

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.201 DEL 05-11-19

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI PER ULTERIORI OPERE DI MIGLIORIA DELLA STRUTTURA POLIVALENTE IN LEGNO DONATA DAL COMUNE DI DIFFERDANGE SITA IN LOC. STOINI - DITTA ITALIAN STYLE DI GALLETTI GIUSEPPE DI FIUMINATA (MC)

L'anno duemiladiciannove il giorno cinque del mese di novembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che il Comune di Differdange (Lux), gemellato con la Ns. comunità, a seguito della crisi sismica del 2016 che ha provocato ingenti danni sul territorio comunale, ha donato al comune di Fiuminata una struttura polivalente in legno (accettata donazione con Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 02.02.2017);
- che la struttura, realizzata all'interno del Parco degli Stoini dalla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) per conto del Comune di Differdange, è stata definitivamente completata nel mese di Aprile 2019 e dichiarata agibile con Segnalazione Certificata di Agibilità prot. 2035 del 23.04.2019;

Considerato:

- che ad oggi per l'edificio non è stato ancora determinato un uso specifico e pertanto è intenzione dell'Amministrazione dare alla struttura una finalità sociale a servizio della cittadinanza ed in particolare a supporto delle famiglie;
- che all'uopo con Delibera di Giunta Comunale n 74 del 10.09.2019 è stato approvato un bando per la locazione dell'immobile per lo svolgimento di un'attività di baby parking;
- che con medesima Delibera di Giunta Comunale n 74 del 10.09.2019 essendo necessarie alcune opere di adattamento della struttura per lo svolgimento della suddetta attività, è stato incaricato l'ufficio tecnico di realizzarle assegnando apposita dotazione finanziaria (€ 9.500,00);
- che con Determina di Settore n. 166 del 18/09/2019 sono stati affidati alla ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC) le opere di miglioramento della struttura al fine di

adeguarla al nuovo esercizio individuato nella suddetta Delibera n. 78/2019 per una somma complessiva pari a € 7.920,00 IVA compresa concernenti in:

1. locali bagno: adattabilità degli ambienti ai bambini dall'età di 3 mesi a 6 anni sostituzione sanitari e lavabi, aggiunta di n.1 linea di scarico e assistenza muraria;
 2. locali cucina: divisione degli spazi dall'ambiente ricreativo, con telaio in legno, perlinato e isolamento termo acustico reazione al fuoco 1 correlato da porta a battente 80x210 cm, battiscopa; punto luce interno alla stanza e relativa canaletta, fornitura di lavabo da cucina con relativi agganci all'impianto di scarico; assistenza muraria;
 3. ambiente esterno: recinzione in legno per tutto il perimetro della pertinenza comprensivo di cancello di ingresso;
- che a seguito del sopralluogo dell'ASUR si rende necessario creare una zona filtro tra esterno ed interno da inserire appena dopo la porta di ingresso consistente in:
- telaio in abete lamellare con tamponatura in perlinato a vista, isolamento termoacustico e battiscopa;
 - porta a battente 80*120 cm;
 - punto luce completo di interruttore dedicato;

Dato atto:

- che gli operai comunali non sono in grado di realizzare le suddette opere;
- che pertanto si rende necessario affidare i suddetti lavori ad apposita ditta esterna del settore;
- che la realizzazione delle suddette opere riveste carattere di urgenza in quanto l'Amministrazione ha intenzione di far avviare l'attività quanto prima;
- che ai sensi dell'art. 33 comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i Comuni non capoluogo di Provincia dovevano procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. (ai sensi dell'art. 23-ter, comma 1, legge n. 114 del 2014, come modificato dall'art. 8, comma 3-ter, legge n. 11 del 2015, poi dall'art. 1, comma 169, della legge n. 107 del 2015, la disposizione suddetta si applica alle gare bandite dal 1° novembre 2015);
- che all'uopo questo Comune in data 18.11.2015, in adempimento alla Delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 23.12.2014, ha sottoscritto la Convenzione rep. n. 38 per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e

- dell'Esino con sede in San Severino Marche (a sua volta costituita con Delibera di Consiglio dell'Unione n. 3 del 05.02.2015);
- che la Legge Finanziaria 2016 n. 208 del 28.12.2015 (art. 1 commi n. 501 e n. 502) ha previsto alcune modifiche alle normative suddette ed in particolare:
 - o I comuni possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro;
 - o Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a €. 1.000,00 (importo elevato ad €. 5.000,00 con la Legge Finanziaria n. 145 del 30.12.2018, art. 1 comma n. 130), sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 11, comma 5, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101.
 - che anche gli art.li 36 e 37 del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 (Nuovo Codice degli Appalti) prevedono che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38; Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica;
 - che in ultimo con la Legge n. 55 del 14.06.2019 (Legge di conversione del "Decreto Sblocca Cantieri"), art. 1 comma a, ha previsto la sospensione dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sino al 31.12.2000 e pertanto i Comuni non capoluogo di Provincia possono procedere all'acquisizione di lavori, beni e servizi autonomamente per qualsiasi importo di aggiudicazione;
 - che la prestazione da richiedere è inquadrabile nella categoria "lavori" e pertanto non rientra nella procedura di acquisizione con lo strumento di acquisto Me.Pa./Convenzioni Consip (mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni);
 - che si ritiene, in relazione alla specificità delle opere, considerato il modesto importo dei lavori e l'urgenza, affidare i lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. direttamente alla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC), in quanto ha realizzato il fabbricato e quindi è informata sulla dislocazione degli impianti presenti e sulle modalità di costruzione della stessa;

Visto:

- che la Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe CF: GLLGPP86D29I156H via F. di Matteo n.8, Fiuminata (MC) – partita iva 01600870438, interpellata in merito, a seguito di apposito sopralluogo congiunto dei luoghi, ha dato la propria disponibilità ad effettuare il lavoro immediatamente e all'uopo ha presentato apposito preventivo di spesa per la realizzazione dei lavori di sistemazione in oggetto:
 - o Prot. n. 5670 del 05/11/2019, Prezzo offerto di €. 1.000,00 + Iva 10% (totale €. 1.100,00) comprensivo del lavoro, dei materiali e del Piano Operativo di Sicurezza;
- che il prezzo offerto in relazione alla quantità di lavoro da effettuare risulta congruo ed in linea con i normali prezzi di mercato, anche in relazione ad altri preventivi acquisiti;
- il Durc On-line acquisito dal portale dell'Inail con scadenza al 04/03/2020 dal quale si prende atto della regolarità contributiva della Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata (MC);
- il D. Lgs 50/06 e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il decreto sindacale n. 1 del 13.01.2018, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il seguente codice identificativo gara indicante l'appalto dei lavori in questione: CIG. n. **Z742A7D6FA**;
- Per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, a favore della Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe CF: GLLGPP86D29I156H via F. di Matteo n.8, Fiuminata (MC) – partita iva 01600870438, la realizzazione della zona ingresso della struttura polifunzionale in legno donata dal Comune di Differdange sita in loc. Stoini per lo svolgimento della suddetta attività di baby parking come da preventivo allegato per un importo complessivo di €. 1.000,00 + Iva 10% (Totale €. 1.100,00);
- Di stabilire quanto segue:
 - o Il pagamento di quanto dovuto verrà effettuato entro 60 giorni dalla presentazione di regolare fattura previo completamento dei lavori, presentazione delle certificazioni di legge e verifica della regolarità contributiva della ditta.
- Di dare al presente atto valore contrattuale, da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, DPR 26/04/1986 n. 131, mediante sottoscrizione di una copia della presente determinazione da parte del Comune di Fiuminata e del legale rappresentante delle Ditte in questione, a titolo di accettazione delle condizioni;

- Di dare atto che il Responsabile del Procedimento coincide con il Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Massacci Lorenzo;
- Di dare atto che la Direzione dei Lavori verrà svolta dal Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Massacci Lorenzo;
- Di dare atto che le opere da effettuare finalizzate ad una maggiore funzionalità della struttura polivalente, non pregiudicano la validità della Segnalazione Certificata di Agibilità prot. 2035 del 23.04.2019, pertanto per la struttura non si ritiene necessaria una nuova pratica di Segnalazione Certificata di Agibilità;
- Di dare atto che stante l'importo minimo dei lavori non è dovuto alcun contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture;
- Di dare atto che la spesa complessiva di €. 1.100,00 necessaria per la realizzazione dei lavori suddetti, trova imputazione al capitolo 2557 art.5 del bilancio corrente esercizio;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario per quanto di competenza ed alla Ditta Italian Style di Galletti Giuseppe di Fiuminata.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to MASSACCI LORENZO

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 05-11-19

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 06-11-2019

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 06-11-019 al 21-11-019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 22-11-19

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 06-11-2019