



COMUNE DI FIUMINATA

Provincia di Macerata

CODICE ENTE:43019

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE NUMERO 55 del Reg. Data 16-07-2020

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO LOCALE COMUNALE ALLA FEDERAZIONE ITALIANA CACCIA SEZIONE DI FIUMINATA

L'anno duemilaventi, il giorno sedici del mese di luglio alle ore 17:30, nella residenza Comunale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

Presiede l'adunanza il Sign. Felicioli Vincenzo nella sua qualità di SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Felicioli Vincenzo	SINDACO	P
GRANDONI ILENIA	VICESINDACO	P
STELLA PAOLO	ASSESSORE	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa in qualità di segretario verbalizzante il Segretario

Sig. MONTARULI ANGELO

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Felicioli Vincenzo nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO LOCALE COMUNALE ALLA FEDERAZIONE ITALIANA CACCIA SEZIONE DI FIUMINATA

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 29 del 12.03.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato stabilito di concedere in locazione alla Federazione Italiana della Caccia – Sezione di Fiuminata l'immobile di proprietà comunale sito in Loc. Colle San Pietro per un canone annuale pari a € 150,00;

Rilevato che la suddetta Federazione ha utilizzato il locale in questione dal lontano 1997 e che per molti anni lo stesso è stato utilizzato anche come base logistica del primo gruppo di volontari per la protezione civile formato dalla predetta federazione i quali partecipavano attivamente allo spegnimento degli incendi boschivi, alla ricerca di persone disperse e al controllo del territorio comunale facendosi carico direttamente della sua cura e manutenzione;

Ritenuto pertanto opportuno e doveroso, visto l'impegno profuso dalla suddetta associazione nella cura del territorio, di venire incontro alle esigenze manifestate dal Presidente della Federazione di Fiuminata circa la concessione in comodato a titolo gratuito dell'uso del suddetto locale tenendo anche conto delle spese irrisorie a carico del bilancio comunale derivanti dall'uso del medesimo locale quali luce ed acqua e che anche ad altre associazioni aventi sedi in questo Comune è stato concesso a titolo gratuito l'uso di locali sempre di proprietà comunale;

Richiamato l'art. 71, comma 2, del D. Lgs. 3.7.2017 n. 117, il quale stabilisce quanto segue: “ *Lo Stato, le Regioni e Province autonome e gli enti locali possono concedere in comodato beni mobili e immobili di loro proprietà, non utilizzati, per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo svolgimento delle loro attività istituzionali. La cessione in comodato ha una durata massima di trent'anni, nel corso dei quali l'ente concessionario ha l'onere di effettuare sull'immobile, a proprie cura e spese, gli interventi di manutenzione e gli altri interventi necessari a mantenere la funzionalità dell'immobile....*”;

CONSIDERATO che né per il momento né per il prossimo futuro questa Amministrazione ha nei propri programmi l'intenzione di utilizzare per altri fini detto immobile;

RITENUTO, quindi, poter accogliere la suddetta richiesta, riconoscendo valide le iniziative intraprese dalla Federazione Italiana della Caccia – Sezione di Fiuminata;

RITENUTO, altresì, stabilire la durata del comodato in anni dieci (10);

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio;

Con voti unanimi espressi dai presenti nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di revocare, per le motivazioni richiamate in premessa, la deliberazione della G.C. n. 29 del 12.03.2020.

2. Di concedere in comodato gratuito, alla Federazione Italiana della Caccia – Sezione

di Fiuminata, il locale di proprietà comunale di mq 20 sito in Loc. Colle San Pietro distinto al catasto fabbricati con il foglio n. 28 particella 88 sub. 7, alle seguenti condizioni:

- **il comodato del locale è finalizzato esclusivamente alle finalità istituzionali della Federazione Italiana della caccia – durata comodato fino al 31.12.2030;**
- **il comodatario si impegna a restituire l'immobile ricevuto in comodato;**
- **il comodatario non potrà cedere a terzi il godimento del bene;**
- **eventuali lavori di manutenzione ordinaria, necessari per l'utilizzo del locale, dovranno essere previamente autorizzati dal Comune. Le relative spese saranno ad esclusivo carico del comodatario;**
- **Le spese di energia elettrica e di acqua potabile saranno a carico del comodante;**
- **Eventuali lavori di manutenzione straordinaria saranno eseguiti esclusivamente a discrezione ed a cura e spese del Comune;**
- **Se il comodatario dovesse servirsi della cosa per altri fini, il Comune potrà richiedere l'immediata restituzione;**
- **Qualora sopravvenga un urgente ed imprevisto bisogno, il Comune potrà esigere la restituzione immediata del bene;**
- **Per quanto non previsto si rimanda alle disposizioni di cui all'art. 1803 e segg. del codice civile;**

3. Di dichiarare, inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi, resi dai presenti nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs n. 267/2000.

Pareri sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 16-07-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **FERIOLI STEFANO**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Felicioli Vincenzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to MONTARULI ANGELO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione, ai sensi art. 124 D.Lgs 267/2000, viene iniziata oggi la pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 gg. consecutivi.

E' comunicata, ai signori capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs n. 267/2000, con nota prot. n. .

Li 19-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **FERIOLI STEFANO**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto è esecutivo:

- ☐ Dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione sopra indicata.
- ☐ Lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Fiuminata li 19-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **FERIOLI STEFANO**

E' copia conforme all'originale.
Fiuminata li 19-10-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FERIOLI STEFANO