



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA DI MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.380

DETERMINAZIONE NUMERO 149 DEL 11-11-2017

OGGETTO: SISMA 2016 - Affidamento e impegno di spesa dei lavori di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità ed alla preservazione dell'immobile denominato "Ex-consorzio Agrario), contraddistinto catastalmente al Foglio n. 9 part.la 118 sito a Muccia in c.da Varano n.6, prospiciente S.S. 77 Val di Chienti alla ditta EUGENI PERICLE srl. [CIG: 7254954170 CUP: E14F17000000001]

L'anno duemiladiciassette il giorno undici del mese di novembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;
- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;
- l'attività sismica è ancora in atto e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione nonché l'integrità della vita;

Preso atto che con nota della Protezione Civile prot. UC/TERAG16/0047429 è stata comunicata l'interruzione dei G.T.S. (Gruppi Tecnici di Sostegno) a seguito delle sospensioni delle risorse straordinarie;

Preso atto che con nota prot. n. 6156 del 15.06.2017 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione comunicava la sospensione di tutte le attività inerenti la programmazione dei G.T.S. e delle messe in

sicurezza da parte del corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e di procedere con ditte private per realizzare le opere provvisorie finalizzate alla pubblica incolumità con oneri a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale;

Considerato che il personale dell'U.T.C. ha effettuato un sopralluogo presso l'immobile di proprietà privata (Foglio 9 – Mappale 118) situato nel Comune di Muccia prospiciente la S.S. 77, dal quale è emerso che lo stesso si presenta notevolmente compromesso alla stabilità strutturale e che può arrecare pericolo per la pubblica utilità;

Richiamate:

- la nota prot. n. 6254 del 19.06.2017 con la quale è stato richiesto alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, di esprimere un parere in merito agli interventi di messa in sicurezza (demolizione o puntellamento) dell'immobile "ex-consorzio agrario", in quanto ricadente nella fascia di rispetto fluviale e soggetto a tutela paesaggistica (parte terza del D.Lgs. 42/2004;
- la nota pervenuta al protocollo comunale n. 7816 del 17.08.2017 con cui la Soprintendenza ha espresso il parere sull'immobile vetusto "ex-consorzio agrario" prospiciente la S.S. 77 della Val di Chienti;
- la propria determina n. 108 del 17.08.2017 con la quale è stato affidato all'ing. Alessandra Carbonari l'incarico di progettazione e direzione dei lavori di messa in sicurezza e demolizione dello stabile denominato "Ex-consorzio agrario", individuato catastalmente al Foglio 9 Mappale 118, di proprietà dei Sigg.ri Frutilandia di Tesei Maurizio e Tarantini Cinzia s.n.c., Progetto 2000 Studio Tecnico Associato Geometri Tesei Silvano e Pompei Riccardo e Manuelli Rossella;

- l'ordinanza sindacale n. 535 del 28/10/2017 con la quale è stata ordinata la messa in sicurezza del corpo principale (primo impianto) e la demolizione totale dei corpi aggiuntivi (corpi secondari già oggetto di crolli) senza spese a carico dei proprietari;
- **Richiamato** il quadro tecnico economico dell'opera redatto dall'ing. Alessandra Carbonari

VOCI DI Q.T.E. / FASE	PROGETTO	
A. IMPORTO LAVORI		
Importo a base d'appalto (lavori a misura)	€	132.843,43
Importo soggetto a ribasso d'asta	€	83.612,03
Spese speciali della sicurezza (voci con codice di Elenco Prezzi "F")	€	45.747,57
Spese della sicurezza incluse nei prezzi di Elenco, escluse le voci con codice "F"	€	3.483,83
a detrarre Ribasso in sede di gara	€	-
IMPORTO LAVORI (A)	€	132.843,43
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% sui lavori	€	13.284,34
SPESE TECNICHE per Progettazione - D.LL. - Misura e contabilità - Coordinamento Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione - Certificato di Regolare Esecuzione e Liquidazione. (5%)	€	6.642,17
CONTRIBUTO INTEGRATIVO (c.n.p.a.i.a.) 4% su Spese Tecniche	€	265,69
IVA 22% su Spese Tecniche e c.n.p.a.i.a	€	1.519,73
ACCANTONAMENTO ex Art.113, D.Lgs. N.50/2016 e ss.mm.ii. (2% dell'importo dei lavori) - RUP	€	2.656,87
IMPREVISTI (5%)	€	6.642,17
ARROTONDAMENTI		
ECONOMIE PROVENIENTI DAL RIBASSO D'ASTA		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€	31.010,97
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		
Tot. (A)+(B)		€ 163.854,40

Viste le lettere di invito trasmesse a mezzo PEC in data 16/10/2017 Prot. 9595-9596-9597-9598-9599 indirizzate alle ditte:

- 1) CRUCIANELLI REST/EDILE SrL- Via Sacharov Andrej, 2 – 62029 Tolentino (MC) - P.IVA 0634600431
- 2) CIOLELLI EDILIZIA SrL - Via Luigi settembrini, 9 – Zona Ind. Località Acquaro- 86080 Miranda (IS)-P.IVA 00282770940
- 3) SENSI LEONELLO - Via S. Benedetto 33 - 06081 ASSISI (PG) - P.IVA: 00209860543
- 4) DOMUS SRL - Via Giuseppe Di Vittorio, 28/E - 60044 FABRIANO (AN)- P.Iva 00664750429

5) EUGENI PERICLE SrL- Piazza Enrico Mattei - 62024 MATELICA (MC) – P.IVA 01361630435

con le quali il Comune di Muccia ha chiesto alle stesse di produrre la migliore offerta al massimo ribasso per i lavori di demolizione relativi all'immobile di cui all'oggetto;

Visto il verbale di gara a mezzo affidamento diretto dal quale si evince che entro le ore 12:00 del 21/10/2017 hanno prodotto offerta le seguenti ditte:

- 1) CIFOLELLI EDILIZIA SrL – Prot. 9701 del 18.10.2017 – Ribasso offerto: 22,316%
- 2) SENSI LEONELLO – Prot. 9818 del 21.10.2017 - Ribasso offerto: 12,852%
- 3) DOMUS SRL – Prot. 9831 del 21.10.2017 - Ribasso offerto: 22,655%
- 4) CRUCIANELLI REST/EDILE SrL- Prot. 9836 del 21.10.2017 - Ribasso offerto: 10,00%
- 5) EUGENI PERICLE SrL- Prot. 9838 del 21.10.2017 - Ribasso offerto: 30,728 %

e che il massimo ribasso è stato offerto dalla ditta EUGENI PERICLE SrL con sede a Matelica;

Visto il certificato di regolarità contributiva della ditta EUGENI PERICLE SrL, Prot. INAIL_9229850 del 23/10/2017 valido fino al 20/02/2018;

Ritenuto necessario prevedere idoneo impegno di spesa per la somma di € 117.866,24 compresa IVA di legge al capitolo 900 art 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio 2017 gestione competenza (**CIG: 7254954170 CUP: E14F17000000001**) così ripartito:

- a. Importo lavori di contratto € 107.151,13 di cui € 49.231,40 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso in fase di gara oltre iva di € 10.715,11 per complessivi € 117.866,24;
- b. Somme a disposizione struttura appaltante € 31.010,97 di cui € 8.427,59 di spese tecniche comprensive di CNPAIA 4% e iva 22%;

Ritenuto necessario richiedere, ai sensi degli art. 103 del D. Lgs. 50/2016, alla ditta affidataria EUGENI PERICLE SrL di costituire una garanzia definitiva pari al 41,456% dell'importo netto contrattuale, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre IVA di legge, corrispondente ad € 44.420,57 (eventualmente ridotto ai sensi del D.Lgs 50/2016 art, 98 c.7) per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi della norma europea della serie UNI CEI EN ISO e/o appartenenti alle categorie micro, piccole e medie imprese. per complessivi € 22.210,29;

Visto:

- l'art. 36 del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità
- il D. Lgs. n° 267/2000;
- il CIG Z491FA8600 di € 8.500,00 per affidamento incarico tecnico;
- il CIG 7254954170 di € 132.483,43 per affidamento lavori;

DETERMINA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n° 50/2016 la messa in sicurezza del corpo principale (primo impianto) e la demolizione totale dei corpi aggiuntivi (corpi secondari già oggetto di crolli) rispettando il parere rilasciato dal MIBACT prot. 7816 del 17.08.2017 relativi all'immobile in oggetto sito a Muccia in C.da Varano Prospiciente S.S. 77 Val di Chienti n. 6, dei Sig.ri Frutilandia di Tesei Maurizio e Tarantini Cinzia s.n.c., Progetto 2000 Studio Tecnico Associato Geometri Tesei Silvano e Pompei Riccardo, e Manuelli Rossella (comproprietari dell'edificio contraddistinto catastalmente al Foglio 9 mappale 118) alla ditta EUGENI PERICLE SrL con sede in Piazza E. Mattei, 7 - 62024 Matelica (MC) e P.IVA 01361630435 per un importo di € 107.151,13 oltre IVA di legge competenza (CIG: 7254954170 CUP: E14F17000000001) la quale ne sottoscrive una copia per accettazione delle modalità di affido;

Di approvare il nuovo quadro tecnico economico di aggiudicazione con il ribasso del 30,728% offerto in sede di gara

A. IMPORTO LAVORI	
Importo a base d'appalto (lavori a misura)	€ 132.843,43
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 83.612,03
Spese Speciali della sicurezza (voci con codice di Elenco prezzi "F")	€ 45.747,57
Spese della sicurezza incluse nei prezzi di Elenco, escluse le voci con codice "F"	€ 3.483,83
a detrarre ribasso in sede di gara di 30,728%	€ 25.692,30
Importo di contratto	€ 107.151,13
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA SUI LAVORI 10%	€ 10.715,11
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L. (5%)	€ 6.642,17
CNPAIA 4%	€ 265,69
IVA SU SPESE TECNICHE 22%	€ 1.519,73
Accantonamento art.113 D.Lgs. 50/2016 (2% importo lavori)	€ 2.656,87
Imprevisti (5%)	€ 6.642,17
ECONOMIE PROVENIENTI DAL RIBASSO D'ASTA	€ 28.261,53
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 56.703,27
COSTO TOTALE INTERVENTO =A+B	163.854,40 €

Di prevedere che la ditta affidataria EUGENI PERICLE SrL dovrà costituire, al momento della sottoscrizione del presente atto o, contestualmente all'inizio lavori, una garanzia fideiussoria rapportato al

ribasso del 30,728% effettuato in sede di gara pari ad € 44.420,57 (41,456% dell'importo netto contrattuale) da ridurre in caso di possesso dei requisiti in base a quanto disposto dall' art. 103 D.Lgs. 50/2016;

Di impegnare la somma di € 155.426,81 compresa IVA di legge al capitolo 900 art. 1 codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000 del bilancio di previsione 2017 gestione competenza;

Di concedere alla ditta affidataria n. 44 giorni naturali e consecutivi per eseguire i lavori di messa in sicurezza e dare l'opera compiuta;

Di dare atto che:

- la sottoscrizione della determina ha valore contrattuale;
- alla liquidazione dei lavori di cui in oggetto, si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della regolare consegna e di adeguata fatturazione elettronica;
- le opere di cui sopra riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;
- si provvederà con successivo apposito atto alla liquidazione della relativa fattura vistata dal Responsabile del Procedimento che ne attesti la corrispondenza dell'esecuzione e di rendicontazione delle spese in somma urgenza mediante inserimento on-line nel sistema regionale Cohesion WorkPA.

Di dare mandato al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Muccia all'emissione del relativo mandato di pagamento ad accreditamento dei fondi da parte della Regione Marche – Emergenza terremoto

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 11-11-2017

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Su competente intervento/risorsa/missione/programma del bilancio è stato registrato l'impegno contabile n.

Muccia, 11-11-2017

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 13-11-2017 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 11-11-2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)