

COMUNE DI MUCCIA

(Provincia di MACERATA)

COPIA

ORDINANZA SINDACALE n. 53 Reg. Generale del 10-09-2018

Oggetto: Sisma 2016: Ordinanza di messa in sicurezza / demolizione edificio civile abitazione sito in via Roma n.44 al Fg. 9 p.la 71.

IL SINDACO

PREMESSO che nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 28.10.2016, oltre alle successive, si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi compromettendo la pubblica incolumità, nonché la stabilità degli immobili pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le condizioni minime di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi atte a garantire la tutela della pubblica incolumità;

CONSIDERATO che è ancora in atto l'attività sismica con frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare dell'integrità della vita.

PRESO ATTO del sopralluogo congiunto effettuato tra i tecnici dell'U.T.C. del Comune di Muccia, Mi.B.A.C.T., Vigili del Fuoco e rappresentanti della Protezione Civile Regionale in data 30.08.2018 e del relativo verbale assunto al protocollo comunale n. 6897 in pari data, presso l'immobile catastalmente censito al Foglio 9 mappali 71 sito in via Roma n. 44, dal quale è emerso che le condizioni statiche strutturali dell'edificio rappresentano un pericolo per la viabilità e incolumità pubblica;

PRESO ATTO inoltre dell'asseverazione del livello di danno redatta dall'arch. Claudio Mariani tecnico progettista incaricato dai privati proprietari dell'immobile, dal quale si riscontra un livello operativo pari ad "L4";

CONSIDERATO che l'immobile arreca un grave pericolo per il transito e l'incolumità pubblica, ritenuto pertanto indispensabile garantire la sicurezza della sottostante viabilità e la tutela della incolumità pubblica, provvedendo ad eseguire la demolizione dell'edificio sito in via Roma n.44 e distinto catastalmente al Fg. 9 p.la 71, come stabilito dal predetto verbale di sopralluogo redatto in data 30.08.2018;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla DEMOLIZIONE TOTALE dell'immobile di proprietà dei seguenti soggetti:

Sub 1 e 13:

- **Branciani Patrizia**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Fonticelle n.25, C.F.: BRNPRZ62L50L366V;
- **Cervelli Rita**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: CRVRTI41C58I661J;

Sub 2 - 14 e 15:

- **Bartolazzi Andrea**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTNDR77B15B474C;

Sub 3 - 9 e 18:

- **Pamio Roberto**, residente a Roma cap. 00143, via Giacomo Marcocchia n.54/scala D, C.F.: PMARRT01B06H501T;
- **Sargenti Paolo**, residente a Roma cap. 00151, viale Colli Portuensi n. 10, C.F.: SRGPLA69R12H501R;

Sub 4 e 12:

- **Bartolazzi Martina**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTMNT83T71B474J;

Sub 5:

- **Bartolazzi Martina**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTMNT83T71B474J;
- **Bartolazzi Andrea**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTNDR77B15B474C;

Sub 6 e 17:

- **Corsi Massimo**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: CRSMSM77L29D653V;

Sub 7 e 16:

- **Eredi Bonifazi Erminia**;
- **Eredi Marcelli Clementina**;
- **Reversi Alessandra**, residente Acquaviva delle Fonti (BA), cap.70021, via Maselli Campagna n. 14, C.F.: RVRLSN70D53H501Z;

Sub 8 e 11:

- **Brunori Enzo**, residente a Roma cap. 00146, in via Federico Enriques n.35, C.F.: BRNNZE53H22F793Z;
- **Cintioli Tommasa**, residente a Roma cap. 00146, in via Federico Enriques n.35, C.F.: CNTTMS28B47B474R;

Sub 10:

- **Mantini Armando**, residente a Bari cap. 70125, Corso Benedetto Croce n.12p, C.F.: MNTRND36E01H501X
- **Mantini Fabrizio**, residente a Roma cap. 00144, in via Cina n. 451 int. 1, C.F.: MNTFRZ69R24A662W;
- **Mantini Manrico**, residente a Bari cap. 70125 Bari, in via Nicola Tridente n.35, C.F.: MNTMRC67E16A662K;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere al fine di garantire e salvaguardare l'incolumità pubblica e privata mediante il transennamento e la demolizione totale senza spese a carico dei proprietari dell'immobile catastalmente censito al Foglio 9 mappale 71;

VISTO il vigente piano comunale di protezione civile;

VISTI gli articoli n. 15 della Legge 24.02.92 n. 205 e n. 54 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

ORDINA

1 – di procedere alla demolizione totale dell'edificio identificato catastalmente al Foglio 9 mappale 71 di proprietà dei soggetti sopra indicati e per le finalità sopra descritte, il tutto come da verbale definitivo dei sopralluoghi svolti il 30.08.2018 e senza spese a carico dei proprietari, da effettuarsi a cura del Corpo Nazionale dei VV.F.;

2 – che l'Ufficio Tecnico provveda all'esecuzione della presente ordinanza, attenendosi alla seguente procedura:

- a) Convocazione tempestiva dei proprietari dell'immobile da demolire sul luogo della demolizione per l'assistenza alla redazione del Verbale di consistenza necessario per la conseguente attività di demolizione totale;
- b) redazione immediata di un Verbale relativo allo stato di consistenza del manufatto da demolire corredato da fotografie e da una relazione tecnica che indichi e precisi, se del caso, le singole parti di edificio da demolire;
- c) In caso di eventuale assenza dei proprietari, la redazione del Verbale di consistenza di fronte a due testimoni e l'immediata e conseguente demolizione.

DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza a:

- Prefettura di Macerata pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it;
- Servizio di Protezione Civile della Regione Marche – regione.marche.protciv@emarche.it;
- Comando Stazione Carabinieri Serravalle di Chienti - pec: tmc30712@pec.carabinieri.it;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Macerata – com.macerata@cert.vigilfuoco.it
- Polizia Locale

ciascuno per le rispettive competenze.

- Che il Comando Polizia Locale è incaricato rispettivamente della notificazione del presente atto alle ditte proprietarie sotto indicate e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza:

Proprietà Fg.9 p .lla 71:

Sub 1 e 13:

- **Branciani Patrizia**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Fonticelle n.25, C.F.: BRNPRZ62L50L366V;
- **Cervelli Rita**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: CRVRTI41C58I661J;

Sub 2 - 14 e 15:

- **Bartolazzi Andrea**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTNDR77B15B474C;

Sub 3 – 9 e 18:

- **Pamio Roberto**, residente a Roma cap. 00143, via Giacomo Marcocchia n.54/scala D, C.F.: PMARRT01B06H501T;
- **Sargenti Paolo**, residente a Roma cap. 00151, viale Colli Portuensi n. 10, C.F.: SRGPLA69R12H501R;

Sub 4 e 12:

- **Bartolazzi Martina**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTMNT83T71B474J;

Sub 5:

- **Bartolazzi Martina**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTMNT83T71B474J;
- **Bartolazzi Andrea**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: BRTNDR77B15B474C;

Sub 6 e 17:

- **Corsi Massimo**, residente a Muccia (MC) cap. 62034, in via Roma n. 44, C.F.: CRSMSM77L29D653V;

Sub 7 e 16:

- **Eredi Bonifazi Erminia**;
- **Eredi Marcelli Clementina**;
- **Reversi Alessandra**, residente Acquaviva delle Fonti (BA), cap.70021, via Maselli Campagna n. 14, C.F.: RVRLSN70D53H501Z;

Sub 8 e 11:

- **Brunori Enzo**, residente a Roma cap. 00146, in via Federico Enriques n.35, C.F.: BRNNZE53H22F793Z;
- **Cintioli Tommasa**, residente a Roma cap. 00146, in via Federico Enriques n.35, C.F.: CNTTMS28B47B474R;

Sub 10:

- **Mantini Armando**, residente a Bari cap. 70125, Corso Benedetto Croce n.12p, C.F.: MNTRND36E01H501X
- **Mantini Fabrizio**, residente a Roma cap. 00144, in via Cina n. 451 int. 1, C.F.: MNTFRZ69R24A662W;
- **Mantini Manrico**, residente a Bari cap. 70125 Bari, in via Nicola Tridente n.35, C.F.: MNTMRC67E16A662K;

- Di pubblicare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Marco Piccioni dell'Ufficio Tecnico Comunale e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso la sede del Centro Operativo Comunale di Muccia.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 10-09-2018

IL SINDACO

F.to Mario Baroni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente ordinanza viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 11-09-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL IL MESSO COMUNALE
F.to SILVANO SECCACINI