



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 11 del 13-05-2019

Oggetto: PERMUTA TERRENO PROPRIETA' PRIVATA CON PROPRIETA' COMUNALE PROVVEDIMENTI

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di maggio alle ore 21:00, nella Sala Consiliare del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

Baroni Mario	P	MICHELI EMANUELE	P
CUCCULELLI SAMUELE	P	FRANCIA LUANA	P
BRAGHETTI ROBERTO	P	Barboni Fabio	A
FERIOLI ANSOVINO	A	REVERSI GIUSEPPE	A
ANTONELLI STEFANO	A	CARNEVALI BARBARA	P
BENTIVOGLIO SERGIO	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig Mario Baroni nella sua qualità di .

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

ROBERTO BRAGHETTI

EMANUELE MICHELI

BARBARA CARNEVALI

La seduta è

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esce dall'aula il Consigliere Antonelli Stefano in quanto interessato.

Vista che in data 28/03/2019 prot. n. 2339, è pervenuta a questo Ente da parte della Sig.ra Pasqualini Antonella la richiesta di permuta di porzione di terreno di sua proprietà con porzione di terreno di proprietà comunale;

Visto che la Sig.ra Pasqualini è proprietaria del terreno distinto al Catasto al Foglio 7 Mappale 27;

Visto che il Comune di Muccia è proprietario del terreno distinto al Catasto al Foglio 6 Particella 356;

Visto che all'interno della porzione di terreno oggetto di richiesta di permuta di proprietà della Sig.ra Pasqualini, distinta al Catasto al Foglio 7 Particella 27, insiste un tratto del "Fosso dell'Ospedale", nonché un pozzetto d'ispezione dello stesso;

Visto che la permuta consiste nell'acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente di una porzione pari a mq. 93,23 del terreno distinto al Catasto al Foglio 7 Particella 27 di proprietà della Sig.ra Pasqualini con la cessione da parte del Comune di porzione di terreno distinto al Catasto al Foglio 6 Particella 356 per una superficie pari a mq. 93,23 come evidenziato nella planimetria allegata alla presente;

Visto che tale permuta porterà un beneficio all'Amministrazione Comunale in quanto l'eventuale manutenzione e gestione del tratto del "Fosso dell'Ospedale" ricadrà tutto su proprietà comunale e non più su proprietà privata;

Visto che tale permuta non comporta nessun onere a carico del bilancio comunale in quanto la richiedente si accollerà tutte le spese pertinenti e conseguenti all'atto di permuta, frazionamento, rogito, registrazione, trascrizione e marche da bollo;

Vista la relazione tecnico valutativa redatta dal responsabile LL.PP. ed Ambiente, Geom. Marco Piccioni;

Preso atto delle motivazioni di cui sopra si stabilisce quanto segue:

- Di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Muccia la porzione di terreno della superficie di mq. 93,23 distinto al Catasto al Foglio 7 Particella 27 della superficie di mq. 93,23;
- Di cedere in permuta porzione di terreno della superficie di mq. 93,23 distinto al Catasto al Foglio 6 Particella 356;
- Di prendere atto che tale permuta non comporta nessun onere a carico del bilancio comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso, dal Tecnico Comunale per la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Visto la Statuto Comunale;

Visto il D. Lgs. 267/00;

A seguito di votazione espressa per alzata di mano con il seguente risultato proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori:

Consiglieri presenti n.7

Consiglieri votanti n.7

Consiglieri astenuti n.0

Voti favorevoli n. 7

Voti contrari n.0

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di cedere alla Sig.ra Pasqualini Antonella, nata a Camerino il 30.08.1973, residente a Muccia in Via Clementina n. 29 C.F. PSQNNL73M70B474N, porzione di terreno della superficie di mq. 93,23 distinto al Catasto al Foglio 6 Particella 356;
3. Di acquisire al patrimonio indisponibile del Comune di Muccia porzione di terreno distinto al Catasto al foglio 7 Particella 27 della superficie di mq. 93,23;
4. Di stabilire che tutte le spese pertinenti e conseguenti all'atto di permuta, frazionamento, rogito, registrazione e trascrizione saranno a carico del soggetto richiedente.

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive
variazioni**

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to Mario Baroni

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 22-05-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-05-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Muccia, 22-05-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(GIULIANA APPIGNANESI)