



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA DI MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.17

DETERMINAZIONE NUMERO 10 DEL 22-01-2018

OGGETTO: L. 61/98 - "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in Fraz. Maddalena" - recupero/conguaglio dell'indennizzo espropriativo relativo all'area di ubicazione del depuratore in Fraz. Maddalena (fg. 21 part. 17/porz.) riconosciuto in favore del Sig. Zaccarini Bonelli Camillo.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di gennaio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la Delibera di Giunta Municipale n. 147 del 20.05.1999 con la quale veniva conferito l'incarico professionale al dott. Ing. Raffaele Grisostomi per la redazione del progetto esecutivo denominato "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in loc. "La Maddalena" (CIG 30507885E5 - CUP E18H11000050002);

Visto l'attestato di deposito ai sensi dell'art.17 della Legge 05.11.1974 n.64, nonché dell'art.4 della Legge 05.11.1971 n. 1086, nonché della Legge Regionale n. 30 del 28.12.2000 del progetto dei lavori sopra descritti, Prot. Dep. 726136 del 24/11/2010;

Visto il Decreto del Dirigente della Posizione di Funzione Rischio Sismico ed Opere Pubbliche di Emergenza n. 4/RSP_DSP del 31.01.2011, con il quale è stato finanziato l'intervento di che trattasi per la somma di €. 490.634,06 ed il precedente D.D.S. Lavori Pubblici n. 386/99 con il quale era stato finanziato l'anticipo del 5% per la progettazione dell'intervento di che trattasi per la somma di €. 25.822,84 così per complessivi €. 516.456,90.

Richiamata:

- la Delibera di Giunta Municipale n. 19 del 04/03/2011, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in Loc. "La Maddalena";

- la Delibera di Giunta Municipale n. 53 del 01/07/2011, immediatamente esecutiva, con cui è stato approvato ai fini della dichiarazione di pubblica utilità il progetto esecutivo di cui sopra;

- la propria Determinazione n. 43/2011 con la quale si disponeva l'affidamento dei lavori del "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in Loc. La Maddalena" tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara;

Visto e richiamato il contratto d'appalto Rep. n. 650 del 05.12.2011;

Visto il verbale di consegna lavori redatto in data 09.01.2012;

Richiamata la nota prot. n. 5313 del 31.12.2011 (racc. A/R 12730698278 del 10.01.2012) con la quale si comunicavano le somme spettanti e veniva richiesto al Sig. Camillo Zaccarini Bonelli proprietario dei terreni, il consenso per la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio, l'accettazione dell'indennità per servitù di passaggio, la concessione diritto di servitù ed immediata immissione in possesso delle aree;

Richiamata integralmente la determinazione n. 48 del 31.07.2012 con la quale veniva liquidata in favore del Sig. Camillo Zaccarini Bonelli la somma onnicomprensiva di € 11.071,13, di cui € 8.260,00 (indennità di esproprio, accordo bonario, indennità agg. fittavolo) ed € 2811,12 per la cessione volontaria dell'area oggetto di esproprio, distinta catastalmente al fg. 21 part. 17/porzione ed € 2.811,12 quale indennità spettante per i terreni soggetti a servitù di passaggio, occupazione temporanea e danni alle colture distinti catastalmente al fg. 21 part. 57/porz. - 10/porz. - 79/porz. - 11/porz. - 12/porz. - 17/porz.;

Richiamata inoltre:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 48 del 28/08/2014 con la quale si approvava la perizia suppletiva e di variante al progetto esecutivo precedentemente approvato;

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 53 del 09/09/2014 con la quale in merito alla perizia suppletiva e di variante veniva dichiarato il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di nuova individuazione;

Preso atto che la perizia suppletiva e di variante di cui sopra, si è resa necessaria durante l'esecuzione dei lavori perché è emersa la necessità di modificare e variare alcune quantità e tipo di lavorazioni non rilevabili e/o quantificabili durante la redazione del progetto ed inoltre si sono rese necessarie apportare le seguenti modifiche:

- Diverso tracciato della linea fognaria al fine di evitare le aree sottoposte a vincolo archeologico con conseguente spostamento dell'area del depuratore che ora è ubicato sulla sponda sinistra del Chienti di Gelagna;
- Riduzione della lunghezza sia delle tubazioni del diametro 315 per lo spostamento dell'impianto di depurazione che delle tubazioni dei diametri maggiori per l'aumento del numero degli scolmatori di piena, resosi possibile correndo il collettore lungo la sponda sinistra del fiume;
- Utilizzo delle economie (in parte anche con il ribasso d'asta) per il completamento dell'opera di risanamento e disinquinamento del tratto di fiume in questione, immettendo nel collettore principale anche le acque reflue provenienti dalla frazione di Costafiore e dalla zona urbanizzata del capoluogo a sud del Fiume Chienti, eliminando i relativi sversamenti direttamente nel fiume;
- Per quanto previsto al precedente punto sarà realizzato un attraversamento del fiume con condotta fognaria sorretta da tubo guaina di acciaio, che sull'argine destro ha un appoggio lungo la scarpata su di una gabbionata, non potendo essere realizzate strutture fisse, mentre sull'argine sinistro ha un appoggio su elemento rigido alla distanza di 4 metri dal ciglio dell'argine. La tubazione in pvc diametro 400 si immette poi in un pozzetto e quindi nello scolmatore esistente;
- Variazione delle dimensioni di alcune vasche del depuratore rispetto a quanto previsto in progetto, in virtù della nuova ubicazione;

- Inserimento nel quadro tecnico economico dell'opera di alcune voci di spesa riguardanti l'assistenza e l'indagine archeologica nonché le lavorazioni eseguite per assistenza agli scavi archeologici liquidate in economia diretta e pagate su fattura;
- Aggiornamento delle indennità di esproprio e di servitù;

Vista la nota prot. n. 86 del 07/01/2013 con la quale il Comune di Muccia comunicava che a seguito dell'approvazione della variante al progetto "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in Loc. La Maddalena" si sarebbe proceduto ad un conguaglio con le somme già percepite a titolo di indennizzo espropriativo;

Preso atto pertanto che dall'approvazione della Variante di cui sopra ne consegue che l'opera non sarà più realizzata nella proprietà del Sig. Camillo Zaccarini Bonelli sita in Fraz. Maddalena e distinta catastalmente al fg. 21 part. 17/porz. ma in altro e diverso sedime;

Preso atto inoltre che i lavori sono quasi conclusi e che pertanto necessita la redazione dello stato finale degli stessi in cui dovranno essere riportate tra le somme a disposizione dell'Amministrazione anche gli indennizzi riconosciuti in favore dei proprietari per l'occupazione e/o esproprio dei terreni;

Ritenuto pertanto necessario chiedere la restituzione delle somme precedentemente erogate con la determinazione n. 48 del 31.07.2012 in favore del Sig. Zaccarini Bonelli Camillo per la parte relativa all'esproprio (fg.21 part. 17/porz.) come di seguito quantificate:

Zaccarini Bonelli Camillo								
Somme spettanti da Progetto Esecutivo Approvato				Somme Liquidate	Somme da richiedere post Perizia di Variante			Somme da richiedere Restituzione
Inennità Esproprio	Accordo Bonario	Inden. Agg. (fittavolo)		TOTALE	Inennità Esproprio	Accordo Bonario	Inden. Agg. (fittavolo)	TOTALE
€ 3.304,00	€ 1.652,00	€ 3.304,00		€ 8.260,00	€ 3.304,00	€ 1.652,00	€ 3.304,00	€ 8.260,00
Ind. Occupazio ne	Ind. Servitù Passaggio	Ind. Occ. Temp	Ind. Danni Colture	TOTALE	Indennità aggiuntiva da riconoscere per Danni Colture			
€ 275,33	€ 1.313,34	€ 109,45	€ 1.113,00	€ 2.811,12			€ 3.000,00	-3.000,00
				Tot. Compl. Liquidato				Totale da restituire
				€ 11.071,12				€ 5.260,00

Preso atto dal quadro riepilogativo sopra riportato, che le somme da richiedere al privato proprietario riguardanti l'area (Mapp.le 17/porz. del fg. 21) interessata dal procedimento espropriativo ammontano ad **€ 5.260,00** derivanti dall'indennità complessiva percepita € 8.260,00 sottratti di € 3.000 per ulteriori aree occupate e danni aggiuntivi in seguito alla richiesta della Soprintendenza delle Marche di estendere porzioni di scavo per indagini aggiuntive;

Vista la Legge del 30 marzo 1998 n. 61, recante "Ulteriori interventi urgenti in favore delle zone terremotate delle regioni Marche e Umbria e di altre zone colpite da eventi calamitosi";

Visto il parere favorevole espresso, dal Tecnico Comunale per la propria competenza, ai sensi dell'art. n. 49 comma 1 del D.lg. 18.08.2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale e il Regolamento di Contabilità;

Visto il D.Lgs. 267/00;

Ritenuto di dover provvedere in merito ricorrendone le condizioni;

DETERMINA

Le premesse sopra riportate formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di prendere atto che in seguito all'approvazione della perizia di Variante 1 del progetto denominato "Collettore Fognario da Muccia Capoluogo al depuratore in Loc. La Maddalena" (D.G.M. n. 48 del 28/08/2014) la procedura espropriativa avviata nel terreno contraddistinto al fg. 21 part. 17/porz. nei confronti della proprietà del Sig. Zaccarini Bonelli Camillo non potrà essere conclusa, in quanto è venuta meno la dichiarazione di pubblica utilità;

Di procedere per le motivazioni in premessa riportate, al recupero della somma di € 5.260,00 nei confronti del Sig. Zaccarini Bonelli Camillo proprietario del terreno fg. 21 particella 17/porz. in cui doveva sorgere il depuratore;

Di intimare al Sig. Zaccarini Bonelli Camillo il versamento della somma di € 5.260,00 da effettuarsi entro il 15/02/2018 sul conto corrente bancario istituito presso UBI BANCA sportello di Muccia Cod. IBAN IT89O031116904000000001058, intestato a - Comune di Muccia servizio Tesoreria - riportando la seguente causale: "Collettore fognario Muccia capoluogo Fraz. Maddalena – storno indennizzo espropri";

Di prevedere che la somma incamerata pari ad € 5.260,00 dovrà essere imputata al Bilancio di esercizio in corso - Entrata cap. n.694 – Uscita cap. n. 2748/10.

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 22-01-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 22-01-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 22-01-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)