

# COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

COPIA

ORDINANZA SINDACALE n. 54 Reg. Generale del 17-09-2018

Oggetto: Sisma 2016: Ordinanza di messa in sicurezza/demolizione edificio civile abitazione sito in via Roma n. 41-43 al Fg.7 p.IIa 126.

## IL SINDACO

**PREMESSO** nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 28.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi compromettendo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto l'attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione, causata dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati che comportano un consistente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche;

**PRESO ATTO** del sopralluogo effettuato tramite il Gruppo Tecnico di Sostegno CCR n. 2136 in data 23.02.2017 e del relativo verbale scheda 06 che individua l'edificio censito catastalmente al Fg. 7 Mappale 126 come intervento di messa in sicurezza rilevante P3 evidenziando la presenza di ampie lesioni passanti sulle pareti prospicienti la via pubblica e del sopralluogo congiunto effettuato tra i tecnici dell'U.T.C. del Comune di Muccia, Mi.B.A.C.T. e Vigili del Fuoco in data 14.04.2018 e del relativo verbale assunto al protocollo comunale n. 4616 in data 01.06.2018 dal quale è emerso che le condizioni statico strutturali dell'edificio rappresentano un pericolo per la viabilità e incolumità pubblica;

**PRESO ATTO** inoltre dell'asseverazione del livello di danno redatta dall'Ing. Carlo Resparambia tecnico progettista incaricato dai privati proprietari dell'immobile, dal quale si riscontra un livello operativo pari ad "L4";

**RITENUTO** pertanto necessario procedere, alla luce del verbale di sopralluogo, alla DEMOLIZIONE dell'immobile di proprietà dei seguenti soggetti:

- **Dolciotti Anna Maria**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Tupini n°3 - C.F.: DLCNMR53T65D564V;
- **Dolciotti Claudia**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Fonte del Colle n°23 - C.F.: DLCCLD61A43D564N;
- 

**RAVVISATA** l'opportunità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire e salvaguardare l'incolumità pubblica e privata mediante il transennamento e la demolizione totale senza spese a carico dei proprietari dell'immobile catastalmente censito al Foglio 7 mappale 126 sito nel Comune di Muccia insistente su via pubblica;

**VISTO** il vigente piano comunale di protezione civile;

**VISTI** gli articoli n. 15 della Legge 24.02.92 n. 205 e n. 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

## ORDINA

1 - il transennamento e la demolizione totale e senza spese a carico dei proprietari secondo le modalità previste nel progetto redatto dall'Ing. Attilio Mogianesi, del sopraelencato immobile di proprietà delle persone ivi indicate e per le finalità sopra descritte, da effettuarsi a cura dell'impresa alla quale verranno affidati i lavori suddetti;

2 - all'Ufficio Tecnico di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura:

- a) Convocazione tempestiva dei proprietari dell'immobile da demolire sul luogo della demolizione per l'assistenza alla redazione del Verbale di consistenza e alla conseguente attività di demolizione totale;
- b) redazione immediata di un Verbale relativo allo stato di consistenza del manufatto da demolire corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi, se del caso, le singole parti di edificio da demolire;
- c) In caso di eventuale assenza della proprietaria, la redazione del Verbale di consistenza di fronte a due testimoni e l'immediato conseguente smontaggio controllato.

#### **DISPONE**

Per gli uffici competenti:

Di notificare la presente ordinanza a:

- **Dolciotti Anna Maria**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Tupini n°3 - C.F.: DLCNMR53T65D564V;
- **Dolciotti Claudia**, residente a Muccia (MC) – 62034 - in via Fonte del Colle n°23 - C.F.: DLCCLD61A43D564N;

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata pec: [protocollo.prefmc@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- Servizio di Protezione Civile della Regione Marche – [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it);
- Comando Stazione Carabinieri Serravalle di Chienti - pec: [tmc30712@pec.carabinieri.it](mailto:tmc30712@pec.carabinieri.it);
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata – [com.macerata@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.macerata@cert.vigilfuoco.it)
- Polizia Locale e Ufficio Ragioneria comunale

ciascuno per le rispettive competenze.

- che il Comando Polizia Municipale è incaricato rispettivamente della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

#### **INDIVIDUA**

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del Centro Operativo Comunale di Muccia.

#### **RENDE NOTO**

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 17-09-2018

**IL SINDACO**

**F.to Mario Baroni**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 17-09-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL IL MESSO COMUNALE  
F.to SILVANO SECCACINI