

COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

COPIA

ORDINANZA SINDACALE n. 22 Reg. Generale del 05-10-2019

Oggetto: Sisma 2016: Ordinanza di messa in sicurezza tramite demolizione/smontaggio controllato edificio privato sito in Piazza Barilatti n. 3-4-5 censito catastalmente al Fg. 7 p.la 142. Revoca Ordinanza Sindacale n. 21 del 30.09.2019.

IL SINDACO

PREMESSO nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 28.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi compromettendo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione, causata dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati pubblici e privati che, comportano un consistente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche;

PRESO ATTO del sopralluogo effettuato tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno CCR n. 2022 in data 23.02.2017 e del relativo verbale scheda 13 che individua l'edificio, censito catastalmente al **Foglio 7 Mappale 142**, come intervento di messa in sicurezza, prescrivendo la posa in opera di new jersey lungo la S.P. 256 Muccese, in corrispondenza di detto edificio, a protezione della viabilità pubblica;

PRESO ATTO del successivo sopralluogo congiunto, effettuato tra i tecnici del Comune di Muccia, Mi.B.A.C.T. e Vigili del Fuoco in data 05.03.2019 e del relativo verbale, assunto al protocollo comunale n. 2437 del 01.04.2019, dal quale è emerso che lo stato fessurativo dell'edificio, anche a seguito della scossa del 10.04.2017, risulta particolarmente aggravato, in particolar modo per quanto riguarda la muratura prospiciente la pubblica via, ritenendo giustificato poter intervenire con una demolizione e/o smontaggio controllato dell'edificio;

PRESO ATTO del parere dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, espresso nel verbale sopramenzionato, nel quale, si rileva che l'edificio oggetto della presente Ordinanza, di proprietà privata risulta tutelato paesaggisticamente ma non per quanto riguarda la tutela monumentale, e non vengono rilevati elementi di particolare valore storico culturale, fatta esclusione per l'iscrizione lapidea in favore del Senatore Tupini, che dovrà essere recuperata e mantenuta;

RITENUTO pertanto opportuno procedere, alla luce del verbale definitivo dei sopralluoghi e del parere della Soprintendenza, alla **DEMOLIZIONE/SMONTAGGIO CONTROLLATO** dell'immobile di proprietà dei seguenti soggetti:

- **Scuriatti Gianni**, nato a Camerino il 28.03.1959 e residente a Firenze (FI) – 50135 in via Vamba Luigi Bertelli n°14 - C.F.: SCRGNN59C28B474F;
- **Scuriatti Claudio**, nato a Muccia il 19.06.1951 e residente a Firenze (FI) – 50136 in via Tommaso Campanella n°18 – C.F.: SCRCLD51H19F793S;
- **Reversi Letizia**, nata a Muccia il 30.01.1957 e residente a Muccia (MC) – 62034 in via Cavaliere Vittorio Veneto n°13 – C.F.: RVRLTZ57A70F793Y;
- **Paoletti Paolo**, nato a Camerino il 29.04.1970 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi n°8 – C.F.: PLTPLA70D29B474Q;

- **Ruggeri Casilde**, nata a Camerino il 26.06.1935 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi N°8 – C.F.: RGGCLD35H66B474K;
- **Paoletti Paola**, nata a Camerino il 18.01.1966 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi n°10 – C.F.: PLTPLA66A58B474P;
- **Paoletti Anna Rita**, nata a Camerino il 13.11.1967 e residente a Macerata (MC) – 62100 in via Francesco Sforza n.179 – C.F.: PLTNRT67S53B474K;
- **Moreni Nadia**, nata a Camerino il 29.07.1961 e residente a Muccia (MC) – 62034 in Contrada Pian di Giove n°6 – C.F.: MRNND61L69B474S;
- **Micucci Luciana**, nata a Camerino il 12.04.1961 e residente a Muccia (MC) – 62034 in Piazza Barilatti – C.F.: MCCLCN61D52B474J;
- **Marsili Valeria**, nata a Camerino il 04.05.1957 e residente a Muccia (MC) – 62034 in via Clementina n° 26 – C.F.: MRSVLR57E44B474B;
- **Sbriccoli Francesco**, nato a Foligno il 15.06.1965 e residente a Perugia (PG) – 06135 in Strada Centrale Umbra località Collestrada – C.F.: SBRFNC65H15D653Z;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire e salvaguardare l'incolumità pubblica e privata al transennamento e la demolizione/smontaggio controllato, senza spese a carico dei proprietari, dell'immobile catastalmente censito al **Foglio 7 Mappale 142** sito nel Comune di Muccia insistente su via pubblica;

ACCERATATO che nell'Ordinanza Sindacale n.21 del 30.09.2019, l'edificio oggetto di demolizione/smontaggio controllato veniva individuato correttamente a livello catastale (Fg.7 P.la 142), ma risultava errato l'indirizzo indicato come via Clementina anziché Piazza Barilatti;

RITENUTO opportuno quindi revocare l'Ordinanza Sindacale n.21 del 30.09.2019 ed emettere una nuova Ordinanza con l'indicazione corretta dell'indirizzo dell'edificio oggetto di demolizione/smontaggio controllato;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile;

VISTI gli articoli n. 15 della Legge 24.02.92 n. 205 e n. 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

1 - la revoca e l'integrale sostituzione della precedente Ordinanza Sindacale n.21 del 30.09.2019 ove, per mero errore materiale, veniva indicato l'indirizzo dell'edificio come via Clementina anziché Piazza Barilatti;

2 - la demolizione/smontaggio controllato, senza spese a carico dei proprietari, secondo le modalità previste dal progetto redatto dall'Ing. Matteo Ercoli, del sopracitato immobile (Fg.7 P.la 142) di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura dell'impresa alla quale verranno affidati i lavori suddetti;

3 - all'Ufficio Tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

a) Convocazione tempestiva dei proprietari dell'immobile da demolire sul luogo della demolizione per l'assistenza alla redazione del Verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione totale;

b) redazione immediata di un Verbale relativo allo stato di consistenza del manufatto da demolire corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi, se del caso, le singole parti di edificio da demolire;

c) In caso di eventuale assenza dei proprietari, la redazione del Verbale di consistenza di fronte a due testimoni e l'immediata conseguente demolizione/smontaggio controllato.

DISPONE

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

- **Scuriatti Gianni**, nato a Camerino il 28.03.1959 e residente a Firenze (FI) – 50135 in via Vamba Luigi Bertelli n°14 - C.F.: SCRGNN59C28B474F;
- **Scuriatti Claudio**, nato a Muccia il 19.06.1951 e residente a Firenze (FI) – 50136 in via Tommaso Campanella n°18 – C.F.: SCRCLD51H19F793S;
- **Reversi Letizia**, nata a Muccia il 30.01.1957 e residente a Muccia (MC) – 62034 in via Cavalieri Vittorio Veneto n°13 – C.F.: RVRLTZ57A70F793Y;
- **Paoletti Paolo**, nato a Camerino il 29.04.1970 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi n°8 – C.F.: PLTPLA70D29B474Q;
- **Ruggeri Casilde**, nata a Camerino il 26.06.1935 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi N°8 – C.F.: RGGCLD35H66B474K;
- **Paoletti Paola**, nata a Camerino il 18.01.1966 e residente a Camerino (MC) – 62032 in via Leopardi n°10 – C.F.: PLTPLA66A58B474P;
- **Paoletti Anna Rita**, nata a Camerino il 13.11.1967 e residente a Macerata (MC) – 62100 in via Francesco Sforza n.179 – C.F.: PLTNRT67S53B474K;
- **Moreni Nadia**, nata a Camerino il 29.07.1961 e residente a Muccia (MC) – 62034 in Contrada Pian di Giove n°6 – C.F.: MRNDA61L69B474S;
- **Micucci Luciana**, nata a Camerino il 12.04.1961 e residente a Muccia (MC) – 62034 in Piazza Barilatti – C.F.: MCCLCN61D52B474J;
- **Marsili Valeria**, nata a Camerino il 04.05.1957 e residente a Muccia (MC) – 62034 in via Clementina n° 26 – C.F.: MRSVLR57E44B474B;
- **Sbriccoli Francesco**, nato a Foligno il 15.06.1965 e residente a Perugia (PG) – 06135 in Strada Centrale Umbra località Collestrada – C.F.: SBRFNC65H15D653Z;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- Comando Stazione Carabinieri Serravalle di Chienti - pec: tmc30712@pec.carabinieri.it;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- Polizia Locale

Ciascuno per le rispettive competenze.

- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del Comune di Muccia.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 05-10-2019

IL SINDACO

F.to Mario Baroni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 05-10-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI