



COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma 30 – Tel. 0737/54122 – Fax 0737/54738
P. Iva 00266030436

UFFICIO TECNICO

Rep. n. del

**CONVENZIONE APPALTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE E PULIZIA STRADE DEL CAPOLUOGO E FRAZIONI PER IL PERIODO 20.04.2018 – 31.10.2018.
CIG.: Z5B22B455B**

Il giorno (.....) del mese di Aprile dell'anno duemiladiciotto presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata.

TRA

- L'Ing. Massacci Lorenzo in qualità di Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Fiuminata che interviene in nome e per conto del Comune di Fiuminata, partita Iva n. 00266030436;

E

- Il Sig. Aringoli Mariano nato Fiuminata (MC) il 11.04.1965 ed ivi residente in Via E. Toti n. 29 – C.F. RNGMRN65D11D628G, in qualità di Rappresentante Legale della Ditta “Potenza Verde Società cooperativa agricola” con sede legale in Piazza G. Leopardi n. 1/B – 62025 Fiuminata (MC) - Partita Iva n. 01864590433;

Premesso che con Determina di Settore Tecnico n° del è stato affidato in via definitiva alla Ditta “Potenza Verde società cooperativa agricola di servizi” con sede legale in Piazza G. Leopardi n. 1/B – 62025 Fiuminata (MC) l'appalto del “Servizio di Manutenzione ordinaria del verde e pulizia strade del capoluogo e frazioni per il periodo 20.04.2018 – 31.10.2018”:

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

OGGETTO CONVENZIONE

L'appalto ha per oggetto l'espletamento dei seguenti servizi:

- 1) Effettuare la manutenzione ordinaria del verde all'interno del parco degli Stoini (parco + campo da calcio (ecluse le spalle laterali verso la stada provinciale) + campo da basket + casetta in legno + campi da tennis e calcetto + campo da volley + campo da bocce e zone limitrofe (marciapiedi adiacenti), del parco giochi e del parco del monumento ai caduti. Il servizio prevede la tradizionale operazione di taglio dell'erba e la rimozione di tutti i residui di taglio, la rimozione di rami secchi e di eventuali rifiuti presenti nelle aree. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa almeno una volta al mese

a partire da aprile, esclusi maggio, settembre ed ottobre oltre a due ulteriori tagli a richiesta dell'ente (tempo per l'espletamento servizio entro 5 gg dal giorno della richiesta). Solamente per la zona dei laghetti degli Stoni, all'interno della recinzione, la manutenzione suddetta dovrà essere effettuata per sole due volte a richiesta dell'Ente (tempo per l'espletamento servizio entro 5 gg dal giorno della richiesta) e dovrà comprendere oltre allo sfalcio, la rimozione di rami secchi, la pulizia del fondo dei laghetti ove visibile e possibile e di eventuali rifiuti presenti nelle aree. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

- 2) Effettuare la pulizia manuale delle strade e delle caditoie del capoluogo e delle frazioni di Colle e Capomassa. Il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (breccino, cartacce, etc...), taglio dell'erba eventualmente presente ai margini e pulizia e svuotamento delle caditoie stradali. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa per due volte (la prima volta tra fine Maggio ed inizio Giugno, la seconda volta tra la fine di Luglio ed inizio Agosto). Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.
- 3) Effettuare la pulizia e taglio dell'erba nel cimitero comunale del capoluogo a richiesta dell'Ente per un totale di quattro interventi nel periodo, compreso lo svuotamento dei secchioni almeno ogni 15 giorni. In particolare il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (cartacce, etc...), taglio dell'erba presente sui viali ed all'esterno delle cappelline, taglio dell'erba nelle aree destinate alle sepolture a terra, pulizia e svuotamento delle caditoie, taglio dell'erba sulle aree e viali esterni antistanti il cimitero e delle due vie laterali ad esso. Il servizio, a richiesta dell'Ente, dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa per un totale di quattro interventi comprese le aree antistanti. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.
- 4) Effettuare tutta la pulizia del capoluogo in occasione della fiera del 14.08.2017. La pulizia dovrà essere effettuata al termine della fiera stessa a partire dalle ore 14.00. In particolare il servizio comprende la pulizia delle strade interessate dalla fiera con la rimozione di eventuali rifiuti abbandonati (cartacce, plastica, scatoloni, etc...). I rifiuti derivanti dalla pulizia, previa differenziazione degli stessi, dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per la pulizia e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.
- 5) Effettuare la pulizia di Piazza della Vittoria con cadenza nel periodo di due volte la settimana (martedì pomeriggio e sabato mattina), comprendendo nel giorno di martedì anche Piazza Costantini. In particolare il servizio comprende la pulizia del piazzale, dei marciapiedi e delle aiuole con la rimozione di eventuali rifiuti (cartacce, breccino, foglie,

ingombranti lasciati dagli spiazzisti de mercato, etc.....). I rifiuti derivanti dalla pulizia, previa differenziazione degli stessi se necessario, dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per la pulizia e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

- 6) Effettuare la pulizia manuale delle strade e delle caditoie del capoluogo e delle frazioni di Poggio, Sorifa, Fonte di Brescia, Colle, Casarocco, Canneggia, Capoiana, Forcatura, Laverino (compreso all'interno del canale che attraversa la frazione), Laverinello, Bufeto, Colmaggione, Casenueve e Campottone. L'individuazione delle zone di taglio coincide con la delimitazione del centro abitato e comprende tutte le strade interne compresi eventuali percorsi pedonali. Il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (breccino, cartacce, etc...), taglio dell'erba eventualmente presente ai margini e pulizia e svuotamento delle caditoie stradali. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato una volta nel periodo di fine giugno-inizio luglio. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.
- 7) Effettuare la manutenzione del verde relativamente alla passeggiata attorno alle mura della frazione Castello, della passeggiata naturalistica Via Gramsci-Ponte del Cerro e del Parco sottostante la ex. Villa Comunale. Il servizio prevede la tradizionale operazione di taglio dell'erba e la rimozione di tutti i residui di taglio, la rimozione di rami secchi e di eventuali rifiuti presenti nelle aree a verde sotto le mura e lungo i percorsi. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato in maniera completa, una volta per tutti, tra la fine di Giugno e gli inizi di Luglio, un'altra volta solo per il parco della Villa Comunale nei primi giorni del mese di Agosto. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

ART. 2

MODALITA' ED OBBLIGHI PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

Con il presente appalto la Ditta si impegna a:

- 1) Effettuare la manutenzione ordinaria del verde all'interno del parco degli Stoini (parco + campo da calcio (ecluse le spalle laterali verso la stada provinciale) + campo da basket + casetta in legno + campi da tennis e calcetto + campo da volley + campo da bocce e zone limitrofe (marciapiedi adiacenti), del parco giochi e del parco del monumento ai caduti. Il servizio prevede la tradizionale operazione di taglio dell'erba e la rimozione di tutti i residui di taglio, la rimozione di rami secchi e di eventuali rifiuti presenti nelle aree. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa almeno una volta al mese a partire da aprile, esclusi maggio, settembre ed ottobre oltre a due ulteriori tagli a richiesta dell'ente (tempo per l'espletamento servizio entro 5 gg dal giorno della richiesta). Solamente per la zona dei laghetti degli Stoini, all'interno della recinzione, la manutenzione suddetta dovrà essere effettuata per sole due volte a richiesta dell'Ente (tempo per l'espletamento servizio entro 5 gg dal giorno della richiesta) e dovrà comprendere oltre allo sfalcio, la rimozione di rami secchi, la pulizia del

fondo dei laghetti ove visibile e possibile e di eventuali rifiuti presenti nelle aree. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Sono esclusi dall'obbligo di raccolta i rifiuti che richiedono particolari cautele e/o attrezzature (es. eternit, contenitori di olio esausto, siringhe, rifiuti ingombranti, ecc.). L'impresa appaltatrice dovrà segnalare tempestivamente, e comunque entro il giorno successivo alla data di esecuzione delle operazioni di taglio, la presenza di tali rifiuti all'ufficio tecnico comunale, il quale provvederà alla rimozione degli stessi tramite ditte specializzate. Per quanto riguarda le siringhe l'impresa appaltatrice dovrà segnalarne la presenza immediatamente, comunque entro 1 (una) ora, all'ufficio tecnico comunale o alla Polizia Locale. Per la gestione di qualsiasi tipologia di rifiuto si rimanda comunque alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle operazioni di taglio dei tappeti erbosi è inclusa:

- la spollonatura delle piante situate all'interno delle aree a verde, in particolare di quelle del parco del monumento sino ad altezza uomo;
- il taglio delle erbe infestanti dalle superfici a copertura inerte, vialetti e percorsi pedonali, piazzali, marciapiedi compresi nelle aree a verde appaltate e prospicienti in sede esterna alle medesime sui marciapiedi costituenti il corpo stradale attiguo alle aree stesse e intorno ai muri perimetrali interni ed esterni;
- la rifilatura dei bordi, degli spazi circostanti e compresi in attrezzature di gioco e arredi della più varia natura.

L'impresa appaltatrice dovrà porre particolare attenzione all'uso di macchine (tosaerba) e attrezzature (decespugliatore) in modo da non arrecare danni al colletto delle piante arboree. Eventuali lesioni ai tronchi dovranno essere segnalate all'ufficio tecnico comunale per la valutazione economica del danno. Inoltre la Ditta dovrà porre particolare attenzione all'uso di tali macchine in prossimità di aree con presenza di auto o persone in modo tale da non arrecare danni. *La Ditta è autorizzata ad installare nelle vicinanze delle aree di lavoro, nei giorni precedenti al taglio, idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale specificando il periodo di validità della stessa. Tale operazione dovrà essere effettuata sotto il controllo e con l'assenso del vigile urbano comunale, previa preventiva e sufficientemente anticipata richiesta scritta.*

Gli interventi da effettuarsi nei parchi giochi attrezzati dovranno essere eseguiti in orari non coincidenti con quelli di maggior utilizzo da parte dei bambini. In ogni caso si dovranno attuare tutte le disposizioni indicate nel POS presentato dalla ditta.

Le aree interessate dal taglio del tappeto erboso sono suddivise nelle seguenti tipologie:

- "Aree estese",
- "Banchine stradali",

Per ciascuna di queste tipologie di aree, gli interventi di taglio dovranno essere eseguiti con la tecnica del recupero delle risulite ad eccezione della zona interna ai laghetti degli Stoini dove l'erba trinciata potrà essere lasciata sul posto previa distribuzione uniforme della stessa;

Relativamente alle “banchine stradali” il taglio dovrà essere effettuato con mezzi e attrezzature che consentano lo sfalcio di una fascia dal bordo strada pari almeno a 1,0 metri.

Tutti gli interventi di taglio dell'erba, indipendentemente dall'altezza del manto erboso, e dei polloni delle piante dovranno essere eseguiti con la raccolta simultanea del materiale sfalcato; in alternativa l'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'asportazione del materiale vegetale di risulta e di quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie, entro la giornata lavorativa di esecuzione del taglio stesso.

Quantificazione sommaria aree per sfalcio erba:

Parco Stoini e parco giochi: area di circa 22.000,00 mq di cui 2.500,00 mq zona laghetti recintata;

Tale taglio avverrà in prossimità per circa 3.000,00 ml nelle vicinanze di percorsi, banchine, marciapiedi ed ingombri vari (giochi, fabbricati, recinzioni, piante, etc...) per i quali è vincolante il taglio a mano con decespuglitore;

Parco monumento ai caduti: area di circa 1.600,00 mq;

Tale taglio avverrà in prossimità per circa 300,00 ml nelle vicinanze di percorsi, banchine, marciapiedi ed ingombri vari (panchine, costruzioni, recinzioni, piante, etc...) per i quali è vincolante il taglio a mano con decespuglitore;

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta presentata. I luoghi presso i quali eseguire i servizi sopra citati sono indicati nell'allegata cartografia.

- 2) Effettuare la pulizia manuale delle strade e delle caditoie del capoluogo e delle frazioni di Colle e Capomassa. Il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (breccino, cartacce, etc...), taglio dell'erba eventualmente presente ai margini e pulizia e svuotamento delle caditoie stradali. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa per due volte (la prima volta tra fine Maggio ed inizio Giugno, la seconda volta tra la fine di Luglio ed inizio Agosto). Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Sono esclusi dall'obbligo di raccolta i rifiuti che richiedono particolari cautele e/o attrezzature (es. eternit, contenitori di olio esausto, siringhe, rifiuti ingombranti, ecc.). L'impresa appaltatrice dovrà segnalare tempestivamente, e comunque entro il giorno successivo alla data di esecuzione delle operazioni di taglio, la presenza di tali rifiuti all'ufficio tecnico comunale, il quale provvederà alla rimozione degli stessi tramite ditte specializzate. Per quanto riguarda le siringhe l'impresa appaltatrice dovrà segnalarne la presenza immediatamente, comunque entro 1 (una) ora, all'ufficio tecnico comunale o alla Polizia Locale. Per la gestione di qualsiasi tipologia di rifiuto si rimanda comunque alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle operazioni di taglio è incluso:

- il taglio delle erbe infestanti dalle superfici a copertura inerte, vialetti e percorsi pedonali, piazzali, marciapiedi zone prospicienti fabbricati e muretti di recinzione, tutti presenti lungo i percorsi stradali interessati;

Nelle operazioni di pulizia delle caditoie è incluso:

- la rimozione della griglia e dell'eventuale vaschetta, la rimozione del materiale inerte eventualmente presente all'interno del pozzetto, la pulizia dell'eventuale vaschetta ed il riposizionamento delle stesse nell'ubicazione originaria;

L'impresa appaltatrice dovrà porre particolare attenzione all'uso di macchine ed attrezzature (decespugliatore) in prossimità di aree con presenza di auto o persone in modo tale da non arrecare danni. *La Ditta è autorizzata ad installare nelle vicinanze delle aree di lavoro, nei giorni precedenti al taglio, idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale specificando il periodo di validità della stessa. Tale operazione dovrà essere effettuata sotto il controllo e con l'assenso del vigile urbano comunale, previa preventiva e sufficientemente anticipata richiesta scritta.*

In ogni caso si dovranno attuare tutte le disposizioni indicate nel POS presentato dalla ditta. Le aree interessate dal taglio del tappeto erboso sono suddivise nelle seguenti tipologie:

- "Aree estese",
- "Banchine stradali",

Per ciascuna di queste tipologie di aree, gli interventi di taglio dovranno essere eseguiti con la tecnica del recupero delle risulze;

Relativamente alle "banchine stradali" il taglio dovrà essere effettuato con mezzi e attrezzature che consentano lo sfalcio di una fascia dal bordo strada pari almeno a 1,0 metri.

Tutti gli interventi di taglio dell'erba, indipendentemente dall'altezza del manto erboso dovranno essere eseguiti con la raccolta simultanea del materiale sfalciato; in alternativa l'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'asportazione del materiale vegetale di risulta e di quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie, entro la giornata lavorativa di esecuzione del taglio stesso.

(*) In alcune zone, come indicato nella cartografia allegata, la pulizia delle banchine stradali sarà anche effettuata con mezzi meccanici a disposizione dell'Ente e pertanto gli interventi della Ditta su tali zone (rifiniture e pulizia caditoie) dovranno essere concordate con il personale dell'ufficio tecnico comunale;

Quantificazione sommaria aree in cui dovrà essere effettuata la pulizia:

Strada Loc. Colle San Pietro (compreso tutto l'incrocio con strada provinciale a cimitero e da cimitero a fabbricato ex. Fonderia – via sopra e sotto area camper): lunghezza di circa 800 ml di cui circa 200 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*);

Via Beniamino Gigli (da incrocio con strada provinciale a Piazza della Vittoria): lunghezza di circa 300 ml di cui circa 90 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*);

Via Flaminia (traversa di via B. Gigli compreso parcheggio davanti case popolari): lunghezza di circa 620 ml di cui circa 420 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*);

Via Gramsci (traversa via Flaminia): lunghezza di circa 200 ml;

Via Rossini e parcheggio (traversa via Flaminia): area di circa 1.000 mq;

Parcheggio limitrofo alla Falegnameria (posto lungo via B. Gigli): area di circa 475 mq;

Via Giovanni XXIII (traversa di via B. Gigli): lunghezza di circa 65 ml;

Via Ugo Betti (traversa di via B. Gigli): lunghezza di circa 120 ml;

Via G. Matteotti (da Ponte Castello a Piazza della Vittoria sino a Via Roma): lunghezza di circa 700 ml;

Via E. Mattei (collegamento tra Via Matteotti e Via Flaminia): lunghezza di circa 200 ml di cui circa 60 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*);

Via Raffaello Sanzio (traversa di Via Raffaello Sanzio): lunghezza di circa 35 ml;

Piazza della Vittoria (piazza principale di Fiuminata): area di circa 1700 mq;

Via della Pineta (traversa via B. Gigli sino a strada provinciale Collamato): lunghezza di circa 220 ml;

Strade interne lottiz. Grilli e via limitrofa parco giochi (lottizzazione limitrofa a via della Pineta): lunghezza di circa 200 ml;

Piazza Costantini (piazza secondaria di Fiuminata compresa la via di uscita verso tabaccheria): area di circa 1000 mq;

Strada di collegamento tra via Differdange e Piazza della Vittoria (strada di collegamento tra via Differdange e Piazza della Vittoria compresa traversa laterale chiusa): lunghezza di circa 130 ml

Via Aldo Moro (da via della Pineta sino ad incrocio con strada provinciale Collamato, comprese anche le aiuole con incrocio via Ugo Foscolo): lunghezza di circa 360 ml di cui circa 70 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*);

Via Costa (da fontana su strada provinciale Collamato, a sx sino alle ultime case, a dx sino a casa Pesoni): lunghezza di circa 250 ml

Vie Differdange ed Ugo Foscolo (da Piazza Costantini sino a incrocio con via Aldo Moro comprese le due traverse laterali di collegamento con via Monte Gemmo e via Aldo Moro stessa): lunghezza di circa 360 ml

Via Roma (da Piazza della Vittoria a Chiesa di Santa Maria assunta compreso il sagrato antistante e due vicoli dopo il Comune sulla sx): lunghezza di circa 270 ml

Via Monte Gemmo (da via Roma compresa Piazza Leopradi ad incrocio con Via Aldo Moro compresi collegamenti pedonali con Via Roma e via F. di Matteo): lunghezza di circa 380 ml

Via F. di Matteo (traversa via Roma compreso piazzale fontana): lunghezza di circa 120 ml

Via Dante Alighieri (da Piazza della Vittoria a piazzale serbatoio Vallone compreso anello scuola e traversa laterale chiusa sulla sx): lunghezza di circa 320 ml

Via Arengo (da via Roma a via Dante Alighieri): lunghezza di circa 50 ml

Via Fiorelli (da via Roma a via Dante Alighieri): lunghezza di circa 60 ml

Via Fabi (da via Roma a via Dante Alighieri): lunghezza di circa 55 ml

Vicolo dell'Orto (traversa chiusa verso dx di via Dante Alighieri): lunghezza di circa 25 ml

Via d'Annunzio e vicoli (da via Roma a via Dante Alighieri compresi tutti i vicoli sino all'anello di Palazzo Lori): lunghezza di circa 300 ml

Collegamento sagrato chiesa di Santa Maria assunta a Via D. Alighieri (da via Roma, sagrato chiesa di Santa Maria assunta a Via D. Alighieri, a via Dante Alighieri compreso il vicolo chiuso sotto l'arco): lunghezza di circa 80 ml

Via Toti (da sagrato chiesa di Santa Maria assunta alla frazione di Colle comprese traverse laterali): lunghezza di circa 330 ml

Vie interne frazione Colle (da incrocio via Fabi): lunghezza di circa 70 ml

Strada di collegamento tra frazione Colle e frazione Capomassa (strada di collegamento tra la frazione di Colle e la frazione di Capomassa compreso un piccolo tratto di circa 30 metri verso la strada esterna di ritorno al capoluogo): lunghezza di circa 270 ml di cui circa 150 ml solo rifiniture e pulizia caditoie (*)

Vie interne frazione Capomassa (sino a casa Costantini): lunghezza di circa 150 ml

Strada di collegamento tra frazione Capomassa a Quadreggiana (strada di collegamento tra la frazione di Capomassa sino alla frazione di Quadreggiana): lunghezza di circa 500 ml.

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta

presentata. I luoghi presso i quali eseguire i servizi sopra citati sono indicati nell'allegata cartografia.

- 3) Effettuare la pulizia e taglio dell'erba nel cimitero comunale del capoluogo a richiesta dell'Ente per un totale di quattro interventi nel periodo, compreso lo svuotamento dei secchioni almeno ogni 15 giorni. In particolare il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (cartacce, etc...), taglio dell'erba presente sui viali ed all'esterno delle cappelline, taglio dell'erba nelle aree destinate alle sepolture a terra, pulizia e svuotamento delle caditoie, taglio dell'erba sulle aree e viali esterni antistanti il cimitero e delle due vie laterali ad esso. Il servizio, a richiesta dell'Ente, dovrà essere effettuato nel periodo in maniera completa per un totale di quattro interventi comprese le aree antistanti. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Sono esclusi dall'obbligo di raccolta i rifiuti che richiedono particolari cautele e/o attrezzature (es. eternit, contenitori di olio esausto, siringhe, rifiuti ingombranti, ecc.). L'impresa appaltatrice dovrà segnalare tempestivamente, e comunque entro il giorno successivo alla data di esecuzione delle operazioni di taglio, la presenza di tali rifiuti all'ufficio tecnico comunale, il quale provvederà alla rimozione degli stessi tramite ditte specializzate. Per quanto riguarda le siringhe l'impresa appaltatrice dovrà segnalarne la presenza immediatamente, comunque entro 1 (una) ora, all'ufficio tecnico comunale o alla Polizia Locale. Per la gestione di qualsiasi tipologia di rifiuto si rimanda comunque alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle operazioni di taglio è incluso:

- il taglio delle erbe infestanti dalle superfici a copertura inerte, vialetti e percorsi pedonali, piazzali, marciapiedi zone prospicienti le cappelline e muretti di recinzione;

Nelle operazioni di pulizia delle caditoie è incluso:

- la rimozione della griglia e dell'eventuale vaschetta, la rimozione del materiale inerte eventualmente presente all'interno del pozzetto, la pulizia dell'eventuale vaschetta ed il riposizionamento delle stesse nell'ubicazione originaria;

L'impresa appaltatrice dovrà porre particolare attenzione all'uso di macchine ed attrezzature (decespugliatore) in prossimità di aree con presenza di auto o persone, ed in prossimità delle cappelline private in modo tale da non arrecare danni. *La Ditta è autorizzata ad installare nelle vicinanze delle aree di lavoro, nei giorni precedenti al taglio, idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale specificando il periodo di validità della stessa. Tale operazione dovrà essere effettuata sotto il controllo e con l'assenso del vigile urbano comunale, previa preventiva e sufficientemente anticipata richiesta scritta.*

In ogni caso si dovranno attuare tutte le disposizioni indicate nel POS presentato dalla ditta.

Le aree interessate dal taglio del tappeto erboso sono suddivise nelle seguenti tipologie:

- "Aree estese",
- "Percorsi pedonali",

Per ciascuna di queste tipologie di aree, gli interventi di taglio dovranno essere eseguiti con la tecnica del recupero delle risalte;

Sia per i "percorsi pedonali" che per le "aree estese" il taglio e la pulizia dovranno essere effettuati per tutta l'estensione.

Tutti gli interventi di taglio dell'erba, indipendentemente dall'altezza del manto erboso dovranno essere eseguiti con la raccolta simultanea del materiale sfalciato; in alternativa l'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'asportazione del materiale vegetale di risulta e di quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie, entro la giornata lavorativa di esecuzione del taglio stesso.

Quantificazione sommaria aree per sfalcio erba:

Interno al cimitero:

Vialetti: lunghezza di circa 520 ml oltre aree adiacenti cappellinepe per circa 700 ml;

Aree estese: sfalcio su area per sepolture a terra avente dimensione di circa 800 mq.

Esterno cimitero:

Strade: strada di accesso antistante e laterali: lunghezza di 300 ml;

Aree estese: sfalcio su area antistante a verde avente dimensione di circa 1000 mq.

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta presentata. I luoghi presso i quali eseguire i servizi sopra citati sono indicati nell'allegata cartografia.

- 4) Effettuare tutta la pulizia del capoluogo in occasione della fiera del 14.08.2017. La pulizia dovrà essere effettuata al termine della fiera stessa a partire dalle ore 14.00. In particolare il servizio comprende la pulizia delle strade interessate dalla fiera con la rimozione di eventuali rifiuti abbandonati (cartacce, plastica, scatoloni, etc...). I rifiuti derivanti dalla pulizia, previa differenziazione degli stessi, dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per la pulizia e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Quantificazione sommaria aree per pulizia:

Via Beniamino Gigli (da incrocio con Via Flaminia sino a Piazza della Vittoria): area di circa 1600 mq;

Via Flaminia (da incrocio via E. Mattei a via B. Gigli): area di circa 1600 mq;

Via G. Matteotti (da Piazza della Vittoria sino a incrocio via E. Mattei): area di circa 1200 mq;

Via E. Mattei (collegamento tra Via Matteotti e Via Flaminia): area di circa 1600 mq;

Piazza della Vittoria (piazza principale di Fiuminata): area di circa 1700 mq;

Via della Pineta (traversa di via B. Gigli – metà via): area di circa 900 mq;

Piazza Costantini (piazza secondaria di Fiuminata compresa la via di uscita verso tabaccheria): area di circa 1000 mq.

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta presentata. I luoghi presso i quali eseguire i servizi sopra citati sono indicati nell'allegata cartografia.

- 5) Effettuare la pulizia di Piazza della Vittoria con cadenza nel periodo di due volte la settimana (martedì pomeriggio e sabato mattina), comprendendo nel giorno di martedì anche Piazza Costantini. In particolare il servizio comprende la pulizia del piazzale, dei marciapiedi e delle aiuole con la rimozione di eventuali rifiuti (cartacce, breccino, foglie, ingombranti lasciati dagli spiazzisti de mercato, etc.....). I rifiuti derivanti dalla pulizia, previa differenziazione degli stessi

se necessario, dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per la pulizia e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Quantificazione sommaria aree per pulizia:

Piazza della Vittoria (piazza principale di Fiuminata): area di circa 1700 mq;

Piazza Costantini (piazza secondaria di Fiuminata compresa la via di uscita verso tabaccheria): area di circa 1000 mq.

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta presentata. I luoghi presso i quali eseguire i servizi sopra citati sono indicati nell'allegata cartografia.

- 6) Effettuare la pulizia manuale delle strade e delle caditoie del capoluogo e delle frazioni di Poggio, Sorifa, Fonte di Brescia, Colle, Casarocco, Canneggia, Capoiana, Forcatura, Laverino (compreso all'interno del canale che attraversa la frazione), Laverinello, Bufeto, Colmaggiore, Casenuve e Campottone. L'individuazione delle zone di taglio coincide con la delimitazione del centro abitato e comprende tutte le strade interne compresi eventuali percorsi pedonali. Il servizio comprende la rimozione di eventuali rifiuti (breccino, cartacce, etc...), taglio dell'erba eventualmente presente ai margini e pulizia e svuotamento delle caditoie stradali. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato una volta nel periodo di fine giugno-inizio luglio. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Sono esclusi dall'obbligo di raccolta i rifiuti che richiedono particolari cautele e/o attrezzature (es. eternit, contenitori di olio esausto, siringhe, rifiuti ingombranti, ecc.). L'impresa appaltatrice dovrà segnalare tempestivamente, e comunque entro il giorno successivo alla data di esecuzione delle operazioni di taglio, la presenza di tali rifiuti all'ufficio tecnico comunale, il quale provvederà alla rimozione degli stessi tramite ditte specializzate. Per quanto riguarda le siringhe l'impresa appaltatrice dovrà segnalarne la presenza immediatamente, comunque entro 1 (una) ora, all'ufficio tecnico comunale o alla Polizia Locale. Per la gestione di qualsiasi tipologia di rifiuto si rimanda comunque alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle operazioni di taglio è incluso:

- il taglio delle erbe infestanti dalle superfici a copertura inerte, vialetti e percorsi pedonali, piazzali, marciapiedi zone prospicienti fabbricati e muretti di recinzione, tutti presenti lungo i percorsi stradali interessati;

Nelle operazioni di pulizia delle caditoie è incluso:

- la rimozione della griglia e dell'eventuale vaschetta, la rimozione del materiale inerte eventualmente presente all'interno del pozzetto, la pulizia dell'eventuale vaschetta ed il riposizionamento delle stesse nell'ubicazione originaria;

L'impresa appaltatrice dovrà porre particolare attenzione all'uso di macchine ed attrezzature (decespugliatore) in prossimità di aree con presenza di auto o persone in modo tale da non arrecare danni. *La Ditta è autorizzata ad installare nelle vicinanze delle aree di lavoro, nei giorni precedenti al taglio, idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale*

specificando il periodo di validità della stessa. Tale operazione dovrà essere effettuata sotto il controllo e con l'assenso del vigile urbano comunale, previa preventiva e sufficientemente anticipata richiesta scritta.

In ogni caso si dovranno attuare tutte le disposizioni indicate nel POS presentato dalla ditta.

Le aree interessate dal taglio del tappeto erboso sono suddivise nelle seguenti tipologie:

- "Aree estese",
- "Banchine stradali",

Per ciascuna di queste tipologie di aree, gli interventi di taglio dovranno essere eseguiti con la tecnica del recupero delle risulite;

Relativamente alle "banchine stradali" il taglio dovrà essere effettuato con mezzi e attrezzature che consentano lo sfalcio di una fascia dal bordo strada pari almeno a 1,0 metri.

Tutti gli interventi di taglio dell'erba, indipendentemente dall'altezza del manto erboso dovranno essere eseguiti con la raccolta simultanea del materiale sfalcato; in alternativa l'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'asportazione del materiale vegetale di risulta e di quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie, entro la giornata lavorativa di esecuzione del taglio stesso.

In alcune zone (parti più esterne delle frazioni) la pulizia delle banchine stradali sarà anche effettuata con mezzi meccanici a disposizione del comune di Fiuminata e pertanto gli interventi della Ditta su tali zone (rifiniture e pulizia caditoie) dovranno essere concordate con il personale dell'ufficio tecnico comunale;

Quantificazione sommaria ore per effettuare la pulizia:

Frazione Poggio: n. 2 persone per 1,5 giorni = 24 ore

Frazione Sorifa: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Fonte di Brescia: n. 2 persone per 1,0 giorni = 16 ore

Frazione Colle: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Casarocco: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Canneggia: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Capoiana: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Forcatura: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Laverino: n. 2 persone per 1,5 giorni = 24 ore

Frazione Laverinello: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Bufeto: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Colmaggiore: n. 2 persone per 1,0 giorni = 16 ore

Frazione Casenove: n. 2 persone per 0,5 giorni = 8 ore

Frazione Campottone: n. 2 persone per 1,0 giorni = 16 ore

Si specifica che gli orari sopra riportati sono solo indicativi al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettivo tempo impiegato durante le lavorazioni non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo di contratto. Pertanto l'offerta che verrà presentata definirà il costo delle prestazioni a corpo per l'esecuzione dei servizi sopra richiesti.

- 7) Effettuare la manutenzione del verde relativamente alla passeggiata attorno alle mura della frazione Castello, della passeggiata naturalistica Via Gramsci-Ponte del Cerro e del Parco sottostante la ex. Villa Comunale. Il servizio prevede la tradizionale operazione di taglio dell'erba e la rimozione di tutti i residui di taglio, la rimozione di rami secchi e di eventuali rifiuti presenti nelle aree a verde sotto le mura e lungo i percorsi. Il servizio richiesto dovrà essere effettuato in maniera completa, una volta per tutti, tra la fine di Giugno e gli inizi di

Luglio, un'altra volta solo per il parco della Villa Comunale nei primi giorni del mese di Agosto. Gli scarti derivanti dalla pulizia e taglio del verde dovranno essere raccolti e trasportati in apposito sito indicato dal Comune. Gli altri rifiuti raccolti (bottiglie in vetro, alluminio, plastica e secco (tutti i restanti rifiuti), previa differenziazione degli stessi dovranno essere trasportati in Loc. Colle San Pietro ed inseriti in idonei raccoglitori. Tutte le attrezzature necessarie per il taglio e la raccolta sono a carico della Ditta appaltatrice.

Sono esclusi dall'obbligo di raccolta i rifiuti che richiedono particolari cautele e/o attrezzature (es. eternit, contenitori di olio esausto, siringhe, rifiuti ingombranti, ecc.). L'impresa appaltatrice dovrà segnalare tempestivamente, e comunque entro il giorno successivo alla data di esecuzione delle operazioni di taglio, la presenza di tali rifiuti all'ufficio tecnico comunale, il quale provvederà alla rimozione degli stessi tramite ditte specializzate. Per quanto riguarda le siringhe l'impresa appaltatrice dovrà segnalarne la presenza immediatamente, comunque entro 1 (una) ora, all'ufficio tecnico comunale o alla Polizia Locale. Per la gestione di qualsiasi tipologia di rifiuto si rimanda comunque alle disposizioni di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i..

Nelle operazioni di taglio è incluso:

- il taglio delle erbe infestanti dalle superfici a copertura inerte, vialetti e percorsi pedonali, piazzali, marciapiedi zone prospicienti fabbricati e muretti di recinzione, tutti presenti lungo i percorsi stradali interessati;

L'impresa appaltatrice dovrà porre particolare attenzione all'uso di macchine ed attrezzature (decespugliatore) in prossimità di aree con presenza di auto o persone, ed in prossimità delle cappelline private in modo tale da non arrecare danni. *La Ditta è autorizzata ad installare nelle vicinanze delle aree di lavoro, nei giorni precedenti al taglio, idonea cartellonistica stradale come disposto dal Nuovo Codice Stradale specificando il periodo di validità della stessa. Tale operazione dovrà essere effettuata sotto il controllo e con l'assenso del vigile urbano comunale, previa preventiva e sufficientemente anticipata richiesta scritta.*

In ogni caso si dovranno attuare tutte le disposizioni indicate nel POS presentato dalla ditta.

Le aree interessate dal taglio del tappeto erboso sono suddivise nelle seguenti tipologie:

- "Aree estese",
- "Percorsi pedonali",

Per ciascuna di queste tipologie di aree, gli interventi di taglio dovranno essere eseguiti con la tecnica del recupero delle risulti;

Sia per i "percorsi pedonali" che per le "aree estese" il taglio e la pulizia dovranno essere effettuati per tutta l'estensione.

Tutti gli interventi di taglio dell'erba, indipendentemente dall'altezza del manto erboso dovranno essere eseguiti con la raccolta simultanea del materiale sfalcato; in alternativa l'impresa appaltatrice dovrà provvedere all'asportazione del materiale vegetale di risulta e di quanto recuperato dall'accurata rastrellatura dell'intera superficie, entro la giornata lavorativa di esecuzione del taglio stesso.

Quantificazione sommaria aree per pulizia:

- **Passeggiata attorno alle mura della frazione Castello ed aree a verde limitrofe mura:**

Vialetti: lunghezza di circa 350 ml;

Aree estese: sfalcio su aree limitrofe mura aventi dimensione di circa 2500 mq.

- **Passeggiata naturalistica Via Gramsci-Ponte del Cerro:**

Vialetti: lunghezza di circa 1200 ml;

Aree estese: sfalcio su area tavolini 100 mq.

- **Parco sottostante la ex. Villa Comunale**

Aree estese: sfalcio su area a verde avente dimensione di circa 3000 mq.

Si specifica che le distanze/aree sopra riportate sono solo indicative al fine della determinazione del costo dell'appalto. L'effettiva misurazione delle stesse non potrà comportare per alcun motivo variazione dell'importo a base di gara o dell'offerta presentata.

ART. 3

MATERIALI ED ATTREZZATURE

Tutti i mezzi necessari per lo svolgimento del servizio, gli attrezzi, i carburanti e tutto quanto occorra per la completa esecuzione dello stesso sono a completo carico della ditta appaltatrice.

La ditta appaltatrice dovrà impiegare automezzi aventi i requisiti di idoneità tecnica previsti dalle leggi vigenti in materia.

Tutto il materiale e automezzi in uso del servizio dovranno essere mantenuti in perfetto stato di pulizia e, comunque, risultare decorosi a giudizio del Comune.

Tutti i mezzi, le attrezzature, le apparecchiature ed i dispositivi di protezione individuale usati nei servizi affidati dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative CE ed ai requisiti di sicurezza vigenti. I mezzi impiegati su strada dovranno, altresì, rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici da rapportare alle diverse modalità operative. I guasti delle attrezzature e dei mezzi, che rimangono ad esclusivo carico della ditta, non dovranno compromettere in nessun modo la continuità e l'efficienza del servizio e non potranno essere addotti a giustificazione di eventuali disservizi. Non sarà possibile alloggiare a deposito i macchinari utilizzati per l'esecuzione degli interventi in stabili comunali o aree comunali. Gli stessi dovranno essere allontanati dall'area interessata dal loro utilizzo non appena ultimato lo stesso;

ART. 4

RECAPITO - RAPPORTI CON LA STAZIONE APPALTANTE

La Ditta appaltatrice dovrà assicurare, tutti i giorni dalle ore 8.00 alle ore 18.00 un recapito con potere decisionale, dotato di apparecchio telefonico, per assicurare rapide comunicazioni con gli uffici comunali.

La ditta appaltatrice dovrà inoltre rendere noto altro recapito cui l'Amministrazione Comunale potrà rivolgersi per i casi di comunicazione urgenti nelle ore di chiusura dei propri uffici, anche l'operatore sarà tenuto a relazionarsi personalmente con i responsabili comunali, al fine di intervenire prontamente per la risoluzione delle esigenze diverse che quotidianamente possono presentarsi.

ART. 5

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto relativo ai servizi suddetti, ha durata di circa mesi **6,5 (sei) a partire dalla data del 20/04/2018 fino al 31.10.2018.**

ART. 6

DISCIPLINA DEL SERVIZIO

L'appaltatore dovrà attenersi a tutte le norme di legge e di regolamento vigenti in materia di cui dichiara, anche tacitamente, di essere pienamente a conoscenza, e dovrà svolgere e organizzare

il servizio in oggetto secondo le modalità previste dal capitolato d'appalto e nella presente convenzione.

L'appaltatore inoltre deve strettamente attenersi a tutte le ordinanze che fossero emanate dal Sindaco per l'espletamento del servizio.

In caso di circostanze eccezionali, il Sindaco potrà emanare norme speciali sullo svolgimento del servizio e l'appaltatore dovrà adempiere agli ordini emanati salvo rimborso spese documentato.

ART. 7

OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE

Il servizio dovrà essere svolto dall'impresa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzi, automezzi e macchine mediante l'organizzazione dell'appaltatore e suo rischio. Oltre a quanto previsto dalle leggi di riferimento, la ditta dovrà rispettare i seguenti obblighi:

- a) a seguire scrupolosamente le disposizioni del presente capitolato d'oneri con particolare riferimento alle tempistiche stabilite per l'espletamento dei servizi e gli eventuali ordini impartiti dalla Direzione Tecnica del Comune, inerenti l'organizzazione particolare e complessiva del servizio;
- b) a condurre il servizio a mezzo di personale capace e fisicamente idoneo. Il personale adibito al servizio deve essere decorosamente vestito e tenere un comportamento corretto verso i rappresentanti del Comune. Ove un dipendente dell'impresa assuma un comportamento ritenuto sconveniente o irrispettoso, l'appaltatore dovrà provvedere, se richiesto, alla sostituzione del dipendente stesso;
- c) il personale deve essere a perfetta conoscenza dei compiti ad esso affidati e dei luoghi di esecuzione degli stessi e dovrà essere dotato di targhetta di identificazione con foto, da indossarsi, in stato di conveniente decoro, durante l'orario di servizio;
- d) a segnalare al Comune tutte le circostanze e fatti che impediscano o ostacolano il buon andamento del servizio ovvero che possono portare al suo miglioramento. Restano comunque a carico dell'appaltatore tutte le responsabilità civili e penali derivanti dalla gestione dei servizi oggetto dell'appalto e dal mancato rispetto della normativa di legge in materia;
- e) **compilare giornalmente un registro sul quale annotare le operazioni svolte, il tempo necessario all'espletamento ed il personale impiegato. Il Comune, durante il periodo di svolgimento del servizio, potrà richiedere in qualsiasi momento la presa visione del suddetto registro che comunque dovrà essere consegnato al comune stesso al termine dell'appalto;**
- f) ad assoggettarsi alle condizioni e penalità previste dall'Amministrazione Appaltante;
- g) ad uniformarsi alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti;
- h) ad assicurare a sue spese lo svolgimento dei servizi, nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione di infortuni ed igiene del lavoro, organizzando i propri operatori e fornendo loro un'adeguata formazione, tutti i mezzi, le attrezzature, il vestiario ed i dispositivi di protezione individuale necessari. Per tutto quello che riguarda la materia di prescrizioni minime di sicurezza e di salute da osservare si rimanda a quanto disposto dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e nelle altre normative di settore;
- i) tutti gli obblighi e gli oneri a carattere sanitario, assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a completo carico dell'appaltatore, il quale ne è il solo obbligato, esonerando l'Amministrazione Comunale da ogni responsabilità in proposito. Resta, comunque, salva ogni possibilità di accertamento e controllo, da parte dell'Amministrazione Comunale, circa il rispetto delle norme di cui al presente articolo;
- j) tutti i mezzi, le attrezzature, le apparecchiature ed i dispositivi di protezione individuale usati nei servizi affidati dovranno essere in perfetto stato di manutenzione e rispondenti alle normative CE ed ai requisiti di sicurezza vigenti. I mezzi impiegati su strada dovranno,

altresì, rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici da rapportare alle diverse modalità operative. I guasti delle attrezzature e dei mezzi, che rimangono ad esclusivo carico della ditta, non dovranno compromettere in nessun modo la continuità e l'efficienza del servizio e non potranno essere addotti a giustificazione di eventuali disservizi. Non sarà possibile alloggiare a deposito i macchinari utilizzati per l'esecuzione degli interventi in stabili comunali o aree comunali. Gli stessi dovranno essere allontanati dall'area interessata dal loro utilizzo non appena ultimato lo stesso;

- k) è fatto obbligo all'appaltatore, pena la revoca dell'appalto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.;
- l) ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., i pagamenti saranno effettuati esclusivamente mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane SPA ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore dovrà provvedere a comunicare a questa Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente su cui versare quanto a lui dovuto nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- m) a rispettare per il personale impiegato nell'attività con rapporto di lavoro subordinato, tutte le norme e gli obblighi assicurativi e contributivi previsti dal CCNL di settore, dagli accordi locali integrativi relativi alla località in cui si svolgono i servizi richiesti e dalle normative vigenti. In particolare la Ditta si impegna ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelle previste dal CCNL di riferimento. In caso di inottemperanza agli obblighi qui precisati, accertata dal Comune o ad esso segnalato dall'Ispettorato del lavoro, il Comune medesimo comunicherà alla Cooperativa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento alla Ditta delle somme eventualmente accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, la Ditta non potrà opporre eccezioni al Comune, né ha titolo al risarcimento di danni;
- n) ad assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti del Comune o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti nella gestione dei servizi affidati. La Ditta è sempre responsabile, senza riserve ed eccezioni, sia verso il Comune che verso i terzi di qualunque danno arrecato alla proprietà ed alle persone in dipendenza dell'esecuzione dei servizi ed è alla pari responsabile dei sinistri e dei danni, anche se fortuiti, che potessero derivare agli addetti al servizio, alle persone, agli animali od alle cose sollevando pertanto il Comune nonché i propri dipendenti, da qualsiasi obbligazione nei confronti di terzi; essa è pure responsabile dell'operato e del contegno dei propri dipendenti e degli eventuali danni che dal proprio personale o dai mezzi impiegati potessero derivare al Comune o a terzi. In caso di danni procurati dal personale e dai mezzi di trasporto e di lavoro della Cooperativa, a persone e/o cose (rottture recinzioni, cancelli, vetrate, pilastri, zoccolature, cordoli, marciapiedi, chiusini, idranti, pavimentazioni, impianti in genere, ecc.) il ripristino dello stato dei luoghi dovrà avvenire entro 5 (cinque) giorni al massimo, a carico e spese dell'appaltatore. Nel caso in cui la Ditta non provveda nel termine indicato, l'Ufficio Tecnico farà eseguire d'ufficio gli interventi i cui costi verranno detratti dal credito della Ditta stessa;
- o) La Ditta prima della sottoscrizione della presente convenzione, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha presentato **il piano operativo di sicurezza** per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione degli interventi;

ART. 8

CANONE DI APPALTO

Il prezzo **a corpo** stabilito per lo svolgimento dell'appalto suddetto risulta complessivamente pari ad €. 28.200,00 + Iva (€. 14.100,00 + Iva 10% per pulizia strade ed €. 14.100,00 + Iva 22% per manutenzione verde) = Totale €. 32.712,00.

Con tale corrispettivo la ditta appaltatrice rimane compensata di qualsiasi avere e da ogni altra pretesa a carico dell'Amministrazione appaltante in dipendenza e conseguente ai servizi appaltati. Il prezzo offerto sarà considerato comprensivo di tutte le spese di competenza della ditta, nessuna esclusa così come indicato nel capitolato **ed essendo a corpo non potrà essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, ai sensi del D.lgs 50/2016 e s.m.i..**

Il canone comprende pertanto tutte le spese dirette e indirette che l'impresa deve sostenere per personale di sua nomina compresi i contributi e gli accantonamenti, le retribuzioni riferite al contratto collettivo nazionale di lavoro della categoria.

Il canone comprende inoltre:

- o oneri di ammortamento ed interessi sul capitale versato per l'approvvigionamento dei mezzi e delle attrezzature necessarie per espletare i servizi in appalto;
- o spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dei mezzi;
- o carburante;
- o spese generali, oneri accessori, tasse, assicurazioni per personale e le attrezzature impiegate, ecc..
- o quant'altro necessario a dare il servizio completo senza alcun onere a carico del comune.

Il canone di appalto sarà corrisposto in tre rate bimestrali previa presentazione di regolare fattura riportante l'oggetto dell'appalto, il periodo di riferimento ed il CIG. Per primo bimestre si intende dal 20.04.2018 al 30.06.2018. L'effettivo pagamento della fattura verrà effettuato entro 60 giorni dalla data di arrivo al Comune della fattura stessa. Preventivamente al pagamento verrà verificata d'ufficio la regolarità contributiva della Ditta.

ART.9

CAUZIONE DEFINITIVA E POLIZZA CAR

La misura della cauzione definitiva a garanzia della regolare esecuzione del contratto, del risarcimento degli eventuali danni, nonché al rimborso di somme che l'Amministrazione dovesse eventualmente sostenere durante l'appalto per fatti imputabili all'appaltatore per adempimenti o cattiva condotta del servizio, è fissata nella misura del 10% dell'importo complessivo contrattuale ed è già stata presentata da parte della Ditta.

L'Amministrazione è autorizzata a prelevare dalla cauzione tutte le somme di cui diventasse creditrice nei riguardi dell'appaltatore per inadempimenti contrattuali o danni o altro e allo stesso imputabili.

Conseguentemente alla riduzione della cauzione per quanto al precedente capoverso l'appaltatore è obbligato nel termine di giorni trenta alla relativa reintegrazione.

In caso di inadempienza, la cauzione verrà integrata d'Ufficio, prelevandola dalle rate del canone di appalto del primo versamento utile e l'appaltatore sarà considerato inadempiente al rispetto di una norma contrattuale.

Le cauzioni potranno essere costituite anche mediante fidejussione bancaria o di compagnie autorizzate secondo le norme vigenti.

Inoltre la Ditta aggiudicataria dovrà dimostrare, per tutta la durata dell'appalto, il possesso di una polizza di assicurazione della responsabilità civile verso terzi per danni a persone o a cose o di inquinamento comunque causati e riconducibili alle attività inerenti il presente servizio con massimali pari almeno a euro 250.000,00 (duecentocinquantamila);

ART. 10

CONTESTAZIONI, PENALITA' E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO

Qualora il servizio di manutenzione non fosse espletato in modo corretto o siano rilevate mancanze a carico dei dipendenti, il Comune provvederà al richiamo scritto a mezzo PEC nei confronti dell'appaltatore. L'appaltatore entro cinque giorni dalla comunicazione potrà presentare le proprie deduzioni, a seguito della valutazione delle quali l'Amministrazione potrà adottare i provvedimenti di seguito riportati:

Le penali varieranno a seconda della gravità delle mancanze della ditta appaltatrice.

a) infrazione di lieve entità:

- sono da considerare infrazioni di lieve entità:

inadempimenti o ritardi o cattive esecuzioni del servizio non pregiudizievoli del servizio stesso, quali il rispetto degli orari e la completezza dello spazzamento e degli altri servizi. Per queste infrazioni il concessionario subirà una penale di euro 50,00 (cinquanta) e l'addebito del costo per la esecuzione d'ufficio del lavoro non eseguito o male effettuato nel caso in cui questi non provveda. Il Responsabile del servizio tecnico contesterà l'infrazione al Concessionario per iscritto e applicherà la sanzione e il recupero con atto motivato dell'Ufficio Tecnico. *Il Comune procederà al recupero delle penali dopo l'assunzione del provvedimento definitivo di applicazione della penale, mediante ritenuta diretta sulla fattura della Ditta, relativa ai servizi prestati in dipendenza della convenzione.* Il dover ripetere il servizio mal eseguito non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Comune.

b) infrazioni gravi:

- sono da considerare infrazioni gravi:

sospensione temporanea del servizio senza adeguato preavviso; abbandono di residui dello spazzamento; rifiuto di presentarsi dietro invito, anche telefonico, per ricevere comunicazioni oppure ordini inerenti il servizio; per queste infrazioni il Concessionario subirà una penale di euro 500,00 (cinquecento) e l'addebito del costo per l'esecuzione d'ufficio dei lavori non eseguiti o male effettuati.

Restano escluse le gravi inadempienze o irregolarità che configurino l'ipotesi di rescissione del servizio. Il Responsabile del servizio tecnico contesterà l'infrazione al concessionario e applicherà la sanzione e il recupero con atto motivato dell'Ufficio Tecnico.

In caso di recidività nel corso del servizio le penali verranno raddoppiate e se dovessero diventare frequenti comporteranno la risoluzione del servizio.

Il Comune procederà al recupero delle penali dopo l'assunzione del provvedimento definitivo di applicazione della penale, mediante ritenuta diretta sulla fattura della Ditta, relativa ai servizi prestati in dipendenza della convenzione. Il dover ripetere il servizio mal eseguito non comporta alcun onere aggiuntivo a carico del Comune.

Inoltre, nel caso di successivo accertamento di difetto relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., o altre situazioni che, ai sensi della vigente normativa, costituiscono cause ostative per la partecipazione alla gara e/o per la stipulazione del relativo contratto, il Comune provvederà alla risoluzione del contratto, al pagamento alla ditta delle prestazioni eseguite ed all'incameramento della cauzione definitiva.

ART. 11

DIVIETO DI SUBAPPALTO E DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Sono assolutamente vietati (sotto pena di immediata risoluzione del contratto per colpa dell'Impresa e del risarcimento in favore del Comune di ogni danno e spese) il subappalto e la cessione del contratto. In caso di inottemperanza a tale divieto il contratto deve intendersi risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

ART. 12

CAUSE DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Salvi i casi di risoluzione per inadempimento previsti dalla legge, il Comune ha facoltà di risolvere di diritto la convenzione, ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 Codice Civile, salva ogni rivalsa e l'applicazione delle penali sopra indicate, nei seguenti casi:

- qualora la Cooperativa:

- senza motivo ritenuto giustificato dall'Ufficio Tecnico non inizi gli interventi entro i termini indicati nel cronoprogramma presentato, per quattro volte;
- per sua grave negligenza dia motivo di interruzione dei servizi, per quattro volte;
- rifiuti di riprendere i servizi precedentemente sospesi;
- per qualsiasi inosservanza reputata grave ad insindacabile giudizio del Comune, degli obblighi riportati convenzione;
- a seguito di quattro contestazioni di ritardi non giustificati;
- per gravi violazioni del piano per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte della Ditta;
- nel caso in cui le penali applicate superino il 10% dell'importo contrattuale.

La risoluzione del contratto é notificata dal Comune, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento alla Ditta che, ricevutala, dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore servizio. Il servizio potrà essere portato a termine in economia oppure affidato ad altro soggetto, senza che per questo la Ditta possa avanzare diritti di sorta. La Ditta risponderà invece dei danni derivanti al Comune dalla risoluzione del contratto.

Qualora nel corso della durata della convenzione vengano meno nella Ditta le condizioni soggettive e tecniche richieste per l'affidamento dei servizi, il Comune procederà a pronunciare la decadenza del rapporto contrattuale. La cessazione dell'attività, il fallimento, gli atti di sequestro e pignoramento a carico della Ditta comportano la decadenza del contratto.

ART. 13

OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Per tutto quanto non in contrasto con le prescrizioni della presente convenzione o con quanto riportato nel capitolato speciale nonché per tutto quanto in esso non espressamente regolato, ovvero regolato solo in parte, si farà riferimento alle vigenti leggi in materia.

ART. 14

CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero sorgere tra Comune e appaltatore nell'esecuzione delle prestazioni di contratto o per qualsiasi altra causa, saranno deferite alla Magistratura Ordinaria, Foro competente il Tribunale di Macerata. E' escluso l'arbitrato.

ART. 15

NORMA DI FINE RAPPORTO

In ogni caso di decadenza o di risoluzione del servizio medesimo, saranno posti a carico della ditta appaltatrice oneri e spese sostenute per assicurare la continuità del servizio e il suo regolare funzionamento fino al momento della sua surrogazione.

ART. 16

TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la risoluzione del presente contratto d'appalto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, compresi eventuali contratti di subappalto o subcontratti, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Macerata

della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., i pagamenti saranno effettuati esclusivamente mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane SPA ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. L'appaltatore ha già provveduto a comunicare a questa Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente su cui versare quanto a lui dovuto nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

ART. 21

SPESE CONTRATTUALI

Tutte le eventuali spese relative alla stipula del contratto di appalto del servizio di che trattasi, sono ad esclusivo carico della ditta assuntrice dell'appalto medesimo.

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso e viene sottoscritto in forma scritta.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Massacci Lorenzo

**Per la Ditta Potenza Verde società
cooperativa agricola di servizi**

Sig. Aringoli Mariano