

COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

COPIA

ORDINANZA n. 20 Reg. Generale

ORDINANZA SETTORE URBANISTICA ed EDILIZIA PRIVATA n. 3 del 18-04-2020

Oggetto: INTEGRAZIONE ORDINANZA N. 2 DEL 16/04/2020 - RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI AI SENSI DELL'ART. 34 COMMI 1 E 2 DEL D.P.R. 380/2001 - IMMOBILE SITO A MUCCIA FOGLIO 6 MAPPALE 353

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la propria ordinanza n. 2 del 16.04.2020 Reg. Gen. n. 19 con la quale si ordina il ripristino dello stato dei luoghi ai sensi dell'art. 34 comma 1 e 2 del 380/2001, i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati, emessa nei confronti di:

- Dolce Casa Costruzioni s.r.l. con sede a Muccia in C.da Palazzi;
- Simoni Enzo nato a Muccia (MC) il 18/08/1948, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 11;
- Vitali Luigina nata a Camerino (MC) il 16/02/1958, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 11;
- Iori Alberto nato a Camerino (MC) il 29/07/1985, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 6;
- Budassi Clarissa nata a San Severino Marche (MC) il 14/08/1996, residente in Fraz. Maddalena Via Aldo Moro n. 2;
- Fattinanzi Ivano nato a Camerino il 02/01/1988, residente a Muccia (MC) Area SAE Pian di Giove B n. 27/A;
- Fedeli Franco nato a Cerveteri (RM) il 27/04/1965, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 6;
- Ricci Monica nata a Roma (RM) l'11/04/1968, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 8;
- Biagi Daniela nata a Camerino (MC) il 06/12/1971, residente a Muccia in Via Garibaldi n. 1;
- Biagi Luigino nato a Muccia (MC) il 20/09/1966, residente a Camerino in Via Conti S. Maroto n. 1;
- Porfiri Marco nato a Ancona (AN) il 20/02/1986, residente a Muccia (MC) in Via Fonte del Colle 16;

in qualità di proprietari delle unità immobiliari presenti nell'immobile distinto al N.C.E.U. al Foglio 6 Mappale 353;

Visto che nell'elenco dei proprietari, dell'ordinanza richiamata, non è stato riportato il Sig. Mogliani Emanuele in qualità di proprietario delle/a unità immobiliare/i presente/i nell'immobile distinto al N.C.E.U. al Foglio 6 Mappale 353;

Precisato che, l'ordinanza n. 7 del 05.02.2020 è stata adottata dal **Sindaco** ai sensi dell'art. 107 del TUEL in qualità di **Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata**;

Atteso che, in esito a quanto richiesto al punto 2) della richiamata ordinanza n. 7/2020 non è pervenuta nessuna comunicazione entro il termine di gg. 15 da parte dei soggetti sopra citati;

Considerato che le opere di cui all'attuale procedimento sono riconducibili al procedimento sanzionatorio disciplinato dall'art. 34 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Ritenuto di dover disporre in ordine al ripristino dei luoghi;

Ritenuto necessario integrare l'ordinanza n. 2 del Settore Urbanistica ed Edilizia Privata per le motivazioni sopra citate;

Visto il P. di F. vigente nonché le N.T.A. allegate allo stesso;

Visto il D.P.R. 380/2001;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;

Vista la L. 07/08/1990 n. 241 e s.m.i.;

ORDINA

1. Di integrare l'elenco dei proprietari richiamati nell'ordinanza n. 2 del 16/04/2020 Reg. Gen. N. 19 con il Sig. Mogliani Emanuele in qualità di proprietario delle/a unità immobiliare/i presenti nell'immobile distinto al N.C.E.U. al Foglio 6 Mappale 353;
2. Alla Ditta Dolce Casa Costruzioni s.r.l., al Sig. Simoni Enzo, alla Sig.ra Vitali Luigina, al Sig. Iori Alberto, alla Sig.ra Budassi Clarissa, al Sig. Fattinnanzi Ivano, al Sig. Fedeli Franco, alla Sig.ra Ricci Monica, alla Sig.ra Biagi Daniela, al Sig. Biagi Luigino ed al Sig. Porfiri Marco, Mogliani Emanuele, come in premessa individuati, di **ripristinare lo stato dei luoghi** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 34, commi 1 e 2, del D.P.R. 380/2001, sull'immobile censito al Foglio 6 Mappale 353, **entro il termine di 90 GIORNI** dalla data di notifica del presente provvedimento e di rendere l'edificio conforme al Permesso di Costruire n. 14/2007, con l'avvertimento che:

Per il disposto dell'art. 36 comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., le S.V. entro il termine fissato per la messa in pristino, potranno ottenere il Permesso di Costruire in sanatoria se l'intervento risulti conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della domanda.

INDIVIDUA

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/90:

- Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- che l'Ufficio responsabile del procedimento è l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Edilizia Privata

PRECISA

Che l'ordinanza n. 7 del 05.02.2020 è stata adottata dal **Sindaco** ai sensi dell'art. 107 del TUEL in qualità di **Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata**;

INTEGRA

l'ordinanza Settore Urbanistica ed Edilizia Privata n. 2 del 16/04/2020 Reg. Gen. 19 con il nominativo del Sig. Mogliani Emanuele in qualità di proprietario della/e unità immobiliare/i presente/i nell'immobile distinto al N.C.E.U. al Foglio 6 Mappale 353;

DISPONE

Di notificare la presente ordinanza a:

- Dolce Casa Costruzioni s.r.l. con sede a Muccia in C.da Palazzi;
- Simoni Enzo nato a Muccia (MC) il 18/08/1948, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 11;

- Vitali Luigina nata a Camerino (MC) il 16/02/1958, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 11;
- Iori Alberto nato a Camerino (MC) il 29/07/1985, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 6;
- Budassi Clarissa nata a San Severino Marche (MC) il 14/08/1996, residente in Fraz. Maddalena Via Aldo Moro n. 2;
- Fattinnanzi Ivano nato a Camerino il 02/01/1988, residente a Muccia (MC) Area SAE Pian di Giove B n. 27/A;
- Fedeli Franco nato a Cerveteri (RM) il 27/04/1965, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 6;
- Ricci Monica nata a Roma (RM) l'11/04/1968, residente a Muccia in Via Fonte del Colle n. 8;
- Biagi Daniela nata a Camerino (MC) il 06/12/1971, residente a Muccia in Via Garibaldi n. 1;
- Biagi Luigino nato a Muccia (MC) il 20/09/1966, residente a Camerino in Via Conti S. Maroto n. 1;
- Porfiri Marco nato a Ancona (AN) il 20/02/1986, residente a Muccia (MC) in Via Fonte del Colle 16;
- Mogliani Emanuele nato a Camerino (MC) il 20/02/1991, residente a Camerino (MC) in Loc. Fascia n. 6;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Polizia Locale il quale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- Procura della Repubblica c/o Tribunale di Macerata;
- Regione Marche – Settore Paesaggio, Territorio, Urbanistica, Genio Civile

Di pubblicare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 18-04-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Mario Baroni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 20-04-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI