



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

*Copia*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 del 31-01-2020

**Oggetto: Approvazione variante urbanistica Cimitero Capoluogo - Massaprofoglio e Piano Regolatore Cimiteriale.**

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 19:00, nella Struttura Prefabbricata sita in Piazza della Vittoria, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

<b>Baroni Mario</b>	<b>P</b>	<b>MICHELI EMANUELE</b>	<b>A</b>
<b>CUCCULELLI SAMUELE</b>	<b>P</b>	<b>BARBONI FABIO</b>	<b>A</b>
<b>BRAGHETTI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>REVERSI GIUSEPPE</b>	<b>A</b>
<b>FERIOLI ANSOVINO</b>	<b>P</b>	<b>CARNEVALI BARBARA</b>	<b>P</b>
<b>ANTONELLI STEFANO</b>	<b>P</b>	<b>CELLOCCO LUCA</b>	<b>P</b>
<b>BENTIVOGLIO SERGIO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig Mario Baroni nella sua qualità di .

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

ROBERTO BRAGHETTI

STEFANO ANTONELLI

BARBARA CARNEVALI

La seduta è Pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con D.C.C. n. n. 23 del 30.03.1978 esaminata senza rilievi dal Co.Re.Co. di Macerata il 05.06.1978 al n. 6616/3, il Comune di Muccia adottava il Piano di Fabbricazione e le rispettive Norme Tecniche di Attuazione;

### CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 18.01.2019 “L.34/1992 – Variante parziale al Piano di Fabbricazione Comunale, ampliamento Area Cimiteriale, ai sensi art. 15 comma 5 della L.R. n. 34/1992 – Atto di indirizzo” la Giunta Comunale ha analizzato la problematica relativa alla necessità di ampliare la capienza dell’attuale cimitero comunale e di prevedere, in osservanza del Titolo VI del Testo Unico delle Leggi Sanitarie n. 1265/34, del D.R.R. n. 285/90 nonché della legislazione regionale in materia, una pianificazione cimiteriale di dettaglio demandando all’Ufficio tecnico comunale il compito di avviare le procedure per redigere il Piano Regolatore Cimiteriale e contestualmente la Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione per le aree interessate.
- con Determinazione n. 1 del 23.01.2019 del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata si affidava la redazione della Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione e del Piano Regolatore Cimiteriale allo Studio “P.E.F. Studio Associato di Ingegneria” (P.I. 01554580439) con sede a Cingoli (MC) in via del Podestà, nella persona dell’Ing. Ermanno Frontaloni (CF FRV RNN 53A12 C704V);
- con Determinazione n. 2 del 23.01.2019 del Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia privata si affidava la redazione della Relazione Geologica, la verifica della compatibilità idraulica e l’indagine sismica HVSR al Dott. Geol. Mauro Cataldi (CF CTL MRA 82C15 L191E – P.I. 1734500430) con studio in Caldarola (MC) in via delle Conce n. 19;

### VISTO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 29.07.2019 si è adottata la variante parziale al vigente piano di fabbricazione e piano regolatore cimiteriale del capoluogo e della Fraz. Massaprofoglio presentata dall’Ing. Frontaloni Ermanno, in assolvimento all’incarico affidatogli, comprendente anche la documentazione redatta dal Geol. Mauro Cataldi come risultante dai seguenti elaborati:

#### Elenco elaborati:

- Norme Tecniche di attuazione P.R.C.;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Geologica;
- Tav.1 Ampliamento cimitero maggiore e modifica della fascia di rispetto cimiteriale prevista dal Piano di Fabbricazione;
- Tav. 2 Vincoli ed estratto catastale cimitero maggiore;

- Tav. 2 Bis Inserimento su Piano di Fabbricazione ed estratto catastale cimitero di Massaprofoglio;
- Tav. 3 Planimetria stato di fatto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
- Tav. 4 Planimetria di progetto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
- Tav. 4 bis Planimetria delle strutture, dei servizi e delle tipologie di sepoltura del cimitero di Massaprofoglio;
- Tav. 5 Planimetria di progetto delle tipologie di sepoltura del cimitero maggiore.

#### DATO ATTO

- che detta variante parziale al vigente P.D.F e il PRC (Piano Regolatore Cimiteriale) riguarda la previsione di ampliamento del Cimitero del capoluogo e di quello della Frazione di Massaprofoglio al fine di rispondere alle necessità di sepoltura entro i venti anni successivi con modifica della fascia di rispetto e senza variare la distribuzione dei carichi insediativi e la dotazione di standard;
- conformemente a quanto previsto dall'art. 15 comma 5 L.R. 34/1992, le varianti ai piani regolatori generali che non incidono sul suo dimensionamento globale e che, pur variando le destinazioni d'uso delle aree e comportando modificazioni alle relative norme tecniche di attuazione, non modificano la distribuzione dei carichi insediativi e la dotazione degli standard di cui al DM 1444/1968, sono approvate in via definitiva dal consiglio comunale ai sensi dell'art. 30 della predetta legge regionale;

#### RICHIAMATE:

- la nota assunta al protocollo comunale con il n. 3892 del 24.05.2019 è stato acquisito dall'ASUR Marche il **parere favorevole con prescrizioni** (prot. 56035/DIP/SISP del 24.05.2019);
- la nota assunta al protocollo comunale con il n. 5225 del 10.07.2019 è stato acquisito dalla Regione Marche, Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio, il **parere favorevole con prescrizioni** (prot. 869189 del 09.07.2019);

#### RIBADITO CHE:

- secondo quanto indicato, alla lettera k) dell'articolo 1.3, comma 8, delle linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica, aggiornate con la delibera n. 1813 del 21/12/2010, la variante in questione non è soggetta a VAS, poiché che non determina aumenti del carico urbanistico, non contempla il trasferimento della capacità edificatoria in aree diverse e non contiene opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o Valutazione di Incidenza, secondo la vigente normativa.

#### CONSIDERATO CHE:

- L'atto di Consiglio Comunale n. 27 del 29.07.2019, unitamente agli elaborati grafici della variante parziale al vigente piano di fabbricazione e piano regolatore cimiteriale del capoluogo e della Fraz. Massaprofoglio è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Muccia e sul sito istituzionale dello stesso nonchè depositata presso l'ufficio segreteria del Comune, a

disposizione del pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi, dal 02.08.2019 al 31.08.2019;

- Come previsto dall'art. 24, comma 2 della L. 28/2/1985 n. 47 e dall'art. 30 comma 3 della L.R. n. 34 del 5 agosto 1992 e ss.mm.ii. la Variante in oggetto è stata trasmessa alla Provincia di Macerata Settore Gestione del Territorio, Ambiente ed Urbanistica, che entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla ricezione dei documenti può formulare osservazioni;

ACCERTATO: che entro il termine del 30.09.2019, non sono pervenute osservazioni in merito alla variante in questione, così come attestato dal Segretario Comunale Dott.ssa Giuliana Appignanesi con nota prot. n. 194 del 10.01.2020;

VISTO E RICHIAMATO:

- Il Decreto del Presidente della Provincia di Macerata n. 215 del 21.11.2019 con il quale ai sensi dall'art. 24, comma 2 della L. 28/02/1985 n. 47 e dall'art. 30 comma 3 della L.R. n. 34 del 5 agosto 1992 e ss.mm.ii. in merito alla "Variante parziale al Vigente P.d.f. e Piano Regolatore Cimiteriale del Capoluogo e della Fraz. di Massaprofoglio ai sensi dell'art. 15, comma 5 adottata con D.C.C. n. 27 del 29.07.2019 si sono formulate le seguenti osservazioni:

1. Visto il contenuto della Variante, l'entità dell'ampliamento dell'area cimiteriale del Capoluogo comportante il raddoppio dell'attuale superficie, le destinazioni compatibili previste dalle NTA del PRC che prevedono la possibilità di insediare oltre alle attrezzature di servizio cimiteriali ulteriori strutture quali la sala del commiato e gli impianti di cremazione, si comunica la non condivisione del motivo di esclusione dichiarato dal Comune, ovvero la lett. k) del punto 8 del paragrafo 1.3 della DGRM n. 1813/2010 in quanto:

- la realizzazione della sala del commiato incrementa il carico urbanistico in quanto necessita del reperimento di ulteriori dotazioni territoriali: infrastrutture, servizi, parcheggi, opere di urbanizzazione e per la sostenibilità ambientale come previsto dall'art. 9 bis della L.R. 3/2005;

- la futura realizzazione di impianti di cremazione potrebbe incidere sulla matrice aria per le emissioni in atmosfera da questi generate, necessitando di verifica circa l'idoneità della localizzazione dell'impianto/i rispetto alle caratteristiche ambientali del sito e alla presenza o meno di recettori sensibili (aree residenziali, scuole, strutture socio assistenziali, case di riposo).

2. Si rammenta che ai sensi della L.R. n.3 del 1 febbraio 2005, Norme in materia di attività e servizi necroscopici funebri e cimiteriali e del relativo Regolamento Regionale n. 3 del 9 febbraio 2009, "I Piani Cimiteriali sono approvati dal Comune sentite l'ASUR e l'ARPAM regionale...". Ne consegue che per l'approvazione del PRC andrà acquisito Parere Arpam.

3. Per la porzione sottratta dalla Fascia di Rispetto Cimiteriale del Cimitero Maggiore, posta al di sotto del Fiume Chienti, la destinazione di zona e relativa norma è da ricondursi alla recente variante denominata Pian di Giove approvata dal Comune ai sensi della L.R.25/2017 e s.m.i. con D.C.C. n. 26 del 29/07/2019. Per le restanti porzioni anch'esse escluse da tale perimetrazione venga precisata la relativa destinazione urbanistica (previgente) non indicata nello stralcio modificato di Pdf. TAV. 1. Analoga prescrizione per il Cimitero di Massaprofoglio.

4. Per la prevista destinazione a Verde Pubblico ricompresa nel nuovo perimetro in ampliamento del Cimitero del Capoluogo venga modificata la definizione dell'art. 18- Verde Pubblico in definizione congrua con le destinazioni e usi previsti con rettifica degli art. di rinvio nelle nta ( artt. 17,18, 19, 28,...);

5. Venga corretto, in riduzione, il dato relativo alla superficie dell'ampliamento dell'area Cimiteriale Capoluogo ( Mq 112.373,00) non corrispondente alla effettiva estensione dell'area.

6. Trattandosi di Variante al Vigente Strumento urbanistico venga redatto elaborato di PdF che individui le aree Cimiteriali in oggetto come F, Attrezzature di interesse generale-Cimitero aggiungendo specifica simbologia. Venga inoltre precisata la norma ad essa associata.

7. La previsione della sala del Commiato determina incremento del carico urbanistico necessitando di diversa procedura da ricondursi all'art. 26 della L.R. 34/92.

8. Venga redatta indagine rispetto agli ambiti di tutela di PPAR e di PTC che dimostri la compatibilità, conformità e/o esenzione della previsione rispetto a tali strumenti sovraordinati;

9. Siano salvaguardate le specie protette ai sensi della LR n.6/2005 e s.m.i. Legge Forestale

10. Sia verificata la compatibilità delle previsioni rispetto al Vigente Piano di Classificazione acustica Comunale.

PRESO ATTO che l'Ing. Ermanno Frontaloni in seguito alla nota dell'Ufficio Tecnico Comunale prot. n. 9743 del 03.12.2019 provvedeva a trasmettere gli elaborati che compongono la Variante allo strumento urbanistico vigente rielaborati in base alle osservazioni della Provincia di Macerata come sotto elencati, ed acquisiti al Protocollo Comunale n. 10075 del 12.12.2019:

Elenco elaborati:

- Trattazione delle osservazioni formulate dall'Amm./ne Provinciale con proprio D.P. n. 215 del 21.11.2019 relativo alla variante parziale al Piano Regolatore Cimiteriale del Capoluogo e Frazione di Massaprofoglio del Comune di Muccia;
- Norme Tecniche di attuazione P.R.C.;
- Relazione Tecnica;
- Relazione Geologica;
- Tav.1 Ampliamento cimitero maggiore e modifica della fascia di rispetto cimiteriale prevista dal Piano di Fabbricazione;
- Tav. 2 Vincoli ed estratto catastale cimitero maggiore;
- Tav 2 Bis Vincoli cimitero maggiore;
- Tav. 3 Planimetria stato di fatto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
- Tav. 4 Planimetria di progetto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
- Tav. 4 bis Planimetria delle strutture, dei servizi e delle tipologie di sepoltura del cimitero di Massaprofoglio;
- Tav. 5 Planimetria di progetto delle tipologie di sepoltura del cimitero maggiore.

PRESO ATTO inoltre che con nota prot. n. 10165 del 16.12.2019 l'ufficio tecnico Comunale in ottemperanza all'osservazione della Provincia di Macerata individuata al punto n. 2 del Decreto n. 215 del 21.11.2019, ha richiesto il parere di competenza all'ARPAM di Macerata ;

VISTA la nota ARPAM-dipartimento di Macerata, prot. n. 540 del 09.01.2020, acquisita al protocollo Comunale n. 175 del 10.01.2020 ed avente ad oggetto "*Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione e Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Muccia [....] – Invio parere*", dalla quale si evince le seguenti prescrizioni, riportate testualmente:

- *“Nel momento in cui il proponente disporrà di un progetto definitivo del piano cimiteriale comprensivo del forno di cremazione, ai fini del rilascio di idonea autorizzazione allo scarico in atmosfera, contestualmente all’istanza dovrà essere presentato ed opportunamente valutato uno studio di ricaduta delle emissioni che descriva l’impatto sulla matrice aria”;*
- *“Per quanto riguarda la dispersione delle ceneri, qualora sia possibile dal punto di vista igienico-sanitario, dovrà essere effettuata in condizioni tali da garantire il massimo contenimento delle emissioni diffuse (assenza di vento, ecc.) ed evitando la concentrazione/accumulo delle stesse nel terreno”;*
- *“Si ricorda che gli eventuali rifiuti derivanti dalle operazioni di costruzione e demolizione dovranno essere avviati, nel rispetto del D.Lgs. 152/06, prioritariamente a recupero, piuttosto che a smaltimento”;*

**VISTI E RICHIAMATI:**

- lo Statuto Comunale vigente;
- la normativa nazionale e regionale di settore vigente;
- la L.R. 5/8/1992 n°34 e successive modificazioni con particolare riferimento all’art. 15, comma 5 ed all’art.3, comma 1, lettera a) con cui è attribuita alle Province, per il rispettivo territorio, la funzione dell’espressione dei pareri di conformità sugli strumenti urbanistici generali, sui regolamenti edilizi e sulle relative varianti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Piano di Fabbricazione del Comune di Muccia;

DATO ATTO che sulla presente deliberazione ha espresso parere favorevole ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il Responsabile del Servizio competente;

Tutto ciò premesso e considerato,

Con il seguente risultato della votazione resa per alzata di mano, proclamato dal Presidente ed accertato dagli scrutatori:

Consiglieri presenti	n.	8
Consiglieri votanti	n.	8
Consiglieri astenuti	n.	0
Voti favorevoli	n.	8
Voti contrari	n.	0

**D E L I B E R A**

1. le premesse fin qui richiamate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione e il Piano Regolatore Cimiteriale del Capoluogo e della frazione di Massaprofoglio ai sensi dell’art. 15, comma 5 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii composta dai seguenti elaborati:

Elenco elaborati:

- Trattazione delle osservazioni formulate dall’Amm./ne Provinciale con proprio D.P. n. 215 del 21.11.2019 relativo alla variante parziale al Piano Regolatore Cimiteriale del Capoluogo e Frazione di Massaprofoglio del Comune di Muccia;

- Norme Tecniche di attuazione P.R.C.;
  - Relazione Tecnica;
  - Relazione Geologica;
  - Tav.1 Ampliamento cimitero maggiore e modifica della fascia di rispetto cimiteriale prevista dal Piano di Fabbricazione;
  - Tav. 2 Vincoli ed estratto catastale cimitero maggiore;
  - Tav 2 Bis Vincoli cimitero maggiore;
  - Tav. 3 Planimetria stato di fatto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
  - Tav. 4 Planimetria di progetto delle strutture e dei servizi del cimitero maggiore;
  - Tav. 4 bis Planimetria delle strutture, dei servizi e delle tipologie di sepoltura del cimitero di Massaprofoglio;
  - Tav. 5 Planimetria di progetto delle tipologie di sepoltura del cimitero maggiore.
3. di dare atto che la presente variante parziale al P.D.F. risulta esente alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica così come previsto dalla lettera k) del punto 8 del paragrafo 1.3 delle Linee Guida Regionali alla valutazione ambientale strategica di cui alla DGRM n. 1813 del 21/12/2010;
4. di disporre, dopo l'avvenuta esecutività del presente provvedimento, l'avvio delle procedure ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 34/1992, così come sostituito e modificato dalla L.R. n. 34/2005, da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Urbanistica, Pianificazione ed Edilizia Privata;
5. di dare mandato all'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Urbanistica di predisporre l'aggiornamento cartografico del vigente Piano di Fabbricazione;

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive  
variazioni**

---

**PARERE DI Regolarità tecnica**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 31-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*(Mario Baroni)*

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE  
*F.to Mario Baroni*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 08-02-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE  
*F.to SILVANO SECCACINI*

---

### **ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-01-2020 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.  
Muccia, 08-02-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*(GIULIANA APPIGNANESI)*