



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.129

DETERMINAZIONE NUMERO 47 DEL 23-03-2020

OGGETTO: SISMA 2016 "Lavori di messa in sicurezza tramite demolizione/smontaggio controllato immobile di proprietà privata sito nel Comune di Muccia in Piazza Barilatti n. 3-4-5, contraddistinto catastalmente al Foglio n. 7 Part.IIIa 142" - APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DITTA "CAGNINI COSTRUZIONI s.r.l.". [CUP: E14J19000330002 - CIG: 807196081C]

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati, alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;
- alcuni fabbricati insistono su pubblica via e rappresentano pertanto un pericolo per l'incolumità pubblica e privata e che sussiste quindi la necessità di garantire le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

Visto l'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n. 267/2000, il quale disciplina l'attribuzione ai dirigenti di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dall'organo politico;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 06.06.2016 con il quale il Geom. Marco Piccioni è stato nominato Responsabile del Servizio "Lavori Pubblici, Ambiente, Gestione e Manutenzione dei beni";

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista l'Ordinanza n. 388 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile del 26.08.2016 ad oggetto “Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24.08.2016”;

Vista l'Ordinanza n. 400, del 31.10.2016, della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile ad oggetto “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo a partire dal giorno 24.08.2016”;

Visto il D.L. 189/2016, convertito in Legge n. 229/2016 e ss.mm.ii. e la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri CG/TERAG16/00720358 inerente la procedura per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

Visti, inoltre, gli indirizzi emanati dal Dipartimento Protezione Civile, nella persona del capo dipartimento, Fabrizio Curcio, prot. n. UC/TERAG16/0044298 del 03.06.2016, dai quali si evince che “le categorie di spesa che possono essere considerate assensibili ai fini del rimborso, purché riferite con stretto nesso di causalità alla fase emergenziale in atto e comunque finalizzate alle attività” indicate nel periodo sopra riportato, sono le seguenti:

- I. Soccorso e prima assistenza alla popolazione
- II. Allestimento aree/strutture temporanee di accoglienza
- III. Gestione aree/strutture temporanee di accoglienza
- IV. Trasporti pubblici e privati
- V. Sistemazioni alloggiative alternative
- VI. Noleggio e movimentazione materiale e mezzi
- VII. Misure provvisorie eseguite sia attraverso interventi in somma urgenza, sia in amministrazione diretta
- VIII. Contributi autonoma sistemazione
- IX. Gestione rifiuti in conformità alla disciplina prevista;

Visto l'art. 5, comma 3 della predetta Ordinanza n. 388 del 26.08.2016 in cui è previsto che “per l'espletamento delle attività previste dalla presente Ordinanza i soggetti di cui all'art. 1, comma 1, possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli artt. 63 e 163 del D.Lgs. 50/2016 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (Codice). A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori è stabilito in Euro 400.000,00”;

Vista la scheda di valutazione GTS n. 13 del 23.02.2017 CCR n. 2022 del 15.02.2017 nella quale il fabbricato residenziale sito a Muccia, identificato catastalmente al Fg. 7 Part.IIa 142, di proprietà privata veniva classificato come intervento rilevante di messa in sicurezza P3;

Preso atto della valutazione preventiva del livello operativo L4, ai sensi dell'art. 6-bis dell'Ord. 19 del 07.04.2017 e s.m.i., eseguita dall'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche con esito favorevole;

Preso atto che a seguito dell'ulteriore sopralluogo e del relativo verbale definitivo del 05.03.2019 sottoscritto dai partecipanti intervenuti in rappresentanza del Comune di Muccia, MIBACT e Vigili del Fuoco, nel quale si è ritenuto che l'edificio censito catastalmente al Fg. 7 P.IIa 142 doveva essere oggetto di demolizione/smontaggio controllato al fine di salvaguardare l'incolumità pubblica dell'adiacente via;

Richiamata la nota prot. 1003083 del 20.08.2019, acquisita al protocollo comunale n. 6300 del 21.08.2019, con la quale la Regione Marche – Servizio Protezione Civile, in qualità di soggetto attuatore sisma 2016, ha rilasciato il nulla osta agli interventi progettuali per opere di messa in sicurezza edificio sito in Muccia,

censito catastalmente al Fg. 7 P.IIa 142;

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 22 Reg. Generale del 05.10.2019, acquisita in pari data al protocollo comunale n. 7888, con la quale si disponeva la messa in sicurezza tramite demolizione/smontaggio controllato dell'edificio sito in Piazza Barilatti n. 3-4-5, censito catastalmente al Fg. 7 P.IIa 142;

Richiamati integralmente i seguenti atti:

- Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.88 del 10.05.2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Progettazione, Direzione Lavori, Contabilità ed eventuale Coordinamento della Sicurezza, all'Ing. Matteo Ercoli, residente in via Dante Alighieri, 47 – 62010 Montelupone (MC), per un onorario del 5% sull'importo dei lavori desumibile dal Computo Metrico Estimativo di progetto, oltre CNPAIA al 4% ed I.V.A. al 22%;
- Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.225 del 30.10.2019 con la quale venivano affidati i lavori in oggetto alla ditta Cagnini Costruzioni s.r.l. con sede in Fraz. Maddalena, 23 – 62034 Muccia (MC), con un ribasso del 12,20% sull'importo posto a base di gara, ovvero per l'importo netto contrattuale di €.46.710,52 oltre IVA di legge per un totale di €.56.986,84;

Visto il verbale di consegna dei lavori redatto in data 14.11.2019;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori di demolizione/smontaggio controllato dell'edificio le condizioni statiche della parete in comune con l'attigua "proprietà Micheli", censita catastalmente al Fg. 7 P.IIa 146 e già danneggiata dagli eventi sismici in oggetto, sono peggiorate in maniera evidente, presentando un definitivo distacco verticale dell'incrocio murario al secondo piano;

Considerato appunto che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito degli imprevisti sopraggiunti descritti precedentemente, si è ravvisata la necessità di eseguire alcune varianti al progetto esecutivo, consistenti sinteticamente nella messa in sicurezza della parete a confine con la "proprietà Micheli" attraverso la posa di opere provvisorie atte a scongiurare il ribaltamento della parete stessa;

Vista la perizia suppletiva e di variante redatta dal Progettista e Direttore dei Lavori, Ing. Matteo Ercoli, ed assunta al protocollo comunale n. 10081 del 12.12.2019, che elevava l'importo contrattuale ad €.52.702,25 (IVA esclusa ed al netto del ribasso d'asta del 12,20%) con un incremento di €.5.991,73, pari a circa il 12,8% dell'importo iniziale;

Richiamata integralmente la Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.287 del 19.12.2019 con la quale veniva approvata la suddetta perizia suppletiva e di variante, l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, il nuovo quadro tecnico economico di spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia suppletiva, inoltre veniva esteso l'incarico all'impresa Cagnini Costruzioni s.r.l. per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante per un importo complessivo di €.5991,73 oltre IVA di legge;

Atteso che:

- I lavori eseguiti sono relativi alla messa in sicurezza tramite demolizione/smontaggio controllato dell'edificio privato sito in Piazza Barilatti n. 3-4-5, nel Comune di Muccia, censito catastalmente al Fg. 7 P.IIa 142, ed alla messa in sicurezza della parete a confine con edificio di proprietà Micheli (Fg. 7 P.IIa 146), attraverso la posa in opera di opere provvisorie atte a scongiurare il ribaltamento della parete stessa;
- Che la sottoscrizione da parte del Professionista della Determina del Responsabile Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 88 del 10.05.2019, ha valore contrattuale;
- Che la sottoscrizione da parte dell'impresa affidataria della Determina del Responsabile Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n. 225 del 30.10.2019, ha valore contrattuale;
- In data 14.11.2019 vennero consegnati i lavori, come risulta da apposito certificato;

- I lavori sono stati ultimati in data 20.12.2019, ovvero in tempo utile, come risulta dal Certificato Regolare Esecuzione;
- Il Direttore dei Lavori ha presentato la seguente documentazione contabile, acquisita al protocollo comunale n. 1550 del 25.02.2020:

- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- EP (elenco prezzi);
- SIS (stima incidenza sicurezza);
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato fine lavori;
- Certificato regolare esecuzione;
- Quadro tecnico finale;
- Documentazione fotografica;

da cui si evince che:

- Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati imprevisti in merito a danni di forza maggiore;
- Che a seguito della redazione dello stato finale, risulta un credito per l'impresa pari ad €58.951,00 compresa IVA 22%;
- Che l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza l'esplicitazione di alcuna riserva;
- Che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa esecutrice;

Precisato che a seguito dell'aggiudicazione, della perizia suppletiva di variante e dell'ultimazione dei lavori, il Quadro Tecnico Economico risulta rimodulato come di seguito specificato:

	Q.T.E. PROGETTO	Q.T.E. AGGIUDICAZIONE	Q.T.E. VARIANTE	Q.T.E. FINALE
A. Lavori				
Importo Lavori	€52.156,50	€52.156,50	€58.559,89	€54.100,49
Di cui oneri per la sicurezza	€7.517,33	€7.517,33	€10.546,45	€6.723,46
Importo Lavori soggetto a ribasso	€44.639,17	€44.639,17	€48.013,44	€47.377,03
Ribasso 12,20%	-----	-€5.445,98	-€5.857,64	-€5.780,00
Sommano	€44.639,17	€39.193,19	€42.155,80	€41.597,03
oneri per sicurezza	€7.517,33	€7.517,33	€10.546,45	€6.723,46
Sommano	€52.156,50	€46.710,52	€52.702,25	€48.320,49
B. Somme a Disposizione dell'Amministrazione				
IVA sui Lavori 22%	€11.474,43	€10.276,31	€11.594,50	€10.630,51
Spese Tecniche – 5% su Importo Lavori	€2.607,83	€2.607,83	€2.927,99	€2.705,02
CNPAIA 4%	€104,31	€104,31	€117,12	€108,20
Imprevisti 5% (iva inclusa)	€2.607,83	€2.607,83	€437,84	-----
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016 2%	-----	€1.043,13	€1.171,20	€1.082,01
Economie derivanti dal Ribasso d'asta del 12,20% e dai lavori (iva inclusa)	-----	€5.600,97	-----	-----
Economie di progetto derivanti dallo stato finale	-----	-----	-----	€6.104,67
Sommano	€16.794,40	€22.240,38	€16.248,65	€20.630,41

TOTALE	€.68.950,90	€.68.950,90	€.68.950,90	€.68.950,90
---------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Preso atto che la ditta Cagnini Costruzioni s.r.l. con sede in Fraz. Maddalena, 23 – 62034 Muccia (MC) – P.Iva/C.F.: 01559240435 ha emesso regolare fattura elettronica n. 9/PA del 28.02.2020 (acquisita al protocollo comunale n. 1971 del 04.03.2020), dell'importo di €48.320,49 oltre I.V.A. del 22% per un **totale di €58.951,00**, relativa ai lavori eseguiti;

Considerato che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta Legge;

Viste le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della Legge 190/2014 (Legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'I.V.A., cd. "split payment" a partire dal 01.01.2015;

Considerato che la copertura finanziaria per l'importo di €58.951,00 è assicurata dai fondi disponibili al capitolo n. 900/1, codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000, impegno n. 320/2019, bilancio previsione 2020-2022 gestione residui passivi 2019, che allo scopo offre sufficiente disponibilità finanziaria;

Visto il documento unico di regolarità contributiva della ditta Cagnini Costruzioni s.r.l., Pro. INAIL_20652553 del 03.03.2020, valido fino al 01.07.2020 dal quale si evince che il soggetto risulta in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L., CNCE;

Dato atto dell'attestazione della copertura finanziaria effettuata da parte del Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'art. 153, comma 5 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Riconosciuta, per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnico contabile della presente determinazione;

Atteso che per la presente procedura sono stati acquisiti i seguenti codici identificativi:

- CUP: E14J19000330002;
- CIG lavori: 807196081C;

Visti:

- l'art. 36 del D. Lgs. n°50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 125 comma 1 lett. d del D. Lgs. n°50/2016;
- l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 189/2016, convertito con L. 229/2016 e ss.mm.ii.;
- la normativa speciale emanata a seguito degli eventi sismici del 2016 ed in particolare O.C.S.P.C. n. 388/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1. Di dare atto** che le premesse sopra riportate formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. Di approvare** i seguenti elaborati, redatti dall'Ing. Matteo Ercoli ed acquisiti al protocollo comunale n. 1550 del 25.02.2020, di contabilità finale e di regolare esecuzione, del progetto e successiva variante consistente

nella demolizione/smontaggio controllato di un edificio residenziale sito nel Comune di Muccia, Piazza Barilatti n. 3-4-5, censito catastalmente al Fg. 7 P.IIIa 142:

- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- EP (elenco prezzi);
- SIS (stima incidenza sicurezza);
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario registro di contabilità;
- Stato fine lavori;
- Certificato regolare esecuzione;
- Quadro tecnico finale;
- Documentazione fotografica;

3. Di approvare il seguente Quadro Tecnico Economico di assestamento finale:

QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE	
A. Lavori	
Importo Lavori a misura	€ 54.100,49
Di cui oneri per la sicurezza	€ 6.723,46
Importo Lavori soggetto a ribasso	€ 47.377,03
Ribasso 12,20%	-€ 5.780,00
Sommano	€ 41.597,03
Oneri per sicurezza	€ 6.723,46
Sommano	€ 48.320,49
B. Somme a Disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui Lavori 22%	€ 10.630,51
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori e contabilità dei lavori – 5% su Importo Lavori a misura	€ 2.705,02
CNPAIA 4%	€ 108,20
Accantonamento art.113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	€ 1.082,01
Sommano	€ 14.525,74
Economie di progetto	€ 6.104,67
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 68.950,90

- 4. Di dare atto** che si è conseguita un'economia di spesa, sulla cifra inizialmente impegnata ed autorizzata, pari ad € 6.104,67;
- 5. Di liquidare** all'impresa esecutrice, ditta Cagnini Costruzioni s.r.l. con sede in Fraz. Maddalena, 23 – 62034 Muccia (MC) – P.Iva/C.F.: 01559240435, la propria fattura elettronica n. 9/PA del 28.02.2020 (acquisita al protocollo comunale n. 1971 del 04.03.2020), dell'importo di € 48.320,49 oltre I.V.A. del 22% per un totale di € 58.951,00, relativa ai lavori eseguiti;
- 6. Di dare mandato** al Responsabile del Settore Ragioneria del Comune di Muccia all'emissione del relativo mandato di pagamento in favore delle ditta Cagnini Costruzioni s.r.l., ad avvenuta rendicontazione delle somme al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche;
- 7. Di imputare** la spesa al cap. 900/1, codice di bilancio 11.02-1.03.02.09.000, impegno n. 320/2019, bilancio previsione 2020-2022 gestione residui passivi 2019, che allo scopo offre sufficiente disponibilità finanziaria;

8. **Di svincolare** la garanzia fideiussoria definitiva n. 1578.00.27.2799774764 emessa in data 05.11.2019 da SACE BT S.p.A., Agenzia di Fano Assistudio Group s.r.l., presentata dall'impresa affidataria Cagnini Costruzioni s.r.l. ed acquisita al protocollo comunale n. 9070 del 12.11.2019;
9. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013 *"Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"*;
10. **Di rendicontare** la spesa come da indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 388/2016, attraverso il Portale della Regione Marche Cohesion Work PA;

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 23-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 23-03-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 23-03-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
F.to SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 23-03-2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)