



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.370

DETERMINAZIONE NUMERO 155 DEL 02-10-2018

OGGETTO: SISMA 2016 - Affidamento dei lavori della messa in sicurezza e/o smontaggio controllato degli edifici siti nel Comune di Muccia in Via Roma contraddistinti catastalmente al Foglio n°7 P.lle 126-127-128-129-133-305 (Lotto 2) alla ditta EDILIZIA MUZIA DI HRENIUC ANGELICA MARIA di Muccia (MC) IMPEGNO DI SPESA [CUP: E19E17000100001 CIG: 7622748AA3]

L'anno duemiladiciotto il giorno due del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;
- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;
- l'attività sismica è ancora in atto e che si rende necessario porre in essere, in termini di urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione nonché l'integrità della vita;

Preso atto dei sopralluoghi effettuati tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno in data 23.02.2017 e dei relativi verbali CCR 2137-2138 schede n. 06-07 nei quali gli immobili di proprietà privata catastalmente censiti al Fg. 7 P.lle 126-127-128-129-133 siti nel Comune di Muccia in Via Roma sono stati individuati come interventi rilevanti di messa in sicurezza P3;

Richiamata integralmente la propria determinazione n°6 del 16.01.2018, con la quale si affidava all'Ing. Attilio MOGIANESI l'incarico di progettazione, direzione lavori ed eventuale coordinamento della sicurezza delle opere di messa in sicurezza relative agli edifici di proprietà privata contraddistinti catastalmente al Fg. 7 Part.IIe 136-138-139-140-117-116-126-127-128-129-133 siti nel Comune di Muccia in Via Roma;

Visti gli ulteriori sopralluoghi "Ex GTS" effettuati in data 13.04.2018 dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, dall'Arch. Domenico Cardamone del MiBACT e dall'ispettore antincendio Fabrizio Ferretti del Corpo Nazionale dei VV.F., nel quale sono state valutate nuovamente le condizioni degli edifici contraddistinti catastalmente al Fg. 7 P.IIe 126-127, a seguito dell'ulteriore evento sismico del 10.04.2018;

Preso atto del verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 13.04.2018 nel quale per i predetti edifici viene prescritta la demolizione/smontaggio controllato avendo cure di preservare gli elementi lapidei di maggior pregio lasciando in sito per un'altezza di circa 1 mt. le murature d'ambito dell'impalcato orizzontale del piano terra;

Visto il progetto delle opere di messa in sicurezza degli edifici censiti catastalmente al Fg. 7 P.IIe 126-127-128-129-133-305 – LOTTO 2 dell'importo complessivo di €.168.868,48 di cui €.135.698,38 per lavori e €.33.170,11 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Preso atto del nulla-osta del Servizio di Protezione Civile assunto al protocollo comunale n. 5566 del 06.07.2018 rilasciato a seguito dell'istruttoria del progetto per la messa in sicurezza tramite demolizione controllata;

Richiamato il Quadro Tecnico Economico dell'opera redatto dall'Ing. Attilio MOGIANESI:

1) LAVORI	
A MISURA	
SOMMANO 1	135.698,38
2.a) DI CUI ONERI SICUREZZA INCLUSI	0,00 €
2.b) ONERI DELLA SICUREZZA AGGIUNTIVI	11.052,65 €
SOMMANO 2	11.052,65 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA (importo soggetto a ribasso)	
SOMMANO 3= 1-2	124.645,73 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO	112.913,98 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IMPREVISTI E/O LAVORI IN ECONOMIA	6.784,92 €
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	13.569,84 €
IVA SUGLI IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA 22%	1.552,39 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L.	6.784,92 €

CNPAIA 4%	271,40 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	1.552,39 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016	2.713,97 €
SOMMANO 5)	33.170,11 €
COSTO TOTALE INTERVENTO =1+5	168.868,48 €

Viste le lettere di invito trasmesse a mezzo PEC in data 20.09.2018 Prot. 7400-7401-7402-7403-7404 indirizzate alle ditte:

- 1) EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria – Via Spinabello, 46 – 62034 Muccia (MC);
 - 2) EDILIZIA SETTIMI '80 S.r.l. – Via A. Saffi, 31 – 06034 FOLIGNO (PG);
 - 3) SOCAB COSTRUZIONE S.r.l. – Via A. Costa, 291 – 63822 PORTO SAN GIORGIO (MC);
 - 4) IMPRESA FRANCINELLA ENRICO S.r.l. – Via Tigli, 22 – 60027 OSIMO (AN);
 - 5) TORELLI E DOTTORI S.r.l. – Via Ponte Magno, 42 – 60034 Cupramontana (AN);
- con le quali il Comune di Muccia ha chiesto alle stesse di produrre la migliore offerta al massimo ribasso per i lavori di messa in sicurezza/smontaggio controllato relativi agli immobili di cui all'oggetto;

Visto il verbale di gara dal quale si evince che entro le ore 12:00 del 27.09.2018 hanno prodotto offerta le seguenti ditte:

- 1) TORELLI E DOTTORI S.r.l. – offerta Prot. 7554 del 27.09.2018 – ribasso 12%;
- 2) EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria – offerta Prot. 7559 del 27.09.2018 – ribasso 3,80%;
- 3) IMPRESA FRANCINELLA ENRICO S.r.l. – offerta Prot. 7561 del 27.09.2018 – ribasso 23,77%;

e che il maggior ribasso è stato offerto dalla ditta **EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria** con sede a Muccia (MC);

Visto il documento unico di regolarità contributiva della ditta EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria, Prot. INAIL_12603104 del 30/07/2018 valido fino al 27/11/2018 dal quale si evince che il soggetto risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.;

Ritenuto necessario prevedere idoneo impegno di spesa per la somma di €160.259,77 compresa IVA di legge al capitolo 900 art 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.008 del bilancio 2018 gestione competenza (CUP: E19E17000100001 CIG: 7622748AA3) così ripartito:

- a. Importo lavori €98.304,66 di cui €11.052,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- b. Somme a disposizione stazione appaltante €33.170,11 di cui €. 8.608,71 di spese tecniche comprensive di CNPAIA 4% e iva di legge;
- c. di adeguare l'impegno di spesa per l'incarico all'ing. Attilio Mogianesi, assunto con Determinazione del Responsabile del servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.6 del 16.01.2018, da €. 9.800,00 ad €. 15.771,98 pari ad un incremento di €. 5.971,98 al capitolo 900/1 codice di bilancio 11.02_1.03.02.09.008 del bilancio dell'anno 2018 impegno n.8/2018;

Ritenuto necessario richiedere, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, alla ditta affidataria EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria, la costituzione di una garanzia definitiva pari al 40,00% dell'importo netto contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA di legge,

corrispondente ad €.39.321,86 eventualmente ridotta ai sensi dell'art. 93 comma 7) per gli operatori economici dotati di apposite certificazioni UNI CEI EN ISO e/o appartenenti alle categorie micro, piccole e medie imprese. Tale garanzia dovrà essere presentata al momento della sottoscrizione della determinazione di affidamento avente valore contrattuale;

Visto:

- l'art. 36 del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità
- il CUP E19E17000100001
- il CIG Z0121B4F04 per affidamento incarico tecnico;
- il CIG 7622748AA3 per affidamento dei lavori;

DETERMINA

1. **La premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n° 50/2016 i lavori di messa in sicurezza/smontaggio controllato degli edifici di proprietà privata contraddistinti catastalmente al Foglio 7 Particelle 126-127-128-129-133-305 (Lotto 2), alla ditta **EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria** con sede in Via Spinabello, 46 – 62034 Muccia (MC) - P.IVA/C.F. 01882260431 per un importo di €.98.304,66 oltre IVA di legge per un totale di €.108.135,13 la quale ne sottoscrive una copia per accettazione delle modalità di affido, previa presentazione della garanzia definitiva;
3. **Di adeguare** il nuovo quadro tecnico economico di aggiudicazione con il ribasso del 30,00% offerto in sede di gara:

1) LAVORI	
A MISURA	
SOMMANO 1	135.689,38 €
2) DI CUI ONERI	
SOMMANO 2	11.052,65 €
3) LAVORI A BASE D'ASTA	
SOMMANO 3= 1-2	124.645,73 €
SCONTO DI GARA	30,00 %
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	87.252,01 €
4) IMPORTO DI CONTRATTO	98.304,66 €
5) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
IVA SUI LAVORI ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE 10%	9.830,47 €
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L.	6.784,92 €

CNPAIA 4%	271,40 €
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	1.291,74 €
IMPREVISTI 5%	5.621,38 €
IVA SU IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA 22%	1.552,39 €
ACCANTONAMENTO DI CUI ALL'ART. 113 DEL D.LGS 50/2016 (2% DI 1)	2.713,97 €
SOMMANO 5)	28.066,27 €
COSTO TOTALE INTERVENTO = 4+5	126.370,93 €
ECONOMIE DI GARA	42.497,55 €

4. **Di prevedere** che la ditta affidataria **EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria** dovrà costituire, al momento della sottoscrizione del presente atto o, contestualmente all'inizio lavori, una garanzia fideiussoria rapportata al ribasso del 30,00% effettuato in sede di gara pari al 40,00% dell'importo contrattuale netto ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., eventualmente ridotta ai sensi dell'art.93 comma 7) previa presentazione degli attestati di qualificazione e/o dichiarazione di appartenenza alle categorie micro, piccola o media impresa;
5. **Di impegnare** la somma di €. 160.259,77 al capitolo 900 art.1 codice di bilancio 11.02_1.03.02.09.008 del bilancio dell'anno 2018 gestione competenza;
6. **Di disporre** l'integrazione dell'impegno di spesa relativo alle spese tecniche all'Ing. Mogianesi da €. 9.800,00 ad €. 15.771,98, pari ad un incremento di €. 5.971,98 al capitolo 900/1 codice di bilancio 11.02_1.03.02.09.008 del bilancio dell'anno 2018 impegno n.8/2018;
7. **Di concedere** all'impresa EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria. n.75 giorni naturali e consecutivi dalla formale consegna dei lavori per dare ultimata l'opera di messa in sicurezza dei fabbricati contraddistinti catastalmente al Fg. 7 P.lle 126-127-128-129-133-305 siti nel Comune di Muccia in Via Roma;
8. **Di prendere atto** che l'impresa EDILIZA MUZIA di Hereniuc Angelica Maria ha dichiarato nella propria offerta di avere la facoltà di poter avvalersi dell'istituto del subappalto;
9. **Di dare atto che:**
- la sottoscrizione della determina ha valore contrattuale;
 - alla liquidazione dei lavori di cui in oggetto, si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della contabilità finale dei lavori e di adeguata fatturazione elettronica;
 - le opere di cui sopra rivestono carattere di indifferibilità ed urgenza;
 - si provvederà con successivo apposito atto alla liquidazione della relativa fattura vistata dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza dell'esecuzione e di rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale Cohesion WorkPA.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 02-10-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n. 252 del 02-10-2018

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n. 252 del 02-10-2018

Muccia, 02-10-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 02-10-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 02-10-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)