



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.186

DETERMINAZIONE NUMERO 70 DEL 30-04-2020

OGGETTO: SISMA 2016 - Approvazione perizia suppletiva e di variante, verbale concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione dei lavori di messa in sicurezza immobile di proprietà privata sito nel Comune di Muccia in via Varano, contraddistinto catastalmente al Foglio n. 7 Part.IIe 228-229. [CUP: E19F19000490001 - CIG: 8162688F37]

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di aprile, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016, 30.10.2016, e successivi, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;

- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Visto l'art.107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n.267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n.4 del 06.06.2016 con il quale il Geom. Marco Piccioni è stato nominato Responsabile del Servizio "Lavori pubblici, Ambiente, Gestione e Manutenzione dei Beni";

Vista la scheda di valutazione GTS scheda n. B del 26.01.2017, CCR n. 1104 del 30.12.2016 nella quale l'immobile di proprietà privata, catastalmente censito al Fg. 7 P.IIe 228-229, sito nel Comune di Muccia in via Varano, veniva classificato come intervento di messa in sicurezza di media importanza P2;

Richiamate:

- la propria determinazione n. 177 del 24.08.2019, con la quale veniva affidato allo Studio Antonini S.r.l. nella persona dell'Ing. Nicola Bertini l'incarico di progettazione, direzione lavori, contabilità ed eventuale coordinamento della sicurezza delle opere di messa in sicurezza relativo all'edificio di proprietà privata contraddistinto catastalmente al Fg. 7 Part.IIe 228-229 sito nel Comune di Muccia;
- la propria determinazione n. 02 del 04.01.2020 con la quale venivano affidati i lavori di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà privata censito catastalmente al Fg. 7 p.IIe 228-229, all'impresa GCT ECO CONSULTING S.r.L. di Muccia (MC) - per un importo di €.42.365,59 oltre IVA di legge per un totale di €.46.602,15 sottoscritta dall'impresa affidataria come accettazione dell'incarico;

Richiamato il seguente Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione:

	Q.T.E. PROGETTO	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE
A. Lavori		
Importo Lavori	€.43.079,63	€.43.079,63
Di cui oneri per la sicurezza	€.6.462,39	€.6.462,39
Importo Lavori soggetto a ribasso	€.36.617,24	€.36.617,24
Ribasso 1,95%	---	-€.714,04
Sommano	€.36.617,24	€.35.903,20
oneri per sicurezza	€.6.462,39	€.6.462,39
Sommano	€.43.079,63	€.42.365,59
B. Somme a Disposizione dell'Amm./ne		
IVA sui Lavori 22%	€.4.307,96	€.4.236,56
Imprevisti 5% (iva inclusa)	€.2.153,98	€.2.153,98
Spese Tecniche	€.2.153,98	€.2.153,98
CNPAIA 4%	€.86,16	€.86,16
Iva su Spese tecniche e CNPAIA	€.492,83	€.492,83
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016 2%	382,55	382,55
Economie derivanti dal Ribasso d'asta del 1,95% e dai lavori (iva inclusa)	---	€.785,44
Sommano	€.9.577,46	€.10.291,50
TOTALE	€.52.657,09	€.52.657,09

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 24.02.2020;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza, si è ravvisata la necessità di eseguire alcune varianti al progetto iniziale legate in parte alle peggiori condizioni di stabilità di alcune porzioni dell'edificio e in parte alla necessità di variare alcune lavorazioni;

Vista la perizia suppletiva e di variante redatta dal progettista e D.L. Ing. Nicola Bertini, assunta al protocollo comunale n. 1962 del 04.03.2020, che eleva l'importo contrattuale da 42.365,59 a Euro 55.009,70 con un incremento di Euro 12.644,11 (pari al 29,845%) comprendente i seguenti elaborati progettuali depositati agli atti dell'ufficio:

- Relazione generale di perizia suppletiva e di variante;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;

- Computo metrico estimativo di variante (R3);
- Quadro tecnico economico di variante (R4);
- Quadro comparativo
- Elenco prezzi;
- Elaborato progettuale Piante (Tav. 1P) ;
- Elaborato progettuale Prospetti, sezioni e particolari (Tav. 2P)

Considerato che l'aumento della perizia sopracitata, seppur inferiore a quanto previsto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "...l'aumento del prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale", essendo la variazione in aumento pari a circa il 29,845%, non trova copertura economica nel Q.T.E. di impegno e pertanto si è reso necessario sottoporre ad ulteriore nulla osta da parte del dipartimento della protezione civile per il finanziamento delle opere aggiuntive (protocollo comunale n.1967 del 04.03.2020 e integrazioni Prot. 2871 del 04/04/2020 e Prot. 2878 del 06/04/2020);

Visto il nulla osta rilasciato dalla Regione Marche dipartimento Protezione Civile e assunto al protocollo comunale n. 3406 del 27.04.2020 con il quale viene riconosciuto un finanziamento economico di Euro 14.787,85 pari all'importo complessivo di variante;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Marco Piccioni ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia come da integrazione inoltrata al dipartimento di protezione civile prot. 2878 del 06.04.2020;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentate Legale dall'impresa affidataria GCT Eco Consulting S.r.L., dal Direttore dei Lavori e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accertato il concordamento di n.7 Nuovi Prezzi;

Dato atto che le maggiori spese per lavori a seguito della perizia di variante non trovano copertura fra le somme a disposizione nell'ambito del quadro economico dell'opera, ma sarà necessario predisporre un ulteriore impegno anche a seguito del nulla osta rilasciato dalla Regione Marche prot. n. 3406 del 27.04.2020;

Visto il nuovo quadro economico assestato della spesa è così suddiviso:

	Q.T.E. PROGETTO	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE	Q.T.E. VARIANTE
A. Lavori			
Importo Lavori	€.43.079,63	€.43.079,63	€.55.933,96
Di cui oneri per la sicurezza	€.6.462,39	€.6.462,39	€.8.535,99
Importo Lavori soggetto a ribasso	€.36.617,24	€.36.617,24	€.47.397,97
Ribasso 1,95%	---	- €.714,04	- €.924,26
Sommano	€.36.617,24	€.35.903,20	€.46.473,71
oneri per sicurezza	€.6.462,39	€.6.462,39	€.8.535,99
Sommano	€.43.079,63	€.42.365,59	€.55.009,70
B. Somme a Disposizione dell'Amm./ne			
IVA sui Lavori 22%	€.4.307,96	€.4.236,56	€.5.593,40
Spese Tecniche 5%	€.2.153,98	€.2.153,98	€.2.796,70
CNPAIA 4%	€.2.153,98	€.2.153,98	€.2.796,70
Imprevisti 5% (iva inclusa)	€.86,16	€.86,16	€.111,87
Iva su spese tecniche e CNPAIA	€.492,83	€.492,83	€.639,88
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016	382,55	382,55	€.496,69

Economie derivanti dal Ribasso d'asta del 1,95% e dai lavori (iva inclusa)	---	€ 785,44	---
+Sommano	€ 9.577,46	€ 10.291,50	€ 12.435,24
TOTALE	€ 52.657,09	€ 52.657,09	€ 67.444,94

Ritenuto necessario acquisire, ai sensi del comunicato del presidente ANAC del 28.10.2015, uno SmartCIG per l'importo relativo alla variante in quanto la stessa supera il quinto d'obbligo dell'importo contrattuale - CIG: **ZF32CDB7BA**;

Accertato che l'impegno di spesa n.2 assunto con Determinazione del Responsabile del Servizio n.2 del 04.01.2020 non offre idonea copertura finanziaria per la realizzazione dei lavori di variante, è necessario predisporre un **incremento di spesa** pari ad Euro 15.425,81 (Euro 12.644,11 oltre iva (22%) per Euro 2.781,70) al capito 900/1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio di previsione 2020-2022 in corso di predisposizione (CUP: *E19F19000490001* - CIG: *8162688F37*);

Visto il documento unico di regolarità contributiva della ditta GCT ECO-CONSULTING S.R.L., Prot. INAIL_20580235 del 26/02/2020 valido fino al 25/06/2020 dal quale si evince che il soggetto risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e C.N.C.E.;

Visto:

- l'art. 106 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- il D. Lgs. n° 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;
- il CUP: *E19F19000490001*;
- il CIG: *Z1D298C4EA* per affidamento incarico tecnico;
- il CIG: *8162688F37* per affidamento dei lavori;
- CIG: *ZF32CDB7BA* relativo alla variante;

DETERMINA

1. **La premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare:**
 - la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di messa in sicurezza dell'edificio privato sito in via Varano n.19-21, censito catastalmente al Fg.7 P.IIe 228-229, così come descritti negli elaborati progettuali di variante, dell'importo complessivo netto di €55.009,70 per lavori e oneri della sicurezza oltre IVA di legge;
 - l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n.7 prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato dall'impresa appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal RUP;
 - il nuovo quadro tecnico economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dell'importo totale di **€ 67.444,94 – CIG: 8162688F37**;
3. **Di affidare** all'impresa **GCT ECO-CONSULTING S.R.L.** con sede in via Cavour, 7 – 62034 Muccia (MC) - P.IVA/C.F. 01963710437, l'esecuzione dei lavori di perizia per l'importo complessivo di €12.644,11 oltre IVA di legge agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale con il concordamento di n.7 Nuovi Prezzi;

4. **Di dare atto** che gli impegni assunti con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione dovranno essere adeguati in aumento, pari al valore della variante, al capitolo 900/1 come segue:

	IMPEGNO	INCREMENTO IMPEGNO
Impresa GCT ECO-CONSULTING SRL	02/2020	12.644,11 + Iva =15.425,81
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016		114,14

5. **Di dare atto** che il perfezionamento contrattuale dei lavori di perizia sarà attuato mediante l'ordinazione degli stessi da parte del Direttore dei Lavori;
6. **Di dare atto che** alla liquidazione dei lavori di cui all'oggetto si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della contabilità finale dei lavori, l'approvazione del certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori, di adeguata fatturazione elettronica e di rendicontazione delle spese mediante inserimento on-line nel sistema regionale Cohesion WorkPA.;
7. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 30-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 30-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 02-05-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
F.to SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 30-04-2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)
