



# COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

*Copia*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 103 del 20-12-2019**

**Oggetto: Approvazione del progetto definitivo denominato "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni" donato dall'Associazione Croce Rossa Italiana ai sensi della Convenzione stipulata ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 50/2016.**

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di dicembre alle ore 13:30, la Giunta Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella Civica Residenza.

<b>Baroni Mario</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>CUCCULELLI SAMUELE</b>	<b>VICE SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TROJANI RAFFAELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI

Il Presidente Sig. Mario Baroni nella sua qualità di SINDACO dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO:

- che il territorio del Comune di Muccia insieme a gran parte del territorio della Provincia di Macerata è stato interessato da un grave evento sismico di forte intensità in data 26 e 30 ottobre 2016 e gennaio 2017;
- che gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;
- che con legge n. 229 del 17.12.2017 vengono individuati i Comuni tra gli enti destinatari di erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite dal sisma del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. che prevede la possibilità per le amministrazioni pubbliche di stipulare convenzioni con le quali un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'art. 80;

### RICHIAMATE integralmente:

- La delibera di Giunta Comunale n. 38 del 17.03.2017 con la quale si è approvata la bozza del protocollo d'intesa proposto dalla Croce Rossa Italiana nel quale si formalizzavano i rispettivi impegni da parte dei soggetti coinvolti;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 28.03.2017 con la quale si accettava la donazione da parte della Croce Rossa Italiana e dell'Associazione Nazionale Magistrati di una struttura da adibire a centro polifunzionale giovanile;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 25.08.2017 con la quale si approvava il progetto di fattibilità tecnica economica redatto dall'Arch. Luca Ridolfi iscritto all'ordine degli Architetti di Roma e Provincia con il n. 12983 incaricato dalla Croce Rossa Italiana, presentato in data 26.07.2017 prot. n. 7250;
- La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 29.07.2019 con la quale si approvava lo schema di convenzione per la progettazione e realizzazione di un immobile da destinare ad uso Polifunzionale, e la sua successiva cessione a titolo gratuito al Comune di Muccia, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte della Croce Rossa Italiana, con sede legale in Roma (RM), Via Toscana n.12, 00187 Roma (CF e P.IVA 13669721006) e dall'Associazione Nazionale Magistrati con sede a Roma in Via Palazzo di Giustizia – Piazza Cavour, 00193 Roma (C.F. 80218090589);

RICHIAMATA integralmente la convenzione sottoscritta tra le parti protocollo n. 6715 del 07.09.2019;

CONSIDERATO che al fine di realizzare la predetta struttura, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 29.07.2019 è stata approvata in via definitiva, la variante parziale al P.D.F. e rispettive N.T.A. vigente, ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., e della L.R. n. 25/2017 in Loc. Pian di Giove;

VISTO il progetto definitivo e gli elaborati ad esso allegati, redatti dallo Studio Sidoti Engineering s.r.l., trasmesso dalla Croce Rossa Italiana in data 09.08.2019, ed assunto al protocollo comunale con il n. 6077;

RICHIAMATO il Verbale della Conferenza dei servizi del 16.09.2019, appositamente convocata dal Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune di Muccia (prot. n. 6352 del 23.08.2019) per l'acquisizione dei pareri in merito al progetto denominato "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni", con il quale veniva dichiarata la stessa Conferenza "Istruttoria" vista la mancanza del parere favorevole della Ministero per i Beni Ambientali e le Attività Culturali, Soprintendenza Archeologica, Belle arti e del Paesaggio delle Marche, e si rimandava a successiva seduta il parere decisivo;

RICHIAMATA la richiesta di integrazione documenti del Ministero per i Beni Ambientali e le Attività Culturali Soprintendenza Archeologica, Belle arti e del Paesaggio delle Marche prot. n. 20/09/2019 prot. n. 19494-P (prot. comunale n. 7113 del 20.09.2019) ;

VISTO il progetto rielaborato "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni", presentato in data 12.11.2019 ed assunta al protocollo comunale con il n. 9074 dallo Studio Sidoti Engineering s.r.l.,

#### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

<b>R00</b>	Elenco elaborati
<b>R01</b>	Relazione generale e tecnico-illustrativa - Cronoprogramma
<b>R02</b>	Relazione paesaggistica art. 27 DPR 207/2010 e miglioramento ambientale
<b>R03</b>	Relazione geologica
<b>R04</b>	Certificato acustico di progetto
<b>R05</b>	Relazione sulla gestione delle materie
<b>R06</b>	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche L-13/89 e DM 236/89
<b>R07</b>	Relazione sulle interferenze
<b>R08</b>	Elenco prezzi unitari
<b>R09</b>	Computo Metrico non Estimativo
<b>R10</b>	Computo Metrico Estimativo
<b>R11</b>	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - CAM art. 34 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>R12</b>	Prime indicazioni sicurezza
<b>R13</b>	Quadro economico dell'opera
<b>R14</b>	Verifica di invarianza idraulica
<b>R15</b>	Verifica preventiva interesse archeologico

#### **Stato di Fatto**

#### **ELABORATI GRAFICI**

<b>SDF.Tav01</b>	Inquadramento urbanistico-territoriale - Regime vincolistico
<b>SDF.Tav02</b>	Rilievo topografico
<b>SDF.Tav03</b>	Sezioni territoriali
<b>SDF.Tav04</b>	Rilievo fotografico

#### **Progetto Architettonico**

#### **ELABORATI GRAFICI**

<b>AR.Tav01</b>	Pianta piano terra
-----------------	--------------------

AR.Tav02	Pianta delle coperture
AR.Tav03	Piante con distribuzione funzionale, calcoli superfici lorde e nette, flussi e collegamenti
AR.Tav04	Prospetti
AR.Tav05	Sezioni
AR.Tav06	Elaborato per verifiche DM 236/89 - abbattimento delle barriere architettoniche
AR.Tav07	Planimetria generale sistemazione aree esterne
AR.Tav08	Viste tridimensionali e render

### Progetto Strutturale

#### DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA

ST.R01	Relazione Generale di calcolo strutturale
ST.R02	Fascicolo dei calcoli: indice generale dei tomi
ST.R02.1	Fascicolo dei calcoli: Tomo 1 di 2
ST.R02.2	Fascicolo dei calcoli: Tomo 2 di 2
ST.R03	Relazione sui materiali e sulle dosature
ST.R04	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
ST.R05	Fascicolo della manutenzione delle parti strutturali

#### ELABORATI GRAFICI

ST.Tav01	Progetto Strutturale: Carpenteria delle fondazioni
ST.Tav02	Progetto Strutturale: Carpenteria piano terra
ST.Tav03	Progetto Strutturale: Carpenteria copertura
ST.Tav04	Progetto Strutturale: Travi di fondazione - Carpenterie e armature
ST.Tav05	Progetto Strutturale: Distinte telai principali e particolari nodi tipici

### Progetto Impianti Meccanici

#### DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA

MEC.R01	Progetto Impianti Meccanici - Relazione tecnico-specialistica
MEC.R02	Relazione ex L.10/91 e ss.mm.ii.

#### ELABORATI GRAFICI

MEC.Tav01	Pianta piano terra - impianto meccanico
MEC.Tav02	Pianta piano terra - impianti fognario e idrico-sanitario: scarico
MEC.Tav03	Pianta piano terra - impianto idrico-sanitario: adduzione acqua
MEC.Tav04	Pianta piano terra - impianto idrico: recupero acque meteoriche

### Progetto Impianti Elettrici e Speciali

#### DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA

IE.R01	Progetto Impianti Elettrici e Speciali - Relazione tecnico-specialistica
IE.R02	Relazione tecnico-specialistica per la protezione contro i fulmini

#### ELABORATI GRAFICI

IE.Tav01	Schemi funzionali
IE.Tav02	Pianta piano terra - impianto di terra e distribuzione principale
IE.Tav03	Pianta piano terra - impianto forza motrice
IE.Tav05	Pianta piano terra - impianti speciali
IE.Tav06	Pianta delle coperture - impianto fotovoltaico

**IE.Tav07** Pianta delle coperture - distribuzione principale  
**IE.Tav08** Schemi unifilari quadri elettrici

### **Progetto Impianti di Prevenzione Incendi**

#### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**PI.R01** Relazione tecnico-specialistica per la valutazione del progetto in ottemperanza alle norme vigenti antincendio

#### **ELABORATI GRAFICI**

**PI.Tav01** Pianta piano terra - mezzi di estinzione, compartimentazioni e vie di fuga

RICHIAMATO integralmente il Verbale della Conferenza dei servizi decisoria del 27.11.2019, appositamente convocata dal Responsabile del Settore Edilizia ed Urbanistica del Comune di Muccia (prot. n. 9074 del 12.11.2019) nel quale sono stati acquisiti i pareri in merito al predetto progetto, ed è stato, previa adeguamento degli elaborati progettuali alle prescrizioni impartite dagli Enti convocati, espresso parere favorevole all'approvazione del progetto "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni";

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto definitivo in questione essendo lo stesso meritevole di approvazione;

STABILITO che le prescrizioni impartite dagli Enti Convocati dovranno essere recepite nel progetto Esecutivo come tra l'altro dovrà obbligatoriamente essere acquisita l'autorizzazione di cui all'art. 94 bis del D.P.R. n. 380/2001;

Inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, dovuta alla necessità di consentire al soggetto donatore di procedere alla redazione del progetto esecutivo, ed avviare le procedure per l'individuazione dell'esecutore dell'intervento nel più breve tempo possibile, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4<sup>^</sup> comma - del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016 e s.m.i.;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1- DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante del presente provvedimento;

2- DI APPROVARE il progetto definitivo denominato "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni" composto dai seguenti elaborati:

#### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**R00** Elenco elaborati

**R01** Relazione generale e tecnico-illustrativa - Cronoprogramma

**R02** Relazione paesaggistica art. 27 DPR 207/2010 e miglioramento ambientale

<b>R03</b>	Relazione geologica
<b>R04</b>	Certificato acustico di progetto
<b>R05</b>	Relazione sulla gestione delle materie
<b>R06</b>	Relazione abbattimento delle barriere architettoniche L-13/89 e DM 236/89
<b>R07</b>	Relazione sulle interferenze
<b>R08</b>	Elenco prezzi unitari
<b>R09</b>	Computo Metrico non Estimativo
<b>R10</b>	Computo Metrico Estimativo
<b>R11</b>	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici - CAM art. 34 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>R12</b>	Prime indicazioni sicurezza
<b>R13</b>	Quadro economico dell'opera
<b>R14</b>	Verifica di invarianza idraulica
<b>R15</b>	Verifica preventiva interesse archeologico

### **Stato di Fatto**

#### **ELABORATI GRAFICI**

<b>SDF.Tav01</b>	Inquadramento urbanistico-territoriale - Regime vincolistico
<b>SDF.Tav02</b>	Rilievo topografico
<b>SDF.Tav03</b>	Sezioni territoriali
<b>SDF.Tav04</b>	Rilievo fotografico

### **Progetto Architettonico**

#### **ELABORATI GRAFICI**

<b>AR.Tav01</b>	Pianta piano terra
<b>AR.Tav02</b>	Pianta delle coperture
<b>AR.Tav03</b>	Piante con distribuzione funzionale, calcoli superfici lorde e nette, flussi e collegamenti
<b>AR.Tav04</b>	Prospetti
<b>AR.Tav05</b>	Sezioni
<b>AR.Tav06</b>	Elaborato per verifiche DM 236/89 - abbattimento delle barriere architettoniche
<b>AR.Tav07</b>	Planimetria generale sistemazione aree esterne
<b>AR.Tav08</b>	Viste tridimensionali e render

### **Progetto Strutturale**

#### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

<b>ST.R01</b>	Relazione Generale di calcolo strutturale
<b>ST.R02</b>	Fascicolo dei calcoli: indice generale dei tomi
<b>ST.R02.1</b>	Fascicolo dei calcoli: Tomo 1 di 2
<b>ST.R02.2</b>	Fascicolo dei calcoli: Tomo 2 di 2
<b>ST.R03</b>	Relazione sui materiali e sulle dosature
<b>ST.R04</b>	Relazione geotecnica e sulle fondazioni
<b>ST.R05</b>	Fascicolo della manutenzione delle parti strutturali

#### **ELABORATI GRAFICI**

<b>ST.Tav01</b>	Progetto Strutturale: Carpenteria delle fondazioni
<b>ST.Tav02</b>	Progetto Strutturale: Carpenteria piano terra
<b>ST.Tav03</b>	Progetto Strutturale: Carpenteria copertura
<b>ST.Tav04</b>	Progetto Strutturale: Travi di fondazione - Carpenterie e armature
<b>ST.Tav05</b>	Progetto Strutturale: Distinte telai principali e particolari nodi tipici

## **Progetto Impianti Meccanici**

### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**MEC.R01** Progetto Impianti Meccanici - Relazione tecnico-specialistica  
**MEC.R02** Relazione ex L.10/91 e ss.mm.ii.

### **ELABORATI GRAFICI**

**MEC.Tav01** Pianta piano terra - impianto meccanico  
**MEC.Tav02** Pianta piano terra - impianti fognario e idrico-sanitario: scarico  
**MEC.Tav03** Pianta piano terra - impianto idrico-sanitario: adduzione acqua  
**MEC.Tav04** Pianta piano terra - impianto idrico: recupero acque meteoriche

## **Progetto Impianti Elettrici e Speciali**

### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**IE.R01** Progetto Impianti Elettrici e Speciali - Relazione tecnico-specialistica  
**IE.R02** Relazione tecnico-specialistica per la protezione contro i fulmini

### **ELABORATI GRAFICI**

**IE.Tav01** Schemi funzionali  
**IE.Tav02** Pianta piano terra - impianto di terra e distribuzione principale  
**IE.Tav03** Pianta piano terra - impianto forza motrice  
**IE.Tav05** Pianta piano terra - impianti speciali  
**IE.Tav06** Pianta delle coperture - impianto fotovoltaico  
**IE.Tav07** Pianta delle coperture - distribuzione principale  
**IE.Tav08** Schemi unifilari quadri elettrici

## **Progetto Impianti di Prevenzione Incendi**

### **DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA**

**PI.R01** Relazione tecnico-specialistica per la valutazione del progetto in ottemperanza alle norme vigenti antincendio

### **ELABORATI GRAFICI**

**PI.Tav01** Pianta piano terra - mezzi di estinzione, compartimentazioni e vie di fuga

3- DI STABILIRE che le prescrizioni impartite dagli Enti Convocati espresse con i relativi pareri in sede di Conferenza dei Servizi, dovranno essere obbligatoriamente recepite nel progetto Esecutivo come parimenti dovrà essere acquisita l'autorizzazione di cui all'art. 94 bis del D.P.R. n. 380/2001;

4- DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 380/2001, il presente provvedimento vale come titolo abilitativo edilizio;

5- Di autorizzare l'esecuzione dell'intervento di realizzazione del "Centro Polifunzionale finalizzato all'empowerment delle giovani generazioni" ai sensi della convenzione stipulata tra Comune di Muccia e la "Croce Rossa Italiana" (Delibera di Consiglio Comunale n.22 del 29.07.2019), a totale cura e spese dell'Associazione donatrice dell'opera e che pertanto l'approvazione del presente atto non comporta oneri finanziari a carico di questo Ente;

6- DI DARE ATTO che con successivo e separato atto verrà approvato il progetto esecutivo dell'opera che dovrà contemplare il rispetto delle prescrizioni impartite in sede di conferenza dei servizi del 27.11.2019, e non dovrà discostarsi dal progetto definitivo di che trattasi;

7- DI PROVVEDERE alla comunicazione dell'adozione del presente atto, mediante la trasmissione in elenco, ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'albo pretorio, secondo quanto stabilito dall'art. 125 D.lgs. 267/2000;

Inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, dovuta alla necessità di consentire al soggetto donatore di procedere alla redazione del progetto esecutivo, ed avviare le procedure per l'individuazione dell'esecutore dell'intervento nel più breve tempo possibile, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4<sup>^</sup> comma - del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

## **Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni**

### **PARERE DI Regolarita' tecnica**

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.

Muccia, 20-12-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
*(Mario Baroni)*

-----  
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

IL PRESIDENTE  
*F.to Mario Baroni*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune ([www.comune.muccia.mc.it](http://www.comune.muccia.mc.it)) dal 09-01-2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL MESSO COMUNALE  
*F.to SILVANO SECCACINI*

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20-12-2019 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to GIULIANA APPIGNANESI*

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Muccia,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( *GIULIANA APPIGNANESI* )