



# COMUNE DI MUCCIA

Provincia di Macerata

<http://www.comune.muccia.mc.it> E-mail: [info@comune.muccia.mc.it](mailto:info@comune.muccia.mc.it) Pec: [protocollo@pec.comune.muccia.mc.it](mailto:protocollo@pec.comune.muccia.mc.it)

Prot. 6288

Muccia li, 19.08.2019

Spett.li Eredi Montefiori Lucia  
Nata a Camerino (MC) il 10/09/1883  
C.F. MNTLCU83P50B474I

**OGGETTO: Progetto per la realizzazione di un marciapiede lungo la Strada Statale 77 "Val di Chienti", lato fiume, dal km 43+500 al km 43+800.**

Comunicazione di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi del combinato disposto degli artt.11 comma 1 lettera a), e 16 comma 4, del D.P.R. n. 327/2001, si comunica che il Comune intende realizzare un marciapiede lungo la Strada Statale 77 "Val di Chienti", lato fiume, dal km 43+500 al km 43+800 circa, e che ha predisposto il relativo progetto definitivo in variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione Comunale.

L'acquisizione delle aree necessarie all'intervento avverrà mediante procedura espropriativa che presuppone la preventiva localizzazione dell'intervento nel piano urbanistico comunale mediante apposita variante e l'approvazione del progetto definitivo che equivale a dichiarazione di pubblica utilità.

Come previsto nel predetto progetto, tali lavori interesseranno porzioni delle aree di seguito indicate che risultano catastalmente di Vs. proprietà:

#### Area da espropriare

| Foglio | Particella | Diritti | Destinazione / Categoria | Superficie totale (mq) | Superficie da espropriare (mq) (*calcolata su base grafica) |
|--------|------------|---------|--------------------------|------------------------|---|
| 9      | 139        | 18/48   | A/5                      | 106,00                 | 27,00   |

Qualora la S.V. non sia più l'effettiva proprietaria del bene oggetto della procedura espropriativa, è tenuta, secondo quanto disposto dall'articolo 3 comma 3 del DPR 327/2001, ad informare questa Amministrazione, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

La documentazione relativa al progetto definitivo si trova depositata presso il Comune di Muccia – Ufficio Tecnico – Piazzale G. Piccioni, presso il quale può esserne presa visione nel seguente orario:



Dal lunedì al venerdì 11.00 – 14.00

Sabato 8.00 – 13.00

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 e 16, comma 10, del DPR 327/2001 il proprietario e ogni altro interessato possono presentare eventuali osservazioni in forma scritta **entro 30 giorni** dal ricevimento della presente indirizzandole al Comune di Muccia, Piazzale G. Piccioni, 62034 Muccia (MC), fax 0737- 647191.

Si informa, infine, che ai sensi dell'articolo 16 comma 11 del DPR 327/2001 il proprietario, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre una agevole utilizzazione.

Cordiali saluti



Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Marco Piccioni)