



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

*Copia*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 21 del 29-06-2020**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALI.**

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 19:00, presso Locali Ex Mensa Piazzale Piccioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

<b>Baroni Mario</b>	<b>P</b>	<b>MICHELI EMANUELE</b>	<b>P</b>
<b>CUCCELLI SAMUELE</b>	<b>P</b>	<b>CELLOCCO LUCA</b>	<b>A</b>
<b>BRAGHETTI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>BARBONI FABIO</b>	<b>A</b>
<b>FERIOLI ANSOVINO</b>	<b>P</b>	<b>REVERSI GIUSEPPE</b>	<b>A</b>
<b>ANTONELLI STEFANO</b>	<b>A</b>	<b>CARNEVALI BARBARA</b>	<b>P</b>
<b>BENTIVOGLIO SERGIO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig Mario Baroni nella sua qualità di .

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

ANSOVINO FERIOLI

SERGIO BENTIVOGLIO

BARBARA CARNEVALI

La seduta è Pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la normativa generale e specifica di riferimento:

-Legge n. 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

**PREMESSO** che gli immobili di proprietà del Comune e le attrezzature in essi esistenti sono parte integrante del patrimonio comunale e sono destinati ad uso pubblico per soddisfare gli interessi generali della collettività;

**VISTA** la Legge Regionale 16/12/2005 n.36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e successive modificazioni ed integrazioni;

**RILEVATO** che la tematica è stata modificata con L.R. n. 32 del 14/10/2013 avente ad oggetto, fra l'altro “Modifiche alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e dalla L.R. n. 49 del 27/12/2018 avente ad oggetto “Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative” e alla legge regionale 27 dicembre 2006, n. 22 “Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 16 dicembre 2005, n. 36 “Riordino del sistema regionale delle politiche abitative”;

**DATO ATTO** che questa Amministrazione ritiene necessario procedere all'approvazione di un nuovo Regolamento per le assegnazioni degli alloggi di proprietà comunale che tenga conto delle mutate esigenze dovute anche al Sisma del 2016 e soprattutto che sia in linea con gli indirizzi politici e con gli obiettivi programmatici da essa prefissati;

**CONSIDERATO** che l'adozione del presente Regolamento assume la valenza strategica come strumento di tutela, vigilanza ed assistenza alle famiglie disagiate sotto il profilo abitativo e sociale e che il relativo testo così predisposto sia aderente alle esigenze delle utenze e del servizio e tenda il piu' possibile a rendere trasparenti e snelle le procedure del servizio;

**RITENUTO** opportuno lasciare la possibilità in via eccezionale all'amministrazione comunale di andare ad assegnare in deroga alla graduatoria attraverso provvedimento di giunta qualora sussistano gravi situazioni socio economiche ed abitative a soggetti che comunque siano in possesso dei requisiti di accesso definiti dal Regolamento;

**VISTO** l'art.42, comma 2 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

**VISTO** che, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000, sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato;

**VISTO** il parere di legittimità del Segretario Generale, ex art. 97, comma 4, lett. d) del D. Lgs. n. 267/2000;

Con il seguente risultato favorevole della votazione resa per alzata di mano, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori,

Consiglieri presenti	n.	7
Consiglieri votanti	n.	7
Consiglieri astenuti	n.	0
Voti favorevoli	n.	7
Voti contrari	n.	0

## **DELIBERA**

1) Di prendere atto ed approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Di approvare il nuovo REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale e la relativa modulistica ad esso adeguata.

3) Di stabilire che il presente regolamento entra in vigore contestualmente alla pubblicazione della relativa deliberazione di approvazione.

4) Di lasciare la possibilità in via eccezionale all'Amministrazione comunale di andare ad assegnare in deroga alla graduatoria attraverso provvedimento di Giunta qualora sussistano gravi situazioni socio economiche ed abitative a soggetti che comunque siano in possesso dei requisiti di accesso definiti dal Regolamento.

Infine il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con votazione espressa in forma palese, che dà il seguente risultato proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori:

Con il seguente risultato della votazione:

consiglieri presenti n. 7

votanti n. 7

astenuti n.0

voti favorevoli n. 7

contrari n. 0

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive  
variazioni**

---

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto e attesta la copertura finanziaria.

Muccia, 29-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to (Mario Baroni)*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

**PARERE DI Regolarita' tecnica LL.PP.**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 29-06-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*(Marco Piccioni)*

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE  
*F.to Mario Baroni*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 09-07-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE  
*F.to SILVANO SECCACINI*

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-06-2020 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Muccia, 09-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*(GIULIANA APPIGNANESI)*