



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

AREA AMM. E CONTABILE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.130

DETERMINAZIONE NUMERO 45 DEL 27-03-2019

OGGETTO: Liquidazione canone affitto per la struttura "Casa di Accoglienza Alloggio Anziani Don Vittorio Gili" al Comune di Serravalle di Chienti CIG Z1E1FA38B8.

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Atteso che con deliberazione della giunta comunale n. 1 del 03/01/2017, esecutiva si:

- a) formalizzava al Comune di Serravalle di Chienti, la locazione temporanea della struttura di proprietà comunale denominata "Hotel, Ristorante e Comunità alloggio siti in Serravalle di Chienti, L.go A. Moro, 2-4 e C.so G. Leopardi, 2", al fine di accogliere gli ospiti della Casa Accoglienza "Don Vittorio Gili" di Muccia con decorrenza dal 16/01/2016 fino al 28/02/2018 salva eventuale rinegoziazione comunque condizionata alle esigenze istituzionali del Comune di Serravalle di Chienti;
- b) approvava lo schema di contratto di locazione nel testo allegato al suddetto atto quale parte integrante e sostanziale come predisposto dal comune di Serravalle di Chienti autorizzando il Responsabile del Servizio alla stipula del relativo contratto;
- c) disponeva di corrispondere al comune di Serravalle di Chienti il canone di locazione mensile dovuto per l'utilizzo della struttura quantificato in €. 1.080,00 oltre Iva come da perizia di stima del geom. Marco Piccioni;

Richiamato il contratto di locazione ad uso "Attività sociale" stipulato in data 7 febbraio 2017, repertoriato dal Comune di Serravalle di Chienti al n. 1294. e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Tolentino in data 16/02/2017 serie 3T Mod. RLT, avente ad oggetto la locazione della struttura disposta su tre piani adibita a "Comunità alloggio" per l'esercizio dell'attività di accoglienza degli ospiti della Casa di Accoglienza Don Vittorio Gili di Muccia dichiarata inagibile a seguito del sisma del 26 - 30 ottobre 2016;

Vista la delibera di giunta comunale n. 31 del 23/02/2018 che proroga per anni tre, a decorrere dal 01/03/2018 la locazione temporanea della struttura di proprietà del Comune di Serravalle di Chienti finalizzata all'accoglienza degli ospiti della Casa Accoglienza "Don Vittorio Gili" di Muccia fatta salva l'eventuale disdetta del contratto ad avvenuto ripristino della struttura del Comune di Muccia Casa Accoglienza "Don Vittorio Gili" inserita nel piano di ricostruzione post sisma;

Richiamata la propria determinazione n. RG 532 del 31/12/2018 che rettifica la determina di impegno n. RG 314 del 08/08/2018 CIG Z1E1FA38B8 relativo all'acquisizione dell'impegno di spesa per il canone di locazione della struttura di proprietà del Comune di Serravalle presso la quale è localizzata la "Casa Alloggio Anziani Don Vittorio Gili";

Visto il contratto di locazione stipulato tra il Comune di Serravalle di Chienti e il Comune di Muccia, in particolar modo appurato che, come stabilito dall'articolo 6 le migliorie apportate alla struttura non dovranno comportare alcun onere e spesa per la parte locatrice;

Visto la nota del Comune di Muccia, protocollo nr. 1096 del 01/02/2017, inviata al Comune di Serravalle di Chienti, con la quale si richiedono migliorie da apportare alla struttura per garantire una maggiore sicurezza degli ospiti e una maggiore fruibilità dei dispositivi igienici;

Considerato che il Comune di Muccia, coerentemente con quanto previsto dal contratto di locazione si accolla l'onere del rimborso delle spese sostenute per tali opere;

Acquisita la documentazione da parte del Comune di Serravalle di Chienti attestante il buon esito dei lavori svolti;

Vista la fattura nr. 2 del 01/03/2019 di euro 6.324,48 iva inclusa, emessa dal Comune di Serravalle di Chienti, con sede legale in Via G. Leopardi 77, partita IVA 00275040434 relativa al Canone di locazione del periodo settembre 2018 – dicembre 2018 e al il rimborso della spesa effettuata per nostro conto;

Richiamato il CIG Z1E1FA38B8;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

Richiamato il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Richiamato il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

DETERMINA

Di dare atto che le premesse sopra riportate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di liquidare la fattura nr. 2 del 01/03/2019 di euro 6.324,48 iva inclusa, CIG Z1E1FA38B8 al Comune di Serravalle di Chienti, con sede legale in Via G. Leopardi 77, 62038 Serravalle di Chienti (MC) partita IVA 00275040434 – CIG Z1E1FA38B8 nel seguente modo:

- euro 5.270,40 iva inclusa all'impegno nr. 381/2018 del bilancio di previsione 2019 gestione residui passivi anno 2018;

- euro 1.054,08 iva inclusa all'impegno nr. 157/2017 sub 1 del bilancio di previsione 2019 gestione residui passivi anno 2017;

Di autorizzare il responsabile dell'ufficio ragioneria all'emissione dei mandati di pagamento per il saldo della fattura nr. 2 del 01/03/2019;

Di pubblicare il presente atto sul sito dell'albo pretorio del Comune di Muccia per 15 giorni consecutivi.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 27-03-2019

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Mario Baroni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 27-03-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 03-04-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONI
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 27-03-2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Mario Baroni)