



COMUNE DI MUCCIA

Provincia di Macerata

c.a.p. 62034
www.comune.muccia.mc.it

tel/fax: 0737 646135
E-mail: info@comune.muccia.mc.it

Prot. **4247**

CONDONO n. 103
PDC n. 26/2021
Rif. prot. n° 2111 del 30/09/1986



PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA (Legge n. 47/1985 – Capo IV)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda inoltrata in data **30.09.1986** prot. **2111** con **modelli 47/85-A, n. prog. 0214008600** riguardante la realizzazione in assenza di titolo abitativo di pertinenze in aderenza al fabbricato principale e **47/85-C n. prog. 02114008600** riguardanti le difformità all'edificio residenziale sito in **Via Cantiani n. 4 F. 7 Part. 35**, di cui al **Permesso di Costruire n. 87 del 14/01/1972** dalla sig.ra **AURELI ROSA**, nata a **Pievotorina (MC)** il **10/01/1906**, c.f. **RLARSO06A50G657Q**, relative al **CONDONO N° 103**;

Visto che in data **17/05/2021** il Sig. **Aureli Sandro**, in qualità di proprietario dell'immobile sito in **Via Cantiani n. 4**, con istanza assunta la prot. **3508**, ha richiesto la definizione del **Condono n. 103/85** per quanto riguarda l'edificio residenziale di cui al modello **47/85-C**;

Visto che il Sig. **AURELI SANDRO**, nato a **Camerino (MC)** il **06/08/1963**, c.f. **RLASDR63M06B474J**, in qualità di attuale proprietario dell'immobile oggetto di condono, ha titolo, ai sensi di legge, per ottenere il richiesto permesso di costruire in sanatoria;

Vista la documentazione prodotta, a corredo della domanda di condono, dal Tecnico **Geom. Talpacci Massimo (Albo dei Geometri di Camerino - N° 226)**;

Visti gli atti istruttori con particolare riferimento a quelli del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata;

Vista la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visti gli strumenti urbanistici comunali ed il vigente Regolamento Edilizio;

Viste le leggi Statali e Regionali che dettano norme in materia urbanistica ed edilizia;

Vista la legge 28 febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni;

Tenuto conto del D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) ed in particolare del

Capo II del Titolo II e di quanto previsto dall'art. 13 del medesimo circa le competenze al rilascio del presente Permesso di costruire;

Dato atto che il presente provvedimento viene rilasciato **a titolo gratuito** ai sensi dell'art. 47 L.47 del 28/02/1985;

Completata l'istruttoria della presente richiesta di condono edilizio, con la definizione delle somme alla stessa afferenti e relative alla Oblazione;

Accertato che l'intera oblazione, art. 34 della L. 47/1985, è stata corrisposta con le seguenti modalità:

- in data 26/09/1986 versamento di € 115,69 (Lire 200.000 oltre la maggiorazione del 12% pari a Lire 24.000) con Bollettino Postale n. 356 effettuato sul c.c.p. n° 255000 in favore dello Stato;

Visto inoltre il versamento dei diritti di segreteria pari ad **€ 200,00** correttamente effettuato con bonifico bancario;

RILASCIA

salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, al Sig. **AURELI SANDRO**, nato a Camerino (MC) il 06/08/1963, c.f. RLASDR63M06B474J, il permesso di costruire in sanatoria relativo al **CONDONO N° 103 prot. 2111/86 – Mod. 47/85-C n. prog. 02114008600** riguardanti le difformità all'edificio residenziale sito in **Via Cantiani n. 4 F. 7 Part. 35**, di cui agli elaborati approvati e costituiti complessivamente da n° 3 allegati, debitamente vistati, che formano parte integrante del presente permesso.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

nessuna

CONDIZIONI GENERALI:

- 1) il rilascio del permesso di costruire in sanatoria non vincola il Comune nei confronti del richiedente in ordine a quei lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare le condizioni igieniche, di viabilità e dei servizi ecc., delle strade e piazze del territorio comunale ed in conseguenza dei quali il concessionario non potrà pretendere alcun compenso e indennità salvo quanto possa essere disposto da leggi e regolamenti;
- 2) il permesso di costruire si intende rilasciato senza pregiudizio degli eventuali diritti di terzi.

Dalla Residenza Municipale, li 14/06/2021



Il sottoscritto dichiara di aver ritirato in data l'originale del presente permesso di costruire con n. 3 allegati e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

.....
IL DICHIARANTE