



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.93

DETERMINAZIONE NUMERO 42 DEL 27-02-2021

OGGETTO: SISMA 2016 - "RIPARAZIONE DEL DANNO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE DANNEGGIATO DA EVENTI SISMICI SITO IN VIA MAZZINI N. 3 NEL COMUNE DI MUCCIA - Affidamento servizi di architettura e ingegneria relativi al nuovo accatastamento e redazione APE all'Ing. Alessandra Ricotta [CUP: E16H17000030001; CIG: ZCA30C9AC2]

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di febbraio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivamente in data 26 e 30 ottobre 2016, grande parte degli immobili pubblici e privati, siti nel territorio comunale, risultavano interessati da danneggiamenti e crolli, rendendoli di fatto inagibili o inutilizzabili;

Richiamato il Decreto n. 4 del 06.06.2016 con il quale il geom. Marco Piccioni è stato nominato Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione dei beni;

Vista l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 27 del 09 giugno 2017, recante "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa" e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto del Vice Commissario Delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. 14/VCOMMS16 del 7 luglio 2017 con il quale è stato approvato, ai sensi dell'O.C.S.R. n. 27/2017, un elenco di edifici di proprietà pubblica, classificati non agibili, da ripristinare con interventi di miglioramento sismico per essere destinati al soddisfacimento del fabbisogno abitativo;

Richiamata integralmente la Determinazione del Responsabile del Settore LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 115 del 29.08.2017, con la quale veniva conferito l'incarico per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione/esecuzione relativa all'intervento di riparazione del danno con miglioramento sismico, dell'edificio sito in via

Mazzini, nel Comune di Muccia, censito catastalmente al NCEU al foglio 11 mappale 163, alla società E.I.G. S.r.l. S.T.P. per l'importo di €.38.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA di legge;

Visto il progetto definitivo/esecutivo presentato dalla società E.I.G. S.r.l. S.T.P. ed il verbale di validazione redatto dal RUP in data 21.05.2018, trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche con nota prot. n. 4296 del 21.05.2018;

Visto il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione n. 494 del 30.05.2018 con il quale veniva approvato ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. c) dell'O.C.S.R. n.27/2017 il progetto esecutivo denominato "Miglioramento sismico di un edificio di civile abitazione danneggiato dagli eventi sismici" nel Comune di Muccia per un importo totale di €.650.000,00 e veniva autorizzata la relativa spesa a valere sulle risorse della contabilità speciale n. 6044 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Ancona;

Dato atto che con Determinazione a contrarre n. 187 del 20.11.2018 del Responsabile del Settore LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione veniva indetta la procedura negoziata ex art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per l'esecuzione dei lavori di "Riparazione del danno con miglioramento sismico di un edificio di civile abitazione danneggiato da eventi sismici sito in via Mazzini n. 3 nel Comune di Muccia" per un importo complessivo, IVA esclusa, pari ad €. 520.697,22;

Richiamata integralmente la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 105 del 03.06.2019 con la quale venivano aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto al Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop., con sede legale in via C. Marzabotto n. 47, 47922 – Rimini, c.f./P.Iva: 01685300400, con il ribasso del 25,245%, per un importo netto complessivo di €. 393.366,90 oltre IVA di legge;

Dato atto che in data 26.07.2019 è stato sottoscritto il contratto di appalto, repertorio n. 683, relativo ai lavori di "Riparazione del danno con miglioramento sismico di un edificio residenziale danneggiato dagli eventi sismici sito in via Mazzini nel Comune di Muccia – Foglio 11 Particella 163";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 16.12.2020 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante dell'intervento "O.C.S.R. n.27/2017 – Lavori di ripristino del danno con miglioramento sismico di un edificio residenziale sito in via Mazzini n.3 del Comune di Muccia, Fg. 11 P.Ila 163" denominata "Novembre 2020", dell'importo complessivo di €. 650.000,00, di cui €. 423.885,74 per lavori e €. 108.136,86 per somme a disposizione dell'amministrazione e €. 117.977,40 per economie di gara;

Atteso che:

- i lavori sono relativi al "Ripristino del danno con miglioramento sismico di un edificio di civile abitazione danneggiato da eventi sismici sito in via Mazzini n. 3 nel Comune di Muccia" individuato catastalmente al Fg. 11 P.Ila 163;
- in data 23.12.2020 i lavori venivano ultimati in tempo utile, come da certificato di ultimazione lavori sottoscritto dal D.L. Ing. Carlo Resparambia e dall'impresa affidataria C.A.R. Soc. Coop.;

Considerato che a seguito dell'ultimazione dei lavori e prima della stipula dei contratti di locazione è necessario procedere all'elaborazione e presentazione all'Agenzia delle Entrate del nuovo accatastamento dell'immobile e alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica dei 4 appartamenti;

Verificata la carenza/indisponibilità nell'organico dell'ufficio tecnico comunale di figure professionali con competenze ed esperienza specifiche a tale scopo;

Viste le Linee Guida ANAC n.1 del 14/09/2016 aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" aggiornate al D.Lgs. 56/2017;

Considerato che per gli affidamenti dei servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 per la scelta del contraente può essere seguita la procedura dell'affidamento diretto disciplinata dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la nota prot.n. 1333 del 22.02.2021 del Responsabile del Settore LL.PP., con la quale è stata chiesta la disponibilità e la migliore offerta, sull'importo a base di gara di €. 2.800,00 compresi oneri previdenziali e IVA, all'Ing. Alessandra Ricotta, per l'esecuzione dei servizi di architettura e ingegneria indicati in oggetto;

Vista la nota prot.n. 1391 del 24.02.2021, con la quale l'Ing. Alessandra Ricotta ha dichiarato di essere disponibile allo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti in:

- elaborazione e presentazione all'Agenzia delle Entrate del nuovo accatastamento;
- redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) dei 4 appartamenti;

per l'importo di €. **2.500,00 oltre Inarcassa 4%**, ovvero per l'importo complessivo di €. **2.600,00**;

Ritenuta l'offerta presentata congrua in riferimento alle prestazioni professionali che il professionista dovrà eseguire;

Preso atto delle dichiarazioni rese dall'Ing. Alessandra Ricotta, allegate all'offerta economica, nelle quali dichiara:

- di essere iscritta all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.Lgs. 189/2016 con il numero EP_016479_2017 dalla data del 11.08.2017;
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di non trovarsi nelle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Visto il certificato di regolarità contributiva, protocollo Inarcassa.0251617.25-02-2021 del 25.02.2021, con validità 4 mesi, dal quale risulta che l'Ing. Alessandra Ricotta, nata a Fabriano (AN) il 12.09.1982, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Ritenuto pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, i servizi di architettura e ingegneria relativi a "Elaborazione e presentazione all'Agenzia delle Entrate del nuovo accatastamento e redazione APE 4 appartamenti", all'Ing. Alessandra Ricotta, con studio in Contrada Palombarete n. 23/B – 62010 Pollenza (MC), C.F.: RCTLSN82P52D451H, per l'importo di €. **2.500,00 oltre Inarcassa 4%**, per complessivi €. **2.600,00**;

Verificato che la spesa complessiva di €. **2.600,00** trova copertura al capitolo 2684/2 del bilancio di previsione 2021 in corso di predisposizione, codice di bilancio 1.05-2.05.99.99.999, impegno di spesa 300 sub.4, assunto precedentemente;

Atteso che per la presente procedura sono stati acquisti:

- il seguente CIG: ZCA30C9AC2;
- il seguente CUP: E16H17000030001;

Considerato che la sopracitata professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta Legge;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.L. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e s.m.i.;
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 27 del 27 giugno 2017 "Misure in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa";

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di conferire l'incarico** per i servizi di architettura e ingegneria relativi a:
 - elaborazione e presentazione all'Agenzia delle Entrate del nuovo accatastamento dell'immobile;
 - redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) dei 4 appartamenti;
all'Ing. Alessandra Ricotta, con studio in Contrada Palombarete n.23/B, C.F.:
RCTLSN82P52D451H, per l'importo di €. **2.500,00 oltre Inarcassa 4%, per complessivi €.
2.600,00;**
3. **Di dare atto** che la spesa complessiva di €. 2.600,00 trova copertura al capitolo 2684/2 del bilancio di previsione 2021 in corso di predisposizione, codice di bilancio 1.05-2.05.99.99.999, impegno di spesa 300 sub.4, assunto precedentemente;
4. **Di dare atto** che l'incarico e le condizioni del medesimo vengono accettate dal Professionista incarico a mezzo di obbligazione stessa appiedi della presente, che diverrà quindi equivalente ad una convenzione, esente da registrazione fiscale a norma degli art. 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e s.m.i., soggetta a registrazione solamente in caso d'uso;
5. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Marco Piccioni;
6. **Di provvedere** con successivi e separati atti alla liquidazione delle fatture di spesa, ad avvenuta presentazione e approvazione del nuovo accatastamento e consegna degli attestati di prestazione energetica dei 4 appartamenti;
7. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 27-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 27-02-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 27-02-2021 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
F.to SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 27-02-2021.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)
