

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.151 DEL 01-08-18

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER REDAZIONE A.P.E. LABORATORIO
ARTIGIANALE SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO (F. 29 P.IIa 87 sub. 2) - ARCH.
FRANCESCA GUIDONI, CAMERINO (MC).**

L'anno duemiladiciotto il giorno uno del mese di agosto, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- Che il Comune di Fiuminata, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 63/2013 e s.m.i., deve provvedere alla redazione di un attestato di Prestazione Energetica (APE) per il seguente edificio comunale, al fine di poter stipulare un nuovo contratto di affitto:
 - Unità ad uso laboratorio categoria catastale C3 posta al piano terra del fabbricato annesso ex. Fonderia sito in loc. Colle San Pietro (f. 29 p. 87 sub. 2);
- Che richiedendo la prestazione suddetta l'uso di un programma di calcolo, non in dotazione dell'Ente, si rende necessario effettuare apposita ricerca di mercato per l'affidamento d'incarico ad un soggetto con esperienza specifica in tale campo;
- Che l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. "Nuovo Codice appalti" consente l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 Euro se adeguatamente motivato;
- Che la normativa in materia di acquisizione di beni e di servizi, come modificata in ultimo dal D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni nella legge n. 114/2014, nell'incentivare il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione, prevede:
 - o l'obbligo degli enti locali di avvalersi di convenzioni Consip, ovvero di utilizzare i parametri "qualità-prezzo" quali limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006);
 - o l'obbligo per gli enti locali di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'articolo 328 del D.P.R. n. 207/2010;
- Inoltre che ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i Comuni non capoluogo di Provincia devono procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto

aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. (ai sensi dell'art. 23-ter, comma 1, legge n. 114 del 2014, come modificato dall'art. 8, comma 3-ter, legge n. 11 del 2015, poi dall'art. 1, comma 169, della legge n. 107 del 2015, la disposizione suddetta si applica alle gare bandite dal 1° novembre 2015);

- Che in ultimo la Legge Finanziaria 2016 n. 208 del 28.12.2015 (art. 1 commi n. 501 e n. 502) ha previsto alcune modifiche alle normative suddette ed in particolare:
 - o I comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;
 - o Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 1.000,00, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101.
- Che anche gli art.li 36 e 37 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Nuovo Codice degli Appalti) prevedono che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38; Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
- Che ad oggi non sono attive Convenzioni Consip aventi caratteristiche uguali o comparabili con quelle oggetto del presente servizio richiesto;
- Considerato inoltre che per il servizio in oggetto non sono presenti offerte sul MEPA;

Considerato:

- che, anche in relazione all'importo modesto occorrente per la prestazione in questione (importo < di €. 1.000,00), il Comune può procedere direttamente senza dover ricorrere ad una centrale di committenza qualificata o all'utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici;
- che questo Ufficio, in relazione al principio di turnazione tra i professionisti abilitati alla redazione di Attestati di Prestazione Energetica, ha stabilito di contattare direttamente l'Arch. **FRANCESCA GUIDONI** di Camerino (MC), C.F. GDN FNC 80B44 B474 T, Via Borgo San Giorgio, 76, iscritta all'ordine professione degli architetti di Macerata al n. 549 (mai

affidataria di prestazioni di servizi da parte di questo Ente), la quale interpellata per le vie brevi si è resa immediatamente disponibile ad eseguire la prestazione richiesta;

- che, previa richiesta da parte di questo UTC, la professionista **FRANCESCA GUIDONI** di Camerino (MC), come sopra generalizzata, ha trasmesso in data **19.07.2018**, con nota prot. n. **3477/2018** apposito preventivo di spesa per la prestazione in questione (**APE** - immobile comunale a destinazione laboratorio categoria catastale C3, distinto in catasto al F. 29 p. 87 sub. 2 posta al piano terra del fabbricato annesso ex. Fonderia), dietro un corrispettivo di €. **150,00+cap.4%** (Tot. €. 156,00 – professionista esente da IVA – art. 1, commi 111-113 della Legge 208/2015 – Regime forfettario);
- che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione;
- il Codice Identificativo Gara contrassegnato all'appalto di servizio: **Z14248BE89**;
- in materia di regolarità contributiva, il certificato di regolarità contributiva datato **26.07.2018** e acquisito direttamente dal portale dell'INARCASSA con posizione regolare dell'Arch. **FRANCESCA GUIDONI** di Camerino (MC) (come scritto in calce al certificato lo stesso ha validità di quattro mesi dalla data del suo rilascio);
- il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il decreto sindacale n. 1 del 15.01.2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici), all'Arch. **FRANCESCA GUIDONI** nata a CAMERINO (MC) in Via Borgo San Giorgio n. 76 – C.F. GDNFNC80B44B474T iscritta all'ordine degli architetti di Macerata al n. 549, l'incarico relativo alla redazione dell'attestato di Prestazione Energetica (**APE**) per l'immobile comunale a destinazione laboratorio, categoria catastale C3, distinto in catasto al F. 29 p. 87 sub. 2 posta al piano terra del fabbricato annesso ex. Fonderia, dietro un corrispettivo di €. **150,00+cap.4%** (Tot. €. 156,00 – professionista esente da IVA – art. 1, commi 111-113 della Legge 208/2015 – Regime forfettario);
- Di approvare l'allegato preventivo di spesa con prot. n. 3448 del 18.07.2018;
- Di stabilire quanto segue:
 - Il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato a scadenza del servizio, entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura previa verifica della regolarità contributiva;

- Di imputare la spesa di €. **156,00** al cap. 198 art. 1 del bilancio corrente esercizio sufficientemente disponibile;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 01-08-18

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 24-08-2018

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 24-08-018 al 08-09-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 09-09-18

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 24-08-2018