



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA DI MACERATA)

Copia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 31 del 23-02-2018

Oggetto: PROROGA LOCAZIONE STRUTTURA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIANTI ADIBITA A CENTRO ACCOGLIENZA PER ANNI TRE.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di febbraio alle ore 11:00, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

Baroni Mario	SINDACO	P
CUCCULELLI SAMUELE	VICE SINDACO	P
TROJANI RAFFAELA	ASSESSORE	P

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Italia Pistelli

Il Presidente Sig. Mario Baroni nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

ASSESSORATO
UFFICIO PROPONENTE SEGRETERIA

Registro proposte 31

RILEVATO che il recente terremoto del 26 e 30/10/2016, verificatosi in Italia Centrale, colpendo anche il territorio di Muccia ha interessato i locali della Casa Accoglienza “Don Vittorio Gili” , tale da renderli inagibili e determinando una situazione di grave disagio per gli ospiti;

RICHIAMATA la deliberazione della giunta comunale n. 2 del con la quale è stato formalizzato al Comune di Serravalle di Chienti, la locazione temporanea della struttura di proprietà comunale denominata “Hotel, Ristorante e Comunità alloggio siti in Serravalle di Chienti, L.go A. Moro, 2-4 e C.so G. Leopardi, 2”, descritta in Catasto al foglio 30 particelle 146 sub. 4 – 5 – 6 Categoria catastale D8 – D2 – B1 al fine di accogliere gli ospiti della Casa Accoglienza “Don Vittorio Gili” di Muccia con decorrenza dal 16/01/2016 fino al 28/02/2018 salva eventuale rinegoziazione comunque condizionata alle esigenze istituzionali del Comune di Serravalle di Chienti;

DATO ATTO che il Comune di Serravalle di Chienti è disponibile alla proroga temporanea per anni tre della struttura concessa in locazione, come comunicato con nota del 19/02/2018 prot. n. 0001154 pervenuta in pari data ed iscritta al n. 0001554 di prot. confermando tacitamente tutte le condizioni contrattuali e fatta salva la disdetta del contratto per avvenuto ripristino della struttura del Comune di Muccia Casa Accoglienza “Don Vittorio Gili” inserita nel piano di ricostruzione post sisma;

ATTESO che come convenuto per le vie brevi con la Protezione Civile Regionale stante la proroga dell'emergenza sisma il canone locativo verrà interamente imputato sui fondi stanziati per l'emergenza trattandosi di una forma di assistenza transitoria alla popolazione come indicato dal Di.coma.c. con mail del 23/12/2016 in risposta a specifica richiesta di parere di questo Comune;

Richiamati i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile e tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espressi sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art.49 comma 1, e 147-bis del Decreto Legislativo n.267/2000;

Ritenuto doversi provvedere in merito all'utilizzo dei locali de quo,

PROPONE

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prorogare per anni tre, a decorrere dal 1^o marzo 2018 la locazione temporanea della struttura di proprietà del Comune di Serravalle di Chienti denominata “Hotel, Ristorante e Comunità alloggio siti in Serravalle di Chienti, L.go A. Moro, 2-4 e C.so G. Leopardi, 2”, finalizzata all'accoglienza degli ospiti della Casa Accoglienza “Don Vittorio Gili” di Muccia fatta salva l'eventuale disdetta del contratto ad avvenuto ripristino della struttura del

Comune di Muccia Casa Accoglienza "Don Vittorio Gili" inserita nel piano di ricostruzione post sisma

di corrispondere al comune di Serravalle di Chienti il canone di locazione mensile dovuto per l'utilizzo della struttura quantificato in €. 1.080,00 oltre Iva come da perizia di stima del geom. Marco Piccioni;

di impegnare allo scopo la complessiva somma di € 12.960,00 al Codice di bilancio 11.02-1.03.01.02.000 (ex Cap. n. 900) del Bilancio di previsione 2018/2020 - Esercizi 2018, a valere sui fondi stanziati per l'emergenza trattandosi di una forma di assistenza transitoria alla popolazione;

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO
DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive
variazioni**

PARERE DI Regolarita' tecnica

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 23-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to (Mario Baroni)

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto e attesta la copertura finanziaria.

Muccia, 23-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to (Mario Baroni)

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il documento istruttorio, riportato in premessa alla presente deliberazione, predisposto dal Responsabile del Procedimento dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

Ritenuto, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

Visto l'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in ordine alla competenza per l'adozione del presente atto;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati secondo quanto disposto dell'articolo 49 del Decreto Legislativo 267/2000;

Atteso che il Segretario Comunale, a ciò espressamente richiesto, rileva la conformità dell'atto alle norme legislative, statutarie e regolamentari ai sensi dell'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000;

Con votazione favorevole unanime, espressa per alzata di mano,

D E L I B E R A

- di approvare il documento istruttorio che, allegato alla deliberazione, forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Ed inoltre, stante l'urgenza, ad unanimità dei voti resi nei modi di legge, DELIBERA di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma IV del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 "T.U. sull'ordinamento degli EE.LL."

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to Mario Baroni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Italia Pistelli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 27-02-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 23-02-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Italia Pistelli

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Muccia,

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Italia Pistelli)