



COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122-54128

P.I. 00266030436

www.comune.fiuminata.mc.it

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 1385/6/3

Fiuminata, li 20/03/2019

Autorizzazione paesaggistica n° 6/2019 del 20/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il D. Leg.vo 22/01/2004, n° 42, con particolare riferimento all'art. 159;

Vista la Legge 26.06.1939, n. 1497;

Visto l'art. 1 della Legge 22/07/1975, n° 382;

Visto l'art. 82 del D.P.R. 24.07.1977, n. 616;

Vista la Legge 08.08.1985, n. 431;

Visto il D.M. 31.07.1985;

Vista la direttiva del Presidente della Giunta Regionale n. 5 del 14/03/1991;

Vista la Legge regionale 05/08/1992, n° 34, artt. 6 e 7;

Viste le norme tecniche di attuazione del P.P.A.R. approvato con delibera amministrativa del Consiglio regionale n° 197/89;

Viste le norme tecniche di attuazione del P.T.C. approvato in via definitiva con De. C.P. n° 75 del 11/12/2001;

Esaminati gli atti istruttori e ritenuto, in applicazione a tali norme, di disporre in merito alla richiesta presentata in data 13/10/2018, prot. n. 5242, dalla Ditta "LA CASTAGNA S.A.S. DI BENEDETTI IDA & C.", p.i.01402910432, con sede in FIUMINATA (MC), LOCALITA' CASTAGNA 17, in qualità di PROPRIETARIA, dei terreni siti in LOCALITA' CASTAGNA, distinti in catasto al Foglio n. 13, P.IIa n. 171 e P.IIa n. 277, intesa ad ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica per l'esecuzione degli interventi di "NUOVO TRACCIATO STRADALE A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRITURISTICA DENOMINATA "LA CASTAGNA"

Visto che, da P.R.G. approvato in data 14.02.08, l'intervento ricade in zona:

ZONA AGRICOLA DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE -- ART. 27 N.T.A. DEL P.R.G.;

ZONA AGRICOLA MONTANA DI INTERESSE PAESISTICO -- ART. 28 N.T.A. DEL P.R.G.;



COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122-54128

P.I. 00266030436

www.comune.fiuminata.mc.it

UFFICIO TECNICO

Visto che l'area è sottoposta a regime di tutela così come contenuto nelle N.T.A. del P.P.A.R.;

Visto l'art. 6 della Legge 34/92 che delega ai Comuni il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per le opere di cui trattasi;

Vista la Legge Regionale 27 novembre 2008, n. 34;

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Locale e per il Paesaggio nella seduta del **24.01.2019** al punto n° 1, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- **Nel caso i fronti di scavo superino l'altezza di 1,5 metri per la loro stabilizzazione dovranno essere eseguite opere di ingegneria naturalistica;**
- **Nela caso la pendenza della strada venga fatta verso monte si dovrà realizzare una canaletta per la raccolta delle acque;**

Visto il parere favorevole espresso in merito dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico (prot. n. 496 del 30.01.2019), nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- **Nel caso i fronti di scavo superino l'altezza di 1,5 metri per la loro stabilizzazione dovranno essere eseguite opere di ingegneria naturalistica;**
- **Nela caso la pendenza della strada venga fatta verso monte si dovrà realizzare una canaletta per la raccolta delle acque;**

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche di Ancona prot. n° 5777 del 15/03/2019, assunto al protocollo del Comune di Fiuminata con n° 1330 del 16/03/2019;

Dato atto che non sussistono motivi ostativi al rilascio della presente Autorizzazione;

RILASCIA L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 6/2019

Alla Ditta "**LA CASTAGNA S.A.S. DI BENEDETTI IDA & C.**", p.i.01402910432, con sede in FIUMINATA (MC), LOCALITA' CASTAGNA 17, con sede in FIUMINATA (MC), p.i.01402910432, LOCALITA' CASTAGNA 17, in qualità di PROPRIETARIA dei terreni siti in LOCALITA' CASTAGNA, distinti in catasto al Foglio n. 13, P.IIa n. 171e P.IIa n. 277, per l'esecuzione degli interventi di "**NUOVO TRACCIATO STRADALE A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRITURISTICA DENOMINATA "LA CASTAGNA"**

Il richiedente è obbligato al rispetto di tutte le prescrizioni impartite dalla Commissione Edilizia Locale e per il Paesaggio e dal Responsabile del Procedimento Paesaggistico, dettagliatamente specificate in premessa; l'inosservanza delle norme e termini che precedono comporterà l'annullamento del presente atto.



COMUNE di FIUMINATA

PROVINCIA di MACERATA

C.A.P. 62025 – Via Roma n. 30 – Tel. 0737/54122-54128

P.I. 00266030436

www.comune.fiuminata.mc.it

UFFICIO TECNICO

La presente Autorizzazione è rilasciata ai soli fini paesaggistici ai sensi dell'Art. 159 del D. Lgs. 42/04.

Il Responsabile del Servizio dispone, in ottemperanza a quanto stabilito dal 1° comma dell'Art. 159 del D. Lgs. 42/04, di dare mandato al competente ufficio di comunicare il presente Atto a tutti i soggetti interessati e alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio delle Marche di Ancona.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Lorenzo Massacci

