tecniche e CNPAIA 22%	€.2.968,01
Imprevisti 5%	-----
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.2.451,53
Sommano	€.33.974,15
Economie	€.12.317,78
TOTALE	€.168.868,48

4. **Di dare atto** che si è conseguita un'economia di spesa, sulla cifra inizialmente impegnata ed autorizzata, pari ad €.12.317,78;
5. **Di impegnare** la somma di €.7.850,26 sul capitolo 900/1 del bilancio corrente a favore dell'Ing. Attilio MOGIANESI, a copertura delle spese tecniche rideterminate a seguito della perizia suppletiva e di variante e dell'estensione dell'incarico per il coordinamento della sicurezza;
6. **Di svincolare** la garanzia fidejussoria definitiva UnipolSai n. 159256011 del 11.10.2018, presentata dall'impresa affidataria EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA all'atto della sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;
7. **Di liquidare** le seguenti fatture emesse dall'impresa esecutrice EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA:
- a. Fattura n. 32 del 11.07.2018 dell'importo di €.121.963,67 oltre I.V.A. del 10% per un **totale di €.134.160,04** relativa al 1^SAL per lavori svolti a tutto il 08.07.2019;
 - b. Fattura n. 33 del 11.07.2019 dell'importo di €.612,88 oltre IVA del 10% per un totale di €.674,17 relativa allo Stato Finale dei Lavori, a saldo dei lavori compiuti;
8. **Di dare mandato** all'ufficio ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento in favori dell'impresa EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA, ad avvenuta rendicontazione delle somme al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche;
9. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

10. **Di rendicontare** la spesa come da indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n.388/2016, attraverso il Portale COHESIONWORKPA;

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 17-08-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n. 222 del 17-08-2019

Muccia, 17-08-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 17-08-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
F.to SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 17-08-2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)