

# COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

## COPIA DI DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO: LAVORI PUBBLICI -URBANISTICA

N.91 DEL 08-05-19

---

**Oggetto: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA COSTANTINI" -  
APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE -  
LIQUIDAZIONI.**

---

L'anno duemiladiciannove il giorno otto del mese di maggio, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- Che il Comune di Fiuminata da anni sta portando avanti un programma di sistemazione e miglioramento della qualità architettonica degli spazi pubblici comunali e delle reti viarie di interesse locale al fine di assicurare più facili e sicuri spostamenti alle popolazioni residenti nonché di adeguare i tracciati alle esigenze di transito;
- Che l'Amministrazione comunale ha intenzione in questa di fase di riqualificare Piazza Costantini in quanto posta all'interno del centro urbano e da sempre importante centro di aggregazione in occasione di varie manifestazioni;
- Che l'intervento in oggetto riveste carattere di urgenza in quanto il fondo stradale è particolarmente deteriorato e pertanto necessita provvedere in merito al fine della tutela della pubblica incolumità;
- Che su indicazione dell'Amministrazione, in data Ottobre 2018 l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata nella persona dell'Ing. Massacci Lorenzo ha predisposto un progetto esecutivo per la riqualificazione di Piazza Costantini che comporta una spesa complessiva di Euro 45.000,00 di cui Euro 38.724,57 + Iva 10% per lavori compresi Euro 1.019,94 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre ad Euro 6.275,43 per somme a disposizione come di seguito specificato:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

A) <u>TOTALE OPERE A BASE D'ASTA</u>	€ 37.704,63
Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.019,94
	-----
Importo totale dei lavori a misura	€ 38.724,57

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 3.872,46
2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16	€ 774,49
3) Arrotondamenti ed imprevisti IVA compresa	€ 1.628,48
	-----
Totale somme a disposizione	€ 6.275,43
	=====
<b>TOTALE GENERALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 45.000,00</b>

**Allegati:**

- Relazione tecnico illustrativa, quadro economico e cronoprogramma;
  - Documentazione fotografica;
  - Elaborati grafici;
  - Capitolato speciale d'appalto;
  - Schema di Contratto d'appalto;
  - Elenco Prezzi;
  - Analisi Prezzi;
  - Computo Metrico Estimativo;
  - Stima dei costi della sicurezza.
- Che non risulta necessaria l'acquisizione di pareri, autorizzazioni o nulla osta da parte di Enti sovraordinati in quanto le categorie dei lavori previste riguardano la sistemazione di strutture preesistenti con opere esclusivamente volte al ripristino delle condizioni di usabilità senza significative modifiche esteriori;
  - Che per il progetto suddetto è stata redatta apposita verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (protocollo n. 5456 del 25.10.2018) da parte del Geom. Frattali Fabio dell'Ufficio Tecnico comunale;
  - Che con delibera di Giunta Comunale n. 84 del 25.10.2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA COSTANTINI" per un importo complessivo di €. 45.000,00 come sopra specificato;
  - Che il Consiglio Comunale nella seduta del 22.11.2018 ha provveduto a ratificare la variazione al bilancio di previsione 2018 – 2020 disposta con l'atto di giunta suddetto al fine di individuare il finanziamento dell'opera;

**Considerato:**

- Che in data 09.11.2018 (prot. n. 57288) venivano invitate alla gara informale espletata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativa all'appalto dei lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" n. 5 ditte per un importo a base d'asta di €. 37.704,63 oltre €. 1.019,94 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, fissando per il giorno 28.11.2018 alle ore 13,00 il termine per la presentazione delle offerte;
- Che a seguito della gara informale esperita, con determina di settore tecnico n. 228 del 28.12.2019 è stata affidata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici), a favore della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, la realizzazione dei lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" per un importo pari ad Euro €. 32.646,58 (Euro trentaduemilaseicentoquarantasei/58) + Iva 10% al netto del ribasso d'asta

offerto del 16,12% (sedici virgola dodici%) e comprensivo di €. 1.019,94 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - **CIG. n. Z02265E9D6 e CUP. n. I45F18000670004**;

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE:**

A) <u>IMPORTO LORDO LAVORI</u>	€ 38.724,57
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 16,12%	€ 32.646,58
Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.019,94
B) <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 3.264,66
2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16	€ 774,49
3) Arrotondamenti ed imprevisti IVA compresa	€ 7.460,28
	-----
Totale somme a disposizione	€ 12.353,42
	=====
<b>TOTALE GENERALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 45.000,00</b>

- Che con nota prot. n. 6416 del 18.12.2018, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto suddetto a tutte le Ditte partecipanti alla procedura di gara relativa ai lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI";
- Che detto appalto è stato formalizzato mediante sottoscrizione da parte del legale rappresentante della Ditta Stella Edo snc di Fiuminata (MC), Sig. Paolo Stella del contratto Rep. n. 6 de10.01.2019;
- Che in data 31.01.2019 il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Massacci Lorenzo, ha provveduto alla consegna dei lavori di "Restauro Piazza Costantini" alla Ditta Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc di Fiuminata (MC) – giusto verbale registrato al protocollo comunale al n. 504 del 31.01.2019;
- Che con determina di settore tecnico n. 57 del 13.03.2019 è stata autorizzata la Ditta Stella Edo di Bellucci Maria e figli snc con sede in via Flaminia n. 8 di Fiuminata (MC), appaltatrice dei lavori di "Restauro Piazza Costantini", al subappalto del 29,10% dei lavori (posa in opera asfalto) a favore Ditta FERRETTI SRL srl con sede in Castelraimondo (MC) in Via Tagliamento n. 18, P. Iva 01223000439 per un importo di €. 9.500,00 + Iva;
- Che in merito ai lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" si è reso necessario, per il verificarsi in corso d'opera di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni su cui si interviene, nonché per la realizzazione di alcune lavorazioni non previste in progetto e finalizzate alla salvaguardia dei beni sui quali si interviene oltre a migliorare la qualità, la funzionalità e l'utilizzo dell'opera, apportare alcune modifiche alle opere;
- Che in merito il sottoscritto Ing. Massacci Lorenzo in qualità di Direttore dei Lavori ha redatto apposita perizia di variante;
- Che con determina di settore tecnico n. 86 del 30.04.2019 è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva V1 dei lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" a firma del Progettista e Direttore dei Lavori Ing. Massacci Lorenzo (MC) che non comporta una spesa

aggiuntiva in quanto i maggiori lavori trovano copertura nelle voci delle economie del QTE di aggiudicazione:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO DI VARIANTE:**

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 47.412,50
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 16,12%	€ 39.963,90
Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.205,29

#### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 3.996,39
2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16	€ 948,25
3) Arrotondamenti ed imprevisti IVA compresa	€ 91,46
	-----
Totale somme a disposizione	€ 5.036,10

**TOTALE GENERALE DI PROGETTO** € 45.000,00

#### **Visto:**

- che in data 06/05/2019 il D.L. Ing. Massacci Lorenzo ha comunicato l'effettiva conclusione dell'opera – giusto certificato in pari data;
- Il regolamento Comunale per il riparto di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed integrazioni approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 25.05.2018;
- Che pertanto, in relazione alle aliquote definite nel suddetto regolamento, è possibile procedere alla liquidazione degli importi dovuti a favore del sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci – Responsabile del procedimento e del Geom. Frattali Fabio – Collaboratore, oltre alle quote del fondo, di seguito riportati:
  - o Uff. del Responsabile: Rup. (Ing. Massacci) 70% = € 265,51  
Supporto (Geom. Frattali) 30% = € 113,79
  - o Struttura per attività di verifica ed appalto: Verifica (Geom. Frattali) 30% = € 28,45  
Procedure di gara (Ing. Massacci) 30% = € 28,45
  - o Esecuzione dei lavori: D.L. e Coordinatore in fase di esecuzione (Ing. Massacci) 60%+20% = € 189,65  
Supporto (Geom. Frattali) 20% = € 47,41
  - o Certificato di regolare esecuzione: (Ing. Massacci) 90% = € 42,67
  - o Fondo 20%: € 189,65
- Che a seguito della determinazione dei suddetti importi è possibile definire il quadro tecnico economico finale complessivo di progetto e le relative economie come di seguito riportato:

#### **QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE:**

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 47.412,50
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 16,12%	€ 39.963,90
Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.205,29

#### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1) IVA 10% su opere in appalto	€ 3.996,39
2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16	€ 905,58
	-----
Totale somme a disposizione	€ 4.901,97
	=====
<b>TOTALE GENERALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 44.865,87</b>
<b>Economie: € 134,13</b>	

- Che contestualmente l'Ufficio Tecnico del Comune di Fiuminata nella persona dell'Ing. Massacci Lorenzo ha predisposto la seguente documentazione finale:
  - o Stato finale, registro e sommario di contabilità, libretto delle misure;
  - o Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
  - o Certificato ultimazione lavori;
- Che l'importo di €. 134,13 costituisce economia rispetto al progetto iniziale e verrà reincamerato a bilancio comunale;
- Che tutti gli atti redatti dal D.L., come sopra generalizzato, sono stati debitamente controfirmati dalla Ditta esecutrice dei lavori "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430;
- Che non essendo stati liquidati acconti, così come autorizzato nel certificato di regolare esecuzione prot. n. 2214 del 06.05.2019, rimane da liquidare alla Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, relativamente ai lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" la somma di €. 39.963,90 + Iva 10% (Totale €. 43.960,29);
- Visto il Durc On-line acquisito dal portale dell'Inail con scadenza al 16.05.2019 dal quale si prende atto della regolarità contributiva della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430;
- Vista la fattura elettronica n. 1/2019 del 07.05.2019 della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, assunta al protocollo comunale n. 2241 del 07.05.2019 dell'importo complessivo di €. 39.963,90 + Iva 10% (Totale €. 43.960,29);
- Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi del D.M. 37/2008 e s.m.i. consegnato dalla ditta esecutrice dei lavori;
- Considerato che alla luce di quanto sopra specificato ed ai documenti depositati agli atti è possibile procedere all'approvazione degli atti finali ed alla liquidazione dei lavori eseguiti e delle prestazioni svolte suddette;
- Visto il D.L. 12 novembre 2010 n. 187, convertito nella legge 17 dicembre 2010, n.217, recante "Misure urgenti in materia di sicurezza – Tracciabilità dei flussi finanziari";
- Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

- Visti gli articoli gli articoli 107, 151, 183 e 191 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Visto il Codice Unico Progetto: CUP: **I45F18000670004** ed il Codice identificativo Gara CIG: **Z02265E9D6** contrassegnanti l'appalto dei lavori in oggetto;
- Per le motivazioni sopra esposte:

### D E T E R M I N A

- La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare tutti gli atti contabili a Stato Finale relativi ai lavori di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" a firma dell'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Ing. Lorenzo Massacci e controfirmati dall'impresa esecutrice degli stessi "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, come di seguito indicati ed i relativi q.t.e. finali:
  - Stato finale, registro e sommario di contabilità, libretto delle misure;
  - Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
  - Certificato ultimazione lavori;

### QUADRO TECNICO ECONOMICO FINALE:

IMPORTO LORDO LAVORI	€ 47.412,50
IMPORTO LAVORI AL NETTO RIBASSO DEL 16,12%	€ 39.963,90
Di cui Oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.205,29
 <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
1) IVA 10% su opere in appalto	€ 3.996,39
2) Spese gen. di prog. 2%, Art. 113 D.Lgs 50/16	€ 905,58
	-----
Totale somme a disposizione	€ 4.901,97
	=====
<b>TOTALE GENERALE DI PROGETTO</b>	<b>€ 44.865,87</b>
<b>Economie: € 134,13</b>	

- Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione a firma del D.L. Ing. Lorenzo Massacci redatto in data 06.05.2019 prot. n. 2214, con il quale si dà atto che può essere liquidata la somma di €. 39.963,90 + Iva 10% (Totale €. 43.960,29), per saldo lavori a misura di "RESTAURO PIAZZA COSTANTINI", a favore della Ditta Appaltatrice "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430;
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria alla liquidazione a saldo di ogni suo avere, a favore della Ditta "Stella Edo di Bellucci Maria & C. snc" con sede legale in Via Flaminia n. 8 – 62025 Fiuminata (MC) - partita Iva 00101080430, della somma di €. 39.963,90 + Iva 10% (Totale €. **43.960,29**), per saldo lavori a misura di RESTAURO PIAZZA COSTANTINI" - CUP: I45F18000670004 e Codice identificativo Gara CIG: Z02265E9D6 (codici da riportare nel mandato di pagamento);

- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria, in base al Regolamento Comunale per il riparto di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. modifiche ed integrazioni, alla liquidazione a favore del sottoscritto Ing. Lorenzo Massacci, della somma di **€. 526,28** - CUP: I45F18000670004 (codice da riportare nel mandato di pagamento);
- Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria, in base al Regolamento Comunale per il riparto di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. modifiche ed integrazioni, alla liquidazione a favore del geom. Fabio Frattali, collaboratore dell'Ing. Massacci Lorenzo, della somma di **€. 189,65** - CUP: I45F18000670004 (codice da riportare nel mandato di pagamento);
- Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di versare **€. 189,65** nel fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. modifiche ed integrazioni;
- Di dare atto che l'importo di €. 134,13 costituisce economia rispetto al progetto iniziale e verrà reincamerato a bilancio comunale;
- Di dare atto che l'importo complessivo dei lavori pari ad €. 44.865,87 trova imputazione capitolo 2840 art. 6 del bilancio corrente esercizio;
- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza.

Visto attestante la regolarità dell'istruttoria.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Il presente atto viene sottoscritto dal responsabile del servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Sul presente provvedimento, appone il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANE LA COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FIANZIARIO**

F.to AURELI SABATINO

---

---

Li, 08-05-19

Della suddetta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 08-05-2019

Si attesta che la presente determinazione é stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 gg. consecutivi dal 08-05-019 al 23-05-019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MASSACCI LORENZO

---

---

Li 24-05-19

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MASSACCI LORENZO

---

---

Li 08-05-2019