GIUNTA REGIONALE
SERVIZIO TUTELA, GESTIONE e ASSETTO del TERRITORIO
P.F. Tutela del Territorio di MACERATA
PEC: ***regione.marche.geniocivile.mcfmap@emarche.it***
email: ***geniocivile.mc@regione.marche.it***

ID: 22627322|13/04/2021|PTGC-FMA

AL COMUNE DI FIUMINATA
Al Responsabile del Servizio
Dott. Ing. Lorenzo Massacci

OGGETTO : Parere ai sensi dell'art. 89 D.P.R. n. 380 del 06/06/2001
Compatibilità idraulica art. 10 LR 22/2011
Comune di Fiuminata
Piano di recupero in Località Pontile
Ditta: Cannella Nazzareno Santucci Cecilia

È stata esaminata, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 e per le valutazioni sulla Compatibilità idraulica, la documentazione trasmessa dal Comune di Fiuminata con nota prot. 587 del 03/02/2021 ed assunta al protocollo regionale n. 130009 del 04/02/2021 relativa al piano di recupero in località Pontile.

Nel piano di recupero si prevede la demolizione di un manufatto ormai ridotto ad un rudere con successiva ricostruzione di un edificio residenziale distinto al Fg. 29 part. 308.

L'area è classificata dal vigente P.R.G. come zone "A-Zone di Interesse Storico-Artistico" di cui all'art. 14 delle NTA allegate al PRG.

Alla richiesta di parere sono allegati gli elaborati tecnici a firma dell'arch. Mirco Vita; la Relazione Geologica di fattibilità è a firma del dott. geol. Fabio Rossi, successivamente sostituita con relazione geologica assunta al protocollo regionale al n. 414843 del 12042021.

Visto l'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;
Visti i contenuti delle Circolari della Regione Marche n.14 e n.15 del 28.08.1990;
Viste le Norme Tecniche delle Costruzioni approvate con il D.M. 17 gennaio 2018**;**
Viste la LR 22 del 23 novembre 2011 e la DGR 53/2014.

Conformità geomorfologica (parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001)
Rilevato che:
a) riscontrato che dall'esame del vigente Piano per l'Assetto Idrogeologico della Regione Marche e suo aggiornamento 2016 non risultano interferenze con gli ambiti cartografati;
b) dalla Relazione geologica di fattibilità si evince che:
- "*L'area di progetto e collocata all'acme del versante, in zona di alto strutturale, lontana da qualsivoglia corso d'acqua, principale e minore*";
- "*L'area in oggetto, a struttura anticlinalica, è caratterizzata da diffusi affioramenti della Formazione cretacica della Scaglia rossa*".

Tutto ciò premesso:
Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001, al Piano di recupero in Località Pontile, trasmesso dal Comune di Fiuminata con nota prot. 587 del 03/02/2021 ed assunta al protocollo regionale n. 130009 del 04/02/2021 con le **seguenti prescrizioni**:

a) le fondazioni del nuovo edificio dovrà interessare terreni con adeguate caratteristiche geotecniche, capaci di assorbire i carichi indotti dal manufatto da realizzare; per la loro progettazione e verifiche ci si dovrà attenere a quanto stabilito dalle Norme tecniche per le costruzioni approvate con D.M. del 17/01/2018;

b) per la progettazione del manufatto, il tecnico incaricato dovrà valutare, ai fini della definizione dell'azione sismica di progetto, l'applicabilità dell'approccio semplificato (parag. 3.2.2 NTC 2018) oppure la necessità di effettuare la Risposta Sismica Locale;

Verifica di compatibilità idraulica, di cui all'art.10 della L.R. 22/2011 e della D.G.R. 53/2014.
La verifica di compatibilità idraulica della variante è stata effettuata da parte del dott. geol. Fabio Rossi, con sede legale a Porto Sant'Elpidio (FM), in ragione delle indicazioni di cui ai paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della verifica di compatibilità idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D.G.R. n.53 del 27/01/2014.

Considerato quanto relazionato dal dalla dott. geol. Fabio Rossi, si concorda:
- con il livello di approfondimento dell'analisi scelto in conformità al Titolo II, paragrafi 2.2 (ambito di applicazione) e 2.4.1 (livelli della verifica di compatibilità idraulica) delle indicazioni tecnico-pratiche allegate alla D.G.R. n.53 del 27/01/2014;
- con le valutazioni effettuate in sede di verifica della compatibilità idraulica.

Tutto ciò premesso, si ritiene che il piano di recupero sito in Frazione Pontile, di che trattasi, siano compatibili con il regime idraulico dei corsi d'acqua presenti nel territorio interessato.

Le nuove opere dovranno assicurare il perseguimento del principio di invarianza idraulica ai sensi della L.R. 22/2011 e secondo i criteri dettati dalla Delibera già richiamata. La verifica del rispetto di tale prescrizione è di competenza dell'Ente che rilascia il titolo abilitativo alla realizzazione delle opere.

Le presenti valutazioni dovranno essere allegate all'atto di adozione dello strumento urbanistico.

Il Dirigente
P.F. Tutela del Territorio di Macerata
Ing. Vincenzo Marzialetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DLgs 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

GM art_89 DPR 380/2001
MC art_10 LR 22/2011
Fascicolo: 420.60.70/2021/PTGC-FMA/2235