

	REPUBBLICA ITALIANA	
	COMUNE DI FIUMINATA	
	(Provincia di Macerata)	
	Rep. n. del	

	CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI	
	PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, IL	
	COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	
	DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SEDE COMUNALE	
	– SISMA 2016” – ID.62.	
	(Codice CIG 831302908D - Codice CUP I43B20000060001)	

	L'anno duemilaventi (2020) il giorno..... (.....) del mese di (.....),	
	nell'Ufficio di Segreteria presso la sede comunale, via Roma n. 30 – 62025	
	Fiuminata (MC), avanti a me dott. Angelo Montaruli, Segretario Comunale del	
	Comune di Fiuminata, autorizzato al rogito del presente atto, ai sensi dell'art. 97	
	del D.lgs 267/2000, senza assistenza di testimoni, avendovi le Parti comparenti,	
	fornite dei requisiti di legge, rinunciato d'accordo fra loro e con il mio consenso,	
	sono comparsi i signori:	
	1) Ing. Massacci Lorenzo, nato a San Severino Marche (MC) il 28 Maggio 1970 –	
	codice fiscale MSS LNZ 70E28 I156X, domiciliato per la carica in Fiuminata (MC)	
	in via Roma n. 30, il quale interviene al presente atto ai sensi del D.Lgs. n.	
	267/2000 e s.m.i., nonché in virtù del Decreto Sindacale n. 01 del 13/01/2018, con	
	cui lo stesso è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente e al	
	quale sono stati conferiti i poteri di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., non	
		1

	per proprio conto, ma esclusivamente quale funzionario responsabile dell'Area	
	Tecnica ed in rappresentanza del Comune di Fiuminata (codice fiscale	
	00266030436) con sede in via Roma n. 30, più avanti indicato come "Comune" o	
	"Committente";	
	2) L'Ing. Massimilano Rogata, nato ad Avellino il 01/07/1972 e residente a Bagnoli	
	Irpino (Av) in via G. Gargano n. 21 – C.F. RGTMSM72L01A509R - P.IVA	
	02381170642, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n.	
	1848, nella sua qualità di capogruppo e mandatario dell' R.T.P denominato	
	 costituito con l'Arch. Michele Della Vecchia (mandante), nato	
	a Napoli il 12/04/1976, residente a Nusco (Av) in via Neviera 6, C.F.	
	DLLMHL76D12F839Q, P.IVA 02418760647 iscritto all'Ordine degli Architetti	
	Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Napoli con il n. 9441, l'Ing.	
	Ernesto Donciglio (mandante), nato a Maddaloni (CE) il 21/07/1986, residente a	
	Monteforte Irpino (Av) via Alvanella 87, C.F. DNCRST86L21E791E, P.IVA	
	02672860646 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n.	
	2499, l'Ing. Vincenzo Fungaroli (mandante), nato a Calabritto (Av) il 30/03/1956,	
	residente a Caposele (Av) via G. Bovio 2, C.F. FNGVCN56C30B374C. P.IVA	
	01856120645 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n.	
	1062, l'Ing. Marianna Donciglio (mandante), nata ad Aversa (CE) il 10/10/1991,	
	residente a Casapesenna (Ce) Via Chiesa 41, C.F. DNCMNN91R50A512V, P.IVA	
	n. 04397750615 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta con il	
	n. 4733, giusto atto a firma del notaio Dott. Reg. Gen.	
	n..... del..... serie.....), in seguito denominato "Affidatario";	
	Detti Comparenti, della cui personale identità, qualifica e poteri, io Segretario	
	rogante sono personalmente certo.	
		2

	<i>correttezza e trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica</i>	
	<i>post-sisma”;</i>	
	▪ in riferimento al presente atto risulta valido il protocollo di legalità sottoscritto il	
	26/07/2017 tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di	
	missione e la Centrale Unica di Committenza e che le clausole ivi contenute	
	dovranno essere riportate nel contratto di appalto;	
	▪ nell'ambito del primo programma degli interventi di ricostruzione e riparazione	
	delle opere pubbliche danneggiate dalla crisi sismica iniziata il 24/08/2016	
	indicato <u>nell'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 figura, tra gli altri,</u>	
	<u>l'intervento in epigrafe indicato;</u>	
	▪ in data 19.07.2019 l'USR Marche con nota prot. n. 51072, acquisita al	
	protocollo dell'Ente al n. 3688 del 22.07.2019, ha comunicato l'esito positivo	
	della verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per la realizzazione dei	
	lavori di “Adeguamento sismico della sede comunale – Sisma 2016” per una	
	somma complessiva di intervento di €. 1.300.000,00 autorizzando a procedere	
	con l'affidamento dei servizi tecnici;	
	▪ la progettazione in oggetto è finanziata con i fondi di cui all'Ordinanza	
	Commissariale n. 37 del 08.09.2017 suddetta con imputazione al capitolo di	
	bilancio 2553 art.1;	
	▪ il C.I.G (codice identificativo di gara) é: 831302908D;	
	▪ il C.U.P. (codice unico di progetto) è: I43B20000060001;	
	▪ il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Fiuminata, ai sensi dell'art.	
	192 del D.Lgs. 267/2000, ha adottato la determinazione a contrarre n. 115 del	
	27.05.2020, stabilendo di conferire il servizio in oggetto tramite procedura	
	negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n.	
		4

	189 convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, così	
	come modificato dal decreto legge n. 123/2019 convertito con legge 12	
	dicembre 2019 n. 156, previa consultazione di almeno 10 soggetti di cui all'art.	
	46, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, iscritti nell'elenco speciale, di cui all'art. 34	
	del medesimo D.L. n. 189 del 2016, con il criterio del prezzo più basso (art. 2,	
	comma 2 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189) e con la procedura di	
	cui all'art. 40 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 stesso;	
	▪ con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di	
	Fiuminata n. 206 del 30.09.2020 il servizio di progettazione preliminare,	
	definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	
	dei lavori di “Adeguamento sismico della sede comunale – sisma 2016” – ID.62	
	è stato aggiudicato, ai sensi del comma 5, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e	
	s.m.i., all'R.T.P denominato costituito dall'Ing.	
	Massimilano Rogata, nato ad Avellino il 01/07/1972 e residente a Bagnoli Irpino	
	(Av) in via G. Gargano n. 21 – C.F. RGTMSM72L01A509R - P.IVA	
	02381170642, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il	
	n. 1848 (capogruppo e mandatario), dall'Arch. Michele Della Vecchia	
	(mandante), nato a Napoli il 12/04/1976, residente a Nusco (Av) in via Neviera	
	6, C.F. DLLMHL76D12F839Q, P.IVA 02418760647 iscritto all'Ordine degli	
	Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Napoli con il	
	n. 9441, dall'Ing. Ernesto Donciglio (mandante), nato a Maddaloni (CE) il	
	21/07/1986, residente a Monteforte Irpino (Av) via Alvanella 87, C.F.	
	DNCRST86L21E791E, P.IVA 02672860646 iscritto all'Ordine degli Ingegneri	
	della Provincia di Avellino con il n. 2499, dall'Ing. Vincenzo Fungaroli	
	(mandante), nato a Calabritto (Av) il 30/03/1956, residente a Caposele (Av) via	
		5

	G. Bovio 2, C.F. FNGVCN56C30B374C. P.IVA 01856120645 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n. 1062, dall'Ing. Marianna	
	Donciglio (mandante), nata ad Aversa (CE) il 10/10/1991, residente a	
	Casapesenna (Ce) Via Chiesa 41, C.F. DNCMNN91R50A512V, P.IVA n.	
	04397750615 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta con il	
	n. 4733, per un importo netto di €. 44.562,21 oltre iva ed oneri contributivi al	
	netto del ribasso offerto del 62,12% (sessantaduevirgoladodici%);	
	▪ a seguito della verifica dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per	
	la partecipazione alla procedura di gara di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016	
	(verificati tramite sistema AvCpass), la suddetta aggiudicazione è stata	
	dichiarata efficace con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del	
	Comune di Fiuminata n..... del.....;	
	▪ che tutti i membri dell'R.T.P. sopra indicata hanno dichiarato di non trovarsi in	
	alcuna situazione o impedimento comportante il divieto di contrattare con la	
	Pubblica Amministrazione;	
	Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e stipula quanto	
	segue:	
	ART. 1 - PREMESSE	
	La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente	
	Contratto.	
	Ai sensi e per gli effetti del comma 9, dell'art. 32, del Codice, il Responsabile del	
	Procedimento dichiara che è trascorso, alla data odierna, il termine di trentacinque	
	giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione	
	prevista dal comma 6, dell'art. 76 del Codice, recante l'indicazione della data di	
	scadenza del termine dilatorio per la stipula del contratto.	
		6

ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Fiuminata, come sopra rappresentato, affida all'R.T.P. denominato costituito dall'Ing. Massimilano Rogata, nato ad Avellino il 01/07/1972 e residente a Bagnoli Irpino (Av) in via G. Gargano n. 21 – C.F. RGTMSM72L01A509R - P.IVA 02381170642, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n. 1848 (capogruppo e mandatario), dall'Arch. Michele Della Vecchia (mandante), nato a Napoli il 12/04/1976, residente a Nusco (Av) in via Neviera 6, C.F. DLLMHL76D12F839Q, P.IVA 02418760647 iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Napoli con il n. 9441, dall'Ing. Ernesto Donciglio (mandante), nato a Maddaloni (CE) il 21/07/1986, residente a Monteforte Irpino (Av) via Alvanella 87, C.F. DNCRST86L21E791E, P.IVA 02672860646 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n. 2499, dall'Ing. Vincenzo Fungaroli (mandante), nato a Calabritto (Av) il 30/03/1956, residente a Caposele (Av) via G. Bovio 2, C.F. FNGVCN56C30B374C. P.IVA 01856120645 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino con il n. 1062, dall'Ing. Marianna Donciglio (mandante), nata ad Aversa (CE) il 10/10/1991, residente a Casapesenna (Ce) Via Chiesa 41, C.F. DNCMNN91R50A512V, P.IVA n. 04397750615 iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Caserta con il n. 4733, che accetta, l'incarico per la redazione della progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “Adeguamento sismico della sede comunale – sisma 2016” – ID.62 (CPV 71000000-8 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione). Si specifica che ad oggi l'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare con successivo atto al medesimo operatore aggiudicatario anche le attività relative ai servizi di direzione lavori, misura e

	contabilità, e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come da offerta presentata in sede di gara (€.	
	31.058,05 oltre iva ed oneri contributivi al netto del ribasso d'asta offerto del 62,12% (sessantaduevirgoladodici%) nel caso di emissione di decreto di finanziamento delle opere da parte dell'U.S.R. Marche,	
	senza incorrere in responsabilità e/o azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice, civile per il mancato affidamento. Infatti l'art. 3 dell'Ord. Commissariale n. 56/2018 e s.m.i. recita che "in ogni caso gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario". La redazione del progetto dovrà tenere conto di quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., dal Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. per la parte ancora vigente, nonché di tutte le normative vigenti in materia ed in particolare quelle di ricostruzione post-sisma di cui al D.L. n. 189 del 2016 e s.m.i. e le successive ordinanze emanate dal Commissario Straordinario alla ricostruzione.	
	ART. 3 - ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO	
	È compreso nell'affidamento tutto quanto necessario per dare il servizio completamente compiuto, in ogni sua componente, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni del capitolato prestazionale di gara, del presente contratto di incarico e di tutti i documenti contrattuali e dell'offerta. Sono pertanto inclusi tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento dei servizi e delle attività pattuite, ivi comprese le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo. Il corrispettivo dell'affidamento comprende e compensa integralmente tutte le attività necessarie per eseguire i servizi affidati, nel rispetto di	
		8

leggi, norme e regolamenti in vigore, ivi incluse tutte le attività necessarie per l'adempimento delle prescrizioni della Stazione Appaltante e/o Amministrazioni ed Enti competenti, l'assistenza alla verifica, nonché ogni ulteriore attività tecnica o amministrativa necessaria. E' da considerarsi inclusa nei servizi richiesti la redazione di ogni elaborato necessario per il rilascio dei pareri e autorizzazioni da parte degli Enti competenti (a mero titolo di esempio, parere Soprintendenza, etc...) e tutto quanto necessario per rendere il progetto approvabile da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.) e appaltabile. L'affidatario dovrà altresì rendersi disponibile per illustrare le scelte progettuali al Responsabile del Procedimento, all'Amministrazione, al verificatore, all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.) e per adeguare o integrare il progetto in relazione alle eventuali richieste scritte, motivate da parte degli organi sovraordinati senza alcun vincolo nel numero delle riunioni necessarie. Nella fase di progettazione, l'affidatario dovrà produrre ogni altro elaborato richiesto dal committente per la definizione del progetto e/o dagli organismi competenti ad emettere pareri o a rilasciare autorizzazioni o dal responsabile del procedimento. La produzione di tali elaborati non darà luogo ad alcun compenso aggiuntivo rispetto a quanto convenuto nel presente disciplinare, ad eccezione di eventuali varianti o modifiche sostanziali. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di progettare nuovamente i lavori, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa. L'affidatario è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2229 e seguenti del c.c. e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente contratto di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della deontologia professionale ed ogni altra normativa

	sensi dell'art. 1, del D.P.C.M. n. 187 del 11/05/1991.	
	ART. 4 - ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE	
	Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto	
	quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con	
	particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei	
	rilevi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di	
	qualsunque genere in suo possesso. Il Committente s'impegna inoltre ad inoltrare le	
	necessarie richieste per l'ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto da parte di	
	eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati facendosi interamente	
	carico del pagamento di tutti i relativi oneri; a garantire su richiesta dell'Affidatario e	
	sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati	
	dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell'incarico medesimo.	
	L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per	
	l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.	
	ART. 5 - VARIAZIONI, INTERRUZIONI, ORDINI INFORMALI	
	Il tecnico incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento	
	dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.	
	Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, ancorché ordinata	
	o pretesa dagli uffici, dal Responsabile del Procedimento, dagli amministratori o da	
	qualsunque altro soggetto, anche appartenente all'amministrazione committente e	
	anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in	
	considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in	
	difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro	
	pregiudizio che derivi al servizio, compresa l'applicazione delle penali previste dal	
	presente disciplinare, sono a carico dell'affidatario. L'affidatario incaricato risponde	
		11

altresì dei maggiori oneri riconducibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al Responsabile del Procedimento. La stipulazione del contratto da parte dell'affidatario del servizio equivale, altresì, a dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei servizi.

ART. 6 - DETERMINAZIONE DEI COMPENSI

Il corrispettivo per onorari e spese, salvo variazione dell'importo delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi calcolati, è convenuto nelle somme di seguito indicate individuate ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 62,12% (sessantaduevirgoladodici%):

PROGETTAZIONE PRELIMINARE: €. 5.747,13 (Euro cinquemilasettecento quarantasette/13) oltre iva ed oneri contributivi (l'importo è immodificabile ai sensi dell'art. 2233 c.c. e si riferisce a tutte le prestazioni di cui alla tabella 2 b. Il del capitolato di gara e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente).

PROGETTAZIONE DEFINITIVA: €. 21.385,57 (Euro ventunomilatrecentoottanta
cinque/57) oltre iva ed oneri contributivi (l'importo è immutabile ai sensi dell'art.
2233 c.c. e si riferisce a tutte le prestazioni di cui alla tabella 2 b.II del capitolato di
gara e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente).

PROGETTAZIONE ESECUTIVA: €. 17.429,51 (Euro diciassettemilaquattrocento ventinove/51) oltre iva ed oneri contributivi (l'importo è immutabile ai sensi dell'art. 2233 c.c. e si riferisce a tutte le prestazioni di cui alla tabella 2 b.III del

	capitolato di gara e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed	
	indirettamente oltre a quanto riportato nell'offerta che costituisce parte integrante	
	del presente contratto). Si ribadisce che l'Amministrazione si riserva la facoltà di	
	affidare al medesimo operatore aggiudicatario, con apposito atto aggiuntivo,	
	l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di	
	esecuzione, verifiche e collaudi nel caso di emissione di decreto di finanziamento	
	delle opere da parte dell'U.S.R. Marche, senza incorrere in responsabilità e/o	
	azioni di indennizzo o di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e	
	1338 del codice, civile per il mancato affidamento. Gli importi con l'applicazione del	
	ribasso offerto delle prestazioni oggetto di riserva sono:	
	ESECUZIONE DEI LAVORI: €. 28.041,62 (Euro ventottomilazeroquarantuno/62)	
	oltre iva ed oneri contributivi.	
	VERIFICHE E COLLAUDI: €. 3.016,43 (Euro tremilazerosedici/43) oltre iva ed	
	oneri contributivi.	
	I corrispettivi sopra indicati sono comprensivi dell'equo compenso ai sensi dell'art.	
	2578 c.c.. L'amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico	
	incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui	
	prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi. Le eventuali perizie	
	modificative (di variante o suppletive), saranno effettuate solo in seguito a specifico	
	ordine scritto dell'amministrazione committente concernente la singola prestazione	
	quando necessarie al proseguo dell'esecuzione delle opere e del loro buon	
	andamento, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in ogni caso	
	dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa ed autorizzazione dell'Ufficio	
	Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.). Le stesse saranno compensate secondo le	
	tariffe professionali di cui al D.M. 17 Giugno 2016 e comunque non oltre la	
		13

	percentuale offerta nella fase iniziale.	
	ART. 7 - TEMPI DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO	
	L'Affidatario, per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 1, s'impegna a	
	rispettare le scadenze sotto riportate così come indicate al punto 4 nel disciplinare	
	di gara:	
	• PROGETTAZIONE PRELIMINARE: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla	
	data di sottoscrizione del contratto e/o data del verbale di consegna del servizio	
	sotto riserva di legge;	
	• PROGETTAZIONE DEFINITIVA: entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data	
	della notifica di approvazione del progetto preliminare;	
	• PROGETTAZIONE ESECUTIVA: entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data	
	di notifica di approvazione del progetto definitivo (previa verifica delle stessa);	
	Si precisa inoltre che: I giorni sono solari consecutivi, decorrenti dalla data di	
	formale comunicazione da parte del Committente dell'avvenuta esecutività del	
	contratto o, in caso di urgenza, del provvedimento di aggiudicazione definitiva	
	dell'incarico. Le scadenze temporali sopra indicate non tengono conto di eventuali	
	ritardi relativi a prestazioni che non rientrino nell'oggetto dell'incarico o nella	
	competenza dell'Affidatario (quali ad esempio, realizzazione indagini geognostiche	
	o sui materiali della struttura, acquisizione di pareri ufficiali di Organi preposti,	
	Conferenze di servizi, attività professionali fornite dal Committente attraverso	
	tecnici direttamente incaricati, verifiche e validazioni progettuali o altro) o a	
	quest'ultimo non imputabili. E' facoltà del professionista incaricato, ai sensi dell'art.	
	107 del Codice, chiedere sospensioni della prestazione qualora circostanze	
	particolari impediscano la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del	
	contratto; in tal caso il Committente dispone la sospensione della prestazione	
		14

	risoluzione del contratto è facoltà dell'Ente committente risolvere il contratto a tutto rischio dell'affidatario, con riserva di risarcimento danni, qualora il Professionista, in assenza di valida giustificazione, scritta e comunicata tempestivamente all'Ente, si discosti dalle modalità di espletamento delle prestazioni concordate o contravvenga agli obblighi sullo stesso gravanti, quali, a mero titolo esemplificativo: a) frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'affidatario nell'esecuzione delle prestazioni affidate; b) ingiustificata sospensione del servizio; c) riscontro, durante le verifiche ispettive eseguite dall'Amministrazione presso l'affidatario del servizio, di non conformità che potenzialmente potrebbero arrecare grave nocumento alla qualità del servizio e/o rischi di danni economici e/o di immagine stessa; d) il venire meno dei requisiti professionali richiesti per la partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto; e) ripetuto ed ingiustificato mancato adeguamento alle direttive impartite dal committente; f) utilizzo anche temporaneo di risorse umane non rispondenti ai requisiti specificati, senza deroga documentata da parte del committente; g) mancata esecuzione di prestazioni previste dalla propria offerta tecnica presentata; h) mancato rispetto di norme di legge o regolamenti nonché di ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal Responsabile del Procedimento; i) assunzione di atteggiamenti o comportamenti ostruzionistici o inadeguati nei confronti di autorità pubbliche competenti al rilascio di atti di assenso. I casi elencati saranno contestati all'affidatario del servizio per iscritto dall'Amministrazione, preventivamente o contestualmente alla dichiarazione di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa di cui al presente articolo. Nel caso di risoluzione, l'Amministrazione si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e in particolare si riserva di esigere dall'affidatario dell'incarico il rimborso di eventuali spese incontrate in più rispetto a quelle che avrebbe	
	16	

sostenuto in presenza di un regolare adempimento del contratto; in tal caso all'affidatario dell'incarico può essere corrisposto il compenso pattuito in ragione della parte di prestazione regolarmente eseguita, nei limiti in cui la medesima appaia di utilità per l'Amministrazione. Per quanto non espressamente qui riportato si rimanda al capitolato di gara ed alla normativa vigente.
--

I corrispettivi sono corrisposti con le modalità di seguito riportate:

- ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. verrà corrisposto se richiesto, entro quindici giorni dalla sottoscrizione del contratto, l'importo dell'anticipazione del prezzo dell'importo contrattuale; per la corresponsione dell'anticipazione dovrà essere fornita la garanzia di cui all'art. 35, comma 18 stesso. L'anticipazione è compensata mediante trattenuta sull'importo da corrispondere di un importo percentuale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima; in ogni caso all'ultimazione della prestazione l'importo dell'anticipazione deve essere compensato integralmente.

COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: I

corrispettivi sono erogati a seguito dell'ultimazione della relativa prestazione, con
la consegna all'Ente committente della documentazione progettuale prevista dagli
articoli di cui sopra e della sua approvazione, previo accreditamento all'Ente
committente del finanziamento da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione delle
Regione Marche. Tutti i pagamenti saranno condizionati al rispetto degli obblighi
contrattuali. Per quanto non espressamente qui riportato si rimanda al capitolato di
gara ed alla normativa vigente. I pagamenti saranno effettuati tramite il tesoriere

	comunale – UBI Banca s.p.a. filiale di Pioraco (codice IBAN: IT 45 H 03111 69090	
	0000 0000 1659). L'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi	
	finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i. e deve inserire, a pena di nullità	
	assoluta, analoga clausola nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i	
	subcontraenti della filiera dei soggetti interessati al servizio in oggetto. L'affidatario	
	o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli	
	obblighi di tracciabilità è obbligato a darne immediata comunicazione alla Stazione	
	Appaltante e alla Prefettura - Ufficio del Governo della provincia di Macerata. Ai	
	sensi del comma <i>9bis</i> , dell'art. 3, della citata Legge n.136/2010 "Il mancato utilizzo	
	del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la	
	piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto",	
	con l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa Legge. L'Appaltatore ai	
	sensi della citata L. 136/2010 ha comunicato gli estremi del "conto corrente	
	dedicato" intestato a Banca	
	codice IBAN: Le persone autorizzate ad operare sul	
	conto sono:	
	▪ Sig., nato il e residente in	
	 (.....) in Via n. (Codice	
	Fiscale) in qualità di Legale Rappresentante	
	della ditta	
	come da dichiarazione agli atti di questo Ente. L'Affidatario dichiara	
	espressamente di esonerare la Stazione Appaltante da ogni e qualsiasi	
	responsabilità per i pagamenti che non saranno effettuati con le modalità di cui al	
	presente articolo. Il pagamento di quanto sopra previsto avverrà entro 60 giorni dal	
	ricevimento della fattura elettronica dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 21 del D.P.R.	

633/1972 ed art. 184, commi 1 e 2, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi
dell'art. 4, commi 2 e 4, del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012
e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture
n.1293 del 23/01/2013, per le particolari circostanze relative alla situazione
economica della finanza pubblica al momento della stipula del presente atto. In
caso di ritardo nel pagamento delle rate di acconto e saldo si applicheranno gli
interessi moratori di cui alle disposizioni dell'art. 5 del D.Lgs. 231/2002, come
modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti
all'Appaltatore eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura
elettronica nel portale SDI.

ART. 10 - VARIANTI

L'affidatario si obbliga ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile del COMMITTENTE fino alla definitiva approvazione del progetto stesso, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi. Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti nell'impostazione progettuale determinati da nuove diverse esigenze ed autorizzati dal committente, all'affidatario spetta le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera dalla tariffa professionale di cui al D.M. 17 Giugno 2016 e comunque non oltre la percentuale offerta nella fase iniziale, sempre che la necessità di tali varianti non sia imputabile a sue responsabilità. Le eventuali perizie modificative (di variante o suppletive), saranno effettuate solo in seguito a specifico ordine scritto dell'amministrazione committente concernente la singola prestazione quando necessarie al proseguo dell'esecuzione delle opere e del loro buon andamento, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in ogni caso dopo l'autorizzazione dell'Ufficio Speciale

comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista. Per quanto non espressamente qui riportato si rimanda al capitolato di gara ed alla normativa vigente.

ART. 13 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi assunti, l'affidatario, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha costituito la cauzione definitiva, pari al

.....% (..... per cento) dell'importo contrattuale

mediante polizza fideiussoria n. in data ____ / ____ / ____

dell'importo di €. rilasciata dalla

Agenzia di - Polizza conforme allo schema di cui al

Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 gennaio 2018 n. 31. La

garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle prestazioni

oggetto del contratto, anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta

espressamente inteso che l'Amministrazione ha diritto di rivalersi direttamente

sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali. L'affidatario inoltre ha

depositato copia di apposita polizza n. rilasciata dalla

....., Agenzia di per

responsabilità civile professionale, a garanzia di nuove spese di progettazione e

maggiori costi derivanti da varianti dovute ad errori o omissioni progettuali, nonché

di danni derivanti da ritardi dovuti alla stessa progettazione definitiva e esecutiva,

con massimale pari ad €. 500.000,00. La mancata presentazione della Polizza o il

rinnovo della stessa per la durata contrattuale esonera la Stazione Appaltante dal

pagamento dei corrispettivi professionali.

ART. 14 - CONTROVERSIE

Le parti danno atto altresì che, in virtù dei principi di correttezza e buona fede, nel

	dare esecuzione al presente contratto, terranno conto non solo di quanto pattuito	
	formalmente ed espressamente in esso, ma altresì le stesse dichiarano di porsi	
	quali parti diligenti nel salvaguardare per quanto possibile gli interessi della	
	controparte nei limiti di un non apprezzabile sacrificio, in modo tale da garantire	
	una piena e soddisfacente realizzazione di quanto giuridicamente pattuito. Tutte le	
	controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto, comprese quelle	
	conseguenti il mancato raggiungimento dell'accordo bonario, previsto dall'art. 205	
	del Codice, saranno deferite al giudizio del giudice ordinario del Foro di Macerata.	
	E' pertanto esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del Codice.	
	ART. 15 - PRIVACY	
	L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle	
	informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione,	
	direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente	
	incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel	
	rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente. L'Affidatario ed il	
	Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente	
	contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione	
	del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i.,	
	si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di	
	curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni	
	tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.	
	ART. 16 - STIPULA E REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO	
	Il contratto d'appalto è stipulato nella forma pubblica amministrativa, a cura del	
	Segretario Generale Rogante, in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma	
	14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Tutte le eventuali spese, inerenti e pertinenti,	
		22

	antecedenti e susseguenti al presente contratto, ivi comprese quelle per bollo, tasse, registrazioni, imposte e diritti, nessuna esclusa od eccettuata, saranno a completo carico dell'affidatario del servizio. Ai fini fiscali le parti contraenti dichiarano che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 D.P.R. 26.4.1986, n. 131.	
	ART. 17 - DOMICILIO DELL’AFFIDATARIO	
	Per tutti gli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio legale in (.....) in n.	
	ART. 18 - DICHIARAZIONI FINALI DI LEGGE DELL’AFFIDATARIO	
	▪ <u>Dichiarazione di cui al D.P.R. n. 62/2013:</u> L’Affidatario dichiara e prende atto che gli obblighi previsti dal D.P.R. n. 62 del 16/04/2013 si estendono anche al medesimo e come tale lo stesso si impegna a mantenere un comportamento pienamente rispettoso degli obblighi di condotta etica ivi delineati. A tal proposito le parti congiuntamente dichiarano che eventuale comportamenti elusivi od in violazione degli obblighi di condotta previsti dal DPR n. 62/2013 costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.	
	▪ <u>Dichiarazione di cui al comma 16ter, dell’art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001:</u> Ai sensi e per gli effetti del comma 16ter, dell’art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001 dichiara che non esiste alcuna situazione di conflitto ovvero di altra situazione che possa rientrare nell’ambito di applicazione del comma citato; norma il cui contenuto si dichiara di ben conoscere. L'affidatario è altresì a conoscenza che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di quanto previsto dal comma 16ter, dell’art. 53, del D.Lgs. n. 165/2001, sono nulli ed è fatto	
		23

	10/11/2011 e sottoscritto dal Comune di Fiuminata;	
	▪ D.M. Ministero dello Sviluppo economico n. 37 del 22 gennaio 2008	
	“Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11- quaterdecies, comma	
	13 lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in	
	materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici” e	
	successive modifiche ed integrazioni;	
	▪ D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 “Norme in materia ambientale” e successive	
	modifiche ed integrazioni;	
	▪ Norme Tecniche per le Costruzioni – Approvate con Decreto Ministeriale 17	
	gennaio 2018 e relative circolari esplicative, per quanto applicabili;	
	▪ Norme del codice civile;	
	▪ D.M. Requisiti Minimi del 25 giugno 2015;	
	▪ D.M. 3 Agosto 2015 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 151/2011 e s.m.i. in materia	
	antincendio;	
	▪ Allegato 2 al D.M. 11/10/2017: criteri ambientali minimi (CAM) per	
	l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione,	
	ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici;	
	▪ Tutte le norme statali, regionali, comprensive dei relativi regolamenti, delle	
	istruzioni ministeriali vigenti, inerenti e conseguenti la materia di appalto e di	
	esecuzione delle opere pubbliche.	
	L'affidatario è tenuto ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi e dei	
	regolamenti in materia di tutela, sicurezza e salute, assicurazione, previdenza e	
	assistenza dei lavoratori, assolvendo agli obblighi previdenziali, assicurativi,	
	retributivi e fiscali nei confronti degli Enti preposti.	
	Art. 19 - DISPOSIZIONI TRANSITORIE E NORMA DI RINVIO	
		25

	rispetto, senza ritardo, di ogni adempimento necessario a rendere operativa la predetta clausola e/o comunque a revocare l'autorizzazione e comunicare senza ritardo alla Struttura l'applicazione della clausola risolutiva espressa e la conseguente estromissione dell'operatore a cui le informazioni si riferiscono. L'informazione è data anche alla stessa Stazione Appaltante (art 3, comma 2);	
	qualora, successivamente alla sottoscrizione degli indicati contratti o sub-contratti, siano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie dei soggetti coinvolti a qualsiasi titolo nell'esecuzione della prestazione, ulteriori verifiche antimafia e queste abbiano dato come esito la cancellazione dell'anagrafe/elenco, i relativi contratti o subcontratti saranno immediatamente ed automaticamente risolti mediante attivazione della clausola risolutiva espressa di cui agli articolo 5 e 6 del Protocollo (art.3, comma 2);	
	impegno a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'affidatario, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione (art. 6, comma 1, lettera "a");	
	obbligo di assumere a proprio carico gli oneri derivanti dal rispetto degli accordi/protocolli promossi e stipulati in materia di sicurezza nonché di repressione della criminalità (art. 6, comma 2, lettera "a");	

	▪ obbligo di far rispettare il Protocollo dai propri subcontraenti, tramite l'inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle di cui all'art. 6, comma 1 del Protocollo (art. 6, comma 2, lettera "b") e di allegare il Protocollo al subcontratto, prevedendo contestualmente l'obbligo in capo al subcontraente di inserire analoga disciplina nei contratti da quest'ultimo stipulati con la propria controparte (art. 6, comma 2, lettera "b");	
	▪ obbligo di inserire nei subcontratti stipulati con i propri subcontraenti una clausola che subordini sospensivamente l'accettazione e, quindi l'efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nell'articolo 106, comma 13, del d.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione Appaltante, delle informazioni antimafia di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 a carico del cessionario, valida anche per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti (articolo 6, comma 2, lettera "c");	
	▪ obbligo di ricorrere al distacco della manodopera, ivi compresi i lavoratori distaccati da imprese comunitarie che operano ai sensi del D.Lgs n.136/2016, concernente l'attuazione della direttiva 2014/67/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 15/05/2014, concernente l'applicazione della direttiva 96/71/CE relativa al distacco dei lavoratori nell'ambito di una prestazione di servizi e recante modifica del regolamento (UE) n. 1024/2012 relativo alla cooperazione amministrativa attraverso il sistema di informazione del mercato interno, così come disciplinato dall'art. 30 del D.Lgs. n. 276/2003, solo previa autorizzazione	

	della Stazione Appaltante all'ingresso in cantiere dei lavoratori distaccati;	
	l'autorizzazione è subordinata alla preventiva registrazione nell'Anagrafe	
	delle imprese distaccate; analoga disciplina deve essere prevista per tutti	
	quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione delle opere, che	
	si avvarranno della facoltà di distacco della manodopera (art. 6, comma	
	2, lettera "d");	
	▪ impegno a mettere a disposizione della Stazione Appaltante i dati relativi	
	alla forza lavoro presente in cantiere specificando, per ciascuna unità, la	
	qualifica professionale (art. 7, comma 2, lettera "a");	
	▪ impegno a mettere a disposizione della Struttura, nell'ambito delle sue	
	attività di monitoraggio dei flussi di manodopera locale, i dati relativi	
	anche al periodo complessivo di occupazione specificando, altresì, in	
	caso di nuove assunzioni di manodopera, le modalità di reclutamento e le	
	tipologie professionali necessarie ad integrare il quadro delle esigenze	
	(art. 7, comma 2, lettera "b");	
	▪ impegno a mettere a disposizione della Struttura, nell'ambito delle sue	
	attività di monitoraggio dei flussi di manodopera locale, le informazioni	
	relative al percorso formativo seguito dal lavoratore; le informazioni di cui	
	al presente punto vengono fornite dall'operatore economico tramite	
	presentazione di autocertificazione prodotta dal lavoratore in conformità	
	all'articolo 46 del D.P.R. n. 445/2000 (art. 7, comma 2, lettera "c");	
	▪ accettazione espressa del fatto che, l'inosservanza di tutti gli obblighi	
	previsti nel Protocollo e applicabili potranno, essere sanzionati ai sensi	
	dell'articolo 8 del Protocollo medesimo.	
	Si dà infine atto che tutti i componenti dell'R.T.P. aggiudicatario risultano iscritti	

	all'Elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016 e Ordinanza n. 12 del 9 gennaio 2017 e loro ss.mm.ii.	
	Del presente contratto, redatto da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, io Segretario generale rogante ho dato lettura alle parti contraenti che, interpellate prima di sottoscriverlo digitalmente in segno di accettazione, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed hanno altresì rinunciato alla lettura degli elaborati sopra richiamati per averne già preso cognizione. Il presente atto letto e confermato viene sottoscritto digitalmente dalle Parti, ai sensi della lettera “s”, del comma 1, dell’art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munite di certificato qualificato in termine di validità da me verificate. Attesto infine che la firma digitale del sottoscritto Segretario generale è apposta ai sensi della lettera “s”, del comma 1, dell’art. 1, del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005, munita di certificato qualificato in termine di validità.	
	Il presente contratto redatto in modalità elettronica ai sensi del comma 14, dell’art. 32 del Codice consta di n. facciate.	
	Comune di Fiuminata	R.T.P.
	Ing. Massacci Lorenzo	Sig.....
	IL SEGRETARIO GENERALE	
	Dott. Angelo Montaruli	
	Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 d 1342 del Codice Civile, l’Affidatario dichiara di approvare espressamente e specificatamente le clausole di cui ai seguenti articoli del presente contratto: art. 3 (<i>oneri a carico dell’Affidatario</i>); art. 6 (<i>determinazione dei compensi</i>); art. 7 (<i>tempi di svolgimento dell’incarico</i>); art. 8 (<i>penali e cause di risoluzione del contratto</i>); art. 9 (<i>modalita’ di corresponsione dei compensi</i>); art. 14 (<i>subappalto</i>); art. 15 (<i>controversie</i>) e 19 (<i>dichiarazioni finali di</i>	
		33

legge dell'Appaltatore).

Comune di Fiuminata

R.T.P.

Ing. Massacci Lorenzo

Sig.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Angelo Montaruli