



COMUNE di FIUMINATA

Provincia di Macerata

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA

N.66 DEL 07-06-2021

**OGGETTO:ASSEGNAZIONE ALLOGGIO ERP SITO IN LOC. CASTAGNA N. 10
ALLA SIG.RA CIAPUTA EDYTA IZABELA.**

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di giugno, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che in data 06.07.2020 è stato pubblicato il bando di concorso per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;
- che in data 21.12.2020 è stata approvata la graduatoria definitiva dall'apposita Commissione Assegnazione alloggi E.R.P.;
- che la graduatoria in questione è composta da n. 2 aspiranti assegnatari;

VISTA la nota dell'E.R.A.P. Marche - Presidio di Macerata n. 4788 del 08.02.2021, assunta al prot. n. 729 del 08.02.2021, con la quale viene comunicato che si è reso disponibile per l'assegnazione il seguente alloggio E.R.P.

➤ Alloggio Località Castagna Piano 1° Int. 3 Mq. 66,34

RILEVATO che con propria determinazione n. 45 del 22.03.2021 l'alloggio disponibile sopra individuato è stata assegnato al sig. Vitagliano Antonio, collocato al 1° posto della graduatoria definitiva;

Vista la nota pervenuta a mezzo email in data 29.5.2021, inviata per conoscenza anche al Presidio ERAP di Macerata, ed acquisita al protocollo comunale in data 31.5.2021 con il n. 3011, con la quale il sig. Vitagliano Antonio ha comunicato di rinunciare all'assegnazione dell'alloggio ERP sito in Località Castagna;

Vista, inoltre, la nota dell'ERAP Marche prot. n. 20665 in data 01.06.2021, acquisita al protocollo comunale in data 03.06.2021 con il n. 3067, con la quale si invita questo Comune ad adottare i provvedimenti di competenza al fine di revocare l'assegnazione dell'alloggio in



COMUNE di FIUMINATA

Provincia di Macerata

favore del sig. Vitagliano Antonio e disponendo, se del caso, l'assegnazione in favore di altri aspiranti assegnatari inclusi nella rispettiva graduatoria di merito;

Ritenuto, pertanto, doversi revocare la propria determinazione n. 45 del 22.03.2021 privandola di efficacia ex nunc, vista la non rispondenza della determinazione stessa all'interesse pubblico e l'interesse attuale alla sua rimozione;

Considerato che il nucleo familiare della sig.ra Ciaputa Edyta Izabela risulta collocato al secondo posto della graduatoria definitiva approvata in data 21.12.2020 dall'apposita Commissione Assegnazione alloggi ERP;

RICHIAMATO l'art. 18 del vigente regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi E.R.P. il quale stabilisce che *“al fine di evitare fenomeni di sottoutilizzazione degli alloggi, l'assegnazione avviene, di norma senza superare le seguenti dimensioni della superficie utile calpestabile degli alloggi, con una tolleranza del 5%:*

- a) famiglie monopersonali mq. 44*
- b) famiglie composte da due persone..... mq. 59*
- c) famiglie composte da 3 persone..... mq. 68*
- d) famiglie composte da 4 persone mq. 77*
- e) famiglie composte da 5 persone mq. 94*
- f) famiglie composte da 6 o più persone mq. 105*

Il Comune in situazioni particolari, anche connesse alla conformazione dell'alloggio, con provvedimento motivato può derogare a tali limiti. Se comunque il superamento del rapporto è pari o superiore a mq 14 l'assegnazione avviene a titolo provvisorio. In tal caso il Comune e l'ERAP propongono all'assegnatario soluzioni alternative entro il periodo della assegnazione provvisoria.

I limiti dimensionali di cui ai commi precedenti possono essere sempre superati se nel nucleo familiare dell'assegnatario sia presente un portatore di handicap con difficoltà di deambulazione tale da richiedere l'uso continuativo di sedia a ruote o di analoghi ausili”;

DATO ATTO che il nucleo familiare della sig.ra Ciaputa Edyta Izabela risulta collocato in graduatoria definitiva con n. due componenti ed avrebbe titolo all'assegnazione di un alloggio avente una superficie utile calpestabile non superiore a mq 59 con una tolleranza del 5% e quindi non superiore a mq 61,95;

Considerato che, nella fattispecie in esame, ricorrono le condizioni per derogare al limite sopra specificato di mq 59 per l'assegnazione dell'alloggio in favore della famiglia della sig.ra Ciaputa Edyta Izabela composta da due persone, in quanto, in caso contrario, l'alloggio disponibile avente una superficie utile di mq 66,34 rimarrebbe inutilizzato per la mancanza di altri aspiranti assegnatari utilmente collocati in graduatoria;

Ritenuto, conseguentemente, poter disporre l'assegnazione a titolo definitivo dell'alloggio di cui trattasi in favore della sig.ra Ciaputa Edyta Izabela in quanto il superamento del rapporto stabilito per l'assegnazione è inferiore a mq 14;



COMUNE di FIUMINATA

Provincia di Macerata

DATO atto, inoltre, dell'avvenuta positiva verifica degli altri requisiti in capo alla sig.ra Ciaputa Edyta Izabela prima dell'assegnazione prevista dall'art. 17 del regolamento comunale;

VISTA la L.R. N. 22/2006 e succ. modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi E.R.P.;

D E T E R M I N A

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di revocare la determinazione n. 45 del 22.03.2021 con la quale è stata disposta l'assegnazione dell'alloggio ERP sito in Loc. Castagna n. 10 in favore del sig. Vitagliano Antonio.
3. Di assegnare a titolo definitivo alla Sig.ra **CIAPUTA Edyta Izabela** il predetto alloggio E.R.P. sito in Località Castagna n. 10 piano 1° int. 3 di mq. 66,34 a valere dalla data odierna;
4. Rimettere all'E.R.A.P. Marche Presidio di Macerata la stipula del contratto di locazione con la Sig.ra Ciaputa Edyta Izabela, nelle forme previste dalla richiamata normativa regionale;
5. Di trasmettere il presente atto di assegnazione all'ERAP Marche Presidio di Macerata.



COMUNE di FIUMINATA

Provincia di Macerata

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Ferioli Stefano

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ferioli Stefano

Li, 07-06-2021

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del l
D.Lgs. n. 267;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to AURELI SABATINO

Li, 07-06-2021

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo
Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per 15 gg. consecutivi dal 07-
06-021

Li 07-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ferioli Stefano

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ferioli Stefano

Li 07-06-2021