



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

## URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

### COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.417

---

#### DETERMINAZIONE NUMERO 17 DEL 14-10-2020

---

**OGGETTO: Affidamento incarico professionale all'Arch. Nazareno Luciani per redazione variante parziale al Piano di Fabbricazione e relative N.T.A., vigente nel Comune di Muccia, presso le aree/zone denominate Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena. - Impegno di spesa. [CIG: Z422E9A79A]**

---

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Muccia è dotato di un Piano di Fabbricazione approvato con prescrizioni dalla Regione Marche con Decreto n. 21848 in data 13 marzo 1980 ai sensi dell'art. 36 della L. 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i.;
- l'intero territorio comunale è stato duramente colpito dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi che hanno reso inagibili la maggior parte degli edifici pubblici e privati;
- al fine di agevolare il recupero del patrimonio immobiliare esistente, che necessita nella maggior parte dei casi di essere demolito e ricostruito stante la gravità del livello di danneggiamento, è opportuno proporre la redazione di varianti parziali al predetto vigente strumento urbanistico che risulta vetusto e in alcune zone non adeguato alle esigenze attuali.

Richiamata integralmente la Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 18.09.2020 avente ad oggetto: "L.R. 34/1992 e L.R. 25/2017 – Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione in Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena – Atto di indirizzo".

Considerato che a seguito della crisi sismica si rende necessario attivare tutte quelle iniziative che possono incidere nella speditezza, efficacia e qualità della ricostruzione pubblica e privata, soprattutto nelle zone maggiormente edificate o sature dove risulta indispensabile intervenire urbanisticamente incentivandone la riqualificazione.

Dato atto che risulta necessario procedere alla redazione di una variante urbanistica parziale al vigente Piano di Fabbricazione nelle seguenti zone/aree denominate *Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena*, adeguandolo alle mutate esigenze con particolare riguardo alla necessità di consentire attività di demolizione e ricostruzione con modifica della sagoma laddove lo strumento urbanistico risulti carente o non adeguato alla pianificazione sovraordinata (PTC e PPAR).

Constatato che è necessario provvedere all'individuazione di un tecnico abilitato all'esecuzione del servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione di detta variante urbanistica.

Accertata la carenza/indisponibilità nell'organico dell'Ufficio Tecnico Comunale di figure professionali con competenza ed esperienza specifiche per l'esecuzione del suddetto servizio.

Visto l'art.36 comma 2 lett.a del D.Lgs.50/2016, che recita testualmente " ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici ....;

Ritenuto pertanto necessario incaricare un tecnico abilitato esterno all'Ente, di comprovata esperienza, che predisponga la suddetta variante parziale al vigente Programma di Fabbricazione e relative N.T.A.

Rilevato che per i servizi tecnici di importo inferiore ad Euro 40.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Individuato quindi nel rispetto di quanto sopra esposto, l'arch. Nazareno Luciani con studio in Viale Trento n. 26 - Corridonia (MC), iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Macerata con il n. 123, il quale possiede la necessaria esperienza ed ha la capacità professionale per svolgere il predetto incarico, il quale sentito per le vie brevi si è reso disponibile all'esecuzione del servizio.

Vista la nota del 27.09.2020 recepita al protocollo comunale n. 7314 del 30.09.2020, con la quale il sopracitato Professionista ha offerto di eseguire la prestazione per la cifra omnicomprensiva di €. 26.000,00, CNPAIA 4 % inclusa ed I.V.A. esente ai sensi dell'art. 1, comma da 45 a 89 della L. 190/2014.

Ritenuta tale offerta congrua con le operazioni da eseguire per la redazione della variante urbanistica in questione.

Accertato che l'Arch. Nazareno Luciani risulta in regola con gli adempimenti contributivi, come da certificato di regolarità contributiva, Protocollo Inarcassa n.1745175 del 08.10.2020 (valido sino al 08.02.2021), recepito al protocollo comunale n. 7495 del 09.10.2020.

Dato atto che la spesa relativa al servizio di che trattasi, pari ad €. 26.000,00, CNPAIA 4 % inclusa ed I.V.A. esente ai sensi dell'art. 1, comma da 45 a 89 della L. 190/2014, trova copertura al capitolo n. 2910, codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.999 del bilancio corrente, gestione residui passivi.

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso per il presente atto ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal responsabile del servizio finanziario.

Considerato che il sopracitato Professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art.3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

Visto:

- la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici - D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;

- il CIG: Z422E9A79A.

## DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto della necessità di redigere, ai sensi dell'art. 2 c. 1 e 3 della L.R. 25/2017, una variante parziale al vigente Programma di Fabbricazione con relative N.T.A. presso le zone/aree denominate *Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena*, nel territorio del Comune di Muccia;
3. Di affidare l'incarico professionale all' arch. Nazareno Luciani con studio in Corridonia (MC), Viale Trento n. 26, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Macerata con il n. 123, C.F.: LCNNRN55D24D042F, ai sensi degli artt. 31 e n. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo pari ad € 26.000,00, CNPAIA 4% inclusa ed IVA esente ai sensi dell'art. 1, comma da 45 a 89 della L.190/2014 (CIG.: Z422E9A79A);
4. Dare atto che la spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 26.000,00 trova copertura al capitolo n. 2910, codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.999 del bilancio corrente, gestione residui passivi, che allo scopo offre la dovuta disponibilità;
5. di dare atto che l'incarico e le condizioni del medesimo vengono accettate dal Professionista incaricato a mezzo di obbligazione stessa appiedi della presente che diverrà quindi equivalente ad una convenzione ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, esente da registrazione fiscale a norma del disposto degli articoli 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 634 e successive modifiche, soggetta a registrazione solamente in caso d'uso ai sensi dell'art. 10 della II° tariffa allegata al D.P.R. 26.04.1986, n. 131. Resta pertanto convenuto che in caso d'uso da una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del Professionista;
6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Marco Piccioni;
7. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile dell'ufficio ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
8. di dare atto che alla liquidazione del servizio di cui all'oggetto, si provvederà con successivo e separato atto in seguito all'ultimazione e regolare svolgimento di quanto affidato, oltre che previa presentazione di adeguata fatturazione elettronica;
9. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 14-10-2020

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Mario Baroni)

---

**AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n. 305 del 31-12-2002

Muccia, 14-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Mario Baroni)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 14-10-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE  
F.to SILVANO SECCACINI

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, 14-10-2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Mario Baroni)