

COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DECRETO SINDACALE

N.7 DEL 01-10-2019

OGGETTO:Nomina Commissione locale per il paesaggio.

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di ottobre, nella Sede Comunale, nel proprio ufficio.

IL SINDACO

Premesso che con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 19.02.2015, esecutiva ai sensi di legge, si è stabilito di approvare le modifiche al Titolo IV del Regolamento Edilizio comunale (art.li n. 14-15-16-17-18) in adeguamento alla Legge Regionale n. 34 del 27.11.2008 così come sotto riportate, e con le quali si è provveduto alla soppressione della “Commissione edilizia Specialistica” ed alla istituzione della nuova “Commissione locale per il Paesaggio” necessaria per continuare a gestire autonomamente l’istruttoria ed il rilascio delle Autorizzazioni Paesaggistiche di cui agli art.li 146 comma 7, 147 e 159 del D. Lgs. n. 42 del 22.01.2004:

TITOLO IV

Commissione locale per il Paesaggio

Art. 14

Istituzione e funzioni generali della Commissione locale per il paesaggio:

1. La Commissione locale per il Paesaggio è l’organo con funzioni consultive ed esprime parere sulla compatibilità tra l’interesse paesaggistico tutelato e l’intervento progettato nell’ambito dei procedimenti di autorizzazione di cui agli articoli 146, comma 7, 147 e 159 del D. Lgs. 42/2004.
2. La Commissione locale per il Paesaggio verifica in particolare la conformità dell’intervento progettato alle prescrizioni contenute nel provvedimento di dichiarazione di notevole interesse pubblico, nel piano paesaggistico regionale e nel piano regolatore generale (PRG) ad esso adeguato accertandone:
 - a) La compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo e alle finalità di tutela e di miglioramento della qualità del paesaggio individuati dalla dichiarazione di notevole interesse pubblico, dal piano paesaggistico e dal PRG;
 - b) La congruità con i criteri di gestione dell’immobile o dell’area indicati nella dichiarazione e nel piano paesaggistico.

3. Non sono sottoposti al parere della Commissione locale per i Paesaggio, in quanto non è richiesto il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, i progetti relativi ad interventi che non comportano modifiche esterne e che non alterino pertanto lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici (si considerano tali, tra le altre, le modifiche da eseguirsi su pareti che, seppur esterne, prospettino su spazi scoperti interni all'edificio e al complesso immobiliare quali chiostrini, cortili, chiostrine e simili) nonché le piccole modifiche delle facciate, ovunque esse prospettino, che non comportino significativa alterazione delle medesime e siano pertanto irrilevanti ai fini della tutela del vincolo ricorrente nella zona.
4. Il Responsabile dell'Area Tecnica, o il responsabile del procedimento, ha la facoltà di richiedere il parere della Commissione per i Paesaggio anche su tutte le questioni di carattere urbanistico ed edilizio riguardanti il territorio comunale; il suddetto parere, seppure di supporto alla struttura tecnica comunale, oltre a non essere vincolante, non è obbligatorio ai fini della validità giuridica degli atti connessi.

Art. 15

Composizione e nomina della Commissione locale per il Paesaggio.

1. La Commissione locale per i Paesaggio è composta da: 1) Un laureato in materie attinenti la pianificazione e gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali; 2) Un laureato in materie botanico-vegetazionali, agronomiche e forestali; 3) Un laureato in materie attinenti le scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali.
2. Esercita le funzioni di Presidente della Commissione per i Paesaggio, un membro a scelta tra quelli sopra indicati; le funzioni di Segretario della Commissione locale per i Paesaggio può essere esercitata dal Presidente stesso o dal responsabile dell'istruttoria paesaggistica facente parte dell'Area Tecnica comunale, il quale non ha diritto di voto ed illustra sinteticamente la pratica ai componenti.
3. La nomina dei commissari esterni e del tecnico responsabile dell'istruttoria paesaggistica interno è fatta con decreto del Sindaco entro il termine di 45 giorni di cui all'art. 50, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n° 267 ed è valida per tutta la durata del mandato dello stesso e comunque sino alla nomina dei successori.
4. La nomina del Segretario compete al Responsabile dell'Ufficio Tecnico.
5. Non è consentita la riconferma dei membri esterni per più di due mandati continuativi.
6. Per i componenti della Commissione edilizia valgono le norme di incompatibilità previste per gli assessori comunali.
7. I membri elettivi della Commissione edilizia non possono essere funzionari di organi statali o regionali ai quali competono, in base alle norme vigenti, funzioni di controllo preventivo o successivo sulla attività urbanistico-edilizia del Comune.
8. Sono considerati dimissionari i membri assenti per tre riunioni consecutive senza giustificato motivo. I membri decaduti vengono sostituiti dal Sindaco con apposito decreto.

Art. 16

Integrazione della Commissione Locale per il Paesaggio.

1. La composizione della Commissione per i Paesaggio di cui all'articolo precedente è la minima obbligatoria.
2. Il Sindaco, di concerto con il Responsabile dell'Area Tecnica, se lo ritiene opportuno, può integrare la Commissione per i Paesaggio con ulteriori due o più membri che siano tecnici professionisti di comprovata esperienza uno in materia di beni storico-culturali e l'altro in materia di beni naturali ed ambientali.

Art. 17

Funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio.

1. La Commissione si riunisce normalmente una volta al mese salve le diverse esigenze organizzative dell'Ufficio. A tal fine il Segretario provvede alla convocazione dei membri della Commissione fornendo l'ordine del giorno che dovrà pervenire almeno il giorno prima della data fissata per la riunione.
2. Per la validità delle riunioni è necessaria la presenza di tutti i componenti tra i quali il Presidente (qualora preveda più membri è necessaria la presenza della maggioranza dei componenti: metà più uno).
3. Le deliberazioni sono prese con il voto favorevole della maggioranza dei presenti.
4. Quando la Commissione locale per i Paesaggio ritenga che si trattino argomenti di particolare importanza o che richiedano una preparazione specifica, il Presidente ha la facoltà di invitare alle riunioni della commissione uno o più esperti senza diritto di voto o richiederne la consulenza scritta. Il Presidente può anche invitare i progettisti per avere chiarimenti sui progetti sottoposti all'esame; il professionista verrà poi allontanato per l'espressione del parere.
5. I progetti possono essere esaminati dalla commissione solo se siano già stati istruiti dal Responsabile del Procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica.
6. Il componente la Commissione locale per i Paesaggio non può essere presente durante l'esame e il giudizio su argomenti o progetti ai quali sia interessato: in particolare, nei casi in cui risulti proprietario dell'area o di area confinante, di aree appartenenti al coniuge o a parenti sino al quarto grado o ad affini sino al secondo grado, oppure in quanto sia autore del progetto o direttamente interessato all'esecuzione delle opere. Dell'allontanamento dalla riunione e dei motivi che lo determinano deve essere dato atto nel verbale.
7. I processi verbali delle riunioni sono iscritti in apposito registro tenuto a cura del segretario e devono contenere la motivazione, i voti riportati favorevoli, contrari, astenuti e le eventuali dichiarazioni di voto, nonché riportare sinteticamente i termini della discussione svoltasi nell'adunanza in ordine a ciascuna domanda. I verbali sono sottoscritti dal Presidente, dai membri della Commissione per i Paesaggio e dal Segretario.
8. Il Presidente riporta sommariamente il parere della commissione sull'incarto relativo a ogni domanda esaminata e appone sul relativo progetto la dicitura "esaminato dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del" completando con la firma del presidente stesso.

9. L'interessato alla domanda di Permesso e qualsiasi contro interessato hanno facoltà di avere conoscenza del verbale della Commissione locale per il Paesaggio.

Art.18

Compensi:

1. Ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i. ai membri della commissione non è riconosciuto alcun gettone di presenza ma solo l'eventuale rimborso spese dal luogo di residenza.
- Considerato che la "Commissione locale per il Paesaggio" deve essere composta dalle seguenti figure professionali, con esperienza lavorativa almeno triennale, così come previsto dalla Legge Regionale n. 34 del 27.11.2008:
 - un laureato in materie attinenti la pianificazione e gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali;
 - un laureato in materie botanico-vegetazionali, agronomiche e forestali;
 - un laureato in materie attinenti le scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali.
- Dato atto che, a seguito delle consultazioni elettorali del 26.05.2019, si rende necessario nominare, ai sensi dell'art.15 del Regolamento Edilizio Comunale, i nuovi tecnici della Commissione Locale per il Paesaggio e il tecnico dell'istruttoria paesaggistica interno;
- Visto che la nomina dei membri della "Commissione locale per il Paesaggio" ed il tecnico responsabile dell'istruttoria paesaggistica interno deve avvenire con decreto del Sindaco entro il termine di 45 giorni, come stabilito dall'art. 50, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n° 267 ed è valida per tutta la durata del mandato dello stesso e comunque sino alla nomina dei successori;
- Visto pertanto la necessità di provvedere alla nomina suddetta;
- Vista L.R. n.34 del 27.11.2008;
- Visto il D.P.R. 6 giugno n. 20014, n. 380, e successive integrazioni e modificazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

NOMINA

1. Quali tecnici titolari della Commissione Edilizia locale per il Paesaggio i seguenti componenti esterni liberi professionisti:

Componenti:

- L'Architetto **BIGIARETTI CESARE** nato a MATELICA (MC) il 29.09.1973 residente in RECANATI (MC), Via Don Mariano Capecci n. 7, (iscritto all'ordine professionale degli ARCHITETTI della Provincia di Macerata al n. 384), quale laureato in materie attinenti la pianificazione e gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali;

- L'Agronomo **CORRADO GRANDONI** nato a SAN SEVERINO MARCHE (MC) il 01.05.1973, ivi residente in FIUMINATA (MC), Loc. Casal Conte n. 3 (iscritto all'ordine professionale degli agronomi e forestali della Regione Marche al numero ex 167), quale laureato in materie botanico-vegetazionali, agronomiche e forestali
 - Il Geologo **EUGENIO PISTOLESI** nato a MONTE GIORGIO (AP) il 26.06.1967, residente in RAPAGNANO (FM), Contrada San Tiburzio, 27 (iscritto all'ordine professionale dei geologi della Regione Marche al numero 401), quale laureato in materie attinenti le scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali;
2. Quale **ISTRUTTORE PAESAGGISTICO INTERNO** all'Ufficio Tecnico Comunale il geometra **FABIO FRATTALI** nato a MATELICA (MC) il 25.12.1976, ivi residente in Viale Martiri della Libertà n. 102 (istruttore tecnico - dipendente comunale);
2. Quali tecnici sostitutivi della Commissione Edilizia locale per il Paesaggio, da contattare in assenza per indisponibilità dei tecnici sopra individuati, i seguenti componenti esterni liberi professionisti:

Componenti Sostitutivi:

- L'Architetto **MANUELA MENICHELLI** nato a FABRIANO (AN) il 10.08.1976, residente in MATELICA (MC), Via Brodolini n.22, (iscritta all'ordine professionale degli ARCHITETTI della Provincia di Macerata al n. 498), quale laureato in materie attinenti la pianificazione e gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali;
 - L'Agronomo **MILVA RIVELLI** nata a ROMA il 30.08.1964, ivi residente in PIEVE TORINA (MC), Via Capechiarra n. 6 (iscritta all'ordine professionale degli agronomi e forestali della Regione Marche al numero ex 121), quale laureato in materie botanico-vegetazionali, agronomiche e forestali;
 - Il Geologo **SILVIA PAGGI** nato a CAMERINO (MC) il 01.06.1969 e residente a RAPAGNANO (FM), in C.da San Tiburzio n. 27 (iscritto all'ordine professionale dei geologi della Regione Marche al numero 546), quale un laureato in materie attinenti le scienze geologiche, naturali, geografiche e ambientali;
3. Di dare atto che la firma del rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica rimane sempre in capo al Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. **LORENZO MASSACCI**;
4. Di trasmettere il presente decreto sindacale di nomina dei componenti della Commissione locale per il paesaggio (titolari+sostituti) e del relativo istruttore paesaggistico alla Regione Marche per quanto di Competenza.

Per Accettazione:

Tecnici Titolari:

Architetto Cesare Bigiaretti

Agronomo Corrado Grandoni

Geologo Eugenio PISOLESI

Tecnici sostitutivi:

Architetto Manuela MENICHELLI

Agronomo Milva RIVELLI

Geologo Silvia PAGGI

Responsabile del Procedimento Paesaggistico:

geom. Fabio FRATTALI:

Il presente atto viene sottoscritto dal Sindaco.

IL SINDACO
F.to Felicioli Vincenzo

Del presente atto viene iniziata oggi la pubblicazione sul sito web istituzionale per 15 gg. consecutivi dal 01-10-2019 al 16-10-2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Li 01-10-2019

F.to MONTARULI ANGELO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MONTARULI ANGELO

Li 01-10-2019