



COMUNE DI FIUMINATA

PROVINCIA DI MACERTA

C.A.P. 62025 - Via Roma 30 - Tel. 0737/54122 - Fax 0737/54738
P. Iva 00266030436

UFFICIO SEGRETERIA

Prot. n. 5430 del 21.10.2019

VERBALE DI GARA - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI UN FABBRICATO SITO IN LOC. COLLE SAN PIETRO PER USO UFFICI E/O PRODUTTIVO ARTIGIANALE (F. 29 P. 1083 SUB. 1).

Premesso:

- che l'Amministrazione intende concedere in locazione un fabbricato di due piani sito in Loc. Colle San Pietro per metterlo a disposizione per uffici e/o attività produttive/artigianale;
- che, all'uopo, con deliberazione della G.C. n. 78 del 10.09.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di concedere in locazione, mediante il sistema di pubblico incanto e con la procedura di cui al Regio Decreto del 23 maggio 1924 n. 827 art. 73 lettera "c", la struttura comunale suddetta;
- che con determinazione del responsabile del servizio area amministrativa n. 112 del 30.09.2019 è stato approvato lo schema di bando di gara;
- che con perizia di stima redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica Ing. Lorenzo Massacci, il canone annuo, da porre a base di gara, per la locazione della struttura, è stato determinato in euro 4.215,84 (quattromiladuecentoquindici/84);
- che in data 01.10.2019 veniva pubblicato all'Albo pretorio telematico comunale il bando per la locazione del fabbricato comunale sopra individuato fissando per il giorno 18.10.2019 alle ore 13.00 il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta economica;
- Constatato che entro il termine stabilito è pervenuta una sola offerta e precisamente:
 - INGENYA SRL con sede a Fiuminata - plico del 18.10.2019 prot. n. 5389;

Oggi ventuno del mese di ottobre dell'anno duemiladiciannove presso la Sede Comunale sita in Via Roma n. 30 alle ore 12.00, il sottoscritto Ferioli Stefano in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativa, assistito dal Segretario Comunale Dott. Angelo Montaruli e dalla dipendente comunale Ferrari Cristina, istruttore amministrativo cat. C, alla presenza del sig. Falchetti Andrea, nato a Camerino il 12.05.1979 residente a Pioraco in qualità di legale rappresentante della ditta INGENYA srl e del sig. Grelloni Carlo nato a Fabriano il 14.09.1982, residente a Fiuminata, procede all'apertura della busta contenente la domanda e la documentazione richiesta dal bando.

Dopo aver constatato che l'impresa partecipante è in regola con la documentazione richiesta, si procede all'apertura della busta contenente l'**offerta economica** che risulta essere la seguente:

- Busta n. 1: Sig. Falchetti Andrea per conto dell'impresa INGENYA SRL: - Canone annuo offerto € **4.250,00** (Euro quattromiladuecentocinquanta/00);

Il Presidente dichiara pertanto aggiudicataria in via provvisoria l'impresa INGENYA SRL con sede legale a Fiuminata in Via G. Matteotti n. 27 per un importo complessivo del canone annuo pari ad € **4.250,00** (Euro quattromiladuecentocinquanta/00).

Copia del presente verbale verrà inviata per opportuna conoscenza alla Ditta partecipante.

Letto, confermato e scritto.

Il Presidente
Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Ferioli Stefano



I Testimoni
Il Segretario Comunale
Dott. Angelo Montaruli

Ferrari Cristina

Cristina Ferrari