



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

*Copia*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 95 del 21-12-2018**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI RICOSTRUZIONE EDIFICIO SCOLASTICO PER INFANZIA E PRIMARIA IN LARGO FEDELI, ED AUTORIZZAZIONE AD ESEGUIRE I LAVORI ALLA "ANDREA BOCELLI FOUNDATION".**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 13:00, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

<b>Baroni Mario</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CUCCULELLI SAMUELE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>A</b>
<b>TROJANI RAFFAELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI

Il Presidente Sig. Mario Baroni nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- Il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile;

PREMESSO CHE:

- il territorio del Comune di Muccia insieme a gran parte del territorio della Provincia di Macerata è stato interessato da un grave evento sismico di forte intensità in data 26 e 30 ottobre 2016 e gennaio 2017;
- gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;
- con legge n. 229 del 17.12.2016 vengono individuati i Comuni tra gli enti destinatari di erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 26 e 30 ottobre 2016;
- Gli edifici scolastici destinati a scuola materna e scuola elementare siti in Largo Fedeli sono risultati inagibili come da schede AEDES nn. 30298 e 30291 entrambe del 03.11.2016 con Esito "E" e dalle conseguenti ordinanze nn. 512 del 17.06.2017 e 513 del 17.06.2017;

DATO ATTO che, con gesto encomiabile, la Fondazione ABF "Andrea Bocelli Foundation" ha espresso la volontà e l'impegno per la costruzione della nuova scuola materna ed elementare in Largo Fedeli del Comune di Muccia;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 30.08.2018 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la progettazione e realizzazione della scuola materna ed elementare a cura e spese della ABF "Andrea Bocelli Foundation" sull'area di sedime degli edifici scolastici demoliti;

RICHIAMATA la convenzione prot. n. 7510 del 25.09.2018 rep. 678 stipulata tra il Comune di Muccia e la Fondazione Andrea Bocelli, ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per la progettazione e realizzazione della nuova scuola materna ed elementare a cura e spese del soggetto privato (Fondazione);

PRESO ATTO che gli edifici scolastici preesistenti siti anch'essi in Largo Fedeli sono stati demoliti;

VISTO CHE, con note assunte al protocollo Comunale con il n. 8813 del 14.11.2018, nn. 9481,9483,9484,9485 del 04.12.2018, n. 9855 del 11.12.2018, è stato depositato, il progetto di "Ricostruzione edificio scolastico per infanzia e primaria" da realizzarsi in Largo Fedeli a firma dell'Ing. Paolo Bianchi iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n.

1343 in qualità di tecnico progettista incaricato dalla Fondazione, che si compone dei seguenti elaborati:

Relazioni:

- R.00 – Elenco Elaborati
- R.01 – Relazione Tecnico Descrittiva – Sostituita con R.01-v1
- R.02 – Relazione Fotografica
- R.03 – Relazione Invarianza Idraulica
- R.04 – Relazione Paesaggistica
- Richiesta autorizzazione paesaggistica

Elaborati Grafici

- A.01 – Inquadramento Territoriale
- A.02 – Planimetrie stato di fatto e stato di progetto
- A.03 – Pianta piano Terra – sostituita con A.03-v1
- A.04 – Pianta copertura
- A.05 – Calcolo Volumi e superfici
- A.06 – Prospetti
- A.07 – Sezioni
- A.08 – Opere Esterne
- A.09 – Particolari Costruttivi
- A.10 – Abbattimento Barriere architettoniche L. 13/1989
- A.11 – Schema Fognature
- A.12 – Verifica D.M. 75
- A.13 - Viste e Render

Strutture:

- D1 - Pianta fondazioni – particolari
- D2 – Pianta Piano terra – Particolari costruttivi
- D3 – Pianta orditura copertura – particolari costruttivi
- D4 – Sezioni
- D5 – Particolari costruttivi
- Relazione di calcolo

Impianti

- Im.01 a - Impianti meccanici distribuzione planimetrica piano terra
- Im.02 b - Impianti meccanici distribuzione quota pavimento
- Im.03 c - Impianti meccanici distribuzione planimetrica quota soffitto
- Im.04 d - Impianti meccanici schema impianto a copertura
- Ie.01 a - Impianti elettrici distribuzione planimetrica pavimento
- Ie.01 b - Impianti elettrici distribuzione planimetrica soffitto
- Ie.01 c - Impianti elettrici distribuzione planimetrica rilevazione incendi
- Ie.01 d - Impianti elettrici schema impianto a copertura
- Vti.L10 – Verifiche termo igrometriche
- Rel.L10 – relazione tecnico Legge 10
- Cap.01 – Certificato acustico di progetto

Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie  
Successivamente integrato con le seguenti note:

- prot. n. 9487 del 04.12.2018 (Autocertificazione ASUR)

- prot. n. 9686 del 07.12.2018 (recepimento integrazioni Conferenza di Servizi)
- prot. n. 10058 del 12.12.2018 (chiarimenti parere Asur)
- prot. n. 10165 del 17.12.2018 (Integrazioni documenti Asur A.03-v1)
- prot. n. 10351 del 21.12.2018 Relazione Tecnica Asseverata.

VISTO che nel frattempo con nota prot. n. 10066 del 13.12.2018 è stato acquisito il Parere Igienico Sanitario con prescrizioni prot. n. 132382 del 13.12.2018 – **(ALLEGATO A)**;

PRESO ATTO che con nota prot. n. 10165 del 17.12.2018 è stato integrato il progetto con l'elaborato n. A.03-v1 in recepimento alle prescrizioni del parere Asur;

VISTO che con nota prot. n. 35059 del 20.12.2018 del 20.12.2018 assunta al protocollo comunale n. 10345 del 21.12.2018 è stata acquisita Autorizzazione Paesaggistica art. 146 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. L.R. 34/92 come da Determina Dirigenziale n. 530 del 20.12.2018 **(ALLEGATO B)** con la quale si esprime, **PARERE FAVOREVOLE** con le seguenti prescrizioni:

- 1) Tutti i muri di recinzione vengano realizzati con altezza pari a 50 cm come già previsto sul fronte anteriore e rivestiti con pietra locale in analogia con la tradizione costruttiva locale. Le ringhiere sovrastanti vengano realizzate in ferro con disegno sobrio e non impattante sul contesto storico;
- 2) Venga effettuata un'ideale piantumazione con essenze arbustive ed arboree lungo tutto il perimetro delle recinzioni atte a mitigare l'impatto visivo della massa edificata con l'ambiente circostante;
- 3) Venga aumentata l'inclinazione delle falde del tetto (attualmente del 17% circa sui prospetti est ed ovest) nella misura tale che garantisca al contempo sia la coerenza con i caratteri formali delle coperture che connotano il contesto storico paesaggistico di riferimento che l'adozione dei valori minimi di pendenza generalmente utilizzati per le coperture in tegola-coppo (portoghesi) oltre che in funzione delle situazioni climatiche locali;
- 4) Venga utilizzata una colorazione delle pareti esterne dell'edificio coerente a quelle tradizionali del luogo;
- 5) Venga garantito il raccordo funzionale con l'adiacente parco pubblico;

RITENUTO quindi, di dover procedere alla presa d'atto del progetto "Ricostruzione edificio scolastico per infanzia e primaria" da realizzarsi a Muccia in Largo Fedeli, autorizzandone l'esecuzione;

VISTO il D.L. n. 189 del 18 ottobre 2016, coordinato con la legge di conversione 15 dicembre 2016 n. 229 recante: "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTI INOLTRE i pareri espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/00 riportati in calce;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 06.12.2018 con la quale si è approvata definitivamente la Variante parziale al vigente P.d.F. e relative N.T.A. in Largo Fedeli ai sensi degli artt. 1-2 della L.R. 25/2017 e dell'art. 15 comma 5 della L.R. 34/1992;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ad unanimità di voti favorevoli resi nei modi di legge,

## **D E L I B E R A**

- di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- di prendere atto ed approvare il progetto denominato “Ricostruzione edificio scolastico per infanzia e primaria” a firma dell’Ing. Paolo Bianchi iscritto all’albo degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n. 1343 in qualità di tecnico progettista incaricato dalla Fondazione ABF ABF “Andrea Bocelli Foundation”, che si compone dei seguenti elaborati:

Relazioni:

- R.00 – Elenco Elaborati
- R.01-v1 – Relazione Tecnico Descrittiva
- R.02 – Relazione Fotografica
- R.03 – Relazione Invarianza Idraulica
- R.04 – Relazione Paesaggistica
- Richiesta autorizzazione paesaggistica

Elaborati Grafici

- A.01 – Inquadramento Territoriale
- A.02 – Planimetrie stato di fatto e stato di progetto
- A.03-v1 – Pianta piano Terra
- A.04 – Pianta copertura
- A.05 – Calcolo Volumi e superfici
- A.06 – Prospetti
- A.07 – Sezioni
- A.08 – Opere Esterne
- A.09 – Particolari Costruttivi
- A.10 – Abbattimento Barriere architettoniche L. 13/1989
- A.11 – Schema Fognature
- A.12 – Verifica D.M. 75
- A.13 - Viste e Render

Strutture:

- D1 - Pianta fondazioni – particolari
- D2 – Pianta Piano terra – Particolari costruttivi
- D3 – Pianta orditura copertura – particolari costruttivi
- D4 – Sezioni
- D5 – Particolari costruttivi
- Relazione di calcolo

Impianti

- Im.01 a - Impianti meccanici distribuzione planimetrica piano terra
- Im.02 b - Impianti meccanici distribuzione quota pavimento
- Im.03 c - Impianti meccanici distribuzione planimetrica quota soffitto
- Im.04 d - Impianti meccanici schema impianto a copertura
- Ie.01 a - Impianti elettrici distribuzione planimetrica pavimento
- Ie.01 b - Impianti elettrici distribuzione planimetrica soffitto

Ie.01 c - Impianti elettrici distribuzione planimetrica rilevazione incendi

Ie.01 d - Impianti elettrici schema impianto a copertura

Vti.L10 – Verifiche termo igrometriche

Rel.L10 – relazione tecnico Legge 10

Cap.01 – Certificato acustico di progetto

- Prot. n. 9487 del 04.12.2018 -Autocertificazione circa la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie;
- Nota prot. 9686 del 07.12.2018 - Recepimento integrazioni Conferenza di Servizi;
- Nota prot. n. 10058 del 12.12.2018 - Chiarimenti parere Asur.
- Prot. n. 10351 del 21.12.2018 – RTA- Relazione tecnica asseverata.

- di autorizzare l'esecuzione dell'intervento di "Ricostruzione edificio scolastico per infanzia e primaria in Largo Fedeli - Muccia" ai sensi della convenzione stipulata tra Comune di Muccia e la ABF "Andrea Bocelli Fondation" (Delibera di Consiglio Comunale n.29 del 30.08.2018);

- di dare atto che l'intervento verrà realizzato ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. a totale cura e spese della fondazione donatrice dell'opera e che pertanto l'approvazione del presente atto non comporta oneri finanziari a carico di questo Ente;

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile con separata votazione unanime e palese resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs.267/2000;

- di provvedere alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante la trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, secondo quanto stabilito dall'art. 125 D.lgs. 267/2000;

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive  
variazioni**

**PARERE DI Regolarita' tecnica**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 21-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*F.to (Marco Piccioni)*

-----

Per quanto concerne la **REGOLARITA' CONTABILE** il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto e attesta la copertura finanziaria.

Muccia, 21-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to (Mario Baroni)*

\*\*\*\*\*

IL PRESIDENTE  
*F.to Mario Baroni*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 03-01-2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE  
*F.to SILVANO SECCACINI*

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21-12-2018 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Muccia,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*( GIULIANA APPIGNANESI)*