

COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

Prot. n. 4142

Ordinanza n. 440 del 12/04/2017

IL SINDACO

PREMESSO che nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che ha interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato che comportano un consistente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione dell'incolumità pubblica e privata;

PRESO ATTO del sopralluogo effettuato tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno in data 26.01.2017 e del relativo verbale scheda C riguardante la situazione di grave danneggiamento con crolli significativi e parti in equilibrio precario dell'immobile catastalmente censito al Foglio 7 mappale 171, per il quale i tecnici competenti prevedono di mettere in atto una demolizione controllata della parte superiore del suddetto edificio di proprietà dei Sigg., ciascuno per la sua quota di proprietà:

- Sig. Marchetti Walter residente a Muccia (MC) – 62034, in Vicolo del Castello C.F. MRCWTR51R19F793T
- Parrocchia di S. Biagio avente sede a Muccia (MC) – 62034, in P.zza della Vittoria, 12 C.F. 00456580430

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire e salvaguardare l'incolumità pubblica e privata mediante la demolizione controllata parziale senza spese a carico dei proprietari dell'immobile catastalmente censito al Foglio 7 mappale 171;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile;

VISTI gli articoli n. 15 della Legge 24.02.92 n. 205 e n. 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

1 - il transennamento e la demolizione controllata parziale e senza spese a carico dei proprietari, del sopraelencato immobile di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura dell'impresa alla quale verranno affidati i lavori suddetti;

2 - all'Ufficio Tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) Convocazione tempestiva dei proprietari dell'immobile da demolire sul luogo della demolizione per l'assistenza alla redazione del Verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione parziale;
- b) redazione immediata di un Verbale relativo allo stato di consistenza del manufatto da demolire corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi, se del caso, le singole parti di edificio da demolire;
- c) In caso di eventuale assenza dei proprietari, la redazione del Verbale di consistenza di fronte a due testimoni e l'immediato conseguente smontaggio controllato.

DISPONE

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

MARCHETTI WALTER residente in Vicolo del Castello, 5 – 62034 a Muccia (MC)

MRCWTR51R19F793T

PARROCCHIA DI S. BIAGIO avente sede in P.zza della Vittoria, 12 – 62034 a Muccia (MC)

00456580430

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata;
- Sala Operativa Intercomunale di Protezione Civile di Macerata.
- C.O.A.
- Comando Stazione Carabinieri Serravalle di Chienti.
- Polizia Locale.

Ciascuno per le rispettive competenze.

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge
- Che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del Centro Operativo Comunale di Muccia.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 12/04/2017

IL SINDACO

Mario Baroni

