



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

## URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

### COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.565

---

#### DETERMINAZIONE NUMERO 19 DEL 23-12-2020

---

**OGGETTO:** Incarico Professionale all'Arch. Nazareno Luciani per redazione variante parziale al Piano di Fabbricazione e relative N.T.A., vigente nel Comune di Muccia, presso le aree/zone denominate Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena. - Liquidazione parcella n. 2 del 18.12.2020. [CIG: Z422E9A79A]

---

L'anno duemilaventi il giorno ventitre del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che:

- il Comune di Muccia è dotato di un Piano di Fabbricazione approvato con prescrizioni dalla Regione Marche con Decreto n. 21848 in data 13 marzo 1980 ai sensi dell'art. 36 della L. 17/08/1942 n. 1150 e s.m.i.;
- l'intero territorio comunale è stato duramente colpito dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi che hanno reso inagibili la maggior parte degli edifici pubblici e privati;
- al fine di agevolare il recupero del patrimonio immobiliare esistente, che necessita nella maggior parte dei casi di essere demolito e ricostruito stante la gravità del livello di danneggiamento, è opportuno proporre la redazione di varianti parziali al predetto vigente strumento urbanistico che risulta vetusto e in alcune zone non adeguato alle esigenze attuali.

**Richiamata** integralmente la Deliberazione della Giunta Comunale n. 77 del 18.09.2020 avente ad oggetto: "L.R. 34/1992 e L.R. 25/2017 – Variante parziale al vigente Piano di Fabbricazione in Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena – Atto di indirizzo".

**Considerato** che a seguito della crisi sismica si rende necessario attivare tutte quelle iniziative che possono incidere nella speditezza, efficacia e qualità della ricostruzione pubblica e privata, soprattutto nelle zone maggiormente edificate o sature dove risulta indispensabile intervenire urbanisticamente incentivandone la riqualificazione.

**Dato atto** che risulta necessario procedere alla redazione di una variante urbanistica parziale al vigente Piano di Fabbricazione nelle seguenti zone/aree denominate *Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena*, adeguandolo alle mutate esigenze con particolare riguardo alla necessità di consentire attività di demolizione e ricostruzione con modifica della sagoma laddove lo strumento urbanistico risulti carente o non adeguato alla pianificazione sovraordinata (PTC e PPAR).

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata n. 17 del 14.10.2020 con la quale è stato affidato l’incarico professionale all’Arch. Nazareno Luciani di Corridonia (MC) per redazione variante parziale al Piano di Fabbricazione e relative N.T.A., vigente nel Comune di Muccia, presso le aree/zone denominate Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena, per un importo pari ad € 26.000,00, CNPAIA 4% inclusa ed IVA esente ai sensi dell’art. 1, comma da 45 a 89 della L.190/2014 (CIG.: Z422E9A79A).

**Visto** il prot. n. 9240 del 18.12.2020 contenente la documentazione di variante parziale al Piano di Fabbricazione e relative N.T.A., vigente nel Comune di Muccia, presso le aree/zone denominate Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena presentata dal sopracitato professionista.

**Vista** la parcella n. 2 del 18.12.2020 dell’Arch. Nazareno Luciani, assunta al protocollo comunale n. 9271 del 18.12.2020, dell’importo di €. 25.000,00 oltre CNPAIA 4% e IVA esente, per complessivi €. 26.000,00.

**Ritenuto** opportuno liquidare l’Arch. Nazareno Luciani di Corridonia (MC) l’incarico professionale per redazione variante parziale al Piano di Fabbricazione e relative N.T.A., vigente nel Comune di Muccia, presso le aree/zone denominate Rione Mazzini, Viale Matteotti e Fraz. Maddalena, dell’importo di €. 25.000,00 oltre CNPAIA 4% IVA esente.

**Vista** la certificazione di regolarità contributiva, prot. Inarcassa.1745175.08-10-2020 con la quale viene certificato che il professionista Arch. Nazareno Luciani, C.F.: LCNNRN55D24D042F, con studio in via Beato Pietro da Montolmo n. 7 – 62014 Corridonia (MC), risulta in regola con gli adempimenti contributivi.

**Visti:**

- la normativa vigente di settore relativa al Codice dei Contratti Pubblici - D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;
- il CIG: Z422E9A79A.

**DETERMINA**

1. **La premessa** forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di liquidare** la parcella n. 2 del 18.12.2020 dell’Arch. Nazareno Luciani, con studio in via Beato Pietro da Montolmo n. 7 – 62014 Corridonia (MC), – C.F.: C.F.: LCNNRN55D24D042F, P.IVA: 01156050435, dell’importo di €. 25.000,00 oltre CNPAIA 4% IVA esente, per complessivi €. 26.000,00.
3. **Di autorizzare** l’ufficio ragioneria all’emissione del relativo mandato di pagamento in favore del sopracitato professionista.
4. **Di imputare** la spesa predetta al capitolo di bilancio n. 2910, codice di bilancio 08.01-2.02.01.09.999 del bilancio corrente, gestione residui passivi, che conserva in atto la necessaria disponibilità.
5. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale dell’Ente, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/2013 “Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”.



Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 23-12-2020

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Mario Baroni)

---

**AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 23-12-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Mario Baroni)

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 23-12-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE  
F.to SILVANO SECCACINI

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.  
Dalla Residenza municipale, 23-12-2020.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Mario Baroni)