

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.175 DEL 28-09-18

Oggetto: LIQUIDAZIONE DI SPESE PREVENTIVAMENTE IMPEGNATE PER REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITA' RELATIVO AI LAVORI DI MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO/NUOVA COSTRUZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL CAPOLUOGO SITO IN VIA D. ALIGHIERI - ING. CLAUCO CLEMENTI DI MATELICA (MC).

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di settembre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che l'attuale Amministrazione, in considerazione del primario obiettivo di garantire la sicurezza delle scuole al fine di tutelare la pubblica incolumità degli alunni, soprattutto alla luce della situazione allarmante degli edifici scolastici del nostro paese a seguito dei numerosi incidenti registrati, ha inteso avviare l'effettuazione di tutte le indagini necessarie alla valutazione della sicurezza strutturale del complesso scolastico comunale sito in via D. Alighieri;
- che all'uopo, con deliberazione n. 36 del 24.04.2015, la Giunta Comunale ha stabilito l'effettuazione della verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico del capoluogo, di cui all'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i., studio indispensabile e propedeutico a qualsiasi progettazione di miglioramento/adequamento dell'opera;
- che con determina di settore tecnico comunale n. 78 del 07.05.2015 è stato affidato ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11) al Dott. Geol. Silvia Paggi con studio in Fiuminata (MC), l'incarico relativo alla redazione delle indagini e relazione geologica finalizzate alla realizzazione delle verifiche di vulnerabilità sismica suddetta;
- che inoltre, a seguito della determinazione di settore tecnico comunale n. 214 del 14.12.2015, la S.U.A. dell'Unione Montana Alte Valli del Potenza e dell'Esino con sede in San Severino Marche, stante la convenzione in essere stipulata in data 18/11/2015, Rep. n. 38, con determinazione n. 5 del 14.12.2015, ha provveduto ad affidare, ai sensi del Capo IV – Sezione I – del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed integrazioni (art. 125 comma 11), i servizi di Esecuzione dei sondaggi geognostici, Esecuzione prove di laboratorio e

Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. alle Ditte sotto indicate:

- Esecuzione dei sondaggi geognostici - Focus Ingegneria srl di Ravenna (RA);
 - Esecuzione prove di laboratorio - Laboratorio Prove Materiali Istituto Tecnico Statale per Geometri "G. Antinori" di Camerino (MC);
 - Redazione della verifica sismica dell'edificio scolastico ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 del 20.03.2003 e s.m.i. - Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC);
- che al termine dell'esecuzione di tutti gli studi suddetti, l'Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC), con plico assunto al protocollo comunale n. 3855 del 28.07.2017, ha consegnato al comune le verifiche di vulnerabilità sismica del complesso scolastico sito in via D. Alighieri n. 13 e contestualmente ha provveduto ad esplicitarne i risultati all'Amministrazione;
- che dalle verifiche svolte sono scaturiti i sotto indicati indici di rischio (parametro che descrive il livello di sicurezza dell'edificio nei confronti dell'azione sismica della struttura), tenendo conto che l'edificio adibito a scuola è costituito da due corpi costruiti in epoche diverse, di cui una parte preponderante in muratura che risale al 1962 ed un piccolo ampliamento in c.a. la cui realizzazione risale al 1977:
- Parte in muratura: Indice di rischio $I_r = 0,12$.
 - Parte ampliamento in c.a.: Indice di rischio $I_r = 0,09$.

Considerato:

- che a seguito delle risultanze suddette, con deliberazione n. 72 del 08.09.2017, la Giunta Comunale ha stabilito, a seguito anche di accordi e decisioni intraprese congiuntamente con la dirigente scolastica Dott.ssa Pierina Spurio e l'Ing. Alberto Marchionni in qualità di responsabile della sicurezza di plesso, di provvedere a interdire fin da subito l'utilizzo della parte di edificio in c.a. sino alla esecuzione di opere di miglioramento/adequamento sismico della struttura, redistribuendo le classi ivi allocate all'interno della porzione restante di fabbricato in muratura, oltre alla divisione dell'aula magna con pareti provvisorie in cartongesso in modo tale da avere due spazi distinti;
- che inoltre l'Amministrazione, anche in considerazione delle alte vulnerabilità riscontrate sull'edificio, ha inteso dover verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura composta da almeno n. 10 aule, aula insegnanti, aula tecnica/magna, una cucina con sala mensa ed una palestra;
- che tra i possibili siti relativi alla costruzione di un nuovo plesso scolastico si è ritenuto necessario verificare la congruità o dell'area di proprietà comunale sita in loc. Stoini attualmente adibita a campo da calcio (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "V4" – attrezzature per lo sport) o in alternativa i terreni di proprietà privata posti a valle di Via E. Mattei (destinazione urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: "C" – Zona di espansione) o i terreni di proprietà privata posti a monte di Via E. Mattei (destinazione

urbanistica da Piano Regolatore Generale Comunale: “EA” – Zona Agricola di Salvaguardia Paesistico Ambientale);

- che all’uopo con deliberazione n. 96 del 14.12.2017 la Giunta comunale ha espresso apposito atto di indirizzo politico-amministrativo dando mandato al responsabile del Servizio LL.PP. di affidare, nel rispetto della normativa vigente in materia, a soggetto esterno in possesso di adeguati requisiti tecnici e professionali apposito incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica al fine di verificare tutti gli aspetti possibili in termini qualitativi ed economici relativi ad un eventuale adeguamento sismico del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri n. 13 confrontandoli con quelli connessi alla costruzione di una nuova struttura, propedeutico anche all’individuazione di eventuali finanziamenti pubblici;
- che pertanto con determina di settore tecnico n. 32 del 29.01.2018, previa redazione di apposito documento preliminare da parte del RUP Ing. Massacci Lorenzo (prot. n. 192 del 13.01.2018) e ricerca di mercato, è stato affidato, ai sensi dell’art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), all’Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all’Albo Professionale (Sez. A) dell’Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, l’incarico relativo alla redazione dello studio di fattibilità in oggetto riguardante i “Lavori di miglioramento/adeguamento sismico/nuova costruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri”, dietro un compenso di €. 5.000,00+Cap. 4% + Iva 22 (Tot. €. 6.344,00);

Visto:

- che in data 21.06.2018 l’Ing. Clauco Clementi di Matelica (MC), come sopra generalizzato, ha provveduto alla consegna dello studio di fattibilità così come sopra richiesto, assunto al protocollo comunale al numero 3015/2018;
- che con D.G.C. n. 53 del 21.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla realizzazione di un nuovo complesso scolastico in sostituzione di quello esistente in loc. Stoini così come redatto dall’Ing. Clauco Clementi, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all’Albo Professionale (Sez. A) dell’Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, che comporta una spesa complessiva di €. 3.900.000,00 di cui al seguente quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) LAVORI	€. 2.722.500,00
Di cui oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 136.125,00
Importo a base d’asta	€. 2.586.375,00
 B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE	
1) Iva 10% su lavori	€. 272.250.00

2) Lavori in economia: allacci nuovi scarichi, raccordi rete fognaria, sistemazione versante, arredamenti e varie – Iva compresa	€.	180.000,00
3) Rilievi, accertamenti termografici e indagini geologiche-eventuali adeguamenti – Iva comp.	€.	8.000,00
4) Allacciamenti a pubblici servizi – Iva comp.	€.	4.000,00
5) Acquisizione aree o immobili e relative spese per variazioni catastali	€.	15.000,00
6) Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento in fase di progettazione, impianti tecnologici, relazione geologica direzione lavori, contabilità, ufficio DL coordinamento sicurezza in fase di esecuzione impianti tecnologici – direzione lavori, contabilità conformità antincendio e certificazioni acustica e energetica	€.	375.487,24
7) Iva 22% e Cnpa 4% su spese tecniche	€.	100.930,97
8) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€.	15.000,00
9) Spese per pubblicità e tasse gara	€.	2.000,00
10) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici ominicomprensive	€.	15.000,00
11) Spese tecniche - Art.113 D.Lgs. N. 50/2016	€.	54.450,00
12) Imprevisti 5% e arrotondamenti	€.	135.381,79

Totale somme a disposizione **€ 1.177.500,00**

TOTALE GENERALE

=====

€ 3.900.000,00

Elaborati:

- Elab. 01 – Inquadramento;
- Elab. 02 – Documentazione fotografica del sito;
- Elab. 03 – Valutazione comparativa fra l'adeguamento sismico della struttura esistente e la costruzione di un nuovo plesso scolastico;
- Elab. 04 – Studio di fattibilità tecnico-economica-urbanistica delle aree per la nuova costruzione;
- Elab. 05 – Corrispettivi oneri tecnici;
- Elab. 06 – Quadro tecnico economico;
- Elab. 07 – Piano particellare di esproprio;
- Elab. 08 – Stato di fatto ed interferenze;
- Elab. 09 – Planimetria generale del progetto.

- Che ad oggi, in base a quanto stabilito nella determina di incarico n. **32/2018** e sopra richiamata, è possibile pertanto liquidare le competenze professionale all'Ing. CLEMENTI CLAUCO di Matelica (MC);
- La fattura elettronica dell'Ing. CLEMENTI CLAUCO n. 8/PA del 01.07.2018, assunta al protocollo comunale al numero 3207 del 02.07.2018, dell'importo complessivo lordo di **€ 6.344,00** di cui € 5.000,00 per competenze tecniche, € 200,00 per cassa previdenziale ed € 1.144,00 per Iva al 22%;

- In materia di regolarità contributiva il DURC con posizione regolare dell' CLEMENTI CLAUCO di Matelica acquisito direttamente dal portale dell'INARCASSA e con scadenza al 24.01.2019;
- Il CIG. n. **Z2221E8B95** relativo alla prestazione professionale in questione;
- il D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal responsabile del servizio ragioneria ai sensi dell'art.49 comma 1 e 147 bis del D.lgs.n.267 del 18 agosto 2000;
- Con voti unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di liquidare, a saldo di ogni suo avere, a favore dell'Ing. **CLAUCO CLEMENTI**, nato a Matelica (MC) il 05/08/1949 ed ivi residente in C.so Vittorio Emanuele n. 50 - Codice Fiscale CLMCLC49M05F051Y – P. Iva 00924870439, regolarmente iscritto all'Albo Professionale (Sez. A) dell'Ordine degli Ingegneri di Macerata dal 27.02.1976 al n. 210, la somma di €. **5.000,00**+Cap. 4% + Iva 22 (Tot. €. 6.344,00), quale spettanza relativa alla redazione dello studio di fattibilità riguardante i “Lavori di miglioramento/adeguamento sismico/nuova costruzione del complesso scolastico del capoluogo sito in via D. Alighieri” – Codice CIG **Z2221E8B95** da riportare nel mandato di pagamento;
- Di imputare la liquidazione di €. **6.344,00** al cap. n. 2634, bilancio corrente esercizio sufficientemente disponibile;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per il proseguo dell'iter procedurale.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to AURELI SABATINO

Li, 28-09-18

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 28-09-2018

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 28-09-018 al 13-10-018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MASSACCI LORENZO

Li 14-10-18

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MASSACCI LORENZO

Li 28-09-2018