



COMUNE DI MUCCIA

Provincia di Macerata

<http://www.comune.muccia.mc.it>

E-mail: info@comune.muccia.mc.it

Pec: protocollo@pec.comune.muccia.mc.it

*Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 comma n. 2, Legge n. 241/1990, come sostituito dall'art. 1, comma 1, D.Lgs. n. 127/2016, in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990, sostituito dall'art. 1, comma 1, D.Lgs. n. 127/2016, al fine di valutare la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), oltre che avviare la procedura di approvazione di una variante parziale al vigente Programma di Fabbricazione e relative N.T.A. di Muccia ai sensi della L.R. 34/1992, L.R. 25/2017. **RELAZIONE ISTRUTTORIA VAS - COMUNE MUCCIA SETTORE URBANISTICA***

Premesso che:

- il Programma Operativo Regionale 2014-2020, a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (POR FESR) della Regione Marche, adottato dalla Commissione europea con Decisione C (2015) 926 del 12 febbraio 2015, destina un finanziamento di € 6.800.000,00 per interventi di sviluppo territoriale nelle Aree Interne e servizi di assistenza tecnica;
- il Comune di Muccia partecipa, in qualità di Ente facente parte dell'Unione Montana "Marca di Camerino" (Ente capofila per l'attuazione del progetto), alla Strategia Nazionale Aree Interne per l'area pilota "Alto Maceratese", così come approvata, in ultimo, dalla Regione Marche con DGR 597/2019;
- il Comune di Muccia è dotato di un Piano di Fabbricazione approvato con prescrizioni dalla Regione Marche con Decreto n. 21848 in data 13 marzo 1980 ai sensi dell'art. 36 della L. 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i.;
- il Programma di Fabbricazione del Comune di Muccia, adottato con Deliberazione di consiglio Comunale n. 23 del 30.03.1978 ed approvato con prescrizioni con Decreto della Regione Marche n. 21848 del 13.03.1980 ai sensi dell'art. 36 della L. 17.08.1942 n. 1150 e ss.mm.ii. non è adeguato né al P.P.A.R. Marche né al P.T.C. della provincia di Macerata;
- per il Bando suddetto è opportuno redigere una Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione del Comune di Muccia, per consentire la realizzazione di un progetto a capo dell'Unione Montana "Marca di Camerino" che prevede l'esecuzione di un HUB (nodo strategico di intersezione e valorizzazione degli itinerari naturali, culturali e paesaggistici) all'interno del territorio del Comunale e più precisamente in Loc. Maddalena sull'area identificata catastalmente al Foglio 20, Mappali 474/porz. e 476/porz.;
- tale variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione ricade nei casi dei piani e programmi di cui all'art. 6 comma 3 del D.lgs. 152/2006 per i quali l'autorità competente deve valutare l'assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica.

Richiamata la Legge Regionale n. 25/2017 la quale stabilisce tra l'altro che le fasi operative da attuare relative alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica sono le seguenti:

- redazione del rapporto preliminare di screening ed individuati gli SCA (soggetti competenti in materia ambientale);
- una volta ricevuto il Rapporto Preliminare, l'Autorità competente convoca una Conferenza dei Servizi ai sensi della Legge Regionale n. 25/2017;
- gli SCA (soggetti competenti in materia ambientale) partecipano alla conferenza ed eventualmente richiedono integrazioni;
- viene convocata una Conferenza nella quale gli SCA (soggetti competenti in materia ambientale) esprimono il loro parere;
- in base all'art. 2 comma 7 della Legge Regionale n. 25/2017, in sede di Conferenza viene contestualmente approvata la variante ai sensi dell'articolo 15, comma 5 della L.R. 34/92.



Vista l'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria, ex art. 14 comma n. 2, Legge n. 241/1990, come sostituito dall'art. 1, comma 1, D. Lgs. n. 127/2016, in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/1990, sostituito dall'art. 1, comma 1, D. Lgs. n. 127/2016, assunta al prot. 164 del 09.01.2021, volta all'acquisizione di pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso da altre Amministrazioni e/o Enti, necessari per valutare la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), oltre che l'avvio della procedura di approvazione di una variante parziale al Programma di Fabbricazione e relative N.T.A. vigenti nel Comune di Muccia.

Considerato che per l'indizione della Conferenza di cui sopra sono stati invitati i seguenti Enti:

ENTE PARTECIPANTE	PARERE RICHIESTO
<i>Provincia di Macerata Settore Territorio, Ambiente ed Urbanistica</i>	Parere per assoggettabilità a VAS; Parere di competenza per Variante Urbanistica.
<i>Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio</i>	Assoggettabilità a VAS.
<i>Regione Marche – Servizio Genio Civile</i>	Parere per assoggettabilità a VAS; Parere art. 89 del D.P.R. 380/2001.
<i>Regione Marche – Servizio Urbanistica</i>	Deroga al P.T.C. in particolare alla confluenza fluviale di cui all'art. 23.11 delle relative N.T.A.
<i>ASUR 3 Marche Zona Territoriale 10</i>	Parere per assoggettabilità a VAS; Parere di competenza per Variante Urbanistica.
<i>Valli Varanensi s.r.l.</i>	Parere per assoggettabilità a VAS.
<i>A.A.T.O. 3 Marche Centro – Macerata</i>	Parere per assoggettabilità a VAS.
<i>E-Distribuzione S.p.A.</i>	Parere per assoggettabilità a VAS.
<i>Comune di Muccia – Settore Urbanistica</i>	Parere per assoggettabilità a VAS.
<i>Regione Marche – Trasporto Pubblico Locale</i>	Parere di competenza per Variante Urbanistica – Accesso carrabile su strada extraurbana.
<i>ANAS S.p.A. – area compartimentale Marche</i>	Parere di competenza per Variante Urbanistica – Accesso carrabile su strada extraurbana.

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata n. 2 del 13.01.2021 di nomina del Responsabile del Procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per l'approvazione di una variante parziale al Programma di Fabbricazione e relative N.T.A. vigenti nel Comune di Muccia nella persona dell'Arch. Romina Tidei, presente nell'organico dell'Ufficio "Lavori Pubblici, Ambiente, Gestione e Manutenzione dei Beni" del Comune di Muccia.

Vista la nota prot. 693 del 26.01.2021, con la quale è stata trasmessa una integrazione volontaria da parte dell'UTC del Comune di Muccia consistente nell'elaborato: "01_Relazione tecnica_rev.01" a tutti gli Enti chiamati ad esprimere parere.

Visti i seguenti pareri, che seppur non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale della presente relazione, rilasciati dagli Enti invitati per la verifica di assoggettabilità a VAS:

1. ASUR MARCHE – Area Vasta 3 (prot. 7096 del 22.01.2021 e prot. 9601 del 28.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 592 del 22.01.2021 e n. 760 del 28.01.2021, a firma del Dirigente Dott.ssa Antonella Lanciotti, dal quale si evince che la Variante in oggetto possa essere esclusa dall'Assoggettabilità alla VAS non rilevando la possibilità di impatti significativi sulla Salute Pubblica;



2. E-distribuzione (prot. E-DIS-20/01/2021-0044487), nota acquisita al protocollo comunale n. 561 del 21.01.2021, a firma del Responsabile Ivano Gentilini, dal quale risulta il **parere positivo all'opera**;
3. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO (prot. 1612-P del 27.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 719 del 27.01.2021, a firma del Soprintendente Dott.ssa Marta Mazza, dal quale risulta che la Soprintendenza **non ritiene di assoggettare a VAS** la variante proposta, con le seguenti indicazioni:
 - *Sotto l'aspetto della compatibilità paesaggistica dovranno essere impiegati materiali e cromie che possano garantire un adeguato inserimento dell'edificio nel contesto ambientale e naturale circostante;*
 - *Relativamente all'impianto fotovoltaico previsto sulla copertura dell'edificio, i pannelli dovranno essere integrati nello spessore della falda; siano impiegati pannelli fotovoltaici con coloriture bruite tenui ed antiriflesso onde minimizzare l'impatto visuale del manufatto;*
 - *La realizzazione del manufatto sia integrata con un progetto di mitigazione a verde, con alberature di notevole impianto, comprendenti alberature ad alto fusto, sempreverdi, autoctone e a rapido accrescimento. Tali schermature a verde dovranno essere realizzate evitando disposizioni geometriche ed artificiosamente lineari. Lungo tutto il perimetro dell'area d'intervento dovrà essere prevista una compagine vegetazionale in grado di ancorare l'area d'intervento al disegno del paesaggio circostante;*
4. A.A.T.O. 3 Marche Centro – Macerata (prot. 170/2021 del 28.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 759 del 28.01.2021, a firma del Responsabile Servizio Tecnico Ing. Daniele Nardi, dal quale risulta che **la variante è compatibile con il servizio idrico integrato**, con le seguenti prescrizioni:
 - ai sensi dell'art. 7 del Regolamento del s.i.i., dovrà essere richiesto al gestore Valli Varanensi Srl, preliminarmente al rilascio dei titoli abilitativi necessari, il "Parere tecnico di accettabilità", per le opere connesse con il servizio idrico integrato, avendo in via prioritaria verificato la possibilità di realizzare l'allaccio non solo alla rete idrica, ma anche a quella fognaria;
 - a norma dell'art. 7 bis (Indirizzi per il risparmio idrico) del Regolamento del s.i.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 68 delle N.T.A. del Piano di Tutela delle Acque regionale (delibera DACR n. 145 del 26/01/2020 e s.m.i.) dovrà in ogni caso essere ottemperato l'obbligo di separazione delle acque meteoriche, prevedendo un sistema di raccolta delle stesse dalle coperture e riutilizzo per gli usi esterni non potabili (irrigazione aree verdi di pertinenza, lavaggio, ecc.);
 - la gestione delle acque meteoriche dovrà tenere conto delle disposizioni di cui all'art. 7 ter (Acque meteoriche) del Regolamento del s.i.i. e all'art. 42 delle NTA del Piano di Tutela delle Acque;
5. PROVINCIA DI MACERATA – Settore Territorio e Ambiente (prot. 2573-29/01/2021-p_mc-PG-1392-001600350001-P), nota acquisita al protocollo comunale n. 790 del 29.01.2021, a firma del Dirigente Arch. Maurizio Scarpecci, dal quale risulta che possono **essere esclusi impatti significativi derivanti dall'attuazione della variante**, a condizione che siano recepite le seguenti indicazioni e prescrizioni:
 - con riferimento alla matrice biodiversità e paesaggio, il verde attrezzato, come indicato nella documentazione trasmessa, dovrà essere progettato in modo da integrarsi con i corridoi ecologici presenti nella zona;
 - con riferimento alla matrice suolo e sottosuolo dovrà essere previsto un adeguato sistema di smaltimento e allontanamento delle acque reflue;
6. VALLI VARANENSI S.R.L. – Camerino (prot. 1/2021 del 30.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 825 del 30.01.2021, a firma dell'Amministratore Unico Geom. Antonio Secchiari, dal quale risulta che **la variante parziale possa essere esclusa dall'Assoggettabilità a VAS**, con la prescrizione che gli interventi riguardanti gli aspetti idrici e fognari dovranno rispettare il regolamento vigente del Servizio Idrico Integrato della società Valli Varanensi Srl.

Considerato che gli Enti di cui sopra hanno espresso parere favorevole con prescrizioni di non assoggettare a VAS la variante proposta.



Il sottoscritto Arch. Romina Tidei in qualità di Responsabile del Procedimento per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per l'approvazione di una variante parziale al Programma di Fabbricazione e relative N.T.A. vigenti nel Comune di Muccia

RITIENE

di non assoggettare alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante parziale al Programma di Fabbricazione e relative N.T.A. vigenti nel Comune di Muccia, in base ai seguenti pareri rilasciati dagli Enti invitati come soggetti SCA, seppur non materialmente allegati, ne formano parte integrante e sostanziale:

1. ASUR MARCHE – Area Vasta 3 (prot. 7096 del 22.01.2021 e prot. 9601 del 28.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 592 del 22.01.2021 e n. 760 del 28.01.2021, a firma del Dirigente Dott.ssa Antonella Lanciotti, dal quale si evince che la Variante in oggetto possa essere esclusa dall'Assoggettabilità alla VAS non rilevando la possibilità impatti significativi sulla Salute Pubblica;
2. E-distribuzione (prot. E-DIS-20/01/2021-0044487), nota acquisita al protocollo comunale n. 561 del 21.01.2021, a firma del Responsabile Ivano Gentilini, dal quale risulta il parere positivo all'opera;
3. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO (prot. 1612-P del 27.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 719 del 27.01.2021, a firma del Soprintendente Dott.ssa Marta Mazza, dal quale risulta che la Soprintendenza non ritiene di assoggettare a VAS la variante proposta, con le seguenti indicazioni:
 - Sotto l'aspetto della compatibilità paesaggistica dovranno essere impiegati materiali e cromie che possano garantire un adeguato inserimento dell'edificio nel contesto ambientale e naturale circostante;
 - Relativamente all'impianto fotovoltaico previsto sulla copertura dell'edificio, i pannelli dovranno essere integrati nello spessore della falda; siano impiegati pannelli fotovoltaici con coloriture bruniti tenui ed antiriflesso onde minimizzare l'impatto visuale del manufatto;
 - La realizzazione del manufatto sia integrata con un progetto di mitigazione a verde, con alberature di notevole impianto, comprendenti alberature ad alto fusto, sempreverdi, autoctone e a rapido accrescimento. Tali schermature a verde dovranno essere realizzate evitando disposizioni geometriche ed artificialmente lineari. Lungo tutto il perimetro dell'area d'intervento dovrà essere prevista una compagine vegetazionale in grado di ancorare l'area d'intervento al disegno del paesaggio circostante;
4. A.A.T.O. 3 Marche Centro – Macerata (prot. 170/2021 del 28.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 759 del 28.01.2021, a firma del Responsabile Servizio Tecnico Ing. Daniele Nardi, dal quale risulta che la variante è compatibile con il servizio idrico integrato, con le seguenti prescrizioni:
 - ai sensi dell'art. 7 del Regolamento del s.i.i., dovrà essere richiesto al gestore Valli Varanensi Srl, preliminarmente al rilascio dei titoli abilitativi necessari, il "Parere tecnico di accettabilità", per le opere connesse con il servizio idrico integrato, avendo in via prioritaria verificato la possibilità di realizzare l'allaccio non solo alla rete idrica, ma anche a quella fognaria;
 - a norma dell'art. 7 bis (Indirizzi per il risparmio idrico) del Regolamento del s.i.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 68 delle N.T.A. del Piano di Tutela delle Acque regionale (delibera DACR n. 145 del 26/01/2020 e s.m.i.) dovrà in ogni caso essere ottemperato l'obbligo di separazione delle acque meteoriche, prevedendo un sistema di raccolta delle stesse dalle coperture e riutilizzo per gli usi esterni non potabili (irrigazione aree verdi di pertinenza, lavaggio, ecc.);
 - la gestione delle acque meteoriche dovrà tenere conto delle disposizioni di cui all'art. 7 ter (Acque meteoriche) del Regolamento del s.i.i. e all'art. 42 delle NTA del Piano di Tutela delle Acque;
5. PROVINCIA DI MACERATA – Settore Territorio e Ambiente (prot. 2573-29/01/2021-p_mc-PG-1392-001600350001-P), nota acquisita al protocollo comunale n. 790 del 29.01.2021, a firma del Dirigente Arch. Maurizio Scarpecci, dal quale risulta che possono essere esclusi impatti significativi derivanti dall'attuazione della variante, a condizione che siano recepite le seguenti indicazioni e prescrizioni:



- con riferimento alla matrice biodiversità e paesaggio, il verde attrezzato, come indicato nella documentazione trasmessa, dovrà essere progettato in modo da integrarsi con i corridoi ecologici presenti nella zona;
 - con riferimento alla matrice suolo e sottosuolo dovrà essere previsto un adeguato sistema di smaltimento e allontanamento delle acque reflue;
6. VALLI VARANENSI S.R.L. – Camerino (prot. 1/2021 del 30.01.2021), nota acquisita al protocollo comunale n. 825 del 30.01.2021, a firma dell'Amministratore Unico Geom. Antonio Secchiari, dal quale risulta che la variante parziale possa essere esclusa dall'Assoggettabilità a VAS, con la prescrizione che gli interventi riguardanti gli aspetti idrici e fognari dovranno rispettare il regolamento vigente del Servizio Idrico Integrato della società Valli Varanensi Srl.

Muccia li, 06.02.2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Romina Tidei



